

matrícula

261.043

ficha

01

São Paulo, 04<sup>de</sup> abril de 19 94.

**IMÓVEL:**-Terreno situado na Rua Olimpio Soares de Carvalho, antiga Rua Dezoito, constante do lote 1.322 da quadra 29 do Parque Grajaú, no 32º Subdistrito - Capela do Socorro, medindo 12,00m de frente, por 25,00m da frente aos fundos de ambos os lados e 8,20m nos fundos, confrontando do lado direito de quem da rua olha para o terreno com o lote 1.321, do lado esquerdo com o lote 1.323 e nos fundos com parte dos lotes 1.349 e 1.350, encerrando a área de 250,00m<sup>2</sup>.

**CONTRIBUINTE** Nº 175.053.0020-1.

**PROPRIETÁRIOS:**-ROBERTO FLEURY MEIRELLES, RG nº 500.676-SSP/SP e sua mulher ILZA RIBEIRO MEIRELLES, RG nº 821.575-SSP/SP, casados pelo regime da comunhão de bens antes da lei 6515/77, inscritos no CPF nº 008.185.428/53; OLAVO QUEIROZ GUIMARÃES SOBRINHO, RG nº 371.718-SSP/SP e sua mulher ZELIA DE MORAES SALLES QUEIROZ GUIMARÃES, RG nº 920.096-SSP/SP, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, inscritos no CPF nº 003.928.478/68; e MARIA ZELIA DE OLIVEIRA QUEIROGA, RG nº 773.156-SSP/SP e CPF nº 098.846.708/97, viúva; todos brasileiros, proprietários, residentes e domiciliados nesta Capital, com endereço comercial na Rua Manoel Borba, 229, 1º andar.

**REGISTRO ANTERIOR:**-Transcrições nºs 152.434 e 178.786 - d/Cartório, feitas em 16/6/67 e 12/6/69, respectivamente.

**LOTEAMENTO:**-426

  
FLÁVIO ANTONIO CHAGAS

R.1/M.261.043:-Por escritura de 17 de fevereiro de 1994, do 2º Cartório de notas de Itapeverica da Serra, d/Estado, livro 119, fls. 074, o imóvel foi vendido a JOSEFA VIEIRA DE BARROS, RG nº 21.208.657-SSP/SP e CPF nº 111.927.368/42, brasileira, viúva, do lar, residente e domiciliada na Rua Olimpio Soares de Carvalho, nº 300, Parque Grajaú, n/Capital, pelo preço de CR\$0,01, com anuência de MASATOSHI ISHII, RNE W-064.861-6, comerciante e sua mulher HISSAE ISHII, RNE W-128.966-Q, do lar, casados pelo regime da comunhão de bens antes da lei 6515/77, japoneses, inscritos no CPF nº 062.995.638/34, residentes e domiciliados nesta Capital na Rua Barrania, 200, Cidade Ademar, que cederam e transferiram todos os seus direitos e obrigações decorrentes  
continua no verso

matrícula

261.043

ficha

01

verso

do instrumento particular de compromisso de venda e compra de 18/10/1963, não registrado, pelo preço de CR\$50.000,00.  
Data da matrícula.



VICENTE DE AQUINO CALEMI  
Oficial Maior

R.2/261.043:- Da certidão de 08 de agosto de 2006, da 3ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional XI - Pinheiros, desta Capital, expedida nos autos (processo nº 27.541-1/03) da ação de despejo por falta de pagamento movida por JOSÉ DE BONIS, RG nº 301581-SSP/SP, CPF/MF nº 110.044.288-04, brasileiro, casado, aposentado, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Capitão Prudente, nº 209, em face de SONIA MARIA MORETTI, RG nº 7.529.792-5-SP, CPF/MF nº 264.997.678-08, brasileira, divorciada, comerciante, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Estado de Israel, 203, Aptº 06, Vila Clementino; e JOSEFA VIEIRA DE BARROS, RG nº 21.208.657-SP, CPF/MF nº 111.927.368-42, brasileira, viúva, aposentada, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Olimpio Soares de Carvalho, 300, Parque Grajaú, verifica-se que o imóvel foi penhorado, tendo sido atribuído à causa o valor de R\$9.096,00 e nomeada depositária JOSEFA VIEIRA DE BARROS.-

Data:- 25 de agosto de 2006.



VICENTE DE AQUINO CALEMI  
Oficial Substituto