

Matrícula

**84.732**

Ficha

**01**

São Paulo, 16 de janeiro de 2008

**IMÓVEL:** Loja com entrada pelo n.º 782, da Avenida Nove de Julho, localizada no EDIFÍCIO KENEL CLUBE PAULISTA, situado na rua Avanhandava, n.º 133, no 7.º Subdistrito - Consolação, com a área útil construída de 238,00m<sup>2</sup>, mais a área de 15,325m<sup>2</sup>, correspondente as coisas de uso e propriedade comum, totalizando a área de 253,325m<sup>2</sup>, correspondendo-lhe no terreno a fração ideal de 13,69%.

**CONTRIBUINTE:**

**PROPRIETÁRIA:** KENEL CLUBE PAULISTA, sociedade civil, com sede nesta Capital, CNPJ 62.380.498/0001.

**REGISTRO ANTERIOR:** Transcrição n.º 109.232 de 16/05/1975 e R. 03 - M. 3.980, de 10/05/1983 (Instituição e Especificação de Condomínio), deste Registro de Imóveis.

MARCO ANTONIO VIOLIN  
Oficial Substituto

R. 1 / 84.732 *penhora*

Em 16 de janeiro de 2008 - Prot. 207.893 (20/12/07)

Em cumprimento ao r. Ofício n.º 1878/2007 com teor mandamental, expedido aos 14 de dezembro de 2007, pelo Juízo de Direito da 56.ª Vara do Trabalho desta Capital, Justiça do Trabalho - 2.ª Região, extraído do processo n.º 00981200305602000, instruído com a Certidão Judicial expedida aos 13 de setembro de 2007, pela mesma Vara, extraída dos autos da Ação de Reclamação Trabalhista - Rito Ordinário, processo n.º 981/2001 (arquivada por processo eletrônico em 24/09/2007 - prenotação n.º 205.370), movida por **NINA FERREIRA DOS SANTOS**, brasileira, solteira, maior, telefonista, RG 19276326-X-SP, CPF 111.857.218-19, residente e domiciliada nesta Capital, na rua Leoberto Leal, n.º 286, em face de **KENEL CLUBE PAULISTA**, CNPJ 62.380.498/0001-12, com sede nesta Capital, na rua Avanhandava, n.º 133, o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade da executada, foi penhorado para garantia da dívida no valor de R\$ 10.072,06 (atualizado até 19/10/2005), juntamente com o imóvel matriculado sob n.º 79.332, tendo sido nomeado fiel depositário o Sr. Marcelo Bauer, brasileiro, solteiro, maior, médico veterinário, RG 174089879-SP, CPF 10219870853, domiciliado nesta Capital, na rua Avanhandava, n.º 133. O presente registro está sendo feito atendendo a ordem expressa do M. Juiz de Direito da 56.ª Vara do Trabalho desta Capital, Dr. Jair Francisco Deste, reiterando determinação anterior e superando óbices

Matrícula

84.732

Ficha

01

Verso

levantados por este registro.



DANIELA VITORINO DE SOUZA BUSA ARAÚJO  
Escrevente Autorizada

Av. 2 / 84.732 *averbação*

Em 31 de março de 2008 - Prot. 209.765 (06/03/08)

Em cumprimento ao r. Ofício n.º 423/2008 com teor mandamental, expedido aos 25 de fevereiro de 2008, pelo Juízo da 56ª Vara do Trabalho desta Capital, procedo à presente averbação para constar que o n.º do processo da penhora registrada sob n.º 01 é 00981.2003.056.02.00.0.



MARCO ANTONIO VIOLIN  
Oficial Substituto

Av. 3 / 84.732 *cadastro municipal*

Em 16 de fevereiro de 2011 - Prot. 242.970 (07/02/11)

Em cumprimento ao r. Mandado expedido aos 28 de janeiro de 2011, pelo Juízo de Direito da 36ª. Vara Cível desta Capital e Certidão de Dados Cadastrais do Imóvel - IPTU, expedida aos 10/02/2011, pela Prefeitura do Município de São Paulo, procedo à presente averbação para constar que ao imóvel objeto desta matrícula, foi atribuído o n. do contribuinte: 006.020.0527-2.



MARCO ANTONIO VIOLIN  
Substituto do Oficial

Av. 4 / 84.732 *arrecadação*

Em 16 de fevereiro de 2011 - Prot. 242.970 (07/02/11)

Em cumprimento ao mesmo r. Mandado mencionado na Av. 3, extraído dos autos n. 583.00.2006.245392-4/000000-000, Ordem n. 2002/2006 da Ação de Declaração de Insolvência Civil, requerida por **KENEL CLUBE PAULISTA**, já qualificada,

Matrícula

**84.732**

Ficha

**02**

São Paulo, **16 de fevereiro de 2011**

procedo à presente averbação para constar a arrecadação do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de **KENEL CLUBE PAULISTA**, já qualificada.

**MARCO ANTONIO VIOLIN**  
Substituto do Oficial