

matricula

7810

ficha

1

São Roque, 27 de agosto de 1979

IMÓVEL: UMA ÁREA de terreno, com 21.500,00 metros quadrados, situada no Bairro do Mombaca, do Direito, digo, do Distrito de Araçariguama, deste município e comarca, dentro das seguintes descrições e características: considerando-se como referência o ponto de intersecção ideal formado pelo centro do viaduto Aptribú - Saboó, no km. 58, da Rodovia Castelo Branco, com o alinhamento da estrada do lado direito, sentido capital interior, iniciando-se a 250,00 metros, deste ponto, com 22,80 metros de frente, para a Rodovia Castelo Branco; inflete para a direita, formando um ângulo de 90º com o alinhamento da aludida Rodovia Castelo Branco, em linha reta, na distância de 118,80 metros; daí inflete para a direita, formando um ângulo de 90º com a estrada de servidão que divide com as terras de João Pieai, sucessor de Mafei, seguindo pelo alinhamento desta estrada, numa distância de 50,00 metros - N 45º 06' W; desse ponto continua seguindo esta estrada, em alinhamento reto por 180,00 metros - N 38º 20' W; daí, inflete para a esquerda em linha reta até encontrar o ponto inicial, numa distância de 100,60 metros.-

PROPRIETÁRIOS: AYRTON ROCHA MATOS, brasileiro, solteiro, maior, industrial, residente em São Paulo, à Rua Waldir Niemeyer, 18, Sumarezinho, portador do RG. 3 315 165, inscrito no CPF sob nº 003 167 338/49.-

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 29 211, livro 3-AL.-

O ESCRIVENTE HABILITADO,

Milton Rabelo
(Milton Rabelo)

O OFICIAL MAIOR,

Jair Fernandes
(Jair Fernandes)

R. 1/7810 - em 27 de agosto de 1979.

Pela escritura de 6 de abril de 1979, lavrada no 2º Cartório de Notas local, no livro 261, fls. 16, Ayrton Rocha Matos, acima qualificados, deu em incorporação, para realização do capital social da firma INCOPEDRA S/A., com sede no km. 58, da Rodovia Raposo Tavares, digo, da Rodovia Presidente Castelo Branco, inscrita no CGC sob nº 50 358 480/0001-35, no valor de Cr\$ 2.150.000,00 (dois milhões, cento e cinquenta mil cruzeiros), o imóvel constante da presente matrícula.-

O ESCRIVENTE HABILITADO,

Milton Rabelo
(Milton Rabelo)

O OFICIAL MAIOR

Jair Fernandes
(Jair Fernandes)

(continua no verso)

matricula

7810

ficha

1

verso

Av. 2/7810 - em 27 de agosto de 1979.

O imóvel constante da presente matrícula, denomina-se " Fábrica Incopedra ", conforme requerimento de 6 de agosto de 1979.

O ESCRIVENTE HABILITADO,

Milton Rabelo

O OFICIAL MAIOR

(Jair Fernandes)

Av. 2/7810 - Em 06 de agosto de 1990.-

A proprietária - INCOPEDRA S.A., foi transformada em Sociedade por Quotas de responsabilidade Ltda, e teve sua denominação alterada para - CIOLA - COMÉRCIO E INDÚSTRIA DE ÓLEOS ARAÇARIGUAMA LIMITADA., conforme xerox, devidamente autenticada, da Ata da Assembleia Geral Extraordinária datada de 31/10/1981, registrada na JUCESP sob nº 793.589. Sendo a presente averbação, feita a requerimento da interessada, assinado nesta cidade, em 03 de agosto de 1990.

O OFICIAL SUBSTº.,

-GERALDO E. DE MENEZES Fº.-

Av. 4/7.810 - Em 28 de agosto de 2017

Por Certidão eletrônica (Penhora Online Protocolo nº PH000176321), reproduzida conforme disposto no parágrafo 6º. do art. 659 do CPC e Provimento CG. 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14/04/2009, expedida em 10/08/2017, pelo 21º. Ofício Cível do Foro Central da Comarca da Capital do Estado de São Paulo - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, nos autos da Execução Civil, número de ordem 1022374-96.2014, que **REBOUCAS ADVOGADOS**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.886.152/0001-33, move em face de **AGROSTAR DO BRASIL COMERCIO E REPRESENTACOES IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 05.316.657/0001-86 e **CIOLA COMPLEXO INDUSTRIAL DE OLEO E ACIDO GRAXO LTDA**, anteriormente denominada **CIOLA - COMÉRCIO E INDÚSTRIA DE ÓLEOS ARAÇARIGUAMA LTDA** (alteração contratual registrada na JUCESP sob nº 001.774/11-6, em sessão de 14/01/2011), inscrita no CNPJ/MF sob nº 50.358.480/0001-35, procede-se a presente para constar que o imóvel objeto desta, foi **PENHORADO**, para garantia da execução, cujo valor da dívida é de R\$ 201.978,32 (duzentos e um mil, novecentos e setenta e oito reais e trinta e dois centavos), tendo sido nomeada depositária a co-executada **CIOLA COMPLEXO INDUSTRIAL DE OLEO E ACIDO GRAXO LTDA**.- (Prenotação nº 135.242 de 11/08/2017).-

O OFICIAL,

ARI JOSÉ ALVES