

PODER JUDICIÁRIO

=====

COMARCA DE SANTOS

=====

AUTO DE AVALIAÇÃO.

=====


PROCESSO nº 1015226-35.2016.
MANDADO nº 086838-9

Aos 18 (dezoito) dias do mês de Jan do ano de dois mil e dezessete (2.017), nesta Comarca de SANTOS, dirigi-me à Rua Gomes de Azevedo nº 141 Apto 21, compareci, eu, Oficial de Justiça, abaixo assinado a fim de dar cumprimento ao respeitável mandado junto, expedido pelo MM. Juiz(a) de Direito 1ª Vara e respectivo cartório, nos Autos de Execução de Título Extrajudicial requerido por Conjunto Residencial Sophia da Conceição contra Ana Cristina dos Santos representada por Michel dos Santos Karvil CPF 595.752.558-87 e RG.7337135.


Depois de preenchidas às formalidades legais, passei a proceder à avaliação do seguinte imóvel indicado no mandado: apartamento nº5, localizado nos altos do apartamento nº6 do 2º bloco, do Conjunto Residencial Sophia da Conceição, à av. Campos Salles nº 79, com frente pela área lateral direita de quem do prédio olha para a rua, dividindo de um lado com a área dos fundos do terreno, de outro lado com a área que isola os dois blocos e nos fundos com a área lateral esquerda do prédio, ocupando uma área construída de 67,00 m2, mais ou menos, tendo no terreno onde se acha construído, uma parte correspondente a 1/6 ávos do todo que se acha descrito na respectiva especificação condominial. Matrícula nº 49.883, Registro Geral livro nº2, 2º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Santos.

Para melhor avaliar o imóvel acima, este Oficial de Justiça dirigiu-se em algumas imobiliárias desta comarca e constatou valer o mesmo em R\$ 185.000,00 (Cento e Oitenta e Cinco mil reais).

E para constar, layrei o presente Auto, que após lido e achado conforme vai assinado.

Santos, 18 de Janeiro de 2017
Oficial de Justiça: Antônio F. Tamashiro, Matr. 92.707 

Oficial de Justiça: _____

Depositário: 

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por THIAGO CLEMENTE DO AMARAL, liberado nos autos em 02/02/2017 às 15:07. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1015226-35.2016.8.26.0562 e código 100ABBO.