

matrícula  
-58.156-

ficha  
-01-

São Paulo, 22 de dezembro de 19 87

**IMÓVEL:-** O APARTAMENTO SOB Nº 76, localizado no 7º andar do "EDIFÍCIO PORT D'ANTIBES", situado à Rua Voluntários da Pátria, nº 3.158, esquina com a Rua Artur Guimarães, Rua-Perpetua Júnior, no 8º Subdistrito - Santana, desta Capital, possuindo a área total construída de 87,12 metros quadrados sendo a área útil ou exclusiva de 37,55 metros quadrados, e a área de uso comum total de 49,57 metros quadrados, correspondendo no terreno do edifício e, nas demais coisas de uso comum do condomínio, uma fração ideal de 0,68786%, com direito ainda ao uso de um lugar (vaga) indeterminada e, não destinada para um carro de passeio na garagem coletiva do edifício localizada no 1º, 2º, e 3º subsolos.-

**CONTRIBUINTE MUNICIPAL:-** 069.168.0253-7

**PROPRIETÁRIA:-** ILA - COMPANHIA INTERNACIONAL DE COMÉRCIO S/A, com sede nesta Capital, à Rua Costa, nº 31, - sobreloja, CGC. nº 43.775.907/0001.35

**REGISTRO ANTERIOR:-** R.2/M. 31.333, deste Cartório.-

O Escrevente habilitado, Alfonso Di Lorenzo Neto (Alfonso Di Lorenzo Neto). O OFICIAL, José Simão (José Simão).

R.1/58.156 - São Paulo, 22 de dezembro de 1.987:- Por escritura de 08 de setembro de 1.987, do 9º Cartório de Notas desta Capital, (Livro 4.540-fls. 72), a proprietária transmitiu por VENDA feita a JOSÉ DELGADO, comerciante, RG.1747.985-SP, casado pelo regime da comunhão de bens, anteriormente à lei 6515/77 com MARLENE MORIANI DELGADO, do lar, RG.2.598.613-SP

-continua no verso-

matrícula

58.156-

ficha

-01-

verso

SP, ambos brasileiros, CPF. do casal, nº 028.629.568-72, re-  
sidentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Condessa Sici-  
liano, nº 318, pelo valor de Cz\$300.980,43o imóvel objeto da  
presente matrícula.- O Escrevente habilitado, Alfonso Di Lorenzo Neto  
(Alfonso Di Lorenzo Neto). O OFICIAL, José Simão (José Simão).

R.02/58.156:- São Paulo, 18 de novembro de 1.998:- Por es-  
critura de 27 de julho de 1.998, do 1º Tabelião de Notas des-  
ta Capital (Livro 2.653, fls. 207), os proprietários constan-  
tes do R.01, **JOSÉ DELGADO** e sua mulher **MARLENE MORIANI DELGA-  
DO**, já qualificados, com interveniência de: 1º) **LIVIA DELGA-  
DO PAULESINI**, operadora de CPD, RG. nº 7.812.176-SP., CPF.nº  
022.310.788-30 e seu marido **MARCOS ANSELMO PAULESINI**, admi-  
nistrador de empresas, RG. nº 10.324.087-SP., CPF. sob núme-  
ro 996.618.968-87, residente na Rua Garção Tinoco, nº 62, --  
aptº 141; 2º) **LIANE DELGADO POFFO FERREIRA**, operadora de CPD  
RG. nº 12.447.254-SP., CPF. nº 104.802.398-27 e seu marido -  
**JOSÉ POFFO FERREIRA**, administrador de empresas, RG. sob núme-  
ro 3.414.629-SP., CPF. nº 635.755.078-72, residentes na Rua  
Itaici, nº 230, aptº 51; e, 3º) **LILIAN DELGADO CARDOSO**, do -  
comércio, RG. nº 8.348.347-SP., CPF. nº 075.472.078-04 e seu  
marido **JORGE MARQUES CARDOSO**, vendedor, RG. nº 3.793.594-X--  
SP., CPF. nº 858.052.208-06, residentes na Avenida Braz Leme,  
nº 1.893, aptº 32, todos brasileiros, casados no regime da -  
comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77 e domi-  
ciliados nesta Capital, transmitiram por venda feita a LEAN-  
DRO DELGADO, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, RG.nº  
12.838.440-SP., CPF. nº 990.386.418-34, residente e domici-  
liado nesta Capital, na Rua Condessa Siciliano, nº 318, pelo

-continua na ficha 02-

LIVRO N.º 2  
REGISTRO GERAL

TERCEIRO REGISTRO DE IMOVEIS  
DE SÃO PAULO

matrícula  
58.156

ficha  
02

São Paulo, 18 de novembro de 1998

-continuação da matrícula nº 58.156-

valor de R\$15.000,00, o imóvel objeto desta matrícula.- A Escrevente habilitada, M. Constantino (Nilce Aparecida Pereira Constantino).- O Escrevente autorizado, Bruno Pugliano Netto.  
(Bruno Pugliano Netto).-

Av.3:- 27/12/2012 - Prenotação nº 359.677 de 14/12/2012.-

Pela certidão expedida em 13 de dezembro de 2.012, por meio eletrônico, nos termos do § 6º, do artigo 659, do Código de Processo Civil e do Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça deste Estado, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2.009, pelo Juízo de Direito da 2ª Vara Cível do Foro Regional de Pinheiros desta Capital, nos autos (processo nº 0007082-06.2010.8.26.0011) da Ação de Execução Civil ajuizada pelo **BANCO BRADESCO S/A**, CNPJ. nº 60.746.948/0001-12, em face de: 1º) **SCAVOLMER DIESELMAR PEÇAS LTDA**, CNPJ. nº 03.221.897/0001-71; e, 2º) **LEANDRO DELGADO**, solteiro, maior, e de conformidade com o auto ou termo de 09 de agosto de 2.012, o imóvel objeto desta matrícula, pertencente ao 2º executado, foi penhorado em garantia da dívida de R\$ 125.747,15, tendo sido nomeado como fiel depositário do bem, o coexecutado, **LEANDRO DELGADO**, já qualificado. (João Henrique Alves Messias, Escrevente habilitado - Mário Aparecido de Lima Bassi, Escrevente autorizado).-

Mário Aparecido de Lima Bassi - João Henrique Alves Messias