

NELSON LOBO  
OFICIAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DE S. VICENTE

LIVRO 2

REGISTRO GERAL

(S Único do Art. 173 da Lei N.º 6016, de 31/12/1973)

Microfilmado

FOCHA

1	MATRÍCULA	2	RUA E N.º DO IMÓVEL OU SUA DENOMINAÇÃO			
	<b>70655</b>		PREDIO Nº 62 da Rua Rio Largo			
	MUNICÍPIO	3	CADASTRO			
	SÃO VICENTE		Quadra	Rua	N.º	Sector
4	CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES:					
<p>O PREDIO RESIDENCIAL SOB NUMERO 62, da Rua Rio Largo, perimetro urbano desta comarca, com todas as suas dependências, acessórios, benfeitorias e o seu respectivo terreno, no bairro do Jardim Nosso Lar, antigo lote 6 da quadra 7 da Vila Campo Belo, medindo 10,00metros - de frente para a referida rua Rio Largo, por 30,00metros de frente - aos fundos, de ambos os lados, e 10,00metros de largura nos fundos, perfazendo a área de 300,00ms<sup>2</sup>, confrontando do lado direito de quem do terreno olha para a rua com Cesar Augusto Hildorf, do lado esquerdo com Abdias Casimiro da Silva, e nos fundos com quem de direito, ou sucessores desses confrontantes.-</p>						
5	Antecedentes dominiais	TRANSCRIÇÃO 9.384 desta.-				
						Continua no verso

0 PROPRIETÁRIO(S):

ELISEU DE ABREU, que também se assina ELISEU DE ABREU, militar, e -  
s/m ODILA LOPES FRIGO DE ABREU, do lar, ambos brasileiros, RG's.....  
1.791.314-sp e 7.338.467-SP, CIC 128.807.958-34, residentes e domi-  
ciliados em Santos, SP, à Avenida Afonso Pena, 464, apto 6.-  
R.l/M. 70.655 -

Por escritura pública de venda e com-  
pra, lavrada aos 23 de Junho de 1981,-  
nas notas do 2º Escrivão desta comarca, Lv. 368, fls. 393, os proprietá-  
rios, venderam o imóvel, pelo preço de R\$35.000,00, a ALUIZIO TERTU-  
LIANO DA CRUZ, brasileiro, estivador, casado sob o regime da comunhão  
de bens, com Maria Celina Conceição da Cruz, RG 5.943.461-SP, CIC.-  
322.463.408-10, residente e domiciliado a rua Rio Largo, nº 62, Jar-  
dim Nosso Lar, nesta cidade.-

Protocolo 186.710/81

São Vicente, 29 de Julho de 1981

O escrevente,

Microfilmada

Av. 2, em 02 de agosto de 2016.

Da certidão datada de 26 de julho de 2016, emitida por Naila Fernanda Campos, escritvã-diretora, pelo Sistema de Penhora Online (Protocolo nº PH000132252), em conformidade com o disposto no § 6º do art. 659 do Código de Processo Civil, regulamentado pelo Provimento CG nº 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, relativa aos autos da Execução Civil (processo nº 0005807-57.2006.8.26.0562), em trâmite perante a 1ª Vara Cível da comarca de Santos/SP, nos quais figuram como exeqüente JOSÉ TELXEIRA POÇAS, CPF/MF 071.168.708-06, e como executado ALUIZIO TERTULIANO DA CRUZ, CPF/MF 322.463.408-10, já qualificado, verifica-se que o imóvel objeto desta matrícula foi PENHORADO, para garantia da dívida de R\$51.631,46, tendo sido nomeado como depositário o próprio executado.

O OFICIAL SUBSTITUTO,

RENATO TERRA DA COSTA

MICROFILME: PROTOCOLO Nº 456.982

Vide Fis. Seguinte