

1.0 CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE OSASCO

MATRÍCULA

49.150

FOLHA

1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

DATA: 25 de Fevereiro de 1.988.

IMÓVEL:- Um terreno constituído de parte do lote 4 da quadra 4 da Vila Quitauna, nesta cidade, medindo 5,00ms de frente = para a Rua Devanir Bonato; por 25,00ms da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma metragem da frente, encerrando a área de 125,00ms², confinando pelo lado direito de quem da referida via pública olha para o imóvel, = com a casa nº 11, do lado esquerdo como remanescente do lote ora objetivado, e nos fundos com o prédio 91 da Rua Antonio Russo.

CADASTRO:- 23241.12.32.0379.00000.

PROPRIETÁRIOS:- FRANCISCO BEZERRA DOS SANTOS e sua mulher = MARIA DE LOURDES GOMES DOS SANTOS, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, após a lei 6.515/77, ele operador de carro industrial, RG.1.996.749-ssp-PE, ela do lar, RG.21.825.144-ssp-sp, CPF. 009.109.638/35 em comum, = residentes e domiciliados a Rua Devanir Bonato, 10B, Jd. Roberto, Osasco-sp, e, LEONARDO CAVALCANTE DA SILVA, e sua mulher ARCILEA DAUDT DA SILVA, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, ele montador, RG nº 3.439.650-ssp-sp, ela artífice, RG.19.130.674-5-ssp-sp, = CPF. 459.886.418/49 em comum, residentes e domiciliados a Rua Devanir Bonato, 10, Jd. Roberto, Osasco-sp.

REGISTRO ANTERIOR:- Registro nº 4/46.681 deste Cartório.

O Escrevente Autorizado,
(José Carlos Pereira) O Oficial,

(Bel. Yrecê Sampaio Trench) Recibo nº 76.818

MATRICULA

49.150

FOLHA

1

De conformidade com Escritura Pública do 4º Cartório de Notas local, lavrada às folhas 38 do livro 238, em 19 de fevereiro de 1988, em virtude de divisão amigável, o imóvel matriculado, estimado em CZ\$5.000,00, ficou pertencendo exclusivamente aos condôminos: LEONARDO CAVALCANTE DA SILVA e sua mulher ARCILEA DAUDT DA SILVA, já qualificados.

O Escrevente Autorizado,

(José Carlos Pereira) Recibo nº 76.818

Av. 2, em 01 de setembro de 2000.

De conformidade com Contrato de Locação datado e assinado pelos contratantes e testemunhas em 18 de abril de 2000, com as firmas reconhecidas, os proprietários deram o imóvel desta matrícula, em CAUÇÃO para garantia da locação de um armazém industrial situado à Rua Gonçalves, 82, Cumbica Guarulhos-SP, tendo como locador: Manuel Pereira Marques; Elvira Raposo Marques, brasileira, casada, do lar, RG. 3.697.147 ssp-sp CPF. 283.300.558/09, residente e domiciliada a Rua Guilherme Cristoffel, 309, apt. 81, Santana, S.Paulo; Flavio Sobral Bazzeggio, brasileiro, casado, do comercio, RG. 9.476.213 ssp-sp CPF. numero 035.216.498/06, residente e domiciliado a Rua Daniel Rossi, 139, apt. 132, Santana, S.Paulo; e como locatária: Arcilea Daudt da Silva Transportes Me, com sede a Rua Dr. Diogo Canteras Garcia, 44, Jd. Novo Osasco, nesta cidade, CNPJ. nº 02.755.217/0001-37, pelo prazo de 24 meses, a começar 25.04.2000 e terminar em 24.04.2002, com aluguel mensal inicial de R\$2.000,00.

O Escrevente Autorizado,
(Joel Benazzi Clemente)

R. 3, em 06 de dezembro de 2002.

De conformidade com Mandado de Registro de Penhora expedido pelo 8º Ofício Cível local, devidamente assinado pelo MM. Juiz de Direito da 8ª Vara Cível deste Comarca, Dr. Wilson Lima da Silva em 14 de Maio de 2002, extraído dos Autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial, processo nº 857/2001, requerido por Manuel Pereira Marques, português, comerciante, RG. 2.280.429 CPF. 005.894.978/04 e sua mulher

- continua na ficha 2 -

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE OSASCO

MATRÍCULA

49.150

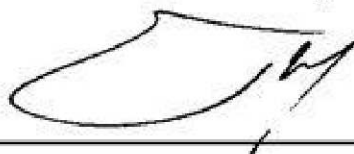
FOLHA

002

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Elvira Raposo Marques, brasileira, do lar, RG. 3.697.147
CPF. 283.300.558/09, residentes a Rua Guilherme Cristoffel,
309, apt. 81, Santana, Capital, e, Flavio Sobral Bazzeggio,
brasileiro, casado, comerciante, RG. 9.476.213 CPF. numero
035.216.498/06, residente a Rua Jose Caballero, 80, apt. 22,
Gonzaga, Santos, contra os proprietários, o imovel desta
matricula, foi **PENHORADO**, para garantia da divida de
R\$11.138,48, tendo sido nomeado depositário Leonardo
Cavalcante da Silva.

O Escrevente Autorizado,
(Joel Benazzi Clemente)



MATRÍCULA

FOLHA

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA