

matrícula
52638

ficha
1

São Paulo, 12 DEZ. 1985

Imóvel: UMA CASA à Rua ELEUTÉRIO PRADO nº 117, no 14º subdistrito, Lapa, e o terreno medindo 9 m de frente, por 35 m da frente aos fundos de ambos os lados, 8 m nos fundos, com a área de 298 m², confrontando do lado direito visto da rua com o prédio nº 129 da Rua Eleutério Prado e prédios ns. 138 e 148 da Rua Pinheiro Machado, do lado esquerdo com o prédio nº 115 e nos fundos com os prédios ns. 655 e 665 da Rua Guararapes. (Contribuinte 080 010 0047 8).

Proprietários: HEINZ RUDOLF ENGELSMAN (RG 305 863 e CPF 003 536 128-04) supervisor de custo industrial e s/m. DIVA DE SIQUEIRA ENGELSMAN (RG 1 764 288 e CPF 032 509 088-27), professores, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens anteriormente à Lei 6 515/77, domiciliados nesta Capital à Rua Eleutério Prado nº 117.

Registro anterior: Transcrição 81 956 de 9 de junho de 1969 deste Cartório.

A Oficial:

Maria Helena Leonel Gandolfo
Maria Helena Leonel Gandolfo
* * *

Av. 1 em 12. DEZ. 1985

Conforme inscrição 19 642 deste Cartório, o imóvel foi dado em hipoteca à CAIXA ECONOMICA DO ESTADO DE SÃO PAULO, pelo prazo de 180 meses a contar de 11.11.69, para a garantia da dívida de R\$48 262, e conforme inscrição 21 622 deste Cartório, o imóvel foi dado em hipoteca à CAIXA ECONOMICA DO ESTADO DE SÃO PAULO, pelo prazo de 180 meses a contar de 11.11.70, para garantia da dívida de R\$8 550.

A escrevente autorizada:

Zélia Gavazzi Ruotolo
Zélia Gavazzi Ruotolo
* * *

R. 2 em 12. DEZ. 1985

Conforme formal de partilha expedido em 22 de outubro de 1985 pelo Juízo da 1ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional IV, Lapa, desta Capital, nos autos de arrolamento (proc.1004/85) de HEINZ RUDOLF ENGELSMAN, o imóvel (avaliado em R\$41 385 650) foi partilhado na seguinte proporção: 1/2 à viuva-meeira DIVA DE SIQUEIRA ENGELSMAN, já qualificada e 1/4 a cada um dos herdeiros: WALTER DE SIQUEIRA ENGELSMAN (RG 5 597 630 e CPF 838 282 908-25), casado com STELLA REGINA DI MAIO ENGELSMAN (RG 3 921 907 e CPF 994 384 028-53), domiciliados nesta Capital, à Rua Nuto Santana nº 221 e RODOLFO SIQUEIRA ENGELSMANN (RG 5 597 711 e CPF nº 945 353 538-91), casado com ODETE MENDES ENGELSMANN (RG 14 370 278 e CPF 032 449 358-42), domiciliados em Taboão da Serra-SP, à Rua Tereza Maria Luizette nº 67, todos brasileiros, bancários, casados no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6 515/77.

> A escrevente autorizada:

Zélia Gavazzi Ruotolo
Zélia Gavazzi Ruotolo

matrícula

52638

ficha

1

verso

Av. 3 em -8 JUL 1986

Ficem canceladas as hipotecas mencionadas na Av.1, em virtude da quitação e autorização dada pela credora, nos termos do instrumento particular de 31 de março de 1986.

A escrevente autorizada:



Maria Clara Figueiredo Padovan

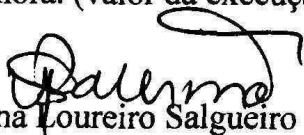
* * *

Av.4 - PENHORA

Em 2 de março de 2009 - (prenotação nº 336.685 de 26/02/2009)

Conforme certidão de 07 de janeiro de 2009, da Escrivã Diretora da 39ª Vara Cível Central, desta Capital, expedida nos autos da ação procedimento sumário (em geral) (proc. nº 583.00.1996.527682-1), movida pelo **BANCO DO BRASIL S/A**, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 00.000.000/0018-30, com sede em Brasília, DF, por sua agência Centro, na Avenida São João, 32, cidade de São Paulo, contra **WALTER DE SIQUEIRA ENGELSMAN**, ex-bancário, casado com **STELLA REGINA DI MAIO ENGELSMAN**, já qualificados, residentes e domiciliados na Rua Tucuna, 615, cidade de São Paulo, a parte ideal, correspondente a 1/4 do imóvel foi penhorada, e depositada em mãos do executado. Consta da certidão que o cônjuge do executado foi intimado da penhora. (valor da execução R\$882.862,62).

Escrevente autorizada(o):



Luciana Loureiro Salgueiro Palermo

* * *