



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

FORO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

7ª VARA CÍVEL

Rua Abdo Muanis, 991, 2º andar, salas 202, 204 e 206, Nova Redentora - CEP 15090-140, Fone: (17) 3227-9508, São José do Rio Preto-SP - E-mail: riopreto7cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

CERTIDÃO

Processo Digital nº: **1012570-29.2017.8.26.0576**
 Classe - Assunto: **Carta Precatória Cível - Construção / Penhora / Avaliação / Indisponibilidade de Bens**
 Requerente: **Doraci Bertini**
 Requerido: **Helcio José Pacheco e outro**
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça: **Silvania Aparecida da Silva (27779)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 576.2017/043909-0 dirigi-me ao endereço: Avenida Alberto Andaló, 4125, Condomínio Andaló Gallery Center, Centro, Nesta, no dia 08 de Junho de 2017, e aí sendo depois de realizar várias pesquisas com corretores de imóveis da cidade de São José do Rio Preto, passei a Avaliar os bens penhorados a seguir descritos: (01) Um imóvel Comercial, constituído de uma loja sob nº T-14, localizada no pavimento térreo do Condomínio Andaló Gallery Center, número 4125, com 110,74 metros quadrados (área comum e privativa), matriculado sob nº 55.772, junto ao 2º CRI local, atribuindo o valor de R\$ 200.000,00 (Duzentos Mil Reais); (01) Um imóvel Comercial, constituído de uma loja sob nº T-8, localizada no pavimento térreo do Condomínio Andaló Gallery Center, nº 4125, com 110, 74 metros quadrados (área comum e privativa), matriculado sob nº 56.495, junto ao 2º CRI local, atribuindo o valor de R\$ 200,00 (Duzentos Mil Reais); (01) Um Imóvel Comercial constituído de uma loja sob nº T-11, localizada no pavimento térreo do Condomínio Andaló Gallery Center, nº 4125, com 110,74 metros quadrados (área Comum e Privativa), matriculado sob nº 56.771, junto ao 2º CRI local, avaliado em R\$ 200.000,00 (Duzentos Mil Reais); (01) Um Imóvel Comercial constituído de uma loja sob nº T-10, localizada no pavimento térreo do Condomínio Andaló Gallery Center, nº 4125, com 110, 74 metros quadrados (área comum e privativa), matriculado sob nº 58.128, junto ao 2º CRI local, avaliado em R\$ 200.000,00 (Duzentos Mil Reais). Valor Total da Avaliação: **R\$ 800.000,00 (Oitocentos Mil Reais).**

O referido é verdade e dou fé.

São José do Rio Preto, 11 de junho de 2017.

Número de Cotas: 01 cota

Carga: 07/06