

Matrícula

**82.260**

Ficha

**01**

São Paulo,

**21 de junho de 2006**

**IMÓVEL:** Conjunto n.º 504, localizado no 5.º andar do EDIFÍCIO R. MONTEIRO, situado na rua Vinte e Quatro de Maio, n.º 77, no 7.º Subdistrito - Consolação, com a área útil de 101,263m<sup>2</sup>, a área comum de 26,360m<sup>2</sup>, perfazendo a área total de 127,623m<sup>2</sup>, correspondendo-lhe no terreno a fração ideal de 1,000%.

**CONTRIBUINTE:** 006.016.0854-2 (maior área).

**PROPRIETÁRIA:** DEANA PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., CNPJ 54.067.228/0001-28, com sede nesta Capital, na avenida Paulista, n.º 2.001, 6.º andar, conjunto n.º 616.

**REGISTRO ANTERIOR:** R. 1 de 27/12/1984 (especificação de condomínio) e Av. 81 de 30/04/1985 (cisão), ambos da matrícula n.º 45.847, deste Registro de Imóveis.

MARCO ANTONIO VIOLIN  
Oficial Substituto

Av. 01 / 82.260 *alteração do cadastro municipal*  
Em 08 de abril de 2015 - Prot. 285.344 (25/03/2015)

Pela ficha cadastral completa certificada pela Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP aos 30 de março de 2015, instrumento particular de alteração do contrato social datado de 04 de abril de 2013, devidamente registrado na referida Junta Comercial sob n. 147.149/13-7, em 22/04/2013, ficha cadastral completa certificada pela Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP aos 30 de março de 2015, instrumento particular de alteração do contrato social datado de 04 de março de 2013, devidamente registrado na referida Junta Comercial sob n. 147.148/13-3, em 22/04/2013 e certidão de dados cadastrais do imóvel - IPTU 2014, expedida aos 09/12/2014, pela Prefeitura do Município de São Paulo, procedo à presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula passou a ser cadastrado sob o n. do contribuinte: **006.016.1007-5**.

CASSIA APARECIDA SÉRIOLO FRANÇA SOUSA  
Escrevente Substituta

Av. 02 / 82.260 *alteração da denominação social*  
Em 08 de abril de 2015 - Prot. 285.344 (25/03/2015)

Pelas mesmas fichas cadastrais completas e mesmos instrumentos particulares  
(continua no verso)

Matrícula

82.260

Ficha

01

Verso

mencionados na Av. 01 e instrumento particular de alteração do contrato social datado de 06/01/2004, devidamente registrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP sob nire 35218924177, em 01/04/2004, procedo à presente averbação para constar que **DEANA PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS S/C LTDA.**, já qualificada, transformou sua forma societária de sociedade civil para sociedade empresária limitada e alterou sua denominação social para **DEANA PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA.**, CNPJ 54.067.228/0001-28, com sede nesta Capital, na rua da Consolação, n. 3.741, 1.º andar, Cerqueira César.

CASSIA APARECIDA SÉRVULO FRANÇA SOUSA  
Escrevente Substituta

---

Av. 03 / 82.260 *incorporação societária*  
Em 08 de abril de 2015 - Prot. 285.344 (25/03/2015)

Pelas mesmas fichas cadastrais completas e mesmos instrumentos particulares mencionados na Av. 01, procedo à presente averbação para constar que a proprietária, **DEANA PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA.**, com sede nesta Capital, na alameda Lorena, n. 1.304, 6.º andar, conjunto n. 602, já qualificada, foi incorporada pela **LUPORMONT ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA.**, CNPJ 60.998.598/0001-81, com sede nesta Capital, na alameda Lorena, n. 1.304, 6.º andar, conjunto n. 603, a qual assumiu todo o ativo e passivo da sociedade incorporada, figurando, dentre outros bens, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em R\$ 4.879,64. Valor venal de referência: R\$ 373.042,00.

CASSIA APARECIDA SÉRVULO FRANÇA SOUSA  
Escrevente Substituta