

GERAL

de São Paulo

matricula

ficha

33.843

1

São Paulo, 28 de julho de 1981

Imóvel: A unidade autônoma n.º 3.603, localizada no 36.º pavimento do "Edifício Palácio Zarzur & Kogan", situado à Avenida Prestes Maia, n.º 241, no 5.º subdistrito - Santa Ifigênia, com a área privativa de construção de 113,30m²., área comum do edifício de 40,30m²., num total de 153,00m². de área bruta, cabendo-lhe uma área ideal no terreno de 4,83m². (0,2415%), a quota de despesa geral de 0,2445% e a específica de 1,36836%.

Contribuinte: 001.047.1146-9.

Proprietária: S.G.S. DO BRASIL S/A., com sede na cidade do Rio de Janeiro-RJ., CGC. n.º 33.182.809/0001-70.

Registro anterior: transcrição n.º 72.156, deste Cartório.

O oficial subst. *[Assinatura]*

R. 1 M. 33.843, em 28 de julho de 1981

VENDA E COMPRA

Pela escritura de 8 de Outubro de 1980, lavrada no 17.º Cartório de Notas desta Capital, L.º 1787, fls. 202, a proprietária vendeu o imóvel, pelo valor de Cr\$.484.092,00, ao SINDICATO DOS EMPREGADOS EM EMPRESAS DE ASSEIO E CONSERVAÇÃO DE SÃO PAULO, com sede nesta Capital, à Av. Prestes Maia, n.º 241, cj. 3601, CGC. n.º 62.653.233/0001-40.

[Assinatura]

LUIZA YOSHIKO ENJORGE

Escritorisa Autorizada

Av. 2 M. 33.843, em 23 de Janeiro de 1.986.-

ALTERAÇÃO DE DENOMINAÇÃO:-

Pelo requerimento de 05.11.85, procede-se a esta averbação para constar que "Condomínio Edifício Palácio Zarzur & Kogan" passou a denominar-se "Condomínio Edifício Mirante do Vale", conforme prova a Ata da Assembléia Geral Extraordinária realizada em 30.09.85, arquivada neste Cartório.-

Averbado por *[Assinatura]*

ANITA KAZUKO ENJOGE

vide verso

R.03 M.33.843, em 24 de Agosto de 1.987

Por escritura datada de 15.05.1.987, (Lv.2655, fls.02), lavrada no 13º Cartório de Notas desta Capital, a proprietária SINDICATO DOS EMPREGADOS EM EMPRESAS DE ASSEIO E CONSERVAÇÃO DE SÃO PAULO, já qualificada, atualmente com sede nesta Capital, à rua Pirineus 20, 12º andar, TRANSMITIU por VENDA feita a RUBENS CARDOSO LOPES, brasileiro, advogado, RG nº 2.279.326-SSP-SP, CPF/MF nº 264.179.448-91, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6515/77 com LEA SIQUEIRA LOPES, brasileira, do lar, RG 2.253.887-SSP / SP, residente e domiciliado nesta Capital, com escritório, à av. Prestes Maia nº 241, sala 3.201, o IMÓVEL objeto desta matrícula, pelo preço de CZ\$.140.000,00 (cento e quarenta mil cruzados).


Registrado por

RINALDO JOSÉ MONTEALBANO
Oficial Maior

Av. 4 / 33.843 *óbito*

Em 28 de junho de 2011 - Prot. 246.269 (23/05/11)

Pela certidão expedida aos 25 de março de 2011, pelo Juízo de Direito da 28.ª Vara Cível do Foro Central desta Capital e Certidão de Óbito matrícula n. 115451 01 55 2004 4 00093 329 0027064 61, expedida aos 10/08/2010, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede do Município e Comarca de Jacareí, deste Estado, procedo à presente averbação para constar o óbito de RUBENS CARDOSO LOPES, ocorrido em 16 de junho de 2004, no estado civil de casado com Léa Siqueira Lopes.


NATALIA BARROS CORREIA NOGUEIRA
Escrevente Autorizada

Av. 5 / 33.843 *penhora*

Em 28 de junho de 2011 - Prot. 246.269 (23/05/11)

Pela mesma certidão mencionada na Av. 4, extraída dos autos n. 583.00.2006.108743-0/000000-000, Ordem n. 145/2006 da Ação de Procedimento Sumário (Cob. Condomínio), movida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MIRANTE DO VALE, CNPJ 53.819.066/0001-74, com sede nesta Capital, na avenida Prestes Maia, n. 241, em face do ESPÓLIO DE RUBENS CARDOSO LOPES, CPF 264.179.448-91, o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis objetos das matrículas n.

Continua na ficha 02

Matrícula

33.843

Ficha

02São Paulo, **28 de junho de 2011**

32.374, 33.841, 33.842, 33.844, 33.845, 38.328 e 57.577, de propriedade do executado **ESPÓLIO DE RUBENS CARDOSO LOPES**, foi penhorado, tendo sido atribuído à causa o valor de R\$ 215.920,00 e nomeado fiel depositário o executado Espólio de Rubens Cardoso Lopes, por meio de sua inventariante, Sra. Lea Siqueira Lopes, RG 2.253.887/SP, residente e domiciliada nesta Capital, na avenida Prestes Maia, n. 241, sala n. 3201, já qualificada.

**NATALIA BARROS CORREIA NOGUEIRA**

Escrevente Autorizada