

MATRICULA

-11.674-

FOLHA

-11.674-

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO N. 2 -B-1 REGISTRO GERAL

PROT. Nº 34.254 - IDENT. IMÓVEL: - Uma área de terras contendo 600,00m². constituída pelo lote de terras urbano n.1 e por parte do lote urbano n.16 ambos da quadra n.14 com as áreas respectivas de 560m². e 40m². sem benfeitorias, do loteamento UNIÃO, situado no Município de Catanduvas e comarca de Cascavel-Pr. e com as seguintes confrontações: -NORDESTE, por uma linha seca e reta com AZ 155º00' na distância de 15ms. confronta com o lote urbano n.2 e parte do lote n.3, ambos da mesma quadra; SUDESTE, por uma linha seca e reta com AZ 245º00' na distância de 40ms. confronta com parte do lote n.16 da mesma quadra; SUDOESTE, por uma linha seca e reta com AZ 335º00' na distância de 15ms. confronta com a Av. dos Pioneiros; NOROESTE, por uma linha seca e reta com AZ 65º00' na distância de 40ms. confronta com a rua G. de Dezembro. -REGISTRO ANTERIOR: -M.1.388, deste Ofício. -PROPRIETÁRIO: -GENTIL LEMOS DA LUZ e s/mulher JACIR LIMA DA LUZ, brasileiros, casados, ele agricultor e ela do lar, inscritos no CIC - 336.175.549-20, residentes e domiciliados em Catanduvas-Pr. - Custas: -Isenta. -O referido é verdade e dou fé. Cascavel, 1 de Dezembro de 1977(a) *[assinatura]* Oficial. -

JMS. -

R.1/11.674 - PROT. Nº 34.254: - Certifico que, por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 3.11.77, às fls. 123 e Vº do livro A-16, das notas do Tabelionato BERNARTT, do Município de Catanduvas e comarca de Cascavel-Pr. tendo como outorgada compradora, BANCO DO ESTADO DO PARANÁ S/A., pessoa jurídica de direito financeiro, com sede em Curitiba-Pr. inscrito no CGCMF n. 76.492.172/0001-91, neste ato representado por seus bastantes/procuradores, LUIZ CARLOS STALCHMIDT DONNER e WALDEMAR PONGAN, brasileiros, casados, e 1º Gerente Regional Administrativo de Cascavel-Pr. inscrito no CIC 010.219.669, o 2º Gerente da Ag. de Catanduvas-Pr. inscrito no CIC 010.339.809, do imóvel acima mencionado sob n.11.674 do livro 2-B-1 descrito e confrontado/

segue verso

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE CASCAVEL - PR

Rua Carlos de Carvalho, 3613
Fone: (45) 3222-5005

Mara Salete
REGISTRADORA
CPF 524 568 09-8

MATRICULA
-11.674-

FOLHA
-11.674-
VERSO

na presente matrícula, pelo preço certo e ajustado de Cr\$52.500,00 (cincoenta e dois mil e quinhentos cruzeiros). CONDIÇÕES: Não há. Apresentaram Certidão Negativa fornecida pela Municipalidade de Catanduvas n.235/77; Talão de inter vivos sob n.1141113-4, no valor de R\$525,00. Custas: R\$20,00. - O referido é verdade e dou fé. Cascavel, 1 de Dezembro de 1.977.-----
[Handwritten signature]
Oficial.-JMS.-

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE CASCAVEL - PR
Rua Carlos de Carvalho, 3613
Mara Salete Wypych
REGISTRADORA
CPF 524.569.009-97

Este imóvel passou a pertencer à circunscrição imobiliária da comarca de CATANDUVAS - PR, a partir de 12/10/1988.

CERTIDÃO

Certifico, nos termos do parágrafo 1º, artigo 19, da Lei nº 8.015/73, que a fotocópia da Matrícula nº 11.674, do Livro 2 - Registro Geral, a qual contém 01 ficha(s), servirá como: certidão positiva de bens, inteiro teor, negativa de ônus e de outras ações reais ou pessoais reipersecutórias. O referido é verdade e dou fé. Cascavel, 28 de dezembro de 2012. TO.....

[Handwritten signature]

Mara Salete Wypych
Registradora / CPF 524.569.009-97

CLAUDEMIR GIRARDI
Portaria nº 50/01
Escrivente e Substituto



450154
BANCO ITAU - PATRIMONIO
TACLMATCRI
A003A001564730
* A 0 0 3 0 5 1 7 0 0 0 1 *