

5.17
CD

REGISTRO DE IMÓVEIS
4ª CIRCUNSCRIÇÃO DE NITERÓI
REGISTRO GERAL

103

103

Livro Nº 2-A-E

MATRÍCULA Nº

DATA 15/05/2002

IMÓVEL vem de fls. 111v. do livro 2-AA, matrícula 7103, referente a sala 2904-B (dois mil novecentos e quatro - B), do Edifício Seller Center, nesta cidade, à Rua da Conceição nº 188, de propriedade do Banco do Estado do Rio de Janeiro S/A.

AVERBAÇÃO Nº 75-7103, em 15/05/2002. No protocolo 1-A, fls. 28, sob o nº 25.195, em 30/04/2002, foi apresentado requerimento datado de 18/04/2002, pelo qual o BANCO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO S/A, representado por seu liquidante LUIZ FERNANDO VICTOR, na qualidade de proprietário da sala 2904-B (dois mil, novecentos e quatro - B) do Edifício Seller Center, à Rua da Conceição nº 188, nesta cidade, requer que seja averbado na matrícula 7103, referente a mencionada sala 2904-B, a desvinculação de 17 (dezesete) vagas de garagem, localizadas no 5º pavimento do mencionado Edifício, que estão vinculadas a mesma sala e que as mesmas 17 (dezesete) vagas sejam vinculadas a sala 2905 (dois mil, novecentos e cinco) do mesmo Edifício, também de propriedade do requerente matriculado sob o nº 7105, fls. 62 do livro 2-Y. Fazendo-se a presente para os devidos efeitos legais. Eu, *[assinatura]* Oficial, escrevi.

REGISTRO Nº 76-7103, em 12/07/2002. Transmitente (incorporado): BANCO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO S/A, com sede na Avenida Nilo Peçanha, nº 175, 9º andar, Rio de Janeiro, CNPJ nº 33.147.315/0001-15. Adquirente (incorporadora): BANERJ CORRETORA DE SEGUROS E ADMINISTRADORA DE BENS S/A, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, na Rua da Alfândega, nº 28, 5º andar, CNPJ nº 42.421.776/0001-25. Título: Incorporação. Requerimento em 20/06/2002. Ata da Assembleia Geral Extraordinária realizada em 30/10/96, arquivada na Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro, nº 856.326 em 03/07/97. Valor: R\$441.050,00 (quatrocentos e quarenta e um mil e cinquenta reais), nele incluído outro imóvel. Isenção de ITBIM, conforme certificado declaratório expedido pela municipalidade de Niterói, em 01/11/2000. Processo: 080/011718/00 O registro refere-se a sala 2904-B da Rua da Conceição, do Edifício Seller Center e 20 (vinte) vagas de garagem no 5º pavimento vinculadas a mesma sala. Eu, *[assinatura]* Oficial, escrevi.

REGISTRO Nº 77-7103, em 12/07/2002. Transmitente: BANERJ CORRETORA DE SEGUROS E ADMINISTRADORA DE BENS S/A, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, na Rua da Alfândega, nº 28, 5º andar, CNPJ nº 42.421.776/0001-25. Adquirente: ITAU RENT ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, 7º andar, São Paulo, CNPJ nº 02.180.133/0001-12. Título: Cisão. Requerimento de 20/06/2000. Ata da Assembleia Geral Extraordinária realizada em 29/06/98, arquivada na Junta Comercial de São Paulo, sob o nº 109.259/98-1, em 20/07/98. Valor: R\$421.002,30 (quatrocentos e vinte e um mil, dois reais e trinta centavos) nele incluído outro imóvel. Isenção de ITBIM, conforme certificado declaratório expedido pela municipalidade de Niterói, em 01/11/00. Processo: 030/15471/00. O registro refere-se a sala 2904-B da Rua da Conceição nº 188, do Edifício Seller Center e 20 (vinte) vagas de garagem no 5º pavimento vinculadas a mesma sala. Eu, *[assinatura]* Oficial, escrevi. **CERTIFICO MAIS:** A presente xerox é cópia fiel reduzida do RGI. Sobre o imóvel descrito, **NÃO CONSTA**, nenhum ônus real, ações reais e pessoais reipersecutórias, até a presente data. O REFERIDO É VERDADE E DÁ FÉ.

Niterói, 16 de Julho de 2002.



Cartório do 18º Ofício do Niterói
TABELA DE
Raul Ferreira da Mota Filho
14 DESETEMBRO DE 1955
Lilho Ferral...
Rua Luiz Leopoldo...
Sob 2071...

