

MATRÍCULA

42183


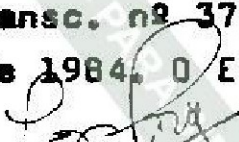
FOLHA



01

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAMPINAS - SP

Em 03/06/2003 este imóvel passou a pertencer  
ao 4.º Registro de Imóveis de Campinas.

Bel. João Luiz Teixeira de Camargo  
Serventuário  
LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

Lote de terreno nº 02, da quadra "A", da Vila Santa Rita, no distrito de Sousas, neste município, medindo 13,75 ms. de frente para a rua 03; 13,00 ms. nos fundos onde confronta com o lote 3; e, da frente aos fundos mede 24,35 ms. de um lado onde confronta com o lote 01; de outro lado mede 20,00 ms., onde confronta e faz esquina com a rua 01, com a área de 292,00 metros quadrados.- CCPM.091.018.305.- PROPRIETÁRIOS: RALPHO POMPEO DE CAMARGO, aposentado, e sua mulher MARIA DE LOURDES SYDDW POMPEO DE CAMARGO, do lar, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77, CPF.022.069.948-87, residentes nesta cidade. - TÍTULO AQUISITIVO: Transc. nº 37.049 deste cartório, Campinas, 14 de setembro de 1984. O Esc. Hab.  Ely de Oliveira.- O Oficial: 

R-01 **42183**: Por escritura pública de 08 de agosto de 1984, do Tab. de Sousas, livro 31, fls. 73/74vº, os proprietários acima qualificados, VENDERAM o imóvel desta matrícula à 1) ELCIO JOSÉ BERNARDO, CPF.nº 034.882.928-00, aposentado, casado sob o regime de comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77 com MARIA APARECIDA DE SOUZA BERNARDO; e, 2) ERLEI ANTONIO BERNARDO, CPF.068.794.708-15, industrial, casado sob o regime de comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77 com BENEDITA APARECIDA DE MORAES BERNARDO, brasileiros, residentes nesta cidade; por Cr\$.500.000,00.- Campinas, 14 de setembro de 1984. O Esc. Hab.  Ely de Oliveira.- O Oficial: 

R2/42.183. Por escritura de 23 de novembro de 1988, lavrada no 1.º Cartório de Notas desta comarca (livro 1.136, fls. 17), os proprietários no R1 VENDERAM o imóvel desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 500.000,00 a ROBERTO APARECIDO GRIZZO, portador do RG. nº 4.730.822-SP e inscrito no CPF. sob nº .....  
v. verso

908.188.308/91, brasileiro, diretor de empresa, casado no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6515/77, com Heloisa Helena Pastore Grizzo, brasileira, diretora de empresa, portadora do RG. nº 6.659.040-SP, residente em Sousas, à rua Ismael Carlos nº 425. A venda foi feita juntamente com o lote 01 da quadra A da Vila Santa Rita, pelo preço total de cz\$ 1.000.000,00, que está representado por uma nota promissória de igual valor, vencível em 12 de dezembro de 1988. A venda foi feita com pacto comissório, de acordo com o artigo 1.163 do C.C.. Campinas, 21 SET 1989 O Esc. Aut.,                      (Renato Luiz Ambiel).

AV3/42.183. Conforme requerimento datado de Campinas em 14 de julho de 1989, instruído com a nota promissória mencionada no R2, verifica-se que a mesma foi paga no respectivo vencimento ficando, portanto cumprido o pacto comissório instituído pela escritura objeto de tal registro. Campinas, 21 SET 1989 O Esc. Aut.,                      (Renato Luiz Ambiel).

R4/42.183. Por escritura de 18 de agosto de 1989, lavrada no 1º Cartório de Notas desta comarca (livro 1.191, fls. 157), - os proprietários no R2 VENDERAM o imóvel desta matrícula, pelo preço de Ncz\$ 2.500,00 a DENIS ROBERTO CASTRO PEREZ, peruano, arquiteto, separado judicialmente, portador do RNE nº ... 0096288 SPMAF/SR/DPF, inscrito no CPF. sob nº 247.529.358/72, residente nesta cidade à rua Maria Monteiro nº 633. Campinas, 21 SET 1989 O Esc. Aut.,                      (Renato Luiz Ambiel).