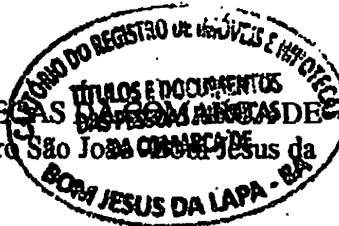


CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS
BOM JESUS DA LAPA-BA. Av. Agnaldo Goes - Bairro São João - Bom Jesus da Lapa-BA.



1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS

LIVRO 2-DP
Fls.153

REGISTRO GERAL - ANO 2014

Vânia Ribeiro da Silva
Oficial designada

MATRICULA Nº20.514 DATA-24/07/2014 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Um lote de terra de nº07 (sete) da quadra 01, medindo trezentos e trinta e seis (336) metros quadrados, limitando-se na frente com a rua A; fundo com a sede do município de Serra do Ramalho; lado direito com o lote 08 e lado esquerdo com o lote 06. PROPRIETÁRIO- Makários Construtora e Incorporadora Ltda, estabelecida no Ser/Sul, comércio local, bloco A, lote 11, sala 114, Cruzeiro, Brasília-DF, inscrita no CNPJ/MF nº00.814.658/0001-17. REGISTRO ANTERIOR- AV-5-11.798 Livro 2-BC fls.107 e 2-CO fls.125 a 139 em 10/09/2009. O referido é verdade e dou fé. Bom Jesus da Lapa, 24 de Julho de 2014. *Vânia Ribeiro da Silva* CPF nº151.795.675-72, Oficial designada.

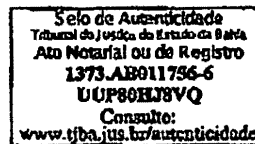
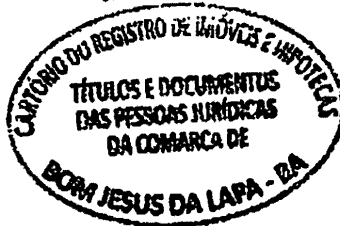
R-1-20.514. Bom Jesus da Lapa, 24 de Julho de 2014. De acordo com Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 17 de Julho de 2014, pelo Tabelião de Notas da cidade e Comarca de Botuporã-BA, Carlito Antônio da Silva, Livro nº11 Fls.220. O imóvel constante da presente matrícula, foi adquirido no valor de R\$8.000,00 (Oito mil reais). ADQUIRENTE- Gilson Medeiros Silva, RG nº965934900 SSP/BA e CPF/MF nº790.482.185-00, brasileiro, maior, casado, comerciante, residente e domiciliado na Rua H, Agrovila 05, município de Serra do Ramalho-BA. TRANSMITENTE- Makários Construtora e Incorporadora Ltda, estabelecida no Ser/Sul, comércio local, bloco A, lote 11, sala 114, Cruzeiro, Brasília-DF, inscrita no CNPJ/MF nº00.814.658/0001-17, representada neste ato por seu bastante procurador Adalto da Silva Damacena, RG nº13540734-60 SSP/BA e CPF nº031.104.555-36, brasileiro, maior, casado, autônomo, residente e domiciliado na rua Q, nº355, AG 10, município de Serra do Ramalho-BA, conforme procuração pública lavrada no 4º Ofício de Notas do Distrito Federal, no livro nº3551, fls.096 em 17/10/2011. Valor do ITIV-R\$160,00. Protocolo nº35.818. DAJE nº999529 Série 009 no valor de R\$294,15. Selo nºAB901927-0. O referido é verdade e dou fé. Bom Jesus da Lapa, 24 de Julho de 2014. *Vânia Ribeiro da Silva* CPF nº151.795.675-72, Oficial designada.

R-2-20.514. Bom Jesus da Lapa, 09 de Janeiro de 2015. De acordo Cédula de Crédito Bancário - Empréstimo - Capital de Giro nº237/5288/080115, no Valor de R\$250.000,00, Prazo da Operação - 60 meses, data para Liberação do Crédito - 09/01/2015; Vencimento da Primeira Parcela 08/02/2015, Vencimento da última parcela - 08/01/2020. constando como Credor - Banco Bradesco S.A. CNPJ/MF 60.746.948/0001-12, Cidade de Deus, s/nº - Osasco SP. E como Emitente - Gilson Medeiros Silva, CNPJ/MF 04.525.140/0001-34, Rua H 5 V Terreo, Agrovila 05, Serra do Ramalho, CEP 47.630-000 BA Cód. Agência 5288-Dig. 4 Agência Serra do Ramalho, Conta-Corrente 115 Díg. 5. Avalista: Gilson Medeiros Silva, CPF nº790.482.185-00 RG nº965934900 SSP/BA, comerciante, "continua no verso"

solteiro, brasileiro, Rua H, c Gilmar Medeiros Silva, CPF nº021.418.405-62, RG 990591778 SSP/BA, comerciante, solteiro, brasileiro, endereço- Travessa 15 rua Maranhão, Agrovila 09 Serra do Ramalho. Em garantia do pagamento da dívida decorrente desta Cédula, o emitente aliena ao Credor, em caráter fiduciário, o imóvel da presente Matrícula, objeto deste crédito. Protocolo nº36.559, DAJE nº675409, Valor R\$1.506,88, Selo nºAB004693-6. O referido é verdade e dou fé. Bom Jesus da Lapa, 09 de Janeiro de 2015. Dania Ribeiro da Silva CPF nº151.795.675-72, Oficial designada.

R-3-20.514. Bom Jesus da Lapa, 25 de agosto de 2016. Nos termos do Art. 26, parágrafo 1º e 7º da Lei 9.514/97, tendo sido procedida a Notificação do Fiduciante Gilson Medeiros Silva, e transcorrido o prazo de 15 dias, sem que o mesmo procedesse a purgação da mora, fica consolidada a propriedade do imóvel referente ao presente registro, a favor do Fiduciário o Banco Bradesco S/A, instituição de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº60.746.948/0001-12, no valor de R\$65.400,00 (sessenta e cinco mil, quatrocentos reais), referente a Cédula de Crédito Bancário nº237/05288/080115. E comprovou o pagamento do Imposto de Transmissão Inter-Vivos, no valor de R\$6.540,00, conforme Guia de Informação Transmissão "Intervivos" da Prefeitura Municipal de Serra do Ramalho-BA, nos termos da referida Lei. Protocolo nº38.974, DAJE nº511665, Serie 016, valor de R\$594,37, Selo Nº AB011751-5. O referido é verdade e dou fé. Bom Jesus da Lapa, 25 de Agosto de 2016. Dania Ribeiro da Silva CPF nº151.795.675-72, Oficial designada.

Vânia Ribeiro da Silva
Oficial do Reg. De Imóveis Designada
Cadastro: 120.180 8



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS DA COMARCA DE BOM JESUS DA LAPA-BA. Av. Agnaldo Goes - Bairro São João - Bom Jesus da Lapa-BA.

1º OFICIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS

LIVRO 2-DP
Fls.154

REGISTRO GERAL - ANO 2014

Vânia Ribeiro da Silva
Oficial designada

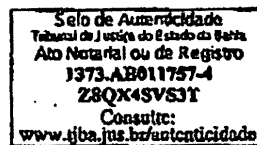
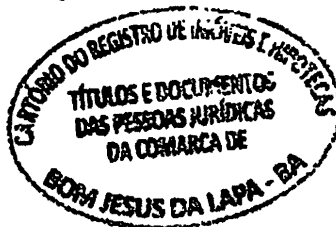
MATRICULA Nº20.515 DATA-24/07/2014 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Um lote de terra de nº08 (oito) da quadra 01, medindo trezentos e trinta e seis (336) metros quadrados, limitando-se na frente com a rua A; fundo com a sede do município de Serra do Ramalho; lado direito com o lote 09 e lado esquerdo com o lote 07. **PROPRIETÁRIO-** Makários Construtora e Incorporadora Ltda, estabelecida no Ser/Sul, comércio local, bloco A, lote 11, sala 114, Cruzeiro, Brasília-DF, inscrita no CNPJ/MF nº00.814.658/0001-17. **REGISTRO ANTERIOR-** AV-5-11.798 Livro 2-BC fls.107 e 2-CO fls.125 a 139 em 10/09/2009. O referido é verdade e dou fé. Bom Jesus da Lapa, 24 de Julho de 2014. *Vânia Ribeiro da Silva* CPF nº151.795.675-72, Oficial designada.

R-1-20.515 Bom Jesus da Lapa, 24 de Julho de 2014. De acordo com Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 17 de Julho de 2014, pelo Tabelião de Notas da cidade e Comarca de Botuporã-BA, Carlito Antônio da Silva, Livro nº11 Fls.221. O imóvel constante da presente matrícula, foi adquirido no valor de R\$8.000,00 (Oito mil reais). **ADQUIRENTE-** Gilson Medeiros Silva, RG nº965934900 SSP/BA e CPF/MF nº790.482.185-00, brasileiro, maior, casado, comerciante, residente e domiciliado na Rua H, Agrovila 05, município de Serra do Ramalho-BA. **TRANSMITENTE-** Makários Construtora e Incorporadora Ltda, estabelecida no Ser/Sul, comércio local, bloco A, lote 11, sala 114, Cruzeiro, Brasília-DF, inscrita no CNPJ/MF nº00.814.658/0001-17, representada neste ato por seu bastante procurador Adalto da Silva Damascena, RG nº13540734-60 SSP/BA e CPF nº031.104.555-36, brasileiro, maior, casado, autônomo, residente e domiciliado na rua Q, nº355, AG 10, município de Serra do Ramalho-BA, conforme procuração pública lavrada no 4º Ofício de Notas do Distrito Federal, no livro nº3551, fls.096 em 17/10/2011. Valor do ITIV-R\$160,00. Protocolo nº35.818. DAJE nº999336 Série 009 no valor de R\$294,15. Selo nºAB001928-9. O referido é verdade e dou fé. Bom Jesus da Lapa, 24 de Julho de 2014. *Vânia Ribeiro da Silva* CPF nº151.795.675-72, Oficial designada.

R-2-20.515 Bom Jesus da Lapa, 09 de Janeiro de 2015. De acordo Cédula de Crédito Bancário - Empréstimo - Capital de Giro nº237/5288/080115, no Valor de R\$250.000,00, Prazo da Operação - 60 meses, data para Liberação do Crédito - 09/01/2015; Vencimento da Primeira Parcela 08/02/2015, Vencimento da última parcela - 08/01/2020. constando como Credor - Banco Bradesco S.A. CNPJ/MF 60.746.948/0001-12, Cidade de Deus, s/nº - Osasco SP. E como Emitente - Gilson Medeiros Silva, CNPJ/MF 04.525.140/0001-34, Rua H 5 V Terreo, Agrovila 05, Serra do Ramalho, CEP 47.630-000 BA Cód. Agência 5288-Dig. 4 Agência Serra do Ramalho, Conta-Corrente 115 Dig. 5. Avalista: Gilson Medeiros Silva, CPF nº790.482.185-00 RG nº965934900 SSP/BA, comerciante, "continua no verso"

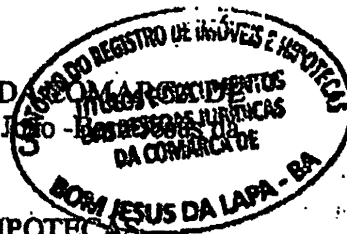
solteiro, brasileiro, Rua H, e Gilmar Medeiros Silva, CPF nº021.418.405-62, RG 990591778 SSP/BA, comerciante, solteiro, brasileiro, endereço- Travessa 15 rua Maranhão, Agrovila 09 Serra do Ramalho. Em garantia do pagamento da dívida decorrente desta Cédula, o emitente aliena ao Credor, em caráter fiduciário, o imóvel da presente Matrícula, objeto deste crédito. Protocolo nº36.559, DAJE nº675409, Valor: R\$1.506,88, Selo nºAB004693-6. O referido é verdade e dou fé. Bom Jesus da Lapa, 09 de Janeiro de 2015. Vânia Ribeiro da Silva CPF nº151.795.675-72, Oficial designada.

R-3-20.515. Bom Jesus da Lapa, 25 de agosto de 2016. Nos termos do Art. 26, parágrafo 1º e 7º da Lei 9.514/97, tendo sido procedida a Notificação do Fiduciante Gilson Medeiros Silva, e transcorrido o prazo de 15 dias, sem que o mesmo procedesse a purgação da mora, fica consolidada a propriedade do imóvel referente ao presente registro, a favor do Fiduciário o Banco Bradesco S/A, instituição de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº60.746.948/0001-12, no valor de R\$65.400,00 (sessenta e cinco mil, quatrocentos reais), referente a Cédula de Crédito Bancário nº237/05288/080115. E comprovou o pagamento do Imposto de Transmissão Inter-Vivos, no valor de R\$6.540,00, conforme Guia de Informação Transmissão "Intervivos" da Prefeitura Municipal de Serra do Ramalho-BA, nos termos da referida Lei. Protocolo nº38.974, DAJE nº511591, Serie 016, valor de R\$594,37, Selo Nº AB011751-5. O referido é verdade e dou fé. Bom Jesus da Lapa, 25 de Agosto de 2016. Vânia Ribeiro da Silva nº151.795.675-72, Oficial designada.



Vânia Ribeiro da Silva
Oficial do Reg. De Imóveis Designada
Cadastro: 120.160 8

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS DA
BOM JESUS DA LAPA-BA. Av. Agnaldo Goes – Bairro São João
Lapa-BA.



1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS

LIVRO 2-DP
Fls.155

REGISTRO GERAL - ANO 2014

Vânia Ribeiro da Silva
Oficial designada

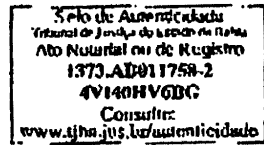
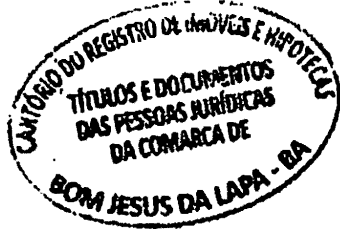
MATRICULA Nº20.516 DATA-24/07/2014 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Um lote de terra de nº09 (nove) da quadra 01, medindo trezentos e trinta e seis (336) metros quadrados, limitando-se na frente com a rua A; fundo com a sede do município de Serra do Ramalho; lado direito com o lote 10 e lado esquerdo com o lote 08. **PROPRIETÁRIO-** Makários Construtora e Incorporadora Ltda, estabelecida no Ser/Sul, comércio local, bloco A, lote 11, sala 114, Cruzeiro, Brasília-DF, inscrita no CNPJ/MF nº00.814.658/0001-17. **REGISTRO ANTERIOR-** AV-5-11.798 Livro 2-BC fls.107 e 2-CO fls.125 a 139 em 10/09/2009. *Referido é verdade e dou fé.* Bom Jesus da Lapa, 24 de Julho de 2014. *Vânia Ribeiro da Silva* - CPF nº151.795.675-72, Oficial designada.

R-1-20.516. Bom Jesus da Lapa, 24 de Julho de 2014. De acordo com Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 17 de Julho de 2014, pelo Tabelião de Notas da cidade e Comarca de Botuporã-BA, Carlito Antônio da Silva, Livro nº11 Fls.222. O imóvel constante da presente matrícula, foi adquirido no valor de R\$8.000,00 (Oito mil reais). **ADQUIRENTE-** Gilson Medeiros Silva, RG nº965934900 SSP/BA e CPF/MF nº790.482.185-00, brasileiro, maior, casado, comerciante, residente e domiciliado na Rua H, Agrovila 05, município de Serra do Ramalho-BA. **TRANSMITENTE-** Makários Construtora e Incorporadora Ltda, estabelecida no Ser/Sul, comércio local, bloco A, lote 11, sala 114, Cruzeiro, Brasília-DF, inscrita no CNPJ/MF nº00.814.658/0001-17, representada neste ato por seu bastante procurador Adalto da Silva Damascena, RG nº13540734-60 SSP/BA e CPF nº031.104.555-36, brasileiro, maior, casado, autônomo, residente e domiciliado na rua Q, nº355, AG 10, município de Serra do Ramalho-BA, conforme procuração pública lavrada no 4º Ofício de Notas do Distrito Federal, no livro nº3551, fls.096 em 17/10/2011. Valor do ITTV-R\$160,00. Protocolo nº35.818. DAJE nº999248 Série 009 no valor de R\$294,15. Selo nºAB001929-7. *Referido é verdade e dou fé.* Bom Jesus da Lapa, 24 de Julho de 2014. *Vânia Ribeiro da Silva* - CPF nº151.795.675-72, Oficial designada.

R-2-20.516. Bom Jesus da Lapa, 09 de Janeiro de 2015. De acordo Cédula de Crédito Bancário – Empréstimo – Capital de Giro nº237/5288/080115, no Valor de R\$250.000,00. Prazo da Operação – 60 meses, data para Liberação do Crédito – 09/01/2015; Vencimento da Primeira Parcela 08/02/2015, Vencimento da última parcela – 08/01/2020, constando como Credor - Banco Bradesco S.A. CNPJ/MF 60.746.948/0001-12, Cidade de Deus, s/nº – Osasco SP. E como Emitente – Gilson Medeiros Silva, CNPJ/MF 04.525.140/0001-34, Rua H 5 V Terreo, Agrovila 05, Serra do Ramalho, CEP 47.630-000 BA Cód. Agência 5288-Dig. 4 Agência Serra do Ramalho, Conta-Corrente 115 Dig. 5. Avalista: Gilson Medeiros Silva, CPF nº790.482.185-00 RG nº965934900 SSP/BA, comerciante, "continua no verso"

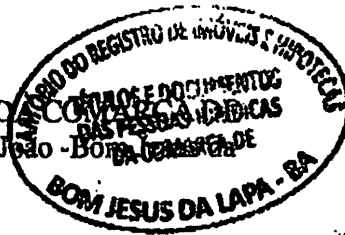
solteiro, brasileiro, Rua H. e Gilmar Medeiros Silva, CPF nº021.418.405-62, RG 990591778 SSP/BA, comerciante, solteiro, brasileiro, endereço- Travessa 15 rua Maranhão, Agrovila 09 Serra do Ramalho. Em garantia do pagamento da dívida decorrente desta Cédula, o emitente aliena ao Credor, em caráter fiduciário, o imóvel da presente Matrícula objeto deste crédito. Protocolo nº36.559, DAJE nº675409, Valor R\$1.506,88. Selo nºAB084693-6. O referido é verdade e dou fé. Bom Jesus da Lapa, 09 de Janeiro de 2015. Vânia Ribeiro da Silva CPF nº151.795.675-72, Oficial designada.

R-3-20.516. Bom Jesus da Lapa, 25 de agosto de 2016. Nos termos do Art. 26, parágrafo 1º e 7º da Lei 9.514/97, tendo sido procedida a Notificação do Fiduciante Gilson Medeiros Silva, e transcorrido o prazo de 15 dias, sem que o mesmo procedesse a purgação da mora, fica consolidada a propriedade do imóvel referente ao presente registro, a favor do Fiduciário o Banco Bradesco S/A, instituição de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº60.746.948/0001-12, no valor de R\$65.400,00 (sessenta e cinco mil, quatrocentos reais), referente a Cédula de Crédito Bancário nº237/05288/080115. E comprovou o pagamento do Imposto de Transmissão-Inter-Vivos, no valor de R\$6.540,00, conforme Guia de Informação Transmissão-Inter-Vivos da Prefeitura Municipal de Serra do Ramalho-BA, nos termos da referida Lei Protocolo nº38.974, DAJE nº511259, Serie 016, valor de R\$594,37, Selo nºAB011751-5. O referido é verdade e dou fé. Bom Jesus da Lapa, 25 de Agosto de 2016. Vânia Ribeiro da Silva CPF nº151.795.675-72, Oficial designada.



Vânia Ribeiro da Silva
Oficial do Reg. de Imóveis Designada
Cadastro: 120.180 H

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS DA COMARCA DE BOM JESUS DA LAPA - BA. Av. Agnaldo Goes - Bairro São João - Bom Jesus da Lapa - BA.



1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS

LIVRO 2-DP
Fls.156

REGISTRO GERAL - ANO 2014

Vânia Ribeiro da Silva
Oficial designada

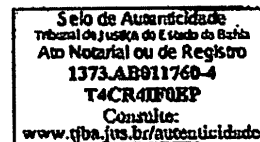
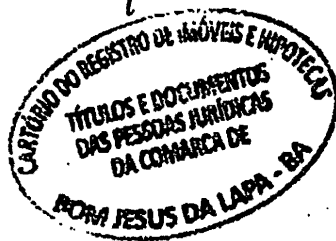
MATRICULA Nº20.517 DATA-24/07/2014 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Um lote de terra de nº11 da quadra 01, medindo trezentos e trinta e seis (336) metros quadrados, limitando-se na frente com a rua A; fundo com a sede do município de Serra do Ramalho; lado direito com o lote 12 e lado esquerdo com o lote 10. **PROPRIETÁRIO-** Makários Construtora e Incorporadora Ltda, estabelecida no Ser/Sul, comércio local, bloco A, lote 11, sala 114, Cruzeiro, Brasília-DF, inscrita no CNPJ/MF nº00.814.658/0001-17. **REGISTRO ANTERIOR-** AV-5-11.798 Livro 2-BC fls.107 e 2-CO fls.125 a 139 em 10/09/2009. O referido é verdade e dou fé. Bom Jesus da Lapa, 24 de Julho de 2014. *Vânia Ribeiro da Silva*. CPF nº151.795.675-72, Oficial designada.

R-1-20.517. Bom Jesus da Lapa, 24 de Julho de 2014. De acordo com Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 17 de Julho de 2014, pelo Tabelião de Notas da cidade e Comarca de Botuporã-BA, Carlito Antônio da Silva, Livro nº11 Fls.224. O imóvel constante da presente matrícula, foi adquirido no valor de R\$8.000,00 (Oito mil reais). **ADQUIRENTE-** Gilson Medeiros Silva, RG nº965934900 SSP/BA e CPF/MF nº790.482.185-00, brasileiro, maior, casado, comerciante, residente e domiciliado na Rua H, Agrovila 05, município de Serra do Ramalho-BA. **TRANSMITENTE-** Makários Construtora e Incorporadora Ltda, estabelecida no Ser/Sul, comércio local, bloco A, lote 11, sala 114, Cruzeiro, Brasília-DF, inscrita no CNPJ/MF nº00.814.658/0001-17, representada neste ato por seu bastante procurador Adalto da Silva Damascena, RG nº13540734-60 SSP/BA e CPF nº031.104.555-36, brasileiro, maior, casado, autônomo, residente e domiciliado na rua Q, nº355, AG 10, município de Serra do Ramalho-BA, conforme procuração pública lavrada no 4º Ofício de Notas do Distrito Federal, no livro nº3551, fls.096 em 17/10/2011. Valor do ITTIV-R\$160,00. Protocolo nº35.818. DAJE nº999680 Série 009 no valor de R\$294,15. Selo nºAB001930-0. O referido é verdade e dou fé. Bom Jesus da Lapa, 24 de Julho de 2014. *Vânia Ribeiro da Silva*. CPF nº151.795.675-72, Oficial designada.

R-2-20.517. Bom Jesus da Lapa, 09 de Janeiro de 2015. De acordo Cédula de Crédito Bancário - Empréstimo - Capital de Giro nº237/5288/080115, no Valor de R\$250.000,00, Prazo da Operação - 60 meses, data para Liberação do Crédito - 09/01/2015, Vencimento da Primeira Parcela 08/02/2015, Vencimento da última parcela - 08/01/2020, constando como Credor - Banco Bradesco S.A. CNPJ/MF 60.746.948/0001-12, Cidade de Deus, s/nº - Osasco SP. E como Emitente - Gilson Medeiros Silva, CNPJ/MF 04.525.140/0001-34, Rua H 5 V Terreo, Agrovila 05, Serra do Ramalho, CEP 47.630-000 BA Cód. Agência 5288-Dig. 4 Agência Serra do Ramalho, Conta-Corrente 115 Dig. 5. Avalista: Gilson Medeiros Silva, CPF nº790.482.185-00 RG nº965934900 SSP/BA, comerciante, "continua no verso"

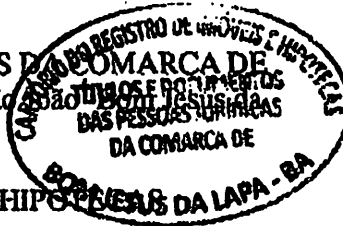
solteiro, brasileiro, Rua H, e Gilmar Medeiros Silva, CPF nº021.418.405-62, RG 990591778, SSP/BA, comerciante, solteiro, brasileiro, endereço- Travessa 15 rua Maranhão, Agrovila 09 Serra do Ramalho. Em garantia do pagamento da dívida decorrente desta Cédula, o emitente aliena ao Credor, em caráter fiduciário, o imóvel da presente Matrícula, objeto deste crédito. Protocolo nº36.559, DAJE nº675409, Valor R\$1.506,88, Selo nºAB004693-6. O referido é verdade e dou fé. Bom Jesus da Lapa, 09 de Janeiro de 2015. Vânia Ribeiro de Silva CPF nº151.795.675-72, Oficial designada.

R-3-20.517: Bom Jesus da Lapa, 25 de agosto de 2016. Nos termos do Art. 26, parágrafo 1º e 7º da Lei 9.514/97, tendo sido procedida a Notificação do Fiduciante Gilson Medeiros Silva, e transcorrido o prazo de 15 dias, sem que o mesmo procedesse a purgação da mora, fica consolidada a propriedade do imóvel referente ao presente registro, a favor do Fiduciário o Banco Bradesco S/A, instituição de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº60.746.948/0001-12, no valor de R\$65.400,00 (sessenta e cinco mil, quatrocentos reais), referente a Cédula de Crédito Bancário nº237/05288/080115. E comprovou o pagamento do Imposto de Transmissão Inter-Vivos, no valor de R\$6.540,00, conforme Guia de Informação Transmissão "Intervivos" da Prefeitura Municipal de Serra do Ramalho-BA, nos termos da referida Lei. Protocolo nº38.974, DAJE nº511523, Serie 016, valor de R\$594,37, Selo Nº AB011751-5. O referido é verdade e dou fé. Bom Jesus da Lapa, 25 de Agosto de 2016. Vânia Ribeiro de Silva CPF nº151.795.675-72, Oficial designada.



Vânia Ribeiro da Silva
 Oficial do Reg. De Imóveis Designada
 Cedente: 120.180 8

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS
BOM JESUS DA LAPA-BA. Av. Aginaldo Goes – Bairro São
Lapa-BA.



1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS

LIVRO 2-DP
Fls.157

REGISTRO GERAL - ANO 2014

Vânia Ribeiro da Silva
Oficial designada

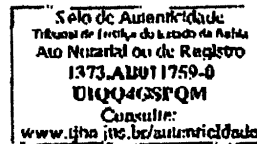
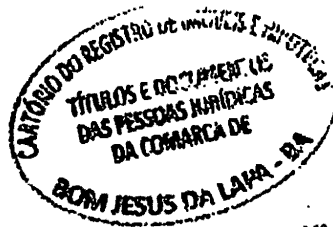
MATRICULA Nº20.518 DATA-24/07/2014 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Um lote de terra de nº16 da quadra 01, medindo trezentos e trinta e seis (336) metros quadrados, limitando-se na frente com a rua A; fundo com a sede do município de Serra do Ramalho; lado direito com o lote 17 e lado esquerdo com o lote 15. PROPRIETÁRIO- Makários Construtora e Incorporadora Ltda, estabelecida no Ser/Sul, comércio local, bloco A, lote 11, sala 114, Cruzeiro, Brasília-DF, inscrita no CNPJ/MF nº00.814.658/0001-17. REGISTRO ANTERIOR- AV-5-11.798 Livro 2-BC fls.107 e 2-CO fls.125 a 139 em 10/09/2009. O referido é verdade e dou fé. Bom Jesus da Lapa, 24 de Julho de 2014. *Vânia Ribeiro da Silva* CPF nº151.795.675-72, Oficial designada.

R-1-20.518, Bom Jesus da Lapa, 24 de Julho de 2014. De acordo com Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 17 de Julho de 2014, pelo Tabelião de Notas da cidade e Comarca de Botuporã-BA, Carlito Antônio da Silva, Livro nº11 Fls.225. O imóvel constante da presente matrícula, foi adquirido no valor de R\$8.000,00 (Oito mil reais). ADQUIRENTE- Gilson Medeiros Silva, RG nº965934900 SSP/BA e CPF/MF nº790.482.185-00, brasileiro, maior, casado, comerciante, residente e domiciliado na Rua H, Agrovila 05, município de Serra do Ramalho-BA. TRANSMITENTE- Makários Construtora e Incorporadora Ltda, estabelecida no Ser/Sul, comércio local, bloco A, lote 11, sala 114, Cruzeiro, Brasília-DF, inscrita no CNPJ/MF nº00.814.658/0001-17, representada neste ato por seu bastante procurador: Adalto da Silva Damascena, RG nº13540734-60 SSP/BA e CPF nº031.104.555-36, brasileiro, maior, casado, autônomo, residente e domiciliado na rua Q, nº355, AG 10, município de Serra do Ramalho-BA, conforme procuração pública lavrada no 4º Ofício de Notas do Distrito Federal, no livro nº3551, fls.096 em 17/10/2011. Valor do ITIV-R\$160,00. Protocolo nº35.818. DAJE nº999601 Série 009 no valor de R\$294,15. Selo nºAB001931-9. O referido é verdade e dou fé. Bom Jesus da Lapa, 24 de Julho de 2014. *Vânia Ribeiro da Silva* CPF nº151.795.675-72, Oficial designada.

R-2-20.518, Bom Jesus da Lapa, 09 de Janeiro de 2015. De acordo Cédula de Crédito Bancário – Empréstimo – Capital de Giro nº237/5288/080115, no Valor de R\$250.000,00, Prazo da Operação – 60 meses, data para Liberação do Crédito – 09/01/2015, Vencimento da Primeira Parcela 08/02/2015, Vencimento da última parcela – 08/01/2020, constando como Credor - Banco Bradesco S.A. CNPJ/MF 60.746.948/0001-12, Cidade de Deus, s/nº - Osasco SP. E como Emitente – Gilson Medeiros Silva, CNPJ/MF 04.525.140/0001-34, Rua H 5 V Terreo, Agrovila 05, Serra do Ramalho, CEP 47.630-000 BA Cód. Agência 5288-Dig. 4 Agência Serra do Ramalho, Conta-Corrente 115 Díg. 5. Avalista: Gilson Medeiros Silva, CPF nº790.482.185-00 RG nº965934900 SSP/BA, comerciante, "continua no verso"

solteiro, brasileiro, Rua 11, c Gilmar Medeiros Silva, CPF nº021.418.405-62, RG 990591778 SSP/BA, comerciante, solteiro, brasileiro, endereço- Travessa 15 rua Maranhão, Agrovila 09 Serra do Ramalho. Em garantia do pagamento da dívida decorrente desta Cédula, o emitente aliena ao Credor, em caráter fiduciário, o imóvel da presente Matrícula, objeto deste crédito. Protocolo nº36.559, DAJE nº675409, Valor R\$1.506,88. Selo nºAB004693-6. O referido é verdade e dou fé. Bom Jesus da Lapa, 09 de Janeiro de 2015. *Vânia Ribeiro de Silva* CPF nº151.795.675-72, Oficial designada.

R-3-20.518: Bom Jesus da Lapa, 25 de agosto de 2016. Nos termos do Art. 26, parágrafo 1º e 7º da Lei 9.514/97, tendo sido procedida a Notificação do Fiduciante Gilson Medeiros Silva, e transcorrido o prazo de 15 dias, sem que o mesmo procedesse a purgação da mora, fica consolidada a propriedade do imóvel referente ao presente registro, a favor do Fiduciário o Banco Bradesco S/A, instituição de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº60.746.948/0001-12, no valor de R\$65.400,00 (sessenta e cinco mil, quatrocentos reais), referente a Cédula de Crédito Bancário nº237/05288/080115. E comprovou o pagamento do Imposto de Transmissão Inter-Vivos, no valor de R\$6.540,00, conforme Guia de Informação Transmissão "Intervivos" da Prefeitura Municipal de Serra do Ramalho-BA, nos termos da referida Lei, Protocolo nº38.974, DAJE nº511441, Serie 016, valor de R\$594,37. Selo Nº AB011751-5. O referido é verdade e dou fé. Bom Jesus da Lapa, 25 de Agosto de 2016. *Vânia Ribeiro de Silva* CPF nº151.795.675-72, Oficial designada.



Vânia Ribeiro da Silva
 Oficial do Reg. De Imóveis Designada
 Cuijstev: 120.180 H