



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

FORM N.º 2-3

MATRÍCULA N.º 395

DATA 05 de outubro de 2003

IMÓVEL: LOTE URBANO nº 002, QUADRA nº 007, SÍTIO nº 003, máquina de sistema de frente por 25 metros de frente, situada na Rua Volga Cabral nº 515, Bairro São João, no Município de Maragão-AP, com os limites e confrontações seguintes: NORTE com a AL. nº 207.432-15, com 27,15 m; LESTE com a Rua Volga Cabral e a AL. nº 207.432-15, com 27,15 m; SUDOESTE com a Rua Luciano da Silva.

Maragão-AP, 05 de outubro de 2003.

KATIA DE SOUZA RODRIGUES Oficial

N.º 02/392 - A Prefeitura Municipal de Maragão, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno representada pelo Prefeito Municipal de Maragão-AP, Sr. JOSÉ CARLOS GOMES DE CARVALHO, Brasileiro, casado, natural de Maragão-AP, portador da CI nº 213.460-AP (2ª via) e do CPF nº 02.123.231.482-34, residente e domiciliado à Av. Intendente Alfredo Pinto, Bairro Centro de Maragão-AP, considerando um projeto de Lei nº 003/2003, e Processo Administrativo nº 1.129/2003, registra o imóvel, objeto da presente matrícula, qualifica Título de Propriedade nº 001/2003, para a senhora ELIZABETH DA SILVA SILVA, brasileira, casada, natural de Aracaju, portadora da CI nº 207.632-42 (2ª via) e CPF nº 432.557.432-15, residente e domiciliada à Rua Volga Cabral nº 515, Bairro São João, em Maragão-AP, pelo preço certo e ajustado de R\$ 1.129.000 (UM MIL, CEM E NOVENTA E OITO MIL REAIS), na integralidade paga de R\$ 1.129.000.

Maragão-AP, 05 de outubro de 2003.

KATIA DE SOUZA RODRIGUES Oficial

N.º 01/393 - No presente, objeto da presente matrícula, a srta. ELIZABETH DA SILVA SILVA, qualificada no R. CI 599, construiu a seguinte imóvel: uma casa residencial mista, construída em madeira e alvenaria, medindo 11 metros de frente por 19 metros de fundo, contendo as seguintes dependências: 03 quartos, 01 sala, 01 cozinha, 01 banheiro, 01 varanda e 01 área de pátio comercial em alvenaria medindo 05 metros de frente por 06 metros de fundo, avaliada em R\$ 60.000,00 (SESSENTA MIL REAIS), nos R\$.

Maragão-AP, 05 de outubro de 2003.

KATIA DE SOUZA RODRIGUES Oficial

N.º 02/393 - Ino Agência de Crédito Bancária Crédito Pessoal (ASSOCIAÇÃO BANCÁRIA DE BOMAS DO BRASIL), 219/0521/22022101, fundada em 22 de setembro de 2010, emitida por ELIZABETH DA SILVA SILVA, brasileira, casada, brasileira, portadora do RG nº 207.632-42 e do CPF/ME nº 02.123.231.482-34, residente e domiciliada à Rua Volga Cabral nº 515, Bairro São João, Município de Maragão-AP, registra o imóvel, objeto da presente matrícula oferecido em ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DE BENS MÓVEIS ao BANCO BRASILEIRO S/A, com CNPJ nº 00.746.049/0001-24, inscrita no CNPJ de Inscrição de Imposto de Renda - Agência Caixa CEP. VALOR DO CRÉDITO: 20.000,00 (vinte mil reais). R\$ 20.000,00 (vinte mil reais). TAXA DE JUROS REPERCUSSÃO: 25,30% a.a. e TAXA DE JUROS RESTIVA: 2,30% a.a. - QUANTIDADE DE PARCELAS: 36 - VALOR DA PARCELA: R\$ 555,56 - VENCIMENTO DA 1ª PARCELA: 28 de setembro de 2010 - VENCIMENTO DA ÚLTIMA PARCELA: 28 de outubro de 2013. PRACA DE PAGAMENTO: Maragão-AP, ficando uma cópia da Cédula de Crédito Bancário Pessoal de vistoria arquivada nesta cartório. Nos R\$.

Maragão-AP, 28 de outubro de 2010.

KATIA DE SOUZA RODRIGUES Oficial



001460

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2-D

AV. 02/899- CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Através de Carta de Liberação de Garantia- Alienação Fiduciária de bens Imóveis, expedido pelo BANCO BRADESCO S/A, com CNPJ nº 60.746.948/0001-12, em data de 06/12/2012, fica Cancelada a alienação constante da AV.02/899, referente ao imóvel, objeto da presente matrícula em nome de NILZE NERY DA SILVA LIMA, qualificada no R. 01/899, pelo que, fica cancelada a ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, objeto do R. 02/899. Dou fé.

Mazagão-AP, 26 de dezembro de 2012.

Kátia de Souza Rodrigues
KÁTIA DE SOUZA RODRIGUES.

R. 03/899- Por Cédula de Crédito Bancário Crédito Pessoal (ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DE BENS IMÓVEIS), 237/5052/02332690-58, datado de 07/03/2013, emitida por NILZE NERY DA SILVA LIMA, qualificada no R. 01/899, foi o imóvel, objeto da presente matrícula oferecido em ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DE BENS IMÓVEIS ao BANCO BRADESCO S/A, com CNPJ 60.746.948/0001-12, Endereço: Cidade de Deus- Agência Osasco-SP, VALOR DO CRÉDITO: 20.000,00 (Vinte Mil Reais) PRAZO DA OPERAÇÃO: 24 meses. TAXA DE JUROS EFETIVA: 1,80% ao mês- TAXA DE JUROS EFETIVA 23,87% ao ano. QUANTIDADE DA PARCELA: 24- VALOR DA PARCELA: 1.056,34- VENCIMENTO DA 1.ª PARCELA: 10 de abril de 2013- VENCIMENTO DA ÚLTIMA PARCELA: 10/03/2015. PRAÇA DE PAGAMENTO: Mazagão-AP. Ficando uma cópia da Cédula de Crédito Bancário Pessoal, devidamente arquivada neste cartório. Dou fé.

Mazagão-AP, 15 de março de 2013.

Kátia de Souza Rodrigues
KÁTIA DE SOUZA RODRIGUES

AV. 03/899- CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Através de Termo de Quitação e Liberação de Garantia- Alienação Fiduciária de Bem imóvel, expedida pelo BANCO BRADESCO S/A, é com CNPJ 60.746.948/0001-12, em data de 17/06/2013, fica cancelada a Hipoteca Constante da R. 03/899, referente ao Imóvel, objeto da presente Matrícula em nome de NILZE NERY DA SILVA LIMA, qualificada no R. 01/899, pelo que, fica cancelada a ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DE CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO CRÉDITO PESSOAL nº 237/5052/0233269058, objeto do R. 03/899. Dou fé.

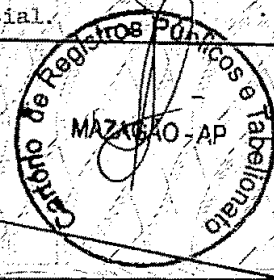
Mazagão-AP, 17 de junho de 2013.

Kátia de Souza Rodrigues
KÁTIA DE SOUZA RODRIGUES.

R. 04/899- Por Cédula de Crédito Bancário Crédito Pessoal (ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DE BENS IMÓVEIS), nº 237/5052/02396480-61, datado de 17 de junho de 2013, emitida por NILZE NERY DA SILVA LIMA, qualificada no R.01/899. AVALISTAS: MANUEL JOSÉ LIMA DE MORAIS, RG 016816 AP e CPF nº 660.213.912-68; N.N. DA SILVA LIMA-ME, com CNPJ nº 012.147.243/0001-36, situada na Rua Veiga Cabral nº 516, Cidade Mazagão-AP, CEP 68.940.000. Foi o imóvel, objeto da presente matrícula oferecido em ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DE BENS IMÓVEIS ao BANCO BRADESCO S/A, com CNPJ nº 60.746.948/0001-12, ENDEREÇO: Cidade de Deus- Agência Osasco-SO. VALOR DO CRÉDITO: 10000,00 (DEZ MIL REAIS). PRAZO DA OPERAÇÃO: 60. TAXA DE JUROS EFETIVA: 2,36, digo, 2,63 % a.m. TAXA DE JUROS EFETIVA: 36,55 % a.a. QUANTIDADE DE PARCELAS: 60. VALOR DA PARCELA: R\$ 3.494,70. VALOR DO IOF: 1.882,67. VENCIMENTO DA 1.ª PARCELA: 10 de agosto de 2013. - VENCIMENTO DA ÚLTIMA PARCELA: 10 de julho de 2013. PRAÇA DE PAGAMENTO: MAZAGÃO/AP. VALOR DA GARANTIA: R\$ 116.000,00. Ficando uma cópia da cédula de crédito bancário pessoal, devidamente arquivada neste Cartório. Dou fé.

Mazagão-AP, 17 de junho de 2013.

Kátia de Souza Rodrigues
KÁTIA DE SOUZA RODRIGUES
Oficial.



CONTINUAÇÃO FOLHAS 63-a



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

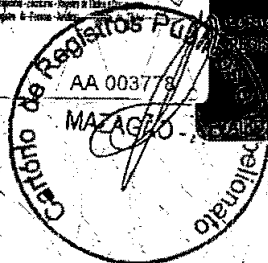
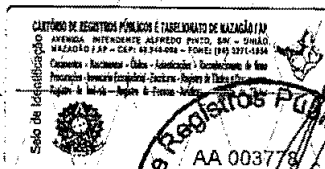
MATRÍCULA	LIVRO	DATA	FOLHA
899	2	08/10/2009	63-a

AV-08/899 – Em 07/OUT/2015. Promove-se a presente averbação, do reexame da numeração seqüencial dessa matrícula e nomenclatura dos atos praticados, com fundamento no art. 213, inciso I, alínea "a" e Art. 232 da Lei Federal nº 6.015/73, para corrigir o que errado ficou na AV-01, R-02, AV-02, R-03, AV-03 e R-04 que nesse ato passa a ser AV-02, R-03, AV-04, R-05, AV-06 e R-07 e não como consignado. O referido é verdadeiro do que dou fé. Mazagão – AP.

(IOLAN TRINDADE DOS SANTOS)
Escrevente Autorizado

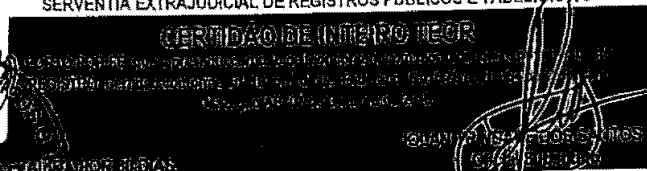
AV-09/899 – Em 07/OUT/2015. CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE – Nos termos do requerimento outorgado na cidade de Macapá/AP, em 25/SET/2015, intimação Pessoal; guia de ITBI e demais documentos apresentados, procedo esta averbação para constar que, realizado o procedimento disciplinado no artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97 em face da devedora fiduciante, NILZE NERY DA SILVA LIMA, já qualificada no R-01, sem que houvesse purgação da mora, fica CONSOLIDADA A PROPRIEDADE do imóvel objeto desta matrícula na pessoa da credora fiduciária, BANCO BRADESCO S.A, já qualificada no R-03. A credora fiduciária adquirente deverá promover os leilões públicos disciplinados no artigo 27 da Lei Federal 9.514/97. Valor da dívida: R\$ 34.699,49 (Trinta e quatro mil, seiscentos e noventa e nove Reais e quarenta e nove Centavos). Valor venal: R\$ 116.000,00. Título prenotado sob o nº 176, em 08/ABR/2015.

(IOLAN TRINDADE DOS SANTOS)
Escrevente Autorizado



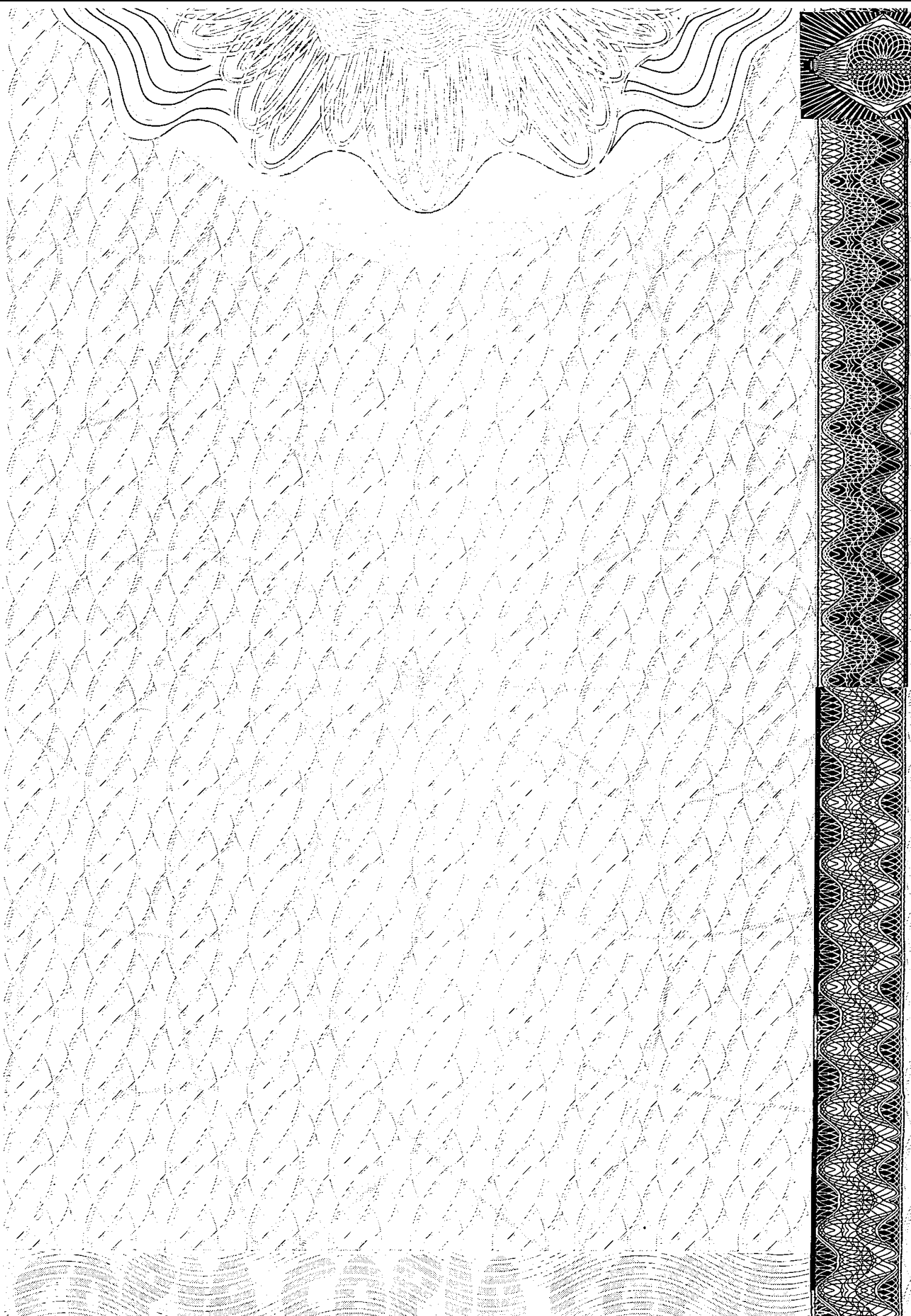
CARTÓRIO DE MAZAGÃO

SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DE REGISTROS PÚBLICOS E TABELIONATO



503410000315

001461



VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

BRUNO LACERDA 87