

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO



TOCANTINS

COMARCA DE PORTO NACIONAL CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CGC n. 02412856/0001-08 E-mail: criportonacionalto@gmail.com FONE: (63)3363-1453

Bertilha Alves Leite
Oficial

Leonardo Alves Leite Brito
Sub Oficial

Gisele Alves Leite
Oficial Substituta

Alcione de Fátima
Sub Oficial

Fábio Gomes
Sub Oficial

Ma Gorette M. Neres
Sub Oficial

CERTIDÃO INTEIRO TEOR DE MATRÍCULA

Bertilha Alves Leite, Oficiala de Registro de Imóveis de Porto Nacional, Município do Estado de Tocantins, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 7.980, do Livro 02, de Registro Geral, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: Lote de terreno urbano assinalado na planta sob o n. 09 (nove) da quadra n. 01 do Loteamento Estação da Luz, da cidade de Porto Nacional, Tocantins, com a área de 375,53m² (trezentos e setenta e cinco metros e cinquenta e três centímetros quadrados), com os limites e confrontações que seguem: 13,00m (treze metros) lineares pelo lado noroeste; 13,00m (treze metros) ditos pelo lado sudeste; 28,51m (vinte e oito metros e cinquenta e um centímetros) ditos pelo lado nordeste e 28,81m (vinte e oito metros e oitenta e um centímetros) ditos pelo lado oeste; contornando ao noroeste com o loteamento Jardim Umuarama, ao sudeste com a Rua Juruá, a nordeste com lote 10 e a sudeste com o lote 08; cujo imóvel está localizado do lado ímpar da Rua Juruá e 52,31m. da esquina da Av. Contorno com a Rua Juruá; tudo da mesma quadra e loteamento acima referidos. PROPRIETÁRIOS: **GEFERSON LOPES BASTOS**, RG. 346.781-SSP/GO e sua mulher **VALDECY LOPES GOMES BASTOS**, do lar, brasileiros, cônjuges, CIC n. 217.940.491-34, residentes e domiciliados nesta Cidade. Registro anterior R-2-2144 de 2.7.1979. Dou fé. A Oficial -

R-1-7980 feito em 1 de fevereiro de 1985. Pela Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 17 do livro 61 do Cartório do 1º Ofício desta Cidade em 25.1.1985, os proprietários já qualificados, vendem o imóvel objeto desta matrícula, pelo valor de CR\$550.000,00, para **MOACYR DA SILVA BRITO**, RG nº 132103-SSP/GO, CPF nº 149.056.711-91, brasileiro, solteiro, comerciante, residente e domiciliado nesta Cidade. Dou fé. A Oficial -

R-2-7980 feito em 26 de fevereiro de 1987. Nos termos da Carta de Adjudicação extraída dos autos n. 1109 Ação de Execução Forçada movida contra Moacyr da Silva Brito, julgada por sentença pelo M.M. Juiz de Direito da Vara Cível desta Comarca, Dr. Daniel de Oliveira Negry, em 26.11.1986, o imóvel objeto desta matrícula avaliado em CZ\$5.000,00, foi adjudicado a **MARTINS COMERCIO IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA**, CNPJ nº 17.492.458/0001-23, pessoa jurídica, com sede em Uberlândia/MG. Dou fé. A Oficial -

AV-3-7980 feito em 15 de Setembro de 2006. De acordo com Instrumento Particular de Alteração Contratual de Sociedade por Quotas de Responsabilidade Limitada Marbo Transportes e Comércio Ltda. registrado na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais em 03.01.1997 sob o número 1508863 protocolo nr. 962351806, consta que, em decorrência da operação de incorporação de parcela cindida do acervo patrimonial do Martins Comércio Importação e Exportação Ltda, e das alterações introduzidas, no contrato social da empresa, deliberam por consenso unânime dos quotistas pela sua consolidação, na Cláusula Primeira, a sociedade girará sob a denominação social de **MARTINS COMERCIO E SERVIÇOS DE DISTRIBUIÇÃO LTDA**, CNPJ 43.214.055/0001-07, tendo sua sede localizada na cidade de Uberlândia/MG, na Av. José Andraus Gassani, n. 5400 - Distrito Industrial, onde terá o seu foro. Dou fé. A Oficial -

AV-4-7980 feito em 25 de Setembro de 2006. De acordo com Anexo I da Ata da Assembleia Geral Extraordinária realizada em 07.11.2002 de Alteração Contratual de Sociedade por Quotas de Responsabilidade Limitada Martins Comércio e Serviços de Distribuição Ltda. registrado na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais em 23.12.2002 sob o número 2893840 protocolo nr. 022238671, consta que, a sociedade girará sob a denominação social de MARTINS COMÉRCIO E SERVIÇOS DE DISTRIBUIÇÃO S/A, CNPJ 43.214.055/0001-07, tendo sua sede localizada na cidade de Uberlândia/MG, na Av. José Andraus Gassani, n. 5400 - Distrito Industrial, onde terá o seu foro. Dou fé.
A Oficial -

Porto Nacional, 31 de agosto de 2017

Assinado digitalmente por:
BERTILHA ALVES LEITE (CPF: 83303243115)

CARTORIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DE PORTO NACIONAL
Bertilha Alves Leite - Tabeliã e Registradora
Alcione de Fatima - Tabeliã e Registradora Substituta
Maria Gorette Marques Neres - Escrevente

A validade jurídica deste documento eletrônico é conferida pela MP nº 2.200-2/2001, que instituiu a Infra-Estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DE PORTO NACIONAL**

Emol: R\$ 159,60 ; Funcivil: R\$ 0,00 ; TFJ: R\$ 37,80 ISSQN: R\$ 9,40 ;

Total: 197,40 **SELO DIGITAL: 127639AAA040623-UAU,**

127639AAA040624-YKU, 127639AAA040625-WSW,

127639AAA040626-YDR - Código de validação: UAU, WSW, YDR, YKU

Consulte autenticidade em: <http://corregedoria.tjto.jus.br/index.php/selodigital>