

MATRÍCULA

21.451

FOLHA

01v.

VERSO

(Continuação de fls. 001)

matricula, a HENIO EIRAS, brasileiro, divorciado, cirurgião - dentista, portador do RG. 1.012.542-SSP.SP e do Cic numero - 039.259.608/30, residente e domiciliado à Rua João Ramalho, nº278, aptº42, em São Paulo, pela quantia de CR\$4.000,00.x-x-A Escrevente Habilitada,

(SHIRLEY RODRIGUES PEREIRA)

O Oficial Maior,

(ARI OSMAR FIORANTE)

AV.04/21.451 - Serra Negra, 13 de julho de 1.998. x-x-x-x-x CONSTRUCAO. Procede-se esta averbacao para ficar constando que no imovel objeto desta matricula, foi pelo seu proprietário construída uma garagem, com a área coberta de 180,00 metros quadrados, sen numeracao oficial, a qual recebeu o competente "habite-se" em data de 16 de junho de 1.998, estando cadastrada na Prefeitura Municipal local sob número 01.07.036.0262.001-9, com o valor venal de R\$ 995,16, tudo conforme requerimento, certidao fornecida pela Prefeitura Municipal local e CND. do INSS. sob número 110.487, Serie B arquivados neste Registro de Imoveis. Dou fe. Serra Negra, 13 de julho de 1998. A Escrevente Autorizada,

OLIVETE ALVES DE GODOY. x-x-x-x-x-x-x

R.05 - Em 11 de dezembro de 2008.

Protocolo nº 78.276.

Canal
P. 407
PENHORA. A vista do mandado datado de 07 de julho de 2008, expedido pela Diretora de Secretaria da Vara do Trabalho de Amparo, subscrito pelo Dr. Fernando Lucas Uliani Martins dos Santos, MM. Juiz do Trabalho da mesma Vara, extraído dos autos do processo nº 0192-2004-060-15-00-8-CPE (Mandado nº 330/2008), em que figura, como exequente, JOSEFA DANTAS FERREIRA CANARIO, brasileira, casada pelo regime da comunhão universal de bens, portadora do RG nº 20.861.593-3 e do CPF nº 128.097.128-24, com endereço na Rua Michel Lenze nº 174, Itaim Paulista, em São Paulo, e como executados a firma ORTOMATEC PROTESE ODONTOLOGICA S/C. LTDA. e HENIO EIRAS, brasileiro, divorciado, cirurgião-dentista, portador do RG nº 1.012.542 e do CPF nº 039.259.608-30, verifica-se que a METADE IDEAL do imóvel objeto desta matrícula, avaliada em R\$ 32.500,00, pertencente ao executado HENIO EIRAS, foi PENHORADA, para garantia da execução no valor de R\$ 20.058,73, atualizado até 01 de junho de 2004, tendo sido nomeada depositária a exequente Josefa

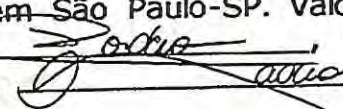
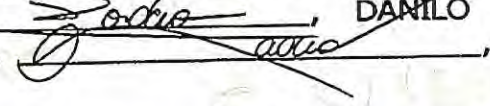
Continua na Ficha Nº 2

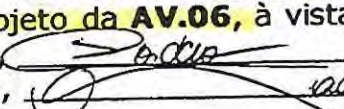
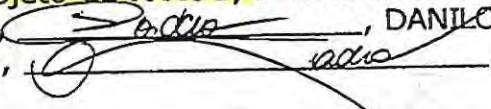
Matricula
21.451

Folha
02
Verso

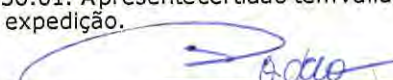
CNS: 12.363-8

CORDEIRO. A Oficial Substituta, , CAROLINA MADEIRA QUARANTA.

R.09 - Em 29 de novembro de 2016. Protocolo 97.510. **ADJUDICAÇÃO.** Por Carta de Sentença datada de 21 de novembro de 2016, expedida nos termos do Provimento nº 31/2013 da CGJSP, pelo 17º Tabela de Notas de São Paulo-SP, extraída dos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial - Direitos e Títulos de Crédito (Processo 0709757-13.1996.8.26.0100), da 27ª Vara Cível do Foro Central de São Paulo-SP, homologada por sentença de 31-10-2016, transitada em julgado, o imóvel, avaliado em R\$ 269.769,25, foi adjudicado ao **BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A**, CNPJ 90.400.888/0001-42, com sede na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 241 e 2.235, Vila Olímpia, em São Paulo-SP. Valor venal (2016): R\$ 93.535,00. O Escrevente, , DANILLO CAMARGO CORDEIRO. A Oficial Substituta, , CAROLINA MADEIRA QUARANTA.

AV.10 - Em 29 de novembro de 2016. Protocolo 97.510. **CANCELAMENTO DE PENHORA.** Fica cancelada a penhora objeto da **AV.06**, à vista da Carta de Sentença objeto do R.08. O Escrevente, , DANILLO CAMARGO CORDEIRO. A Oficial Substituta, , CAROLINA MADEIRA QUARANTA.

Ao Oficial....: R\$	28,12	CERTIFICO que a presente foi extraída em inteiro teor, da matrícula nº.: 21451, em forma reprográfica, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei 6.015/1973 e refere-se aos atos praticados até o dia imediatamente anterior à emissão. Serra Negra-SP, 29 de novembro de 2016. Certidão expedida às 15:36:01. Apresente certidão tem validade de 30 dias após a sua expedição.
Ao Estado....: R\$	7,99	
Ao IPESP....: R\$	4,12	
Ao Reg. Civil: R\$	1,48	
Ao Trib. Just: R\$	1,93	
Ao Município.: R\$	1,40	
Ao Min.Púb....: R\$	1,35	
Total.....: R\$	46,39	


Danilo Camargo Cordeiro
Escrevente

