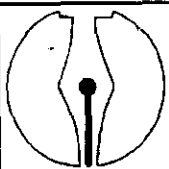


450259

17
10
16

517
0



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL TITULAR
 Rua Barão do Rio Branco, n. 1079 - Centro - CEP 79002-175, Campo Grande - MS.
COMARCA DE CAMPO GRANDE - ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

104.402

FICHA

01

Campo Grande (MS). 31.10.85.

IMÓVEL: Lote de terreno determinado sob nº 54-(cinquenta e quatro) da rua Marechal Rondon, antiga rua Candido Mariano nesta cidade, medindo 13.20 metros de frente por 60.00 metros ditos da frente aos fundos e área total de 792.00 metros quadrados, compreendido dentro dos seguintes limites:- ao NORTE com o lote nº 49, de Roberto Aquino Lopes, ao SUL, com a rua - Marechal Rondon, ao LESTE com o lote nº 56 de CLINICA DE CAMPO GRANDE S/A, ao OESTE com o ,lote nº 52 do Banco do Estado do Rio Grande do Sul S/A, existindo no referido lote uma casa de material, coberta de telhas, com pisos de tacos e ladrilhos, - alpendre, escritório, sala, guar, digo quatro quartos, galpão-cozinha e dependências sanitários, com a área total construída de 118.00 metros quadrados, sob nº 715 do mencionado logradouro

PROPRIETÁRIO(S): -NELZA MENDES DE OLIVEIRA E S/M. FLAVIO LUÇAN-DE OLIVEIRA, brasileiros, casados pelo regime de comunhão universal de bens, (CIC nº 010.846.237/49), ela do -lar, ele ministro do Supremo Tribunal militar, aposentado, resi-dentes na cidade do Rio de Janeiro-RJ, na rua Bolivar nº 173 - aptº 401-(CIC nº 010.846.237/49).

REGISTRO ANTERIOR: -Transcrição nº 70.045, livro 3BE, fls 32, em -29.09.65, deste Registro de Imóveis.

O OFICIAL :-

R.01/104.402 em 31 de outubro de 1985.

Título:- Compra e venda.

Transmitente(s): -NELZA MENDES DE OLIVEIRA E S/M.FLAVIO LUÇAN -DE OLIVEIRA, acima qualificados.

Adquirente(s): -FUNBEP-FUNDAÇÃO BANESTADO DE SEGURIDADE SOCIAL- entidade fechada de previdencia privada, com -- sede na cidade de Curitiba-Paraná na rua Mal.Deodoro nº 235 -- 5º andar, (CIC nº 76.629.252/0001-46).

Forma do Título: -Escritura pública de compra e venda, lavrada -- ad fls 172 do livro 3.147, em 24.06.85 e escri-tura pública de aditamento e Retificação lavrada às fls 183 do livro 2.982, em 27.09.85, pelo Tabelião Mario C.Tavares do Car-tório do 24º Ofício de Notas, do Rio de Janeiro-RJ.

Valor:- CR\$ 504.178.720.

O Oficial:-

R.02/104.402 em 18 de março de 1988.

Título:- locação.

Locadora: -FUNBEP-FUNDAÇÃO BANESTADO DE SEGURIDADE SOCIAL, já -- qualificada.

Locatário: -O BANCO DO ESTADO DO PARANÁ S/A-Estabelecimento de

CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone: 383-1438 - Campo Grande (MS)

NM C

MATRÍCULA

104.402

FICHA

01vs.

Crédito, com sede em Curitiba PR a Rua Máximo João Kopp, 274 -
 Bairro de Santa Candida, C.G.C.Mf.76.492.172/0001-91.
 Forma do título: Contrato de locação firmado pelas partes em-
 22-02-88.

Valor: -Cz\$ 444.218,74

Prazo: -10 anos a contar de 04-01-88 até 31.12.97.

O Oficial

NH

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel da matricula nº 104402 e tem valor de certidão.

Selo Digital nº AML04419-013

Campo Grande - MS, 17/10/2016.

Consultas do selo em www.tjms.jus.br/selodigital

Protocolo: 351341

Protocolo: 351341

Josiane Gomes dos Santos da Silva
 Escrevente Autorizada

VALORES COBRADOS PELA CERTIDÃO

Emolumentos	R\$ 29,00
FUNJECC 10%	R\$ 2,90
ISS 5%	R\$ 1,45
FUNADEP 6%	R\$ 1,74
FUNDE-PGE 4%	R\$ 1,16
FEADMP/MS 10%	R\$ 2,90

TOTAL R\$ 39,15

REGISTRO DE IMOVEIS
 T.C.R.I. - Campo Grande - MS
 Josiane Gomes dos Santos da Silva
 Escrevente

1º Ofício de Registro de Imóveis de Campo Grande/MS
 João Gilberto Gonçalves Filho
 Oficial Titular
 CPF: 273.875.613-26
 Rua: Dário do Rio Branco, 1079,
 Centro, Campo Grande/MS CEP: 79.022-173

CONTINUA NA FICHA Nº