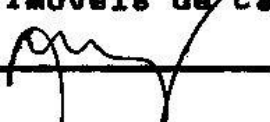


matrícula

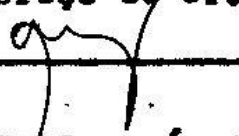
-57.478-

ficha


-01-

IMÓVEL: Lote de terreno sob n.º.16 da quadra 2, do loteamento-  
denominado JARDIM SÃO FRANCISCO, sito no distrito de Nova Ve-  
neza-Sumaré-SP, medindo 12,00 metros de frente para a rua 16;  
12,00 metros nos fundos, onde confronta com o lote 07, 30,00'  
metros da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando -  
com os lotes 15 e 17, com a área de 360,00 metros quadrados.-  
Contribuinte n.º.2.040.0167.016.3. PROPRIETÁRIOS: MARIO DEMARIO  
DOS SANTOS e s/mr. RUTH GOMES DOS SANTOS. TÍTULO AQUISITIVO:-  
Transcrito sob n.º.13.801 e loteamento inscrito sob n.º.109 do  
3.º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas-SP. Sumaré, 22  
junho.1990. A Oficial:  (Lúcia Helena Vilella  
de Camargo).-.

o-o-o-o

R.1-57.478-Sumaré, 22.junho.1990.Por escritura de compra e -  
venda de 20.09.1979, livro 792, fls.190, das Notas do 1.º Car-  
tório de Campinas-SP.MARIO DEMARIO DOS SANTOS, do comércio, -  
portador do RG 2.320.987 e s/mr. RUTH GOMES DOS SANTOS, do -  
lar, portadora do RG 2.337.918, brasileiros, inscritos no CPF  
/MF sob n.º.014.428.138-49, residentes e domiciliados na Av. -  
Moraes Sales, n.º.1.654, em Campinas-SP, venderam o imóvel -  
objeto desta matrícula a ALAIR CARDOSO, brasileiro, casado, do  
comércio, portador do RG 5.135.967 e CIC 071.407.208-78, resi-  
dente e domiciliado na rua Gonçalves Cesar, n.º.22, em Campinas  
SP, pelo preço de Cr\$0,01. VALOR VENAL:Cr\$28.343,00. A Ofi-  
cial:  (Lúcia Helena Vilella de Camargo).-.

o-o-o-o

Av.2-57.478-Sumaré, 22.junho.1990.Procede-se a presente aver-  
bação, autorizada na escritura adiante registrada, a fim de  
ficar constando que ALAIR CARDOSO é casado com MARIA AGUIRRE'  
GONZAGA CARDOSO, pelo regime da comunhão de bens, desde 26.12  
1955, conforme certidão de casamento arquivada neste cartório  
A Oficial:  (Lúcia Helena Vilella de Camargo).

(continua no verso)


matrícula

57.478

ficha

01

verso

R.3-57.478-Sumaré, 22.junho.1990.Por escritura de compra e -  
venda de 10.11.1988, livro 1148, fls.100, das Notas do 1º Car-  
tório de Campinas-SP. ALAIR CARDOSO e s/mr. MARIA AGUIRRE GON-  
ZAGA CARDOSO, brasileiros, casados pelo regime de comunhão de  
bens, antes da lei 6515/77, ele do comércio, portador do RG nº  
5.135.967-SSP-SP, ela do lar, portadora do RG 5.136.155-SSP--  
SP, inscritos no CPF/MF 071.407.208-78, residentes e domicilia-  
dos em Campinas-SP, na rua Gonçalves Cesar,nº.222, venderam o  
imóvel objeto desta matrícula a JAGUARI EMPREENDIMENTOS IMOBI-  
LIÁRIOS LTDA, com sede em Campinas-SP, na rua Gonçalves Pedro  
de Toledo, nº.98, inscrita no CGC/MF 51.312.122/0001-54, pelo  
preço de Cr\$100,00. VALOR VENAL:Cr\$28.343,00. A Oficial: \_\_\_\_\_  
 (Lúcia Helena Vilella de Camargo).-

o-o-o-o

R.4-57.478-Sumaré, 22.junho.1990.Por escritura de compra e -  
venda de 04.06.1990, livro 177, fls.168, das Notas do 1º Car-  
tório local, JAGUARI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, já -  
qualificada, vendeu o imóvel objeto desta matrícula a JOSÉ -  
ELPIDIS TESSARI, brasileiro, do comércio, portador do RG nº.-  
6.037.704-SP e CIC 821.906.158-87, casado pelo regime de comu-  
nhão parcial de bens, após a lei 6515/77, com LOURDES APARECI-  
DA GOULART TESSARI, brasileira, do lar, portadora do RG nº...  
8.245.263-SP e CIC 109.969.898-70, residente e domiciliado -  
na rua Itala Gomes Vaz de Carvalho,nº.85, Jardim Chapadão, em  
Campinas-SP; e APARECIDO JOSÉ FLORES, brasileiro, separado -  
judicialmente, do comércio, portador do RG 7.146.899-SP e CIC  
554.421.708-44, residente e domiciliado na rua João Batista -  
Alves de Souza,nº.314, Parque Industrial, em Campinas-SP, pe-  
lo preço de Cr\$100.000,00. A Oficial: \_\_\_\_\_  
(Lúcia Helena Vilella de Camargo).-

o-o-o-o

(continua às fls. 2)

matrícula

57.478

ficha

02

(continuação de fls. 1vº)

**R.5-57.478-Sumaré**, 12 de junho de 1997. Por escritura de renegociação de dívida, reforço de garantia hipotecária, transação e outras avenças, lavrada em 28 de maio de 1997, livro 576, fls. 2 do 5º Serviço Notarial de Campinas/SP, **APARECIDO JOSÉ FLORES**, brasileiro, comerciante, separado judicialmente, RG nº 7.146.899/SP e CPF/MF nº 554.421.708/44, residente e domiciliado em Campinas/SP, à rua João Batista Alves de Souza nº 314, **JOSÉ ELPIDIS TESSARI**, RG nº 6.037.704/SP e CPF/MF nº 821.906.158/87, e sua esposa **LOURDES APARECIDA GOULART TESSARI**, RG nº 8.245.263-SP e CPF/MF nº 109.969.898-70, brasileiros, ele comerciante e ela do lar, casados no regime de comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6515/77, residentes e domiciliados em Campinas/SP, à rua Itala Gomes Vaz de Carvalho nº 85, deram ao **BANCO MERCANTIL DO BRASIL S/A**, CGC/MF nº 17.184.037/0001-10, instituição financeira com sede social em Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, à rua Rio de Janeiro nº 680, em **PRIMEIRA, ÚNICA E ESPECIAL HIPOTECA**, o imóvel objeto desta matrícula, para garantia da dívida assumida pelos devedores **COVEPE COMÉRCIO DE VEÍCULOS E PEÇAS LTDA**, CGC/MF nº 64.130.107/0001-37, com sede em Sumaré/SP, à rua Dezesesseis nº 60; **MIL FLORES TRANSPORTES RODOVIÁRIOS LTDA**, CGC/MF nº 53.155.065/0001-72, com sede em Campinas/SP, à Rodovia Anhanguera km 551; **RODOFLORES TRANSPORTES LTDA**, CGC/MF nº 55.607.956/0001-48, com sede em Campinas/SP, à Rodovia Anhanguera km 98, nº 551; e **APARECIDO JOSÉ FLORES**, acima qualificado, no valor de **RS378.021,81** (trezentos e setenta e oito mil e vinte e um reais e oitenta e um centavos), obrigando-se solidariamente a respectiva liquidação através de 48 (quarenta e oito) parcelas mensais e consecutivas, vencíveis a partir da primeira em 28/06/1997 até a última em 28/05/2001, tudo na forma, prazo, juros, condições e correções constantes do título que fica devidamente microfilmado nesta Serventia. A Oficial:  (Lúcia Helena Vilella de Camargo).

-0-0-0-

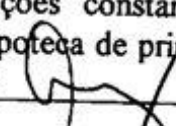
continua no verso

matrícula

57.478

ficha

02

R.6-57.478-Sumaré, 12 de março de 2.001. Pela escritura pública de renegociação de dívida, reforço de garantia hipotecária, transação e outras avenças datada de 29 de maio de 2000, livro 607, fls. 365/369 e escritura pública de retificação e ratificação datada de 1º de março de 2001, livro 690, fls. 255, ambas do 5º Tabelião de Notas de Campinas/SP, os proprietários **APARECIDO JOSÉ FLORES**, separado judicialmente, e **JOSÉ ELPIDES TESSARI** e sua mulher **LOURDES APARECIDA GOULART TESSARI**, já qualificados, na qualidade de intervenientes garantidores dos devedores: a) **COVEPE COMERCIO DE VEÍCULOS E PEÇAS LTDA**, CNPJ/MF nº 64.130.107/0001-37, sociedade com sede social nesta cidade, na rua Dezesseis nº 60; b) **MIL FLORES TRANSPORTES RODOVIÁRIOS LTDA**, CNPJ/MF nº 53.155.065/0001-72, sociedade com sede social em Campinas/SP, na Rodovia Anhanguera km 98, nº 551; c) **RODOFLORES TRANSPORTES LTDA**, CNPJ/MF 55.607.956/0001-48, com sede em Campinas/SP, na Rodovia Anhanguera km 98, nº 551; d) **APARECIDO JOSÉ FLORES**, brasileiro, comerciante, separado judicialmente, RG nº 7.146.899-SP e CPF/MF nº 554.421.708-44, residente e domiciliado em Campinas/SP, na rua João Batista Alves de Souza nº 314, **deram** ao credor **BANCO MERCANTIL DO BRASIL S/A**, CNPJ/MF nº 17.184.037/0001-10, instituição financeira com sede social em Belo Horizonte/MG, à rua Rio de Janeiro nº 680, **em segunda, única e especial hipoteca**, o imóvel objeto desta matrícula, para garantia da dívida consolidada e atualizada em 31 de março de 2.000, pelo importe de R\$331.622,51 (trezentos e trinta e um mil, seiscentos e vinte e dois reais e cinquenta e um reais), que confessam como líquida, certa e exigível para todos os fins de direito, obrigando-se a resgatá-la através de 31 parcelas mensais e consecutivas, vencíveis a partir da primeira em 01 de maio de 2000 e até a última em 01 de novembro de 2002, com a coincidência dos mesmos dias, ressalvada as vencíveis no último dia útil de cada mês de fevereiro, cada qual pelo valor base principal de R\$13.462,03, na forma do título, e atribuem ao imóvel o valor de R\$126.007,27, tudo na forma e condições constantes da escritura que fica microfilmada nesta Serventia, estando a hipoteca de primeiro grau registrada sob nº 5, às fls. 2 desta matrícula. A Oficial:  (Lúcia Helena Vilella de Camargo).

-0-0-0-

Av.7-57.478-Sumaré, 31 de julho de 2013. Pela Certidão para averbação de penhora expedida aos 26 de julho de 2013, de conformidade com o auto de penhora de 10 de agosto de 2012, nos termos do documento eletrônico produzido com fulcro no artigo 659, § 6º do


Continua na ficha 03

matrícula

**57.478**

ficha

**03**

Código de Processo Civil, Processo CG.888/2008 e Provimento 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, extraída do protocolo de penhora online nº PH000039844, processo nº 048012003006577, dos autos da Execução Civil movida por **MARIA DE FÁTIMA TENÓRIO VIEIRA** em face de **RODOFLORES TRANSPORTES LTDA, APARECIDO JOSÉ FLORES e JOSÉ ELPIDIS TESSARI**, em tramite perante a 1º Vara Cível da Comarca de Atibaia-SP, procede-se a presente averbação para constar que o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado, juntamente com parte dos imóveis objetos das matrículas nº 27.331, 40.230, 40.231, 41.820 e 41.963 todos desta Serventia, pelo o Juízo acima, para satisfação da dívida no valor de R\$2.420.659,62, tendo sido nomeado como fiel depositário, Sr. José Elpidis Tessari, ora executado. (Isento por tratar-se de beneficiário da Justiça Gratuita, conforme decisão de 10.04.2003). (Protocolo nº 251.004 em 29 de julho de 2013). A Escrevente Autorizada:  (Cintia Akemi Tokumitsu).-

\*\*\*

**Av.8-57.478-Sumaré, 02 de setembro de 2015.**

Título prenotado sob nº 289.400, em 24 de agosto de 2015.

**RETIFICAÇÃO** - Conforme ofício expedido aos 07 de agosto de 2015, acompanhado do Termo de Retificação de Penhora de Bem Imóvel assinado aos 07 de agosto de 2015, ambos assinados digitalmente pelo Dr. Marcos Cosme Porto - MM. Juiz de Direito da 1ª Vara de Atibaia-SP, expedido do Processo nº 0006577-45.2003.8.26.0048, procede-se a presente averbação para constar que foi retificada a penhora averbada sob nº 7 desta matrícula, ficando penhorado a parte ideal de 75% do imóvel, sendo 25% da parte cabente ao coexecutado José Elpidis Tessari e 50% da parte cabente ao coexecutado Aparecido José Flores

  
**Francisco Carlos Vieira**  
Escrevente Autorizado

  
**Monaliza Branjina Lopes de Jesus**  
Escrevente

REGISTRO DE IMÓVEIS  
SUMARÉ

MATRÍCULA

27.331

FOLHA

1

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 17 da quadra Z, quarteirão 167 do loteamento denominado Jardim São Francisco, sito no distrito de Nova Veneza, município e comarca de Sumaré-SP, perímetro urbano, com frente para a rua 16, medindo 12,00 metros de frente, fundos correspondentes, por 30,00 metros da frente -- aos fundos, em cada lado, com a área de 360,00 metros quadrados, confrontando pela frente com a rua 16, pelo lado direito de quem da rua olha para o terreno, com o lote 18, pelo lado esquerdo com o lote 16, e nos fundos com o lote D6. Contribuinte nº 2.040.0167.017. PROPRIETÁRIOS: João Goes dos Santos, RG 3.476.349-SSP-SP, aposentado, e s/mr. Lizete Oliveira Goes, TE nº 76.461-177ª zona, 93ª secção, filha de Joaquim Oliveira e Laurentina Azevedo de Oliveira, do lar, ambos brasileiros, casados pelo regime de comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados na rua Pastor João Augusto da Silveira, 20, Parque São Vicente, em São Vicente-SP, portadores do CIC nº 439.509.818-53. TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob o nº 46.575, livro 3-AC, fls. 299, do 3º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas-SP. Sumaré, 08 de outubro de 1985. A Of. Maior: \_\_\_\_\_ (Lúcia Helena Vilella de Camargo).-

o-o-o

R-1-27.331. Sumaré, 08 de outubro de 1985. Por escritura de compra e venda de 17 de maio de 1985, livro 76, fls. 152, das Notas do 2º Cartório desta cidade, os proprietários acima qualificados, venderam a ANOLINO ALVES DOS SANTOS, RG 8.125.541-SSP-SP e CIC nº 802.397.228-68, do comércio, casado pelo regime de comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com Helenice Maria Pires dos Santos, TE nº 54.080-275ª zona, nascida aos 16.07.1957, em Araçatuba-SP, filha de Joaquim Francisco Pires e Eunice Maria da Silva, do lar, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na rua 5 nº 132, Parque General Osório, no distrito de Nova Veneza, comarca de Sumaré-SP, o imóvel, objeto desta matrícula, pelo valor de R\$1.200.000. A Of. Maior:---

continua no verso

MATRÍCULA

27.331

FOLHA

1

Verso

(Lúcia Helena Vilella de Camargo).-

o-o-o

R.2-27.331-Sumaré, 12.maio.1989.Por escritura de compra e -  
venda de 10.05.1989, livro 164, fls.98, das Notas do 1º Car-  
tório local, ANOLINO ALVES DOS SANTOS, brasileiro, do comér-  
cio, portador do RG 8.125.541-SP e CIC 802.397.228-68 e s/mr  
HELENICE MARIA PIRES DOS SANTOS, brasileira, do lar, nascida  
aos 16.07.1957, em Araçatuba-SP., filha de Joaquim Francisco  
Pires e de Eunice Maria da Silva, casados pelo regime de co-  
munhão de bens, antes da lei 6515/77, residentes e domicilia-  
dos na rua 05, nº.132, Parque General Osório, em Sumaré-SP,-  
venderam o imóvel objeto desta matrícula a JAGUARI EMPREENDI-  
MENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., com sede na rua Gumerdindo Couto,  
nº.86, Bairro São Judas Tadeu, no distrito de Nova Veneza-Su-  
maré-SP., pelo preço de NCZ\$200,59. A Oficial: \_\_\_\_\_  
(Lúcia Helena Vilella de Camargo).-

o-o-o-o

Av.3-27.331-Sumaré, 12.maio.1989.Procede-se a presente averba-  
ção, nos termos do art.213 da lei dos registros públicos, e  
tendo em vista o reexame no título que possibilitou o R. 2 su-  
pra, a fim de ficar constando que a adquirente é portadora do  
DGC/MF 51.312.122/0001-54. A Oficial: \_\_\_\_\_ (Lúcia He-  
lena Vilella de Camargo).-

o-o-o-o

R.4-27.331-Sumaré, 12.junho.1990.Por escritura de compra e ven-  
da de 04.06.1990, livro 177, fls.168, das Notas do 1º Cartó-  
rio local, JAGUARI EMPREENDIMIENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, já quali-  
ficada, vendeu o imóvel objeto desta matrícula a JOSÉ ELPIDIS  
TESSARI, brasileiro, do comércio, portador do RG 6.037.704-SP  
e CIC 821.906.158-87, casado pelo regime de comunhão parcial -  
de bens, após a lei 6515/77, com LOURDES APARECIDA GOULART  
TESSARI, brasileira, do lar, portadora do RG 8.245.263-SP e -

(continua as fls.02)

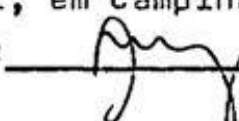
matrícula

27.331

ficha

02

(continuação do R.4 de fls. 01)

CIC 109.969.898-70, residente e domiciliado na rua Itala Gomes Vaz de Carvalho, nº.85, Jardim Chapadão, em Campinas-SP; e APARECIDO JOSÉ FLORES, brasileiro, separado judicialmente, do comércio, portador do RG 7.146.899-SP e CIC 554.421.708-44, - residente e domiciliado na rua João Batista Alves de Souza, nº 314, Parque Industrial, em Campinas-SP, pelo preço de Cr\$.... 100.000,00. A Oficial:  (Lúcia Helena Vilella - de Camargo).-.

o-o-o-o

R.5-27.331-Sumaré, 20 de setembro de 2.001.Pela escritura pública de confissão de dívidas com garantia fiduciária hipotecária e fidejussória lavrada aos 06 de agosto de 2.001, livro 728, fls.273/279 do 5º Tabelião de Notas da Comarca de Campinas-SP, os proprietários **JOSÉ ELPIDIS TESSARI**, brasileiro, empresário industrial, RG 6.037.704-SP e CIC 821.906.158-87, e sua mulher **LOURDES APARECIDA GOULART TESSARI**, brasileira, do lar, RG 8.245.263-5-SP e CIC 109.969.898-70, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, após a lei 6515/77, residentes e domiciliados na Rua Noel Nuteis, n.º 92, Jardim Chapadão, Campinas-SP; e **APARECIDO JOSÉ FLORES**, brasileiro, industrial, separado judicialmente, RG 7.146.899-SP e CIC 554.421.708-44, residente e domiciliado na Rua João B. Alves de Souza, n. 329, Parque Industrial, Campinas-SP, como intervenientes garantes, deram em primeira e especial hipoteca, o imóvel objeto desta matrícula, no valor de R\$68.000,00(englobado os imóveis matriculados sob os nºs. 40.231, 41.820, e 78.307) em favor do **BANCO DO BRASIL S/A.**, com sede na Capital Federal, inscrito no CNPJ n. 00.000.000/0001-91, para garantia da dívida da devedora **MIL FLORES TRANSPORTES RODOVIÁRIOS LTDA.**, sociedade por cotas de responsabilidade limitada, com sede na Rodovia Anhanguera, Km. 98, n. 551, Campinas-SP, inscrita no CNPJ n. 53.155.065/0001-72, no valor de R\$117.439,02(cento e dezessete mil, quatrocentos e trinta e nove reais e dois centavos) que será paga em 24 parcelas mensais e sucessivas, correspondentes a parcela principal acrescida dos encargos básicos e adicionais integrais, apurados no período, vencendo-se a 1ª(primeira) em 02 de setembro de 2.001, e as demais em igual dia dos meses subsequêntes, aos juros, cláusulas, condições, encargos constantes do título, **figurando ainda como fiadores: Antonio Flores Marcinari**, brasileiro, comerciante, RG 7.248.203-SP e CIC 441.449.898-87, e sua mulher Natércia Aparecida Santoro Flores, brasileira, RG 32.956.225-3-SP e CIC 271.773.498-80, residentes e domiciliados na Rua João B. Alves de Souza, n. 327, Parque Industrial,  
(CONTINUA NO VERSO)




matrícula

27.331


ficha

02


verso

Campinas-SP; e como interveniente garante: **José Sidney Santoro**, brasileiro, casado, do comércio, RG 2.238.650-PR e CIC 444.769.659-20, residente e domiciliado na Rua Sylvio Carvalhaes, n. 1.477, Bloco C, apartamento 06, Campinas-SP. A Oficial:  (Lúcia Helena Vilella de Camargo)

0-0-0-0

R.6-27.331-Sumaré, 14 de dezembro de 2006. De conformidade com a Certidão de Prioridade expedida em 14 de agosto de 2006, pelo Juízo de Direito da 9ª. Vara Cível da Comarca de Campinas-SP - Cartório da 9a. Vara Cível da Comarca de Campinas-SP, extraído dos Autos de Execução de Título Extrajudicial, Proc. nº 2629/98, requerida pelo **BANCO MERCANTIL DO BRASIL S/A**, inscrita no CGC/MF sob nº 17.184.037/0001-10, com sede à Rua Rio de Janeiro, nº 680, Belo Horizonte-MG, contra **CAMPVEL VEÍCULOS E PEÇAS LTDA**, inscrita no CGC/MF nº 52.948.551/0001-85, sediada na Rua Batista Raffi, nº 23, N. Aparecida, Campinas-SP; **VANDOMIR FANTINELLI**, brasileiro, casado, RG. 11.990.287 e CIC. 494.661.868-68, residente e domiciliado na Av. Dr. Heitor Penteado, nº 890, Vila Nova, Campinas-SP; **JOSÉ EUPIDES TESSARI**, brasileiro, casado, RG. 6.037.704 e CIC. 821.906.158-87, residente e domiciliado na Rua Itália Gomes Vaz Carvalho, nº 85, Jd. Chapadão, Campinas-SP, a parte ideal correspondente à 50% do imóvel objeto desta matrícula, foi arrestado para garantia da dívida, no valor de R\$12.940,41, atualiado até 30.09.1998, tendo sido nomeado como fiel depositário o executado Sr. José Eupides Tessari. (Protocolo nº 154.703, de 29.11.2006). O Escrevente Autorizado:  (Roberto Luz dos Santos).-

0-0-0-0-0-0

Av.7-27.331-Sumaré, 28 de março de 2007. Mediante nova verificação no título que deu origem ao R.6 desta matrícula, e nos termos do Artigo 213, item I, da Lei 6015/73, **faço constar que a parte ideal correspondente à 50% do imóvel objeto desta matrícula, foi penhorada** para garantia da dívida, no valor de R\$12.940,41, atualizado até 30.09.1998, e não como constou. (Protocolo nº 157.385, de 28.03.2007). O Escrevente Autorizado:  (Roberto Luz dos Santos).-

0-0-0-0-0-0

R.8-27.331-Sumaré, 20 de janeiro de 2009. Conforme Certidão de 02 de outubro de 2008, expedida pelo Juízo de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca de Campinas-SP, assinada pela Escrivã Diretora: Soraya Bueno Di Pace, extraída dos Autos nº 832/2003 de Execução de Título Extrajudicial movida pelo **BANCO DO BRASIL S/A**, com sede na Setor Bancário Sul, s/n, quadra 1, bloco C, lote 32, Edifício Sede III, em Brasília-DF, inscrita no CNPJ sob nº 00.000.000/0001-91, contra **MIL FLORES TRANSPORTES**

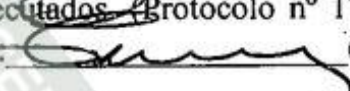
Continua na ficha 03

matricula

27.331

ficha

03

**RODOVIÁRIOS LTDA**, com sede na Rodovia Anhanguera, nº 551, Km 98, em Campinas-SP, inscrita no CNPJ sob nº 53.155.065/0001-72; **APARECIDO JOSÉ FLORES**, RG nº 7.146.899-7-SP, CPF nº 554.421.708-44, brasileiro, separado judicialmente, industrial, residente e domiciliado na Rua João Barão Alves de Souza, nº 329, Parque Industrial, em Campinas-SP; **JOSÉ ELPIDES TESSARI**, RG nº 6.037.704-SP, CPF nº 821.906.158-87, brasileiro, empresário industrial, e sua mulher **LOURDES APARECIDA GOULART TESSARI**, RG nº 8.245.263-5-SP, CPF nº 109.969.898-70, brasileira, do lar, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, após a lei 6515/77, residentes e domiciliados na Rua Noel Nutels, nº 92, Jardim Chapadão, em Campinas-SP; **ANTONIO FLORES MARCINARI**, RG nº 7.248.203, CPF nº 441.449.898-80, brasileiro, comerciante, casado, residente e domiciliado na Rua João B. Alves de Souza, nº 327, Parque Industrial, em Campinas-SP; **NATERCIA APARECIDA SANTORO FLORES**, RG nº 32.956.225-3-SP, CPF nº 271.773.498-80, brasileira, casada, residente e domiciliada na Rua João B. Alves de Souza, nº 327, Parque Industrial, em Campinas-SP; **JOSÉ SIDNEY SANTORO**, RG nº 2.238.650-PR, CPF nº 444.769.659-20, brasileiro, do comércio, casado, residente e domiciliado na Rua Sylvio Carvalhes, nº 1.477, bloco C, apto 06, em Campinas-SP, o imóvel objeto desta matrícula, foi PENHORADO para a cobrança da quantia de R\$55.156,35, conforme termo de penhora de 11 de junho de 2008, assinado pelo Dr. Ricardo Hoffmann, MM. Juiz de Direito, e nomeado como depositários os executados (Protocolo nº 175.652 em 15 de dezembro de 2008). O Escrevente Autorizado:  (Francisco Carlos Vieira)

0-0-0-0

Av.9-27.331-Sumaré, 31 de julho de 2013. Pela Certidão para averbação de penhora expedida aos 26 de julho de 2013, de conformidade com o auto de penhora de 10 de agosto de 2012, nos termos do documento eletrônico produzido com fulcro no artigo 659, § 6º do Código de Processo Civil, Processo CG.888/2008 e Provimento 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, extraída do protocolo de penhora online nº PH000039844, processo nº 048012003006577, dos autos da Execução Civil movida por **MARIA DE FÁTIMA TENÓRIO VIEIRA** em face de **RODOFLORES TRANSPORTES LTDA**, **APARECIDO JOSÉ FLORES** e **JOSÉ ELPIDIS TESSARI**, em tramite perante a 1ª Vara Cível da Comarca de Atibaia-SP, procede-se a presente averbação para constar que a parte ideal correspondente a 75% do imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado, juntamente com o imóvel objeto da matrícula nº 57.478 e parte dos imóveis objetos das matrículas nº 40.230, 40.231, 41.820 e 41.963 todos desta Serventia, pelo o Juízo acima, para satisfação da dívida no valor de R\$2.420.659,62, tendo sido nomeado como fiel depositário, Sr. José Elpidis Tessari, ora executado. Sendo que 50% do percentual penhorado pertencente a Aparecido José Flores e 25% de José Elpidis Tessari. (Isento por tratar-se de beneficiário da Justiça Gratuita.

Continua no verso.

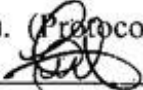
LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL

matricula

27.331

ficha

03

conforme decisão de 10.04.2003). (Protocolo.nº 251.004 em 29 de julho de 2013). A  
Escrevente Autorizada:  (Cintia Akemi Tokumitsu).-  
\*\*\*