

matricula

ficha

=1.655=

=1=

Cotia, 29 de julho de 1976.

**IMÓVEL:** - Uma Gleba de terras, situada no lugar denominado Granja Velha, sítio da Aldeia, ou Granja Julieta, no Bairro de Carapicuíba ou Campos de Carapicuíba, atualmente no perímetro urbano deste distrito, município e comarca, com a localização, divisas e confrontações seguintes: - Inicia em um marco cravado à margem direita da Estrada Municipal que da Via Raposo Tavares, atinge a Estrada para Carapicuíba, marco esse distante 49,86 metros, do início da curva de concordância da Estrada Municipal com a Estrada de Servidão "B"; mede 52,80 metros, da frente para a referida Estrada Municipal; 80,68 metros, no rumo NW 47º19'00", pelo lado direito, dividindo com terreno de João Arthur Ribas Vianna, e s/mulher; 116,54 metros; no rumo NW 47º19'00" SE dividindo com o terreno descrito no título, e, 63,83 metros, no rumo 76º52'00" NE, dividindo com a viela "A", encerrando a área de 5.206,61m<sup>2</sup> (cinco mil, duzentos e seis metros e sessenta e um decímetros quadrados). -

**Proprietários:** - MOYSES LEVY, e sua mulher MARIA DO CARMO CAMARA LEVY, casados pelo regime da comunhão de bens, proprietários, portadores das cédulas de identidade, RG n.ºs. 3.690 474, e, 3.325.305, respectivamente, inscritos no CPFME sob o número 022 851 268, domiciliados e residentes na Capital do Estado, na Rua Caiuby, número 577. -

**Registro Anterior:** - Transcrição número 5.034, deste Cartório. -

O Escrevente Autorizado  
(Airton Ferreira):

O Oficial Substituto  
(Attila José Gonçalves).

R. 1/M, 1.655, em 29 de Julho de 1.976.

**TÍTULO:** - D O A Ç Ã O. -

Nos termos da escritura de 30 de Abril de 1.976, Livro 2314 folhas 74, do 19º Cartório de Notas da Comarca da Capital do Estado, os proprietários acima qualificados, transmitiram à título de Doação à IVAN CAMARA LEVY, e, LEILA CAMARA LEVY, brasileiros, solteiros, maiores, estudantes, sendo o primeiro portador da cédula de identidade RG nº 4.810.193, e inscrito no CPFME sob o número 689 124 988, e a segunda portadora da cédula de identidade, RG número 6.148.547, e, inscrita no CPFME sob o número 022 851 268, como dependente do Doadores, residentes e domiciliados na Capital do Estado à Rua Caiuby, número 577, pelo valor de cr\$150.000,00 (cento e cinquenta mil cruzeiros), o imóvel objeto da presente matrícula.


matricula

=1.655=

ficha

=1<sup>a</sup>  
verso

cula.-


O Escrevente Autorizado   
(Airton Ferreira).


O Oficial Substituto   
(Attila José Gonçalves).

R. 2/M.1.655, em 29 de Julho de 1.978.

TITULO:- USUFRUTO.-

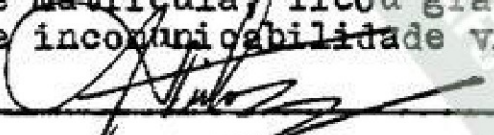
Nos termos da escritura de 30 de Abril de 1.976, Livro 2314 fôlhas 74, do 19º Cartório de Notas da Comarca da Capital do Estado, e por força do Registro nº "1" da presente matrícula, os Doadores Moyses Levy e sua mulher Maria do Carmo Camara Levy, já qualificados, reservaram para si, enquanto vivos forem, e, por morte de um dêles em favor do sobrevivente, o usufruto do imóvel retro matriculado, o qual somente se extinguirá com o falecimento de ambos, quando então se consolidará a propriedade dos outorgados donatários, atribuindo-se o valor de cr\$150.000,00, ao usufruto.-


O Escrevente Autorizado   
(Airton Ferreira).

O Oficial Substituto   
(Attila José Gonçalves).

AV. 3/M.1.655, em 29 de Julho de 1.978.-

Nos termos da escritura de 30 de Abril de 1.976, Livro 2314, fôlhas 74, do 19º Cartório de Notas da Comarca da Capital do Estado, o imóvel objeto da doação, registrada sob o numero "1", da presente matrícula ficou gravado (dentre outras) com a cláusula de incommunicabilidade vitalícia.-

O Escrevente Autorizado   
(Airton Ferreira).

O Oficial Substituto   
(Attila José Gonçalves).