

matricula

=1.656=

ficha

=1=

Cotia, 29 de Julho de 1976

IMÓVEL: - Uma Gleba de terras, situada no lugar denominado - Granja Velha, sítio da Aldeia, ou Granja Julieta, no Bairro de Carapicuíba ou Campos de Carapicuíba, atualmente no perímetro urbano deste distrito, município e comarca, neste Estado, com a localização, divisas e confrontações seguintes: mede 37,50 metros de frente para a Estrada Municipal; 80,00 metros da frente aos fundos do lado direito, dividindo com a Gleba descrito no título, em primeiro lugar; 80,00 metros da frente aos fundos do lado esquerdo, dividindo com o terreno de João Arthur Ribas Vianna e sua mulher, e, 37,50 metros nos fundos, dividindo ainda com terrenos de João Arthur Ribas Vianna e sua mulher, encerrando a área de 3.000,00 metros quadrados.-

Proprietários: - MOYSES LEVY, e sua mulher MARIA DO CARMO CAMARA LEVY, casados pelo regime da comunhão de bens, proprietários, portadores das cédulas de identidade, RG n.ºs. 3.690.474, e, 3.325.305, respectivamente, inscritos no CPFMF sob o numero 022 851 268, domiciliados e residentes na Capital do Estado, na Rua Caiuby, numero 577.-

Registro Anterior: - Transcrição numero 5.035, deste Cartório.-

O Escrevente Autorizado
(Airton Ferreira).

O Oficial Substituto
(Attila José Gonçalves).

R. 1/M, 1.656, em 29 de Julho de 1.976.

TÍTULO: - D O A Ç Ã O .-

Nos termos da escritura de 30 de Abril de 1.976, Livro 2314 fôlhas 74, do 19º Cartório de Notas da Comarca da Capital do Estado, os proprietários acima qualificados, transmitiram à título de Doação, à IVAN CAMARA LEVY, e, LEILA CAMARA LEVY, brasileiros, solteiros, maiores, estudantes, sendo o primeiro portador da cédula de identidade, RG numero 4.810.193, e, Inscrito no CPFMF sob o numero 689 124 988, e a segunda portadora da cédula de identidade, RG numero 6.148.547, e, Inscrita no CPFMF sob o numero 022 851 268, como dependente dos Doadores, residentes e domiciliados na Capital do Estado, à Rua Caiuby, numero 577, pelo valor de cr\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil cruzeiros), o imóvel objeto da presente matricula.-

O Escrevente Autorizado
(Airton Ferreira).

O Oficial Substituto
(Attila J. Gonçalves)

matricula

1.656

ficha

1 verso

R. 2/M. 1.656, em 29 de Julho de 1.976.

TITULO:- USUFRUTO.-

Nos termos da escritura de 30 de Abril de 1.976, Livro 2314 fôlhas 74, do 19º Cartório de Notas da Comarca da Capital - do Estado, e por força do Registro nº "1", da presente matrícula, os Doadores Moyses Levy, e sua mulher MARIA DO CARMO CAMARA LEVY, já qualificados, reservaram para si, enquanto vivos forem e, por morte de um deles em favor do sobrevivente, o usufruto do imóvel retro matriculado, o qual somente se extinguirá com o falecimento de ambos, quando então se consolidará a propriedade dos outorgados donatários, atribuindo-se o valor de cr\$150.000,00, ao usufruto.-

O Escrevente Autorizado
(Airton Ferreira).

O Oficial Substituto
(Attila José Gonçalves).

AV. 3/M. 1.656, em 29 de Julho de 1.976.

Nos termos da escritura de 30 de Abril de 1.976, Livro 2314 fôlhas 74, do 19º Cartório de Notas da Comarca da Capital - do Estado, o imóvel objeto da doação, registrada sob o número "1", da presente matrícula, ficou gravado (dentre outras com a cláusula de incomunicabilidade vitalícia.-

O Escrevente Autorizado
(Airton Ferreira).

O Oficial Substituto
(Attila José Gonçalves).