

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA  
26ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL - COMARCA DE SÃO  
PAULO - SP.

PROCESSO Nº 1103972-09.2013.8.26.0100

JOAQUIM VICENTE DE REZENDE LOPES,  
Engenheiro, Perito Judicial, nomeado e compromissado nos  
AUTOS DA AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL  
requerida por STEPHAN JESSEN MATTER e outro contra  
EDSON JOSÉ BANDEIRA BRAGA FILHO e outros, dando por  
terminados seus estudos, diligências e vistorias, vem apresentar  
suas conclusões expressas no **LAUDO** anexo.

Termos em que pede deferimento.

São Paulo, 05 de mar' o de 2018.



JOAQUIM VICENTE DE REZENDE LOPES

CREA 0600590772

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

## **RESUMO DE VALORES: -**

ITEM	QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	1	Seladora automática de fita marca Furnax; modelo RPA-05; fabricação 05/2012; série 704178.	R\$ 6.000,00	R\$ 6.000,00
2	1	Seladora manual marca Sunnyvale; modelo J500-E; fabricação 08/2014; número 14150.	R\$ 1.500,00	R\$ 1.500,00
3	1	Seladora automática marca Roadpress, fabricada por JHM Máquinas.	R\$ 14.000,00	R\$ 14.000,00
4	1	Seladora automática marca Monovac 62 II; fabricante Selovac; fabricação 05/2011.	R\$ 9.000,00	R\$ 9.000,00
5	1	Cortador de frios marca Welmy; modelo 310A; fabricação 2013; número de série: 2 013128.	R\$ 5.000,00	R\$ 5.000,00
6	2	Balanças digitais marca Toledo; modelo Prix 3/14.	R\$ 200,00	R\$ 400,00
7	1	Moedor de carnes Skymssen; modelo PSEE-22; número de série: 004189.	R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00
8	1	Balança digital marca Triunfo; modelo MÁX DST-30-C/T; em mau estado de conservação.	R\$ 50,00	R\$ 50,00
9	24	Prateleiras de inox de tamanhos e formatos variados.	R\$ 700,00	R\$ 16.800,00
10	3	Paletes de cor amarela da marca Jungheinrich; capacidade 2 ton.	R\$ 700,00	R\$ 2.100,00
11	3	Carrinhos de transporte de inox.	R\$ 800,00	R\$ 2.400,00
12	1	Máquina de fazer coxinha marca Rheon, modelo kn170, com todos os acessórios.	R\$ 25.000,00	R\$ 25.000,00
13	2	Carrinhos de inox para colocação de bandejas.	R\$ 700,00	R\$ 1.400,00
14	1	Servidor para internet contendo um nobreak marca NHS, uma CPU HP, dois switch marca intelbras, um PABX-IP marca leucotron com um monitor, teclado Samsug com respectivo rack.	R\$ 4.000,00	R\$ 4.000,00
15	1	Balança marca Toledo, modelo 2098/61; máximo 60kg; fabricação 10/2011.	R\$ 900,00	R\$ 900,00
<b>VALOR TOTAL DOS BENS</b>				<b>R\$ 91.050,00</b>
<b>(Noventa e Um Mil e Cinquenta Reais) - Para Fevereiro de 2018.</b>				

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

## **I - OBSERVAÇÕES PRELIMINARES: -**

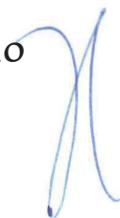
### **1 - Da prova Pericial: -**

Deferida a prova pericial, à fls. 293, foi nomeado como Perito Judicial pelo M.M. Juízo, o signatário deste, cujo objetivo é a determinação do valor atual de mercado para o maquinário descrito no Auto de Penhora de fls. 261/262, com origem no processo número 1103972-09.2013.8.26.0100.

Os preços apresentados no corpo do presente Laudo referem-se aos valores para a comercialização dos bens, para o estado em que foram encontrados na ocasião de sua vistoria.

Para proceder à avaliação, este signatário contou com o auxílio de seu assistente, Engenheiro Rafael Murgante da Silva, CREA/SP: 5063252430.

As partes não indicaram assistentes técnicos e não formularam “rol” de quesitos para o presente caso.



# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

## 2 - Roteiro do Laudo: -

- Diligência ao local de depósito dos bens;
- Vistoria;
- Avaliação;
- Conclusão;
- Encerramento.

## **II – VISTORIA: -**

### 1. Características Gerais: -

#### 1.1. Do local: -

O local da vistoria consiste na Rua República de El Salvador nº 255, Praia da Lagoa, São Paulo - SP.



# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

A fotografia a seguir, mostra a fachada do imóvel onde encontram-se depositados os bens, objetos da Lide.

FOTO DE Nº 01:



VISTA DA FACHADA DO IMÓVEL DE DEPÓSITO DOS BENS.

# *Joaquim Vicente de Rezende Lopes*

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

## **1.2. Da situação constatada no local: -**

Por ocasião da vistoria, diligenciou-se ao local, onde encontram-se depositados os bens, objetos da Lide, com o intuito de vistoriá-los e coletar todos os subsídios necessários para a elaboração de seu Laudo.

A vistoria foi acompanhada pelo Sr. Stephan Jessen Matter, fiel depositário dos bens penhorados.

Os equipamentos avaliados encontram-se depositados em local limpo, seco e protegido de intempéries.

## **2. Apresentação dos bens: -**

Primeiramente, cumpre informar que alguns itens do Auto de Penhora de fls. 261/262, foram descritos com quantidade inferior à encontrada no local, sendo os itens 9 e 10 da relação. Enquanto que o item 15 não encontra-se descrito no referido Auto de Penhora, entretanto, o Sr. Stephan Jessen Matter, fiel depositário dos bens, confirmou que este item pertence aos bens removidos para o local.

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

Feitas as considerações acima, os bens a serem avaliados são:

ITEM	QUANTIDADE	DESCRIÇÃO
1	1	Seladora automática de fita marca Furnax; modelo RPA-05; fabricação 05/2012; série 704178.
2	1	Seladora manual marca Sunnyvale; modelo J500-E; fabricação 08/2014; número 14150.
3	1	Seladora automática marca Roadpress, fabricada por JHM Máquinas.
4	1	Seladora automática marca Monovac 62 II; fabricante Selovac; fabricação 05/2011.
5	1	Cortador de frios marca Welmy; modelo 310A; fabricação 2013; número de série: 2 013128.
6	2	Balanças digitais marca Toledo; modelo Prix 3/14.
7	1	Moedor de carnes Skymesen; modelo PSEE-22; número de série: 004189.
8	1	Balança digital marca Triunfo; modelo MÁX DST-30-C/T; em mau estado de conservação.
9	24	Prateleiras de inox de tamanhos e formatos variados.
10	3	Paleteiras de cor amarela da marca Jungheinrich; capacidade 2 ton.
11	3	Carrinhos de transporte de inox.
12	1	Máquina de fazer coxinha marca Rheon, modelo kn170, com todos os acessórios.
13	2	Carrinhos de inox para colocação de bandejas.
14	1	Servidor para internet contendo um nobreak marca NHS, uma CPU HP, dois switch marca intelbras, um PABX-IP marca leucotron com um monitor, teclado Samsug com respectivo rack.
15	1	Balança marca Toledo, modelo 2098/61; máximo 60kg; fabricação 10/2011.

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

Na ocasião da vistoria, os equipamentos avaliados apresentaram, em geral, estado regular de conservação.

As fotografias apresentadas a seguir, ilustram as características e aspectos gerais dos bens avaliados, bem como o estado de conservação que eles apresentaram na ocasião da vistoria.

FOTO DE Nº 02:



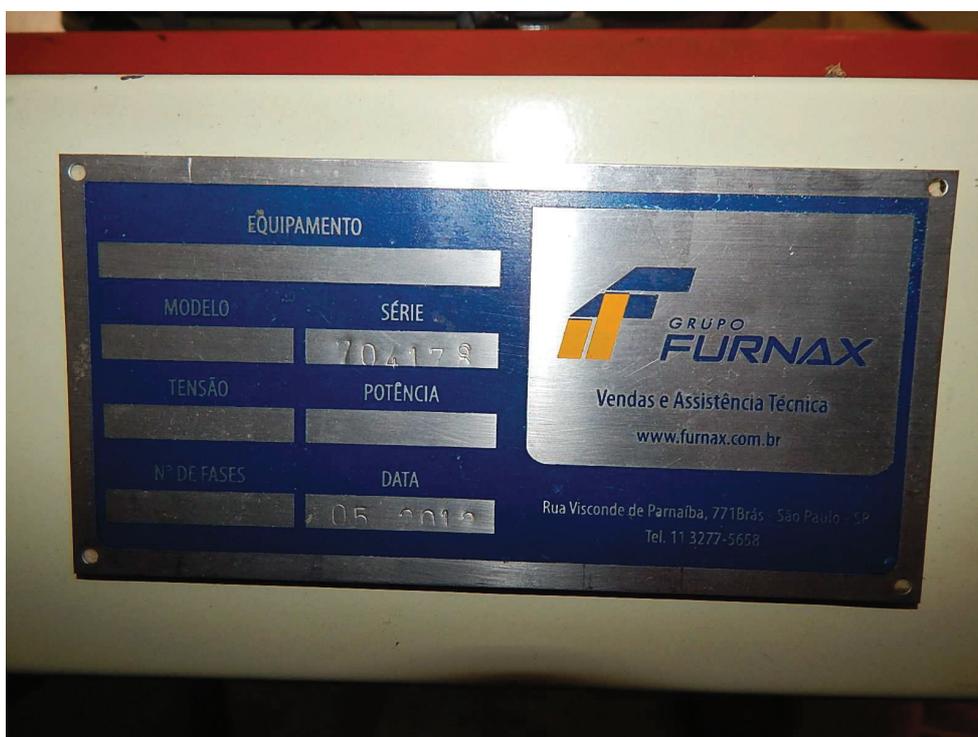
VISTA DA SELADORA MARCA FURNAX, MODELO RPA-05.

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

FOTO DE Nº 03:



VISTA DA PLAQUETA DO FABRICANTE DA SELADORA MARCA FURNAX,  
MODELO RPA-05.

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

FOTO DE Nº 04:



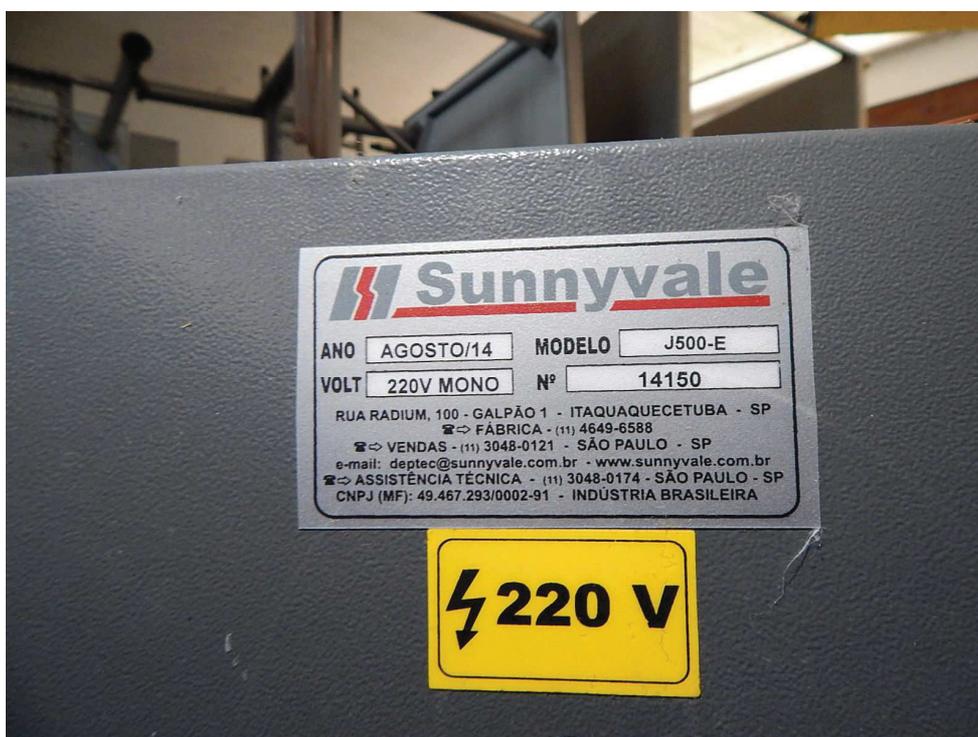
VISTA DA SELADORA MARCA SUNNYVALE, MODELO J500-E.

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

FOTO DE Nº 05:



VISTA DA PLAQUETA DO FABRICANTE DA SELADORA MARCA  
SUNNYVALE, MODELO J500-E.

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

FOTO DE Nº 06:



VISTA DA SELADORA ROADPRESS, FABRICADA POR JHM MÁQUINAS.

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

FOTO DE Nº 07:



VISTA DO PAINEL DE COMANDO DA SELADORA ROADPRESS,  
FABRICADA POR JHM MÁQUINAS.

*Joaquim Vicente de Rezende Lopes*

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

FOTO DE Nº 08:



VISTA DA SELADORA MONOVAC 62 II, FABRICADA PELA EMPRESA  
SELOVAC.

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

FOTO DE Nº 09:



VISTA DA PLAQUETA DO FABRICANTE DA SELADORA MONOVAC 62 II.

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

FOTO DE Nº 10:



VISTA DO CORTADOR DE FRIOS MARCA WELMY, MODELO 310A.

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

FOTO DE Nº 11:



VISTA DA PLAQUETA DO FABRICANTE DO CORTADOR DE FRIOS  
MARCA WELMY, MODELO 310A.

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

FOTO DE Nº 12:



VISTA DAS BALANÇAS DIGITAIS MARCA TOLEDO, MODELO PRIX 3/14.

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

FOTO DE Nº 13:



VISTA DA ETIQUETA DO FABRICANTE DE UMA DAS BALANÇAS  
DIGITAIS MARCA TOLEDO, MODELO PRIX 3/14.

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

FOTO DE Nº 14:



VISTA DO MOEDOR DE CARNES MARCA SKYMSSEN, MODELO PSEE-22.

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

FOTO DE Nº 15:



VISTA DA ETIQUETA DO FABRICANTE DO MOEDOR DE CARNES MARCA  
SKYMSSEN, MODELO PSEE-22.

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

FOTO DE Nº 16:



VISTA DA BALANÇA DIGITAL MARCA TRIUNFO, MODELO MÁX DST-30-C/T.

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

FOTO DE Nº 17:



VISTA DA PLAQUETA DO FABRICANTE DA BALANÇA DIGITAL MARCA  
TRIUNFO, MODELO MÁX DST-30-C/T.

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

FOTO DE Nº 18:



VISTA PARCIAL DAS PRATELEIRAS (MESAS) DE INOX.

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

FOTO DE Nº 19:



VISTA PARCIAL DAS PRATELEIRAS (MESAS) DE INOX.

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

FOTO DE Nº 20:



VISTA PARCIAL DAS PRATELEIRAS (MESAS) DE INOX.

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

FOTO DE Nº 21:



VISTA PARCIAL DAS PRATELEIRAS (MESAS) DE INOX.

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

FOTO DE Nº 22:



VISTA PARCIAL DAS PRATELEIRAS (MESAS) DE INOX.

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

FOTO DE Nº 23:



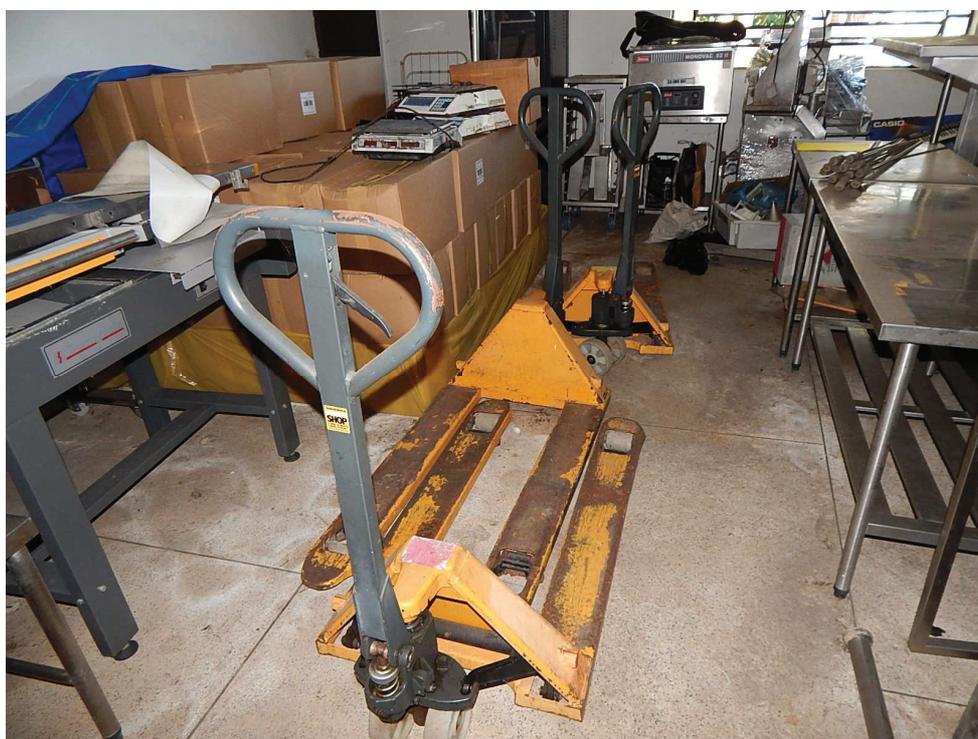
VISTA PARCIAL DAS PRATELEIRAS (MESAS) DE INOX.

*Joaquim Vicente de Rezende Lopes*

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

FOTO DE Nº 24:



VISTA DAS PALETEIRAS MARCA JUNGHEINRCH, CAPACIDADE  
2 TONELADAS.

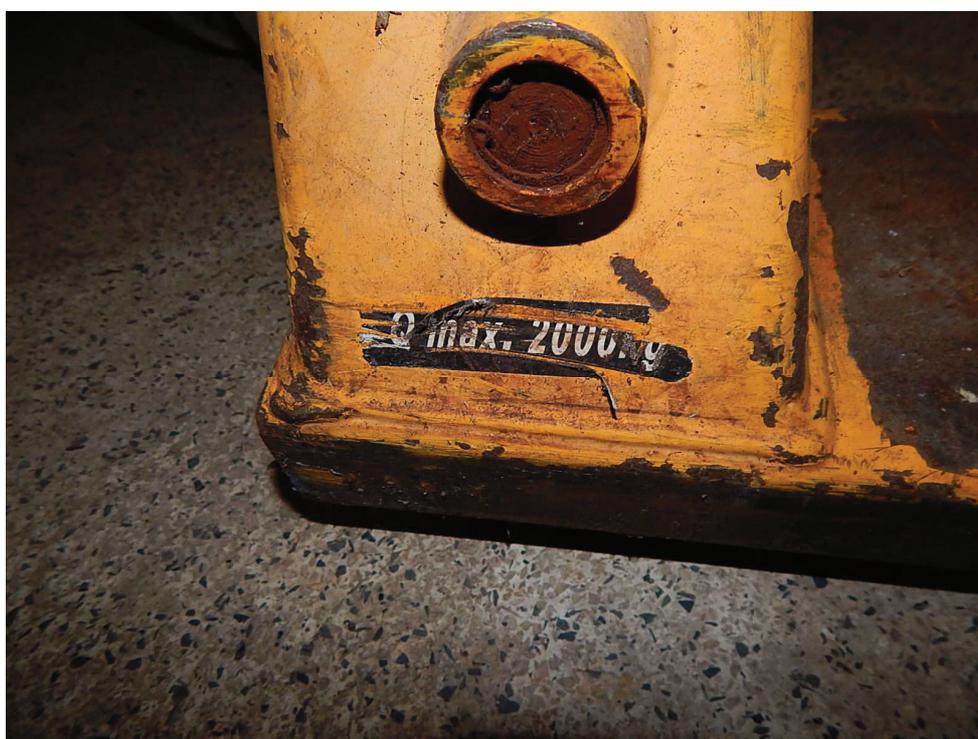
Handwritten signature in blue ink.

*Joaquim Vicente de Rezende Lopes*

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

FOTO DE Nº 25:



VISTA DA CAPACIDADE (2 TONELADAS) GRAVADA NO CORPO DE UMA  
DAS PALETEIRAS MARCA JUNGHEINRCH.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive 'X' shape.

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

FOTO DE Nº 26:



VISTA DE UM DOS CARRINHOS DE TRANSPORTE DE INOX.

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

FOTO DE Nº 27:



VISTA DA MÁQUINA DE FAZER COXINHA MARCA RHEON,  
MODELO KN170.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'X' shape.

*Joaquim Vicente de Rezende Lopes*

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

FOTO DE Nº 28:



VISTA DO PAINEL DE COMANDO DA MÁQUINA DE FAZER COXINHA  
MARCA RHEON, MODELO KN170.

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

FOTO DE Nº 29:



VISTA DOS ACESSÓRIOS DA MÁQUINA DE FAZER COXINHA MARCA  
RHEON, MODELO KN170.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'X' shape.

*Joaquim Vicente de Rezende Lopes*

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

FOTO DE Nº 30:



VISTA DE UM DOS CARRINHOS DE INOX PARA COLOCAÇÃO DE  
BANDEJAS.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive 'X' shape.

*Joaquim Vicente de Rezende Lopes*

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

FOTO DE Nº 31:



VISTA DO SERVIDOR PARA INTERNET.

*Joaquim Vicente de Rezende Lopes*

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

FOTO DE Nº 32:



OUTRA VISTA DO SERVIDOR PARA INTERNET.

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

FOTO DE Nº 33:



VISTA DA BALANÇA MARCA TOLEDO, MODELO 2098/61.

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

FOTO DE Nº 34:



VISTA DA ETIQUETA DO FABRICANTE DA BALANÇA MARCA TOLEDO,  
 MODELO 2098/61.

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

## **III – AVALIAÇÃO: -**

### 1. Metodologia aplicada: -

#### 1.1. Condições de avaliação: -

Objetivando avaliar os bens, objetos da Lide, nas condições observadas, a pesquisa deste signatário pôde constatar que existe um segmento de mercado onde empresas operam no comércio destes tipos de equipamentos, que determinam os valores para a comercialização deles.

Portanto, as condições de avaliação que se apresentam, estabelecem, para efeito de cálculo, que sejam utilizados os valores atuais de comercialização desses produtos no mercado, para o estado em que foram encontrados na ocasião de sua vistoria.

Ou seja, utilizam-se os valores praticados por essas fontes que atuam no mercado desses bens, quando da comercialização destes.

# *Joaquim Vicente de Rezende Lopes*

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

## **1.2. Critério de avaliação: -**

Para valorar os bens, este Laudo segue o método que os avalia, conforme as condições de avaliação previstas em 1.1, através de valores pesquisados no mercado para venda deles, para o estado em que foram encontrados na ocasião de sua vistoria. Esses valores foram obtidos, junto às empresas que comercializam esses tipos de produtos.

Após pesquisar algumas fontes fornecedoras deste segmento de comércio, obteve-se o valor de mercado para cada bem móvel, objeto do presente trabalho.

Os resultados desta avaliação não incluem valores referentes a frete, seguro transporte, despesa financeira, Imposto de Circulação de Mercadorias e Serviços - ICMS, ou quaisquer outras despesas que possam ocorrer quando da retirada e transporte desses bens pelo adquirente.



# *Joaquim Vicente de Rezende Lopes*

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

## 2. Avaliação: -

Para proceder à avaliação dos bens, foram contatadas diversas empresas que operam no mercado desses tipos de produtos.

A avaliação dos bens, pelas empresas pesquisadas, foi realizada baseando-se na descrição constante nos Autos, através das fotos que reportaram as características, aspectos gerais e estado de conservação deles, por ocasião da vistoria e também, comparando-os com bens semelhantes a venda no mercado, ou ainda, negócios efetivamente realizados.

As empresas contatadas possuem experiência no comércio de equipamentos deste tipo, estimando o preço de mercado para eles.

### 2.1. Relação das empresas consultadas: -

#### ELEMENTO Nº 1

##### Grupo Furnax

Avenida Marques de São Vicente nº 446 - sala 504

Barra Funda, São Paulo, SP

Fone: (11) 3273-1000



# *Joaquim Vicente de Rezende Lopes*

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

## **ELEMENTO Nº 2**

**Sunnyvale**

Rua Quatá nº 547

Vila Olímpia, São Paulo, SP

Fone: (11) 3048-0147

## **ELEMENTO Nº 3**

**JHM Máquinas**

Estrada da Capelinha nº 25

Parque Residencial Itapeti, Mogi das Cruzes, SP

Fone: (11) 4723-3744

## **ELEMENTO Nº 4**

**Selovac**

Rua Vigário Taques Bitencourt nº 156

Santo Amaro, São Paulo, SP

Fone: (11) 5643-5599

## **ELEMENTO Nº 5**

**Saldão 700**

Avenida Presidente Tancredo Neves nº 700

Ipiranga, São Paulo, SP

Fone: (11) 5061-6201

# *Joaquim Vicente de Rezende Lopes*

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

## **ELEMENTO Nº 6**

### **Galpão dos Usados**

Avenida Presidente Tancredo Neves nºs 646/656

Ipiranga, São Paulo, SP

Fone: (11) 5062-0008

## **ELEMENTO Nº 7**

### **Lifttech**

Avenida Camilo Castelo Branco nº 227

Vila Gumercindo, São Paulo, SP

Fone: (11) 2574-2755

## **ELEMENTO Nº 8**

### **Camargo Máquinas**

Avenida Capitão Luís Brandão nº 880

São Carlos, SP

Fone: (16) 3374-3834

## **ELEMENTO Nº 9**

### **Infobell**

Rua Vitória nº 129

Santa Ifigênia, São Paulo, SP

Fone: (11) 3181-7558

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

## 2.2. Apresentação dos valores obtidos: -

ITEM	QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	1	Seladora automática de fita marca Furnax; modelo RPA-05; fabricação 05/2012; série 704178.	R\$ 6.000,00	R\$ 6.000,00
2	1	Seladora manual marca Sunnyvale; modelo J500-E; fabricação 08/2014; número 14150.	R\$ 1.500,00	R\$ 1.500,00
3	1	Seladora automática marca Roadpress, fabricada por JHM Máquinas.	R\$ 14.000,00	R\$ 14.000,00
4	1	Seladora automática marca Monovac 62 II; fabricante Selovac; fabricação 05/2011.	R\$ 9.000,00	R\$ 9.000,00
5	1	Cortador de frios marca Welmy; modelo 310A; fabricação 2013; número de série: 2 013128.	R\$ 5.000,00	R\$ 5.000,00
6	2	Balanças digitais marca Toledo; modelo Prix 3/14.	R\$ 200,00	R\$ 400,00
7	1	Moedor de carnes Skymssen; modelo PSEE-22; número de série: 004189.	R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00
8	1	Balança digital marca Triunfo; modelo MÁX DST-30-C/T; em mau estado de conservação.	R\$ 50,00	R\$ 50,00
9	24	Prateleiras de inox de tamanhos e formatos variados.	R\$ 700,00	R\$ 16.800,00
10	3	Paleteiras de cor amarela da marca Jungheinrch; capacidade 2 ton.	R\$ 700,00	R\$ 2.100,00
11	3	Carrinhos de transporte de inox.	R\$ 800,00	R\$ 2.400,00
12	1	Máquina de fazer coxinha marca Rheon, modelo kn170, com todos os acessórios.	R\$ 25.000,00	R\$ 25.000,00
13	2	Carrinhos de inox para colocação de bandejas.	R\$ 700,00	R\$ 1.400,00
14	1	Servidor para internet contendo um nobreak marca NHS, uma CPU HP, dois switch marca intelbras, um PABX-IP marca leucotron com um monitor, teclado Samsug com respectivo rack.	R\$ 4.000,00	R\$ 4.000,00
15	1	Balança marca Toledo, modelo 2098/61; máximo 60kg; fabricação 10/2011.	R\$ 900,00	R\$ 900,00
<b>VALOR TOTAL DOS BENS</b>				<b>R\$ 91.050,00</b>
<b>(Noventa e Um Mil e Cinquenta Reais) - Para Fevereiro de 2018.</b>				

# *Joaquim Vicente de Rezende Lopes*

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

## **IV.- CONCLUSÃO: -**

Pelo que ficou exposto no presente trabalho, o valor total de mercado para os bens móveis, descritos nos termos dos **AUTOS DA AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL** requerida por **STEPHAN JESSEN MATTER e outro** contra **EDSON JOSÉ BANDEIRA BRAGA FILHO e outros**, processo nº **1103972-09.2013.8.26.0100**, em curso perante a **26ª Vara Cível do Foro Central - Comarca de São Paulo - SP**, corresponde a:

**R\$ 91.050,00**

**(Noventa e Um Mil e Cinquenta Reais).**

**PARA FEVEREIRO / 2018.**

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

## **V.- ENCERRAMENTO: -**

Consta o presente Laudo de 49 (quarenta e nove) folhas digitalizadas de um só lado, vindo todas rubricadas e a última, datada e assinada pelo Perito Judicial.

*Em atenção aos Provimentos nº 755/2001, Artigo 5º, e nº 797/2003, Artigo 4º, do Conselho Superior da Magistratura, este signatário informa, que se encontra arquivado nesta E. Vara, à disposição das partes, seu “curriculum vitae”, acompanhado dos documentos exigidos pelos demais Artigos nos termos destes Provimentos, e também no “site” do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, no Cadastro de Auxiliares da Justiça.*

Termos em que pede deferimento.

São Paulo, 05 de março de 2018.

JOAQUIM VICENTE DE REZENDE LOPES

CREA 0600590772

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA  
26ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL - COMARCA DE SÃO  
PAULO - SP.

PROCESSO Nº 1103972-09.2013.8.26.0100

JOAQUIM VICENTE DE REZENDE LOPES,  
Engenheiro, Perito Judicial, nomeado e compromissado nos  
AUTOS DA AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL  
requerida por STEPHAN JESSEN MATTER e outro contra  
EDSON JOSÉ BANDEIRA BRAGA FILHO e outros, tendo  
entregue seu **LAUDO** em cartório, vem solicitar que V. Exa. se  
digne autorizar o levantamento de **R\$ 3.500,00 (TRÊS MIL E  
QUINHENTOS REAIS)**, com os acréscimos legais, do depósito  
judicial de fls. 134, referentes aos seus honorários provisórios,  
requerendo, ainda, respeitosamente, autorização para que a guia  
a ser expedida, possa ser entregue a uma de suas funcionárias:  
CAROLINE DOS SANTOS COSTA ASSUNÇÃO, RG nº 37.284.685-3,  
DAYANE CHRISTINA SILVA SOUZA, RG nº 49.553.343-9 ou VERA  
LUCIA DE SOUZA, RG nº 20.456.115-2.

Termos em que pede deferimento.  
São Paulo, 05 de março de 2018.

JOAQUIM VICENTE DE REZENDE LOPES  
CREA 0600590772

# *Joaquim Vicente de Rezende Lopes*

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA  
26ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL - COMARCA DE SÃO  
PAULO - SP.

PROCESSO Nº 1103972-09.2013.8.26.0100

JOAQUIM VICENTE DE REZENDE LOPES,  
Engenheiro, Perito Judicial, nomeado e compromissado nos  
AUTOS DA AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL  
requerida por STEPHAN JESSEN MATTER e outro contra  
EDSON JOSÉ BANDEIRA BRAGA FILHO e outros, tendo  
entregue seu **LAUDO** em cartório, vem solicitar que V. Exa. se  
digne arbitrar os seus honorários definitivos, os quais, com a  
devida vênia, estima em **R\$ 7.500,00 (SETE MIL E  
QUINHENTOS REAIS)**, conforme demonstrativo a seguir e  
Regulamento de Honorários do IBAPE - Instituto Brasileiro de  
Avaliações e Perícias de Engenharia de São Paulo, em anexo.

*Joaquim Vicente de Rezende Lopes*

ENGº CIVIL E MECÂNICO

CREA 0600590772

VALOR DA HORA TRABALHADA CONFORME REGULAMENTO DE  
HONORÁRIOS ..... R\$ 400,00

A) Leitura e estudo dos Autos:

1,0 hora x R\$ 400,00/hora ..... R\$ 400,00

B) Vistoria:

6,0 horas x R\$ 400,00/hora ..... R\$ 2.400,00

C) Pesquisa de mercado:

6,0 horas x R\$ 400,00/hora ..... R\$ 2.400,00

D) Elaboração do Laudo:

5,0 horas x R\$ 400,00/hora ..... R\$ 2.000,00

E) Despesas com locomoção, materiais de escritório e digitação:

Verba ..... R\$ 300,00

**TOTAL:**

**R\$ 7.500,00 (SETE MIL E QUINHENTOS REAIS).**

Termos em que pede deferimento.

São Paulo, 05 de mar' o de 2018.

JOAQUIM VICENTE DE REZENDE LOPES

CREA 0600590772