



# PODER JUDICIÁRIO

São Paulo

## AUTO DE

## Qualificação Circunstanciada

Processo n.º 10045131-97-2017

2 - VARA CÍVEL

Aos 16 dias do mês de outubro do ano de 2017

nesta Comarca de São Paulo

onde em diligência me encontrava, eu, Oficial de Justiça infra-assinado

a fim de dar cumprimento ao respeitável mandado junto, expedido na ação de Cartão Credenciado

que Jela Holding S.A.

move a Adriano Giannetti Dedini Omello

pela qual procedemos a Qualificação de bens abaixo descritos:

Imóvel objeto de matrícula 4782, do CRT local, constante em conjunto/complexo com diversas apartamentos e  
ante-delaçadas, situada no avenida Santa Rita  
n.º 970, empresa neste com nome (no portão) "REC  
DA NANINHA", possuindo: casa de casais; garagem  
um carro e quarto/deposito; 2 caixas d'agua ad arroyo  
10/12 m de altura, sendo uma de concreto e outra  
metal; casa de empregados c/ 2 quartos e 1 banheiro  
chale c/ 4 quartos e 2 banheiros em "Z"; Banca de p  
garagem c/ 2 portas de 2x4 m; casa sed com 5 quat  
04 banheiros; Salas de festas anexo com grande  
area de churrasqueira principal, persiana e granito  
e coqueiros; Area util totalmente ladrilhada c/ Azulejo  
segundo pesquisas c/ moradores das imediações e  
concretos no grande valor agregado ao imóvel, local

Feito(a) no mês de setembro de 2017 como depositário  
(R\$ 255) e fácil acesso além de 30 m do praio  
de frente. Digno de R\$ 3.700.000,00 (três milhões e setecentos mil reais)

Identificando-o eu, Oficial de Justiça, que não deverá abrir mão do depósito, sem prévia autorização  
 MM. JUIZ DE DIREITO DA VARA CÍVEL DESTA COMARCA, na forma e sob as penas da  
 Em seguida lavrei este auto, que lido e achado conforme, é assinado por mim, Oficial de Justiça e  
 Depositário.

O OFICIAL DE JUSTIÇA

DEPOSITÁRIO

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MARCOS VINÍCIUS DE SOUZA FORBES. Para conferir o original, acesse o site [http://pje.trf3.jus.br/procad/visualizacao\\_documento.asp](http://pje.trf3.jus.br/procad/visualizacao_documento.asp) e código 20A00000 e código 20A00000