

matrícula
167.496

ficha
01

São Paulo, 01 de junho de 2001

IMÓVEL:- UMA CASA situada à Rua Coronel Quartim, nº 263, e seu respectivo terreno, formado pelo lote 32 da quadra 2, Vila Barões da Silva Gameiro, 27º SUBDISTRITO - TATUAPÉ, medindo 8,00m de frente; por 26,00m da frente aos fundos, com a área de 208,00m², confrontando pelo lado direito de quem da Rua Coronel Quartim olha para o imóvel, com o prédio nº 271; do lado esquerdo com o prédio nº 255; e, nos fundos com parte dos prédios nºs 266 e 254 da Rua Engenho Velho.

PROPRIETÁRIOS:- MANOEL DOS SANTOS, brasileiro, industrial, RG nº 1.432.095-SSP/SP, CPF/MF nº 007.025.798-15, e sua mulher NELITA RODRIGUES DA SILVA SANTOS, brasileira, do lar, RG nº 9.990.272-SSP/SP, CPF/MF nº 092.350.898-83, casados sob o regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Cândido Lacerda, nº 79, aptº 62, Tatuapé.

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº 77.022, deste Registro de Imóveis, feita em 15/06/1.962.

C. CONTRIBUINTE:- 062.103.0029-4.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
 Carlos Alberto M. Storrer - Substituto
 Reinaldo Yada Tadashi - Substituto
 Gustavo Takaiti Chicuta - Escrevente

R.1/167.496 Em 01 de junho de 2001

Do formal de partilha expedido em 29 de setembro de 1.994, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional VIII - Tatuapé, desta Capital, extraído dos autos nº 0476/93 de ARROLAMENTO dos bens deixados por falecimento de MANOEL DOS SANTOS, ocorrido aos 22/03/1.993, **verifica-se** que, de conformidade com a sentença proferida em 25/07/1.994, que transitou em julgado aos 16/09/1.994, **O IMÓVEL**, avaliado em Cr\$230.728.000,00, foi **PARTILHADO** ao **herdeiro-filho** EDSON DOS SANTOS, brasileiro, industrial, RG nº 6.524.725-SSP/SP, CPF/MF nº 001.637.108-99, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com DÉBORA FERREIRA DUARTE DOS SANTOS, brasileira, do lar, RG nº

continua no verso

matrícula

167.496

ficha

01

verso

20.109.065-SSP/SP, CPF/MF nº 124.881.258-14, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Coronel Quartim, nº 263, Tatuapé.


 Joarany Lopes da Silva - Escrevente
 Antonio Fernandes Pinto - Escrevente

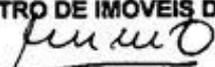
9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL


 Francisco Raymundo - Oficial
 Carlos Alberto M. Storrer - Substituto
 Reinaldo Yada Tadashi - Substituto
 Gustavo Takaiti Chicuta - Escrevente

Av.02/167.496 Em 16 de dezembro de 2014

Da Certidão de Penhora Online datada de 13 de dezembro de 2014, expedida pelo 3º Ofício da Família e Sucessões do Foro Regional - Tatuapé, desta Capital, extraído dos autos do processo nº 0009665-02.2012, da ação de execução civil movida por 1) **VINICIUS DUARTE DOS SANTOS**, CPF/MF nº 124.881.258-14, contra 1) **EDSON DOS SANTOS**, CPF/MF nº 001.637.108-99, verifica-se que ocorreu a **PENHORA DO IMÓVEL**, para garantia de uma dívida no valor de R\$136.353,17. **PROTOCOLO Nº 491.950 de 15/12/2014.**

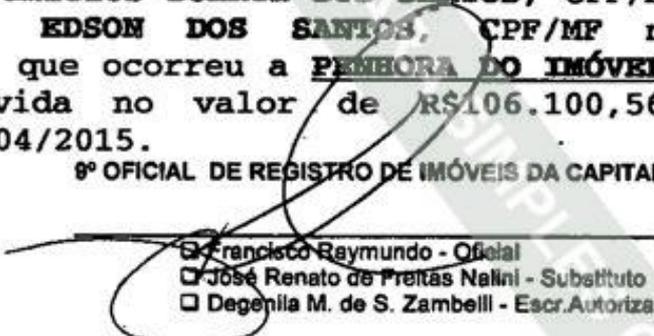
9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL


 Francisco Raymundo - Oficial
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.03/167.496 Em 15 de abril de 2015

Da Certidão de Penhora Online datada de 13 de abril de 2015, expedida pela 3ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional do Tatuapé, desta Capital, extraída dos autos do processo nº 0009475-05.2013, da ação de execução civil movida por **VINICIUS DUARTE DOS SANTOS**, CPF/MF nº 124.881.258-14, contra **EDSON DOS SANTOS**, CPF/MF nº 001.637.108-99, verifica-se que ocorreu a **PENHORA DO IMÓVEL**, para garantia de uma dívida no valor de R\$106.100,56. **PROTOCOLO Nº 500.944 de 13/04/2015.**

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL


 Francisco Raymundo - Oficial
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada