



1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS
COMARCA DE BAURU - ESTADO DE SÃO PAULO

José Alexandre Dias Canheo
OFICIAL

REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

Livro Nº 2 - Registro Geral

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E ANEXOS DE BAURU - S. PAULO
CNS 11.153-4

MATRÍCULA	FOLHA
122.786	01

Bauru, 09 de Agosto de 2017

IMÓVEL: APARTAMENTO 501, Tipo I, localizado no 5º andar, do Bloco Verdi, do TERRAZZO RESIDENCIAL, situado na Rua Aviador Marques de Pinedo, nº 13-60, nesta cidade, município, comarca e 1ª circunscrição imobiliária de Bauru, com as seguintes áreas: privativa de 93,1000 metros quadrados; comum de 46,3208 metros quadrados, total de 139,4208 metros quadrados, correspondente a fração ideal de 0,8085956% ou 19,4062944 metros quadrados do terreno. O terreno onde se assenta o referido empreendimento, é formado pela totalidade dos lotes "C", "D", "E", "F", "G" e "H", da quadra 34, do loteamento denominado Parque Jardim Europa, possui área total de 2.400,00 m² (dois mil e quatrocentos metros quadrados), descrito e caracterizado na matrícula 93.337, na qual encontra-se registrada sob nº 499, a instituição de condomínio, estando a convenção condominial registrada sob nº 6.964, nesta Serventia) PMB (em maior área): 02/491/003.

PROPRIETÁRIA: UNIÃO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ 05.892.410/0001-08, registrada na JUCESP sob nº 35218401204, com sede administrativa na Cidade de Deus, Vila Yara, Osasco, SP.

REGISTRO ANTERIOR: R.508/93.337 em 9/8/2017, nesta Serventia. A presente foi aberta de acordo com o item 55, letra A, do Capítulo XX do provimento CGJ 58/1989.

O Escrevente Autorizado,
Protocolo/microfilme 314540 de 28/7/2017 - ALS/TPBP.

Oficial.....:	R\$	29,93
Estado.....:	R\$	8,51
Ipesp.....:	R\$	5,82
Reg. Civil.....:	R\$	1,58
Trib. Just.....:	R\$	2,05
Ao Município.....:	R\$	0,59
Ao Min. Púb.....:	R\$	1,44
Total.....:	R\$	49,92

Prazo de validade, para fins notariais e registrais, de 30 dias

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente certidão composta de 1 página(s), foi extraída em inteiro teor nos termos do artigo 19 da Lei nº 6.015/73 da matrícula 122786, sobre a qual não há qualquer alienação ou ônus reais além do que nela contém. Bauru, 09 de agosto de 2017. 13:57:03 Hs. O Oficial Substituto

Eduardo Carrilho Paludetto

Certidão de ato praticado protocolo nº: 314540

Controle:



519596

Página: 0001/0001

Livro Nº 2 - Registro Geral

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E ANEXOS DE BAURU - S. PAULO
CNS 11.153-4

MATRÍCULA
118.049

FOLHA
01



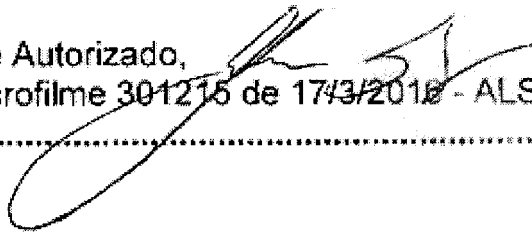
Bauru, 31 de Março de 2016

IMÓVEL: VAGA DE GARAGEM 77, localizada no **2º Subsolo**, do **TERRAZZO RESIDENCIAL**, situado na Rua Aviador Marques de Pinedo, nº 13-60, nesta cidade, município, comarca e 1ª circunscrição imobiliária de Bauru, com as seguintes áreas: **privativa de 8,3600** metros quadrados; comum de 2,2104 metros quadrados, total de 10,5704 metros quadrados, correspondente a fração ideal de 0,0385859% ou 0,9260616 metros quadrados do terreno. O terreno onde se assenta o referido empreendimento, é formado pela totalidade dos lotes "C", "D", "E", "F", "G" e "H", da quadra 34, do loteamento denominado Parque Jardim Europa, possui área total de 2.400,00 m² (dois mil e quatrocentos metros quadrados), descrito e caracterizado na matrícula 93.337, na qual encontra-se registrada sob nº 374, a instituição de condomínio, estando a convenção condominial registrada sob nº 6.964, nesta Serventia. PMB (em maior área): 02/491/003.

PROPRIETÁRIA: UNIÃO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ 05.892.410/0001-08, registrada na JUCESP sob nº 35218401204, com sede administrativa na Cidade de Deus, Vila Yara, Osasco, SP.

REGISTRO ANTERIOR: R.430/93.337 em 31/3/2016, nesta Serventia. A presente foi aberta de acordo com o item 55, letra A, do Capítulo XX do provimento CGJ 58/1989.

O Escrevente Autorizado,
Protocolo/microfilme 301215 de 17/3/2016 - ALS/TPBP.



Livro Nº 2 - Registro Geral

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E ANEXOS DE BAURU - S. PAULO
CNS 11.153-4

MATRÍCULA

118.050

FOLHA

01

Bauru, 31 de Março de 2016

IMÓVEL: VAGA DE GARAGEM 78, localizada no **2º Subsolo**, do **TERRAZZO RESIDENCIAL**, situado na Rua Aviador Marques de Pinedo, nº 13-60, nesta cidade, município, comarca e 1ª circunscrição imobiliária de Bauru, com as seguintes áreas: **privativa de 8,3600** metros quadrados; comum de 2,2104 metros quadrados, total de 10,5704 metros quadrados, correspondente a fração ideal de 0,0385859% ou 0,9260616 metros quadrados do terreno. O terreno onde se assenta o referido empreendimento, é formado pela totalidade dos lotes "C", "D", "E", "F", "G" e "H", da quadra 34, do loteamento denominado Parque Jardim Europa, possui área total de 2.400,00 m² (dois mil e quatrocentos metros quadrados), descrito e caracterizado na matrícula 93.337, na qual encontra-se registrada sob nº 374, a instituição de condomínio, estando a convenção condominial registrada sob nº 6.964, nesta Serventia. PMB (em maior área): 02/491/003.

PROPRIETÁRIA: UNIÃO PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ 05.892.410/0001-08, registrada na JUCESP sob nº 35218401204, com sede administrativa na Cidade de Deus, Vila Yara, Osasco, SP.

REGISTRO ANTERIOR: R.431/93.337 em 31/3/2016, nesta Serventia. A presente foi aberta de acordo com o item 55, letra A, do Capítulo XX do provimento CGJ 58/1989.

O Escrevente Autorizado,
Protocolo/microfilme 301215 de 17/3/2016 ALS/TPBP.