

PROCESSO 1030169-91.2015.8.26.0562/01

MANDADO 5622018/029718-2

AUTO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

AOS 11 DE MAIO DE 2018, NESTA COMARCA DE SANTOS, A RUA ALBERTO VEIGA, 89, APTO 303 – SANTOS /sp, CEP 11070-030, PROCEDI A AVALIAÇÃO DO IMÓVEL DESCRITO NA MATRÍCULA NÚMERO 23540, DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS, SENDO APARTAMENTO 303, CONTENDO CORREDOR DE ENTRADA, SALA, HALL DE DISTRIBUIÇÃO, DOIS QUARTOS, TERRAÇO, BANHEIRO, COZINHA E ÁREA DE SERVIÇO, LOCALIZADO NO SEGUNDO ANDAR OU TERCEIRO PAVIMENTO, DO EDIFÍCIO BRUCE, E VERIFICANDO AS INSTALAÇÕES, VERIFIQUEI ESTAR O IMÓVEL EM ESTADO RAZOÁVEL, SENDO TODO EM PISO FRIO, COZINHA SIMPLES COM PIA PEQUENA, ÁREA DE SERVIÇO CONTENDO UM TANQUE DE LAVAR ROUPAS. BANHEIRO TAMBÉM MUITO SIMPLES COM CHUVEIRO, SENDO O IMÓVEL ANTIGO E COM POUCA MANUTENÇÃO. DIANTE DA VERIFICAÇÃO, AVALIO O IMÓVEL NO VALOR DE R\$ 240.000,00 (DUZENTOS E QUARENTA MIL REAIS), CONFORME IMÓVEIS DAS IMEDIAÇÕES, CONFRONTANDO VALORES E ESTADOS DE CONSERVAÇÃO.

SEM MAIS,

ASSINA O PRESENTE AUTO DE AVALIAÇÃO

Lucia Andria Silvano Azeredo


OFICIALA DE JUSTIÇA
MARILIA NASCIMENTO DE MORAIS
MATRÍCULA 093223