

matrícula
143.133

ficha
01

São Paulo, 31 de janeiro de 2000

IMÓVEL: APARTAMENTO nº 09, localizado no 9º andar do EDIFÍCIO MIRANTE, situado na Rua Convenção de Itú nº 81, esquina da Alameda Itú, no 28º Subdistrito – Jardim Paulista, com a área construída de 259,00m², e a área comum de 74,00m², sendo sua quota ideal no terreno de 1/10 avos do todo, contendo garagem e quarto de depósito nos fundos do terreno.

CONTRIBUINTE: 009.073.0042-1.

PROPRIETÁRIO: OVIDIO DE ALMEIDA SALLES, brasileiro, solteiro, maior, dentista, domiciliado nesta Capital, na Avenida Ipiranga nº 480, ap. 607.

REGISTROS ANTERIORES: Transcrições nº 39.252 e 39.256, feitas em 29 de setembro de 1952, neste Registro.

Maria Rosa S. C. dos Santos
Oficial

Av.01/

Data: 31/JANEIRO/2000

Verifica-se que a abertura da presente matrícula é feita nos termos do requerimento datado de 24 de janeiro de 2.000.

Marleneo F. de Assis
Escritor Habilitado

Maria Rosa S. C. dos Santos
Oficial

Av.02/

Data: 29/MAIO/2000

“Ex vi” do que estatui o § 1º do Art. 213 da Lei 6.015/73, é feita a presente para constar que o Edifício Mirante localiza-se na Rua Convenção de Itú nº 81, e que o quarto de depósito localiza-se nos altos, e não como constou, o que ora se corrige nos termos da escritura datada de 25 de fevereiro de 1955, de notas do 10º Tabelião desta Capital, livro 0577, fls. 083, apresentada em forma de certidão datada de 03 de maio de 2000.

Edgar Jorge Furiqueto
Escritor Habilitado

Maria Rosa S. C. dos Santos
Substituta de Oficial

continua no verso

matrícula

143.133

ficha

01

verso

R.03/

Data: 26/DEZEMBRO/2000

De Carta de Adjudicação passada em 28 de novembro de 2000, pelo Cartório do 5º Ofício e Juízo de Direito da 5ª Vara, ambos da Família e das Sucessões desta Capital, subscrito pelo MM. Juiz de Direito Dr. João Carlos Calmon Ribeiro, extraído dos autos nº 000.77.901.206-9 de Inventário dos bens deixados por **OVIDIO DE ALMEIDA SALLES**, CPF/MF nº 003.627.008-34 (falecido em 20 de maio de 1977, no estado civil de solteiro), verifica-se que conforme sentença proferida em 04 de setembro de 2000, transitada em julgado em 16 de outubro de 2000, o imóvel desta matrícula, avaliado em R\$3.692,70, foi adjudicado à herdeira testamentária **INAH FERRAZ JORDÃO**, brasileira, desquitada, senhora do lar, RG nº 194.801-SSP/SP, CPF/MF nº 003.466.918-34, domiciliada nesta Capital, no bairro de Cerqueira César, na Rua Convenção de Itu nº 81, 9º andar.

Edgar Jorge Furlaneto
Escrivente Habilitado

Carla Sottano C. dos Santos
Substituta da Oficial

Av.04/

Data: 08/DEZEMBRO/2006

PROT. 353.375

Verifica-se o óbito de **INAH FERRAZ JORDÃO** ocorrido em 17 de junho de 1996, conforme prova a certidão de óbito expedida em 04 de julho de 1996, pelo Registro Civil das Pessoas Naturais do 28º Subdistrito – Jardim Paulista, desta Capital, nos termos da escritura datada de 14 de novembro de 2006, de notas do 2º Tabelião desta Capital, livro nº 2193, fls. 209/211.

Carla Sottano C. dos Santos

Carla Sottano C. dos Santos
Substituta da Oficial

R.05/

Data: 08/DEZEMBRO/2006

PROT. 353.375

Pela escritura datada de 14 de novembro de 2006, de notas do 2º Tabelião desta Capital, livro nº 2193, fls. 209/211, o Espólio de **INAH FERRAZ JORDÃO**, CPF/MF nº 003.466.918-34, falecida no estado civil de desquitada, representado por seu inventariante Fernando Augusto Jordão de Souza Netto, brasileiro, casado, advogado, RG nº 2.181.647-5-SSP/SP, CPF/MF nº 003.467.138-20, domiciliado nesta Capital, na

continua na ficha 02

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

4º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula

143.133

ficha

02

São Paulo, de

de

Rua Dona Elisa Pereira de Barros nº 542, nos termos do Alvará Judicial transcrito no título, transmitiu por venda a **LAURO CÉSAR MARTINS AMARAL MUNIZ**, brasileiro, divorciado, escritor, RG nº 2.101.199-SSP/SP, CPF/MF nº 000.312.328-68; e, **BARBARA JANETTE MIESSA**, brasileira, divorciada, atriz, RG nº 6.762.983-0-SSP/SP, CPF/MF nº 263.805.748-75, domiciliados nesta Capital, na Rua Convenção de Itu nº 81, 9º andar, o imóvel desta matrícula pelo valor de R\$215.000,00.



Carla Sotiano C. dos Santos
Substituta da Oficial