

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Oficial - Bel. João Alves Franco

MATRÍCULA

FICHA

55.241

001

Santos, 07 de julho de 2003

IMÓVEL: O LOTE DE TERRENO sob nº.20, da quadra nº.72, situado na Rua Ipanema, no loteamento denominado **MORADA DA PRAIA**, no perímetro urbano do Município de Bertoga, desta Comarca, medindo: 12,00 metros de frente, igual metragem na linha dos fundos; por 42,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, encerrando a área de 504,00 m²., confrontando: pela frente com a mencionada rua; do lado direito de quem da rua olha para o terreno, com os lotes nºs.19 e 17 da mesma quadra; do lado esquerdo com o lote nº.21 e nos fundos com o lote nº.13 da mesma quadra. **PROPRIETÁRIA:** LELLO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., CGC.48.779.359/0001-35, com sede em São Paulo-SP. **MATRÍCULA ANTERIOR:** 15.764 de 16.09.81. Loteamento registrado sob nº.5, na mencionada matrícula. O Oficial, *[Assinatura]*

R.1/55.241. Santos, 07 de julho de 2.003. Por Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, expedido nesta cidade, aos 18 de junho de 2.003, assinado por Cheila Rubia do Amaral Santos e Silva, Oficial de Justiça do 1º Ofício da Fazenda Pública de Santos-SP., extraído dos autos de Execução Fiscal, processo nº.15.867/96 e ap. - IDA nº.10.871/95 e ap. que, a FAZENDA MUNICIPAL, move contra LELLO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., já qualificada, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. Valor venal: R\$.9.509,12, figurando como depositária ANA BEATRIZ REUPKE FERRAZ, OAB. nº.110.053. O Oficial, *[Assinatura]*

FICHA

001

MATRÍCULA

55.241