

Bel. JOAO MOLINA CERVANTE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ITANHAÉM

OFICIAL

LIVRO 2

REGISTRO GERAL

Matrícula N.º

151299

MATRÍCULA  
151.299  
CADASTRO

DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL  
CHÁCARAS CIBRATEL

FOLHA N. 1

LOTE 008 QUADRA 006 RUA 01

N.

IMÓVEL: O lote de terreno n. 008 da quadra 006, da CHÁCARAS CIBRATEL, município de Itanhaém, medindo 20,00ms. de frente para a Rua 01, por 50,00ms. da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 1.000,00ms2., confrontando do lado direito, de quem da referida rua passa para o imóvel, onde confronta com o lote 07, lado esquerdo com o lote 09 e nos fundos com o lote 16.

PROPRIETÁRIA: COMPANHIA BRASILEIRA DE TERRAS E LOTEAMENTOS CIBRATEL, com sede em São Paulo-SP, na Rua Estados Unidos n.1151, inscrita no CGC. 61.135.133/0001-60.

TÍTULO AQUISITIVO: R.1 - Matrícula 140.442 (loteamento registrado sob n. 1, na matrícula 151.240, nos termos da Lei Federal 6.766/79).

Itanhaém, 19 de dezembro de 1.989.

O Escrevente Autorizado

Av.1 - Itanhaém, 10 de setembro de 2009.

Nos termos do r. Mandado extraído dos autos da Ação de Execução Fiscal movida pela **PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE ITANHAÉM** (Proc. n.º. 266.01.2005.527838-8 - Ordem n.º. 007177/2005), expedido em 02 de agosto de 2006, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara e Cartório do Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Itanhaém-SP, acompanhado do respectivo auto de arresto, procedo à averbação do **arresto** sobre o imóvel, que foi avaliado em R\$ 5.000,00. Valor da causa: R\$ 878,85. (As custas serão cobradas a final).

O Escrevente Autorizado

Av.2 - 151299 - Itanhaém, 22 de março de 2012.

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura de Venda e Compra de 07 de março de 2012, do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica e Anexo de Notas de Itanhaém-SP, livro 1.156, págs. 361/363, para ficar constando que o imóvel acha-se **cadastrado** atualmente na Prefeitura Municipal da Estância Balneária de Itanhaém sob n.º. 090.006.008.0000.130056, conforme provou com a Ficha Cadastral - Analítica, exercício de 2012, expedida pela referida municipalidade.

O Escrevente Autorizado

R.3 - 151299 - Itanhaém, 22 de março de 2012.

Nos termos da Escritura referida na Av.2, a proprietária **vendeu** o imóvel a **MAZHAR MUSTAFA ABDUL WARES**, brasileiro, do comércio, RG. 11.152.357-SP, CPF. 920.856.878-49, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 5.515/77, com **ELISABETE MATILDE ATILIA MARCOLINO WARES**, brasileira, jornalista, RG. 7.594.448-SP, CPF. 030.615.358-02, domiciliados na Rua Valdomiro do Espírito Santo de Almeida, n.º. 382, Chácara Cibratel, Itanhaém-SP, pelo preço de R\$ 0,01. (As Certidões Negativas de Débitos do INSS e da Secretaria da Receita Federal, não foram apresentadas, nos termos da declaração constante do título, feita pela alienante).

O Escrevente Autorizado

R.4 - 151299 - Itanhaém, 31 de agosto de 2012.

Nos termos da Escritura de Venda e Compra de 02 de agosto de 2012, do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica e Anexo de Notas de Itanhaém-SP, livro 1.172, págs. 320/322, os proprietários qualificados no R.3, **venderam** o imóvel a **STEEL COMÉRCIO E DISTRIBUIÇÃO LTDA EPP**, inscrita no CNPJ sob n.º. 13.474.016/0001-88, com sede em Santos-SP, na Rua Dr. Batista Pereira, n.º. 158, piso térreo,



Folha N.º

1v.º

Macuco, pelo preço de R\$ 6.000,00.  
O Escrevente Autorizado \_\_\_\_\_

*[Assinatura]*

OBSERVAÇÕES

CONTINUA NA FOLHA 3

Visualização de matrícula online disponibilizada pela ARISP (www.arisp.com.br) - Data da Visualização: 03/02/2016 08:53:44