



IMÓVEL:- O terreno com frente para a Avenida Dr. José Bonifácio do Couto lado par, distando 30,00 metros da esquina com a Rua Guatemosin, correspondente ao lote 17 da quadra "A", na cidade de Alvinlândia, comarca de Garça com a área de 300,00 metros quadrados, medindo 10,00 metros de frente para a citada via pública, por 30,00 metros de ambos os lados da frente aos fundos, dividindo de um lado com o lote 18 do Espólio de Emídio Elias e 26 de Marcos José Bonifácio do Couto e de outro lado com o lote 16 de Euro Ribeiro de Barros Couto e pelos fundos com o lote 25, do Espólio de Antonia Tereza Calastri. PROPRIETARIOS:- Maria de Lourdes Couto, do lar, residente em São Paulo, brasileira. TÍTULO AQUISITIVO:- Transcrição nº 8.790 deste Registro Imobiliário. A Escrivente *Lucia Maria Cabrini de Achilles* (Lucia Maria Cabrini de Achilles). O Oficial Interino *Bel Alao Carbonieri*.

R.01-M. 12.813.- Garça, 08 de Outubro de 1.991. TRANSMITENTES.- Espólio de Maria de Lourdes Couto, falecida em São Paulo aos 15 de abril de 1.962 no estado Civil de solteira, deixando bens e inventariar e bem como testamento. ADQUIRENTES:- Ananias Ferreira Couto, cirurgião dentista, casado no regime da comunhão de bens, antes do advento da lei 6.515/77 com Maria Amélia Pacheco Couto, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados à Rua Aurea nº 216, na Vila Mariana em São Paulo, Ricardo Couto, desembargador - RG 142 714-SSP-SP e CIC nº 608 647 708/63, casado no regime da comunhão de bens, antes do advento da lei 6.515/77 com Graybe de Campos Camargo Couto, professora nível III-RG. nº 1.908 294-SSP-SP e CIC nº 044 820 508/49, brasileiros, residentes e domiciliados à Rua Topazio nº 428, aptº 81, 8º andar, no Bairro Aclimação-São Paulo;- Enéas Couto, médico, RG. nº 754 219-SP e CIC nº 154 872 708/30, casado no regime da comunhão de bens, antes do advento da lei 6.515/77 com Ana Couto, do lar, RG. nº 1.988 672-SSP-SP e CIC nº 910 959 998/34, brasileiros, residentes e domiciliado na Avenida Cecília nº 581, no Planalto Paulista, médico, RG. nº 1.366 431-SSP-SP e do CIC nº 036 153 918-60, casado no regime da comunhão de bens, antes do advento da lei 6.515/77 com Anésia Rodrigues Couto, funcionária pública estadual aposentada, RG. nº 975 854-SSP-SP e CIC nº 306 692 198-00, brasileiros, residentes e domiciliados à Rua tenente Manoel Pedro de Carvalho nº 36, em São José dos Campos;- Irene Couto Alves de Lima, professora aposentada, RG. nº 2.747 760-SSP-SP casada no regime da comunhão universal de bens, antes do advento da lei 6.515/77 com Celso Alves de Lima, contador aposentado, RG. nº 290 998-SSP-SP, brasileiros, portadores do CIC nº 112 118 738/20, residentes e domiciliados à Rua Cardoso de Almeida 1.374, Bairro Perdizeze, em São Paulo;- Divina Couto Natalino, do lar, RG. nº 22 933 340-SSP-SP e do CIC nº 711 893 608/10, casado no regime da comunhão de bens, antes do advento da lei 6.515/77 com José Natalino, comerciante, RG. nº 22.064 233-SSP-SP e do!

CONTINUA NO VERSO

CIC nº 058 501 178-91, residentes e domiciliados à Rua Galena nº 206, Alvinlândia; - Selma Rosa do Couto, brasileira, solteira, menor pubere, estudante RG. nº 4.525 358-SSP-SP e do CIC nº 280 214 958/04, residente e domiciliada à Avenida Dr. José Bonifácio do Couto nº 374, em Alvinlândia. MARCOS José Bonifácio do Couto, brasileiro, solteiro, menor impubere, estudante, residente e domiciliados à Avenida Dr. José Bonifácio do Couto nº 374 em Alvinlândia; - Euro Ribeiro de Barros Couto, advogado, RG. nº 956 758-SSP-SP e CIC nº 108 383 688/91, casado no regime da comunhão de bens, antes do advento da lei 6.515/77 com Maristella Almeida Prado de Barros Couto, do lar, RG. nº 2.405 086-SP, brasileiros, residentes e domiciliados à Rua Nove de Julho 3.633, em São Paulo-Capital-TITULO:- Carta de Sentença. FORMA DO TÍTULO:- Carta de Sentença, passada na cidade de São Paulo aos 12 de Novembro de 1.975, assinada pelo Exmo Sr. DR. Franklin Saldanha Neiva-MM; Juiz de Direito de São Paulo, extraída dos autos de inventário de Maria de Lourdes Couto 7º Ofício da Família e das Sucessões-quarta Vara, tendo a sentença que homologou a partilha, transitado em julgado e expedida a favor dos herdeiros acima qualificados na proporção de 1/9 a cada um. VALOR:- R\$ 1,16 (hum cruzeiro e dezesseis centavos). A Escrivente  (Lucia Maria Abrini de Achilles). O Oficial Interino  (Bel. Alar Carbonieri).

Valor R\$ 64.309,23

Oficial- R\$ 5.250,00

Estado R\$ 1.417,50

Carteira R\$ 1.050,00

Total R\$ 7.717,50

Guia nº 191-91

Av.02-M.12.813-Garça, 09 de outubro de 1.991. Procedemos a presente averbação, a fim de ficar constando o seguinte:-a)- que o Sr. Marcos José Bonifácio do Couto, em virtude de seu casamento no regime da comunhão de bens, antes do advento da lei 6.515/77 com Maria Dirce Grandizolli do Couto, em data de 30 de maio de 1.971, passou a ter o estado civil de CASADO, conforme Certidão de Casamento termo nº 1.887, as fls.191, do Livro B-9, expedida pelo Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais e Anexos de Lupércio;-b)- que a Sra. Selma Rosa do Couto, em virtude de seu casamento no regime da comunhão universal de bens, antes do advento da lei 6.515/77, com Gilberto Fernandes, passou a adotar o nome de SELMA ROSA DO COUTO FERNANDES, conforme Certidão de Casamento termo nº 9.722, as fls. 135v do livro B-34, expedida pelo Cartório de Registro Civil das Pessoas-

CONTINUA NA FICHA 02.

Naturais e Anexos desta cidade de Garça. A ^{Esc} escrevente *Lucia Maria Cabrini de Achilles* (Lucia - Maria Cabrini de Achilles). O Oficial Interino *Bel. Alaor Carbonieri* (Bel. Alaor Carbonieri).

Oficial- Cr\$ 300,00

Estado Cr\$ 81,00

Carteira Cr\$ 60,00

Total Cr\$ 441,00

Guia nº 192/91

R, 03-M. 12.813-Garça, 09 de Outubro de 1.991. TRANSMITENTES:- Espolio de Eneas Couto, falecido na cidade de São Paulo aos 04 de outubro de 1.975, sem deixar testamento ou qualquer disposição de última vontade. ADQUIRENTES:- Dr. Fausto Couto Sobrinho, juiz federal trabalhista, RG. nº 3.183 902-SSP-SP e do CIC nº 078 432 248/15, casado no regime da comunhão de bens, antes de advento da lei 6.515/77 com Sandra Luzia Couto, economiária, RG. nº ..:..: 5.414 726-SSP-SP e do CIC nº 699 336 938/91, brasileiros, residentes e domiciliados à Rua Judite Passal Esteves nº 255, aptº 52-Bloco A no Jardim Colombo-Bairro Morumbi-São Paulo. TITULO:- Formal de Partilha. FORMA DO TITULO:- Formal de Partilha, passado na cidade de São Paulo aos 29 de maio de 1.979, assinado pelo Exmo Sr. Dr. Ciro Pinheiro de Campos -MM. Juiz Diretor da 7ª Vara da Família e das Sucessões da Comarca de São Paulo -Capital, extraída dos autos de inventário (feito nº 1.412/75), dos bens deixados por falecimento de Eneas Couto, tendo a sentença que homologou a partilha transitada em julgado, a favor dos era adquirentes, cuja a área ora inventariada corresponde a 1/9 do imóvel desta matrícula, em comum com os demais herdeiros já qualificados no registro nº 01, onde consta também que a viuva meeira, recebe para o seu pagamento imóveis na comarca de São Paulo-Capital. VALOR:- 93,00 (noventa e tres cruzeiros-padrão monetário da época). A Escrivente *Lucia Maria Cabrini de Achilles* (Lucia Maria Cabrini de Achilles). O Oficial Interino *Bel. Alaor Carbonieri* (Bel. Alaor Carbonieri).

Valor ^v enal- Cr\$ 1.145,47-referente a 1/9

Oficial- Cr\$ 5.250,00

Estado Cr\$ 1.417,50

Carteira Cr\$ 1.050,00

Total Cr\$ 7.717,50

Guia nº 192/91

R.04-M.12.813 - Garça, 04 de Novembro de 1.991. TRANSMITENTES:- Divina Couto Natalino e seu marido José Natalino, Selma Rosa do Couto Fernandes - e seu marido Gilberto Fernandes e Fausto Couto Sobrinho e sua mulher - dona Sandra Luzia Couto, já qualificados anteriormente. ADQUIRENTES:- Marcos José Bonifacio do Couto:- advogado, RG. nº 4.652 850-SSP-SP e do CIC nº 277 389 658/00, casado no regime da comunhão de bens, antes do advento da lei 6.515/77 com Maria Dirce Grandizoli do Couto, diretora de escola RG. nº 5.419 606/SSP-SP e CIC nº 614 325 348/91, brasileiros, residentes e domiciliados na Chacara Nossa Senhora Aparecida, no municipio de Gália. TITULO:- compra e venda. FORMA DO TITULO:- escritura de 16 de outubro de 1.991, lavrada as fls. 228 do livro 15, pelo Cartório de Notas de Alvinlândia. VALOR:- Cr\$ 30.000,00 (trinta mil cruzeiros). Na qual consta que a presente transação corresponde a apenas 3/9 do imóvel desta matrícula. Asscrevente *Lucia Maria Cabrini de Achilles* (Lucia Maria Cabrini de Achilles). O Oficial Interino *Bel. Alcor Carbonieri*.

Oficial Cr\$ 5.250,00

Estado Cr\$ 1.417,50

Carteira Cr\$ 1.050,00

Total Cr\$ 7.717,50

Guia nº 209/91