

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D  
**Perícias e Avaliações**

**PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO  
DA 18<sup>A</sup> VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL – SÃO PAULO - CAPITAL**

**PROCESSO 0074201-23.2001.8.26.0100**

1

JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA, engenheiro mecânico, arquiteto e urbanista e engenheiro de segurança do trabalho, CREA 5060065166, CAU 39972-8, perito judicial nomeado nos autos da **FALÊNCIA** de **PETROFORTE BRASILEIRO PETRÓLEO LTDA.**, tendo realizado as diligências e pesquisas que se fizeram necessárias, vem, mui respeitosamente, apresentar o resultado de seu trabalho consubstanciado no seguinte

## **LAUDO AVALIATÓRIO**

**VALOR:**

**R\$ 140.192.939,00**

**(cento e quarenta milhões, cento e noventa e dois mil e novecentos e trinta e nove reais)**

<b>SUMÁRIO</b>		
<b>Item</b>	<b>Título</b>	<b>f.</b>
<b>1.</b>	<b>OBJETIVOS</b>	<b>3</b>
<b>2.</b>	<b>VISTORIA</b>	<b>3</b>
<b>3.</b>	<b>DESCRIÇÃO</b>	<b>4</b>
3.1.	Terreno	4
3.2.	Construção	19
3.3.	Bens móveis	194
<b>4.</b>	<b>AVALIAÇÃO</b>	<b>490</b>
4.1.	Metodologia	490
4.2.	Terreno	493
4.3.	Construção	497
4.4.	Bens móveis	502
4.5.	Valor total	545
<b>5.</b>	<b>CONCLUSÃO</b>	<b>546</b>
<b>6.</b>	<b>ENCERRAMENTO</b>	<b>547</b>
<b>ANEXO: PLANTAS</b>		

**1. OBJETIVOS**

Objetiva este laudo a justa avaliação da unidade autônoma Hotel Nacional, parte do Condomínio Nacional Horsa, que por sua vez se localiza no Setor Hoteleiro Sul – Quadra “01” – Bloco “A” – Brasília / DF.

A avaliação abrangerá o imóvel, e as partes móveis constituintes dos autos de arrecadação pela **Massa Falida de Petroforte Brasileiro Petróleo Ltda.**

3

**2. VISTORIA**

A vistoria foi realizada nos dias 15 a 18 de setembro de 2017, no endereço onde se situa o hotel.

Acompanhou a vistoria a ilustre advogada doutora Roberta Bagagi da Silva.

**3. DESCRIÇÃO****3.1. TERRENO****3.1.1. LOCALIZAÇÃO**

Situa-se o imóvel objeto do estudo, Hotel Nacional, no Condomínio Nacional Horsa, que por sua vez situa-se no Setor Hoteleiro Sul (SH/S) – Quadra 01 (ES) - Lote 01 – PR e Bloco A - HT, Brasília / DF, com frentes para a Via De Ligação Eixo Monumental - SW NW pelo lado norte; para a Rua Particular, divisa com o terreno Lote 1-A pelo lado oeste; para a Via de Ligação SW NW pelo lado leste; e para a Via S2 Oeste pelo lado sul. O condomínio tem as Inscrições 06600425 e 46079211 no Distrito Federal.

Obrigatoriamente nesta região, os imóveis devem obedecer às diretrizes de Gabaritos e Normas de Edificação de Hotéis do Distrito Federal, que permite a construção de até 15 andares, subsolos para garagens e serviços, sendo 1 vaga para cada 20 apartamentos, com altura máxima de 55,00 m. O Coeficiente de Aproveitamento (C.A.) para o local é de 3,00 vezes a área do terreno.

A ocupação circunvizinha é composta por hotéis, edifícios comerciais e de serviços, e amplas áreas verdes. Bem próximo ao imóvel se situam também a Torre de TV, a Rodoviária do Plano Piloto, a Biblioteca Nacional e edifícios da administração pública. O local é servido por diversas linhas de ônibus nas proximidades.

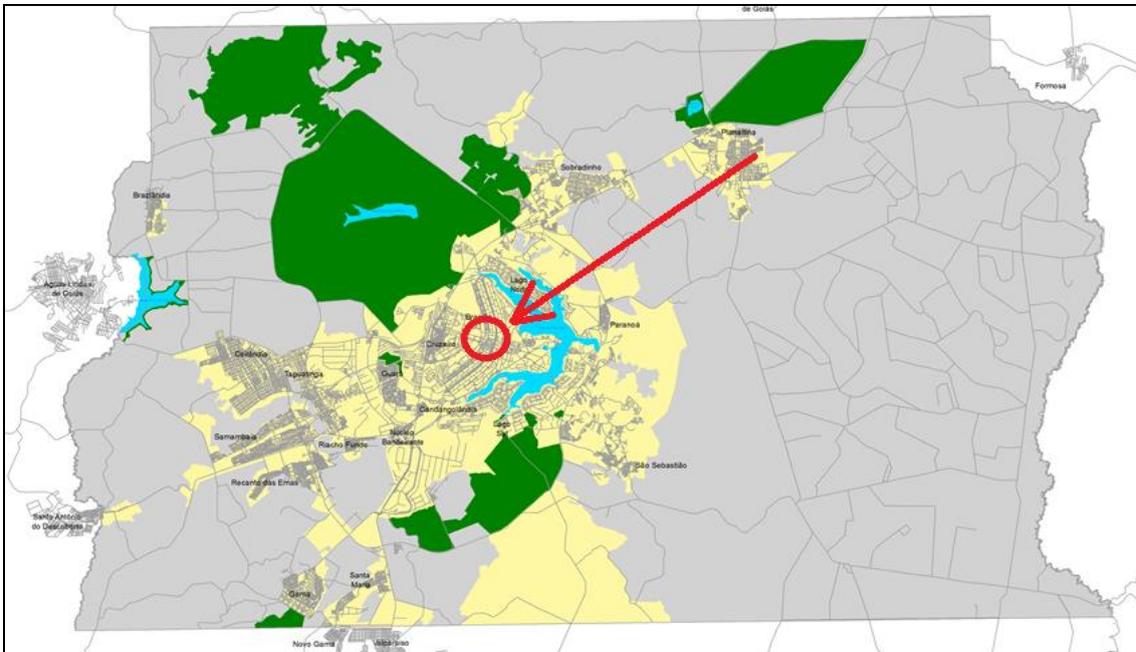
Os logradouros para o qual o imóvel faz frente tem fluxo entre médio e alto de veículos, apresentando entre 10 e 13 m de largura. A topografia

**PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100**

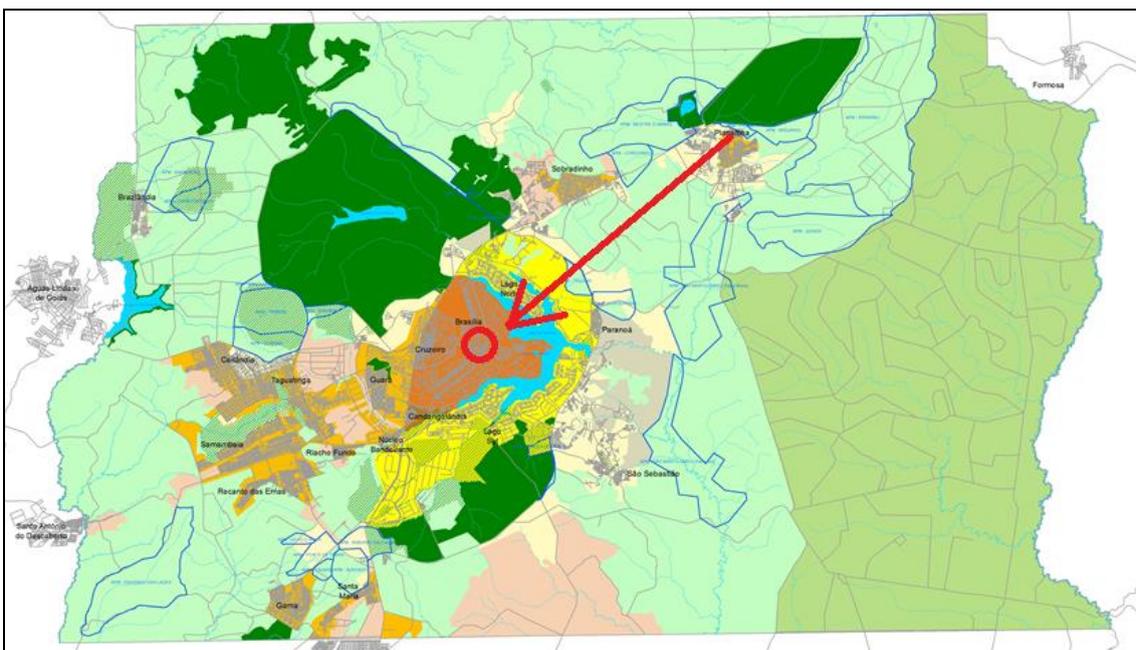
é em ligeiro aclive na altura do imóvel avaliando, no caso da Via De Ligação Eixo Monumental - SW NW e da Via de Ligação SW NW, e em declive no caso da Via S2 Oeste.

O local apresenta os melhoramentos públicos usuais:

- pavimentação asfáltica;
- calçada;
- guia;
- sarjeta;
- drenagem;
- energia elétrica;
- iluminação pública;
- coleta de lixo;
- serviço de água;
- esgoto;
- serviço de correios;
- telefonia fixa;
- cobertura de telefonia celular;
- TV a cabo;
- internet cabeada;
- arborização.



**PLANTA DE LOCALIZAÇÃO NO CONTEXTO DO MACROZONEAMENTO DO DISTRITO DEFERAL**



**PLANTA DE LOCALIZAÇÃO NO CONTEXTO DO ZONEAMENTO DO DISTRITO DEFERAL**



**PLANTA DE LOCALIZAÇÃO NO PLANO PILOTO**

A fotografia a seguir mostra aspecto da localização do imóvel em relação ao Eixo Monumental e à Praça dos Três Poderes.



**VISTA A PARTIR DO HOTEL, MOSTRANDO A LOCALIZAÇÃO EM RELAÇÃO AO EIXO MONUMENTAL E À PRAÇA DOS TRÊS PODERES**

As fotografias a seguir mostram aspectos dos logradouros nos trechos que margeiam o imóvel.



**VISTA DE UM DOS LOGRADOUROS EM FRENTE AO HOTEL – VIA DE LIGAÇÃO EIXO MONUMENTAL - SW NW, COM A TORRE DE TV AOS FUNDOS**



**VISTA DE UM DOS LOGRADOUROS EM FRENTE AO HOTEL – VIA DE LIGAÇÃO EIXO MONUMENTAL - SW NW, COM O CENTRO COMERCIAL CONIC AOS FUNDOS**



**VISTA DE UM DOS LOGRADOUROS EM FRENTE AO HOTEL – VIA S2 OESTE**



**VISTA DE UM DOS LOGRADOUROS EM FRENTE AO HOTEL – VIA SW NW**

### **3.1.2. DESCRIÇÃO DO TERRENO**

O Condomínio Nacional Horsa se localiza em terreno originalmente com perfil natural em ligeiro declive, acompanhando a diferença de cota entre a Via De Ligação Eixo Monumental - SW NW e a Via S2 Oeste. Atualmente o terreno encontra-se quase todo plano, com a declividade transformada em platô, com um pequeno talude acompanhando o limite com a Via S2 Oeste. O piso é firme e fora de áreas com risco de alagamento.

A área do terreno é de 31.978,13 m<sup>2</sup>, retificada da medida tabular de 33.400 m<sup>2</sup>.

A descrição do terreno do condomínio, e sua instituição, segundo a matrícula 85.281 do Cartório do 1º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, é a seguinte:

*“Lote nº 01 da Quadra ES, do Setor Hoteleiro/Sul, desta Capital, medindo 116,00 m pelo logradouro público que liga à Rua P.W à rua SIMW, 205,60 m de frente para a rua S2MW, 215,00 m de frente para a pista W (PW) e 231,00 m pelo logradouro público existente entre as quadras DS e ES, ou seja, 33.400 m<sup>2</sup> aproximadamente, e o prédio nele edificado denominado HOTEL NACIONAL BRASÍLIA, com 40.221,37 m<sup>2</sup>, assim discriminado: Prédio em estrutura de concreto armado, dividido em duas partes, uma constituída de doze pavimentos, além de sobreloja, subsolo e cobertura, e a outra com dois pavimentos (loja e sobreloja) e parte com subsolo. Compreende um conjunto comercial, com lojas de modo geral ocupadas por comércio de luxo além de hotel de padrão internacional. A parte principal com doze pavimentos, além da sobreloja, subsolo e cobertura é ocupada pelo hotel e servida por sete elevadores marca “Atlas”, sendo quatro sociais (cabines de luxo) e três de serviço, cada um com capacidade para dezesseis passageiros ou mil, cento e vinte quilogramas de carga. As escadas principais de comunicação entre os pavimentos apresentam degraus revestidos a mármore e as de serviço revestidos de cerâmica. Os pavimentos tem as seguintes disposições internas; SUBSOLO – É composto de galerias de circulação, “hall” dos elevadores de serviço, lavanderia (três salões), casa de força, centro telefônico, casa de máquinas, serviço médico, depósito de móveis, dependências destinadas ao tapeceiro, marceneiro, engenheiro, encanador, câmara escura, tipografia, eletricitista, mecânico, pintor, depósito de materiais, vestiário dotado de instalações sanitárias para os artesãos, sauna, dividida em salas, saletas,*

*passagens, pequena piscina, boxes, “hall” de acesso à piscia, casa de máquinas da piscina, padaria, restaurante e cozinha dos funcionários, açougue, ampla despensa, dependências dos exaustores, depósito de garrafas, pequeno escritório, frigorífico (laticínios, frutas, carne, legumes, verduras), sala dos compressores e caldeiras, outros amplos vestiários para homens e mulheres dotados de instalações sanitárias. TÉRREO – É composto de amplo “hall” de entrada, recepção, portaria, “hall” dos elevadores sociais, “bureau” de informações, salão de estar, galerias de circulação, “hall” de acesso ao salão de banquetes (atual exposição), barbeiro, cabeleireiro, piscina de forma irregular (15 m x 12 m) com profundidade máxima de cerca de dois metros, salão de chá, “hall” do restaurante, cozinha do restaurante, dois conjuntos sanitários de luxo (privativos do restaurante), boite, bar, cozinha e conjuntos sanitários, salão de recepção e espera, salão de convenções com dois conjuntos sanitários de luxo, chapelaria, depósito de piscina, ante-sala e caixa forte, salão de serviço de recepção, circulação de serviço, “hall” de serviço, guarda-mala, galeria de serviço, copa de serviço, secretaria (reuniões), dois conjuntos sanitários (em frente à piscina) de luxo, além de trinta e quatro lojas (dotadas de sobrelojas). SOBRELOJA – É composta de salão de leitura, circulação, administração, “hall” dos elevadores de serviço, centro telefônico, gerência, três salões de reuniões, galeria, serviços de secretarias para banquetes, sala do gerente de banquetes, tesouraria, oito conjuntos sanitários para homens e mulheres além dos segundos pisos das lojas (sobrelojas). SEGUNDO PAVIMENTO – É composto de salão de banquetes, “hall” dos elevadores sociais, amplo salão destinado a banquetes (19,80 x 80,65 m), dois conjuntos sanitários de luxo para homens e mulheres, depósito para serviço de banquetes, saleta de som, “hall” dos elevadores de serviço, ampla copa-cozinha e conjunto sanitário para empregados.*

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

*PAVIMENTO TIPO (3º ao 12º) – É composto de “hall” dos elevadores sociais, galeria de circulação, trinta e quatro apartamentos, trinta com entrada, quarto, banheiro completo e “closet”, dois dotados cada um de salão, quarto, “closet”, passagem e dois conjuntos sanitários completos e os outros dois cada um com entrada, dois “closet”, dois quartos e dois conjuntos sanitários completos, um dos quais com box. Além disso cada pavimento possui parte de serviço com copa, circulação, depósito, três rouparias, “hall” dos elevadores de serviço e conjunto sanitário de empregados. Cumpre salientar, ainda, que o 11º pavimento se apresenta modificado, sendo destinado à suíte presidencial que é composta de vestibulo, sala, quatro quartos, quatro “closet”, cinco banheiros sociais, vinte e quatro apartamentos cada um com entrada, quarto, “closet”, e conjunto sanitário, dois com entrada, dois quartos, dois “closet”, e dois banheiros e, finalmente, o último sem entrada, salão, sala, “closet” e dois conjuntos sanitários. Ao todo são trezentos e oitenta e oito apartamentos.*

*COBERTURA – Acessível somente pela escada, a cobertura é composta de “hall” de escada, depósito, casas de máquinas dos elevadores, exaustores, e de aquecimento central, além de amplo terraço descoberto ainda não aproveitado.*

*R. 1-85281 – INSTITUIÇÃO E ESPECIFICAÇÃO DE CONDOMÍNIO. Certifico que, por Escritura de 16 de julho de 1991, lavrada às fls. 80/83, livro D-173, Retificada e Ratificada por outra de 17 de outubro de 1991, fls. 64, livro D-184, ambas do 3º Ofício de Notas local, a proprietária do lote do terreno objeto desta matrícula, nomeada e qualificada na matrícula, pretendendo construir no mencionado lote de terreno, parte do prédio denominado CONDOMÍNIO NACIONAL HORSÁ, promoveu a instituição do cifrado condomínio, constituído nesta primeira etapa, apenas do Bloco “A”, composto por uma unidade autônoma denominada HOTELEIRA e 73 unidades*

*autônomas, designadas por lojas, o prédio será composto de 14 pavimentos assim desenvolvidos: “HOTELEIRA” - composta de SUBSOLO: com lavanderias, atendimento e rouparia, complexo frigorífico, portaria de serviço, sala de médico, sala de arquivo, fábrica e depósito de gelo, almoxarifado, açougue, cozinha e refeitório dos funcionários, padaria, casa de máquinas da piscina, dependências para sauna com salas para massagem, duchas, hidro-massagens, saunas coletivas, vestiários, salas de duchas, hall, recepção, acesso à piscina do térreo, sala de pintura, depósito para tapetes, almoxarifado de manutenção e depósito, sala de reparos, sala de lavajato, carpintaria/marcenaria, sala de estofados, escritório e oficina de manutenção, depósito de louças, sanitários e vestiários, masculinos e femininos, circulação interna e de serviço da parte privativa; TÉRREO: com lobby, portaria, salão de banquetes e exposição, barbeiro, salão de cabeleireiro, churrascaria com salão, cozinha, depósito e circulação, salão de convenções, com recepção/espera, auditório, palco, sala de cofres, com ante-sala, chapelaria, salão de café, com salão, copa e depósito, piscina, restaurante com cozinha, men’s bar, salão de star, eventos e reuniões, galeria, circulação social e de serviço, sanitários, sociais e de serviço; SOBRELOJA: com salão de estar e eventos, secretaria, gerencial comercial, gerência geral com secretaria, serviços e gerência de habitação, gerência de alimentos e bebidas, depósito, tesouraria, arquivo, sobre loja da churrascaria, conjunto de salas e escritórios, salão de diretoria, depósito, courier, salões de reuniões, sanitários e vestiários, e de serviços; 1º ANDAR: com salão de banquetes, vestíbulos, sanitários masculinos e femininos, depósito, hall de serviço, cozinha de banquetes, circulações internas; 2º ao 11º ANDARES: cada um com copa e uma rouparia e apartamentos de hospedagem; COBERTURA: com depósito e terraço, com a área privativa de 27.458,63 m<sup>2</sup>, área comum de 7.398,68 m<sup>2</sup> e a*

área total de 34.857,31 m<sup>2</sup>, e a respectiva fração ideal de 0,28544 do terreno e das coisas de uso comum. Partes Comuns: São aquelas definidas no Artigo 3º da Lei nº 4.591/64; Das Partes Exclusivas: Constituem, assim, partes da propriedade de uso exclusivo, as unidades autônoma, cuja distribuição das áreas e fração ideal do terreno correspondente a cada uma das unidades é a seguinte: Loja nº 1, com a área privativa de 86,92 m<sup>2</sup>, área comum de 23,34 m<sup>2</sup>, área total de 110,26 m<sup>2</sup>, e a respectiva fração ideal de 0,00090, do terreno e das coisas de uso comum; Lojas nºs 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 e 17, cada uma com a área privativa de 69,44 m<sup>2</sup>, área comum de 18,70 m<sup>2</sup>, área total de 88,14 m<sup>2</sup>, e a respectiva fração ideal de 0,00072 do terreno e das coisas de uso comum; Lojas nºs 5 e 6, cada uma com a área privativa de 71,26 m<sup>2</sup>, área comum de 19,14 m<sup>2</sup>, área total de 90,40 m<sup>2</sup>, e a respectiva fração ideal de 0,00073 do terreno e das coisas de uso comum; Loja nº 18, com a área privativa de 104,02 m<sup>2</sup>, área comum de 28,00 m<sup>2</sup>, área total de 132,02 m<sup>2</sup>, e a respectiva fração ideal de 0,00108 do terreno e das coisas de uso comum; Loja nº 19, com a área privativa de 103,63 m<sup>2</sup>, área comum de 27,90 m<sup>2</sup>, área total de 131,53 m<sup>2</sup>, e a respectiva fração ideal de 0,00107 do terreno e das coisas de uso comum; Lojas nºs 20, 22, 23, 24, 25, 27, 28 e 32, cada uma com a área privativa de 69,06 m<sup>2</sup>, área comum de 18,52 m<sup>2</sup>, área total de 87,58 m<sup>2</sup>, e a respectiva fração ideal de 0,00071 do terreno e das coisas de uso comum; Lojas nºs 29 e 30, cada uma com a área privativa de 70,96 m<sup>2</sup>, área comum de 19,04 m<sup>2</sup>, área total de 90,00 m<sup>2</sup>, e a respectiva fração ideal de 0,00073 do terreno e das coisas de uso comum; Loja nº 33, com a área privativa de 86,59 m<sup>2</sup>, área comum de 23,26 m<sup>2</sup>, área total de 109,85 m<sup>2</sup>, e a respectiva fração ideal de 0,00090 do terreno e das coisas de uso comum; Loja nº 34, com a área privativa de 75,15 m<sup>2</sup>, área comum de 20,18 m<sup>2</sup>, área total de 95,33 m<sup>2</sup> e a respectiva fração ideal de 0,00078 do terreno e das coisas de uso comum;

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

*Lojas nºs 35, 36, 37, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, cada uma com a área privativa de 59,94 m<sup>2</sup>, área comum de 16,15 m<sup>2</sup>, área total de 76,09 m<sup>2</sup>, e a respectiva fração ideal de 0,00062; Lojas nºs 38 e 39, cada uma com a área privativa de 61,59 m<sup>2</sup>, área comum de 16,59 m<sup>2</sup>, área total de 78,18 m<sup>2</sup> e a respectiva fração ideal de 0,00064 do terreno e das coisas de uso comum; Loja nº 51, com a área privativa de 89,94 m<sup>2</sup>, área comum de 24,22 m<sup>2</sup>, área total de 114,16 m<sup>2</sup>, e a respectiva fração ideal de 0,00093 do terreno e das coisas de uso comum; Loja nº 52, com a área privativa de 65,68 m<sup>2</sup>, área comum de 17,64 m<sup>2</sup>, área total de 83,32 m<sup>2</sup>, e a respectiva fração ideal de 0,00068 do terreno e das coisas de uso comum; Lojas nºs 53 e 54, cada uma com área privativa de 52,78 m<sup>2</sup>, área comum de 14,21 m<sup>2</sup>, área total de 66,99 m<sup>2</sup>, e a respectiva fração ideal de 0,00055 do terreno e das coisas de uso comum; Lojas nºs 55 e 56, cada uma com a área privativa de 79,94 m<sup>2</sup>, comum de 21,51 m<sup>2</sup>, área total de 101,45 m<sup>2</sup>, e a respectiva fração ideal de 0,00083 do terreno e das coisas de uso comum; Lojas nºs 57, 58, 59, 60, 61 e 62, cada uma com a área privativa de 39,96 m<sup>2</sup>, área comum de 10,71 m<sup>2</sup>, área total de 50,67 m<sup>2</sup> e a respectiva fração ideal de 0,00041 do terreno e das coisas de uso comum; Loja nº 63, com a área privativa de 39,14 m<sup>2</sup>, área comum de 10,53 m<sup>2</sup>, área total de 49,67 m<sup>2</sup>, e a respectiva fração ideal de 0,00041 do terreno e das coisas de uso comum; Loja nº 64 com a área privativa de 60,78 m<sup>2</sup>, área comum de 16,32 m<sup>2</sup>, área total de 77,10 m<sup>2</sup>, e a respectiva fração ideal de 0,00062 do terreno e das coisas de uso comum; Loja nº 71, com a área privativa de 59,94 m<sup>2</sup>, área comum de 16,15 m<sup>2</sup>, área total de 76,09 m<sup>2</sup>, e a respectiva fração ideal de 0,00062 do terreno e das coisas de uso comum; Loja nº 72, com a área privativa de 37,40 m<sup>2</sup>, área comum de 10,09 m<sup>2</sup>, área total de 47,49 m<sup>2</sup>, e a respectiva fração ideal de 0,00039 do terreno e das coisas de uso comum; Lojas nºs 73, 74 e 75, cada uma com a área privativa de 42,56 m<sup>2</sup>, área comum*

de 11,40 m<sup>2</sup>, área total de 53,96 m<sup>2</sup>, e a respectiva fração ideal de 0,00044 do terreno e das coisas de uso comum; Loja n<sup>o</sup> 75-A, com a área privativa de 122,74 m<sup>2</sup>, área comum de 33,00 m<sup>2</sup>, área total de 155,74 m<sup>2</sup>, e a respectiva fração ideal de 0,00127 do terreno das coisas de uso comum; Loja n<sup>o</sup> 75-B, com a área privativa de 167,51 m<sup>2</sup>, área comum de 45,11 m<sup>2</sup>, área total de 212,62 m<sup>2</sup>, e a respectiva fração ideal de 0,00174 do terreno e das coisas de uso comum; Loja n<sup>o</sup> 78, com a área privativa de 96,23 m<sup>2</sup>, área comum de 25,90 m<sup>2</sup>, área total de 122,13 m<sup>2</sup>, e a respectiva fração ideal de 0,00100 do terreno e das coisas de uso comum; Loja n<sup>o</sup> 79, com a área privativa de 137,21 m<sup>2</sup>, área comum de 36,95 m<sup>2</sup>, área total de 174,16 m<sup>2</sup>, e a respectiva fração ideal de 0,00143 do terreno e das coisas de uso comum, sendo que as lojas de n<sup>os</sup> 01 a 51, são compostas, cada uma de subsolo, térreo e sobreloja, e as demais de térreo e sobreloja. Consta da presente escritura que todas as unidades isoladas integrantes do especificado prédio, estão tecnicamente caracterizadas conforme Quadros I, II e V, da NB-140, em conformidade com o que prescrevem o Artigo 53 e alíneas, combinado com o Artigo 32, alínea “e” e “i”, da Lei n<sup>o</sup> 4.591 de 16.12.64, que desta forma, pela presente Escritura e na melhor forma de direito, a proprietária instituiu o prédio supracitado e caracterizado sob o regime de condomínio, em planos horizontais de conformidade com o que dispõe a Lei n<sup>o</sup> 4.591/64, Decreto n<sup>o</sup> 55.815/65 e demais dispositivos legais. As unidades autônomas acima caracterizadas, receberam nesta data, matrículas individuais a saber: “Hoteleira”, matrícula no 85.283, Lojas de n<sup>os</sup> 01 a 79, matrículas de n<sup>os</sup> 85.284 a 85.356.

*EM TEMPO: Em virtude de engano, a parte final do R.1 acima, relativo ao número das matrículas das unidades autônomas, fica corrigida para que, corretamente, conste da seguinte forma: As unidades autônomas*

acima caracterizadas, recebem nesta data, matrículas individuais a saber: “Hotelaria”, matrícula nº 85283, Lojas nºs 01 a 64, matrículas nºs 85284 à 85347, respectivamente respectivamente, Lojas nos 71 a 75, matrículas nos 85348 à 85352, Lojas nºs 75-A e 75-B, matrículas nos 85353 e 85354, Lojas nos 78 e 79, matrículas nos 85355 e 85356, respectivamente. Dou fé. Data supra.

R.8-85281 – COMPRA E VENDA. Transmitente: HOTEL NACIONAL S/A, com sede nesta Capital, CNPJ no 72.629.140/0001-34. Adquirente: RURAL LEASING S/A ARRENDAMENTO MERCANTIL, com sede em Belo Horizonte – MG, CGC no 60.582.608/0001-01. Título: Escritura de 12.11.99, fls. 299, do Livro 2601 do Cartório do 8º Ofício de Notas da Capital do Estado de São Paulo – SP. Valor R\$ 7.623.000,00. Consta do título que a presente compra e venda refere-se tão somente a quota parte de 0,66150 do lote de terreno objeto desta matrícula, e que a Escritura de compra e venda objeto deste registro, foi celebrada em decorrência do Contrato de Arrendamento Mercantil Imobiliário nº 99/00809, firmado em 11.11.99....

R 9-85281 COMPRA E VENDA – Por escritura pública lavrada em 27/06/2000 no Livro 11-N, fls. 048/049, aditada por outra lavrada em 12/07/2002, no Livro 4-N, fls. 008, ambas no Serviço Notarial do 2º Ofício da Comarca de Ribeirão da Neves/MG, a quota-parte ideal de 0,66150 do imóvel objeto desta matrícula, registrada sob o no R8/85281, foi vendida pela transmitente RURAL LEASING S/A ARRENDAMENTO MERCANTIL, com sede em Belo Horizonte / MG, CGC 60.582.608/0001-01, a adquirente INVESTCRED COMPANHIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS, com sede na cidade de São Paulo / SP, CNPJ 03.839.026/0001-16, pelo preço de R\$ 7.623.000,00, sem condições.”

**3.2. CONSTRUÇÃO**

Do teor da instituição de condomínio, tem-se a seguinte descrição da construção.

*“Matrícula nº 85283: IMÓVEL: Unidade autônoma, denominada “Hoteleira”, do Prédio CONDOMÍNIO NACIONAL HORSÁ, edificado no lote no 01, a quadra ES, do Setor Hoteleiro/Sul, desta Capital, composta de SUB-SOLO, com lavanderias, atendimento e rouparia, complexo frigorífico, portaria de serviço, sala de médico, sala de arquivo, fábrica e depósito de gelo, almoxarifado, açougue, cozinha e refeitório dos funcionários, padaria, casa de máquinas da piscina, dependências para sauna com salas para massagem, duchas, hidro-massagens, saunas coletivas, vestiários, salas de duchas, hall, recepção, acesso à piscina do térreo, sala de pintura, depósito para tapetes, almoxarifado de manutenção e depósito, sala de reparos, sala de lavajato, carpintaria/marcenaria, sala de estofados, escritório e oficina de manutenção, depósito de louças, sanitários e vestiários, masculinos e femininos, circulação interna e de serviço da parte privativa; Térreo: com lobby, portaria, salão de banquetes e exposição, salão de barbeiro, salão de cabeleireiro, churrasceria com salão, cozinha, depósito e circulação, salão de convenções, com recepção/espera, auditório, palco, sala de cofres, com ante-sala, chapelaria, salão de café, com salão, copa e depósito, piscina, restaurante com cozinha, men’s bar, salão de star, eventos e reuniões, galeria, circulação social e de serviço, sanitários, sociais e de serviço; SOBRELOJA: com salão de estar e eventos, secretaria, gerencial comercial, gerência geral com secretaria, serviços e gerência de habitação, gerência de alimentos e bebidas, depósito, tesouraria, arquivo, sobre loja da churrasceria, conjunto de salas e escritórios,*

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

salão de diretoria, depósito, courrier, salões de reuniões, sanitários e vestiários, e de serviços; 1º ANDAR: com salão de banquetes, vestibulos, sanitários masculinos e femininos, depósito, hall de serviço, cozinha de banquetes, circulações internas; 2º ao 11º ANDARES: cada um com copa e uma rouparia e apartamentos de hospedagem; COBERTURA: com depósito e terraço, com a área privativa de 27.458,63 m<sup>2</sup>, área comum de 7.398,68 m<sup>2</sup> e a área total de 34.857,31 m<sup>2</sup>, e a respectiva fração ideal de 0,28544 do terreno e das coisas de uso comum.”

20

O prédio conta com subsolo, térreo com mezanino, pavimento para eventos e mais 10 andares tipo, com 347 apartamentos, assim distribuídos:

- 1 Suíte Presidencial de 260m<sup>2</sup>, com grande sala de estar para dois ambientes, mesa de reuniões e bar, sala de jantar, quarto com closet e banheiro, e mais 4 apartamentos dispendo de sala de estar, quarto, closet e banheiro cada. Os ambientes são unidos por corredor privativo;

- 7 Suítes Master de 88 m<sup>2</sup>, com quarto, sala de estar com bar executivo, sala de TV, 2 closets e 2 banheiros completos;

- 11 Suítes Executivas de 60 m<sup>2</sup>, com sala de estar, closet e banheiro completo;

- 1 Suíte Nupcial de 60 m<sup>2</sup>, com quarto, closet, banheiro e sala de estar;

- 20 Suítes Júnior de 54 m<sup>2</sup>, com quarto, closet e banheiro completo, sala de estar e lavabo;

**PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100**

- 147 Apartamentos Superiores de 30 m<sup>2</sup>, localizados do sexto ao décimo andar, permitindo assim vista privilegiada para os principais pontos turísticos da cidade, com quarto de casal ou apartamento duplo com duas camas de solteiro, banheiro completo e closet;

- 160 Apartamentos Standard de 26 m<sup>2</sup>, com quarto de casal ou apartamento duplo com duas camas de solteiro, banheiro completo e closet.

21

O prédio dispõe de:

- 4 elevadores sociais de marca Atlas-Schindler para 12 pessoas;
- 3 elevadores de serviço de marca Atlas;
- ar condicionado central;
- gerador com capacidade de 450 KWAS;
- Sala Vip com entrada privativa para autoridades;
- Business Room;
- piscina aquecida;
- estacionamento pavimentado descoberto com guaritas;
- ruas de acesso pavimentadas para a entrada de serviço.

No subsolo estão localizados todos os equipamentos, manutenção, depósitos, escritórios, restaurantes e vestiários dos funcionários:

- oficina de manutenção;
- almoxarifado da manutenção;

**PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100**

- sala de marcenaria;
- sala de pintura;
- central de ar condicionado;
- casa de força;
- lavanderia central;
- almoxarifado central de alimentos e bebidas;
- exaustor da academia e vestiários;
- casa de máquinas da piscina;
- sala de compressores para câmara fria;
- sala das caldeiras e equipamentos mecânicos;
- sala de controle administrativo e arquivos;
- depósito de cadeiras;
- almoxarifado de pratos e talheres;
- almoxarifado de pratos e cristais;
- refeitórios e cozinha para funcionários, com despensa;
- legumeria;
- sala da confeitaria e padaria;
- fábrica e armazenamento de gelo;

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

- frigorífico;
- academia de ginástica;
- sauna, com banheiros, salas de hidromassagem, salas de massagem e bar;
- vestiários e sanitários para funcionários;
- portaria de serviços.

No térreo, existe o lobby e hall de recepção, bastante amplo e com pé-direito elevado, com salas de estar anexas, além de sanitários e salão de piano. Em corredor lateral ao lado direito do hall de recepção, existe acesso ao “Estúdio de Beleza Rosé”, à boate “Nacional Music Hall” e ao restaurante “Taboo Grill”, todos estes com acesso também externo. Do outro lado do hall de recepção fica um corredor de acesso ao restaurante “Belle Époque”, que conta também com mezanino, assim como o restaurante “Coffe Shop”, e o salão “Scotch Bar”, este com piso de mármore. Este corredor leva também à piscina aquecida, e através de acesso por escada helicoidal ao subsolo, onde se localizam o conjunto de saunas e a sala de academia de ginástica. Os restaurantes contam cada um com sua cozinha.

No mezanino localizam-se salas de estar, sanitários, salas de administração, copas destas, cozinha da antiga VASP e “Salão de Chá” com piso em granito com cortes formando desenhos e sanitários. Existem também corredores para as salas e salões de eventos ou reuniões. Estes são descritos a seguir.

O “Salão Azul”, de 1.300 m<sup>2</sup>, é um espaço para a realização de eventos, com salas que dividem-se em três salões que podem ser utilizados simultaneamente ou separados, permitindo assim, diferentes montagens atendendo a necessidade de cada cliente. Conta com divisórias anti-acústica, o que resguarda a individualidade de cada evento, com capacidade de 900 pessoas no Salão Norte, 350 no Salão Sul e Central e dois camarins. Com acesso pela escada do térreo ou pelo elevador, é complementado por conjunto de sanitários, cozinha e balcão para bebidas.

O “Salão Vermelho” divide-se em dois espaços denominados Salão Vermelho A e B, com 800m<sup>2</sup> com utilização em conjunto ou individual.

Doze salas de tamanho e capacidade variadas completam o espaço para eventos, com as seguintes capacidades máximas<sup>1</sup> estimadas:

- Sala 1: 120 pessoas;
- Sala 2: 60 pessoas;
- Sala 3: 30 pessoas;
- Sala 4: 50 pessoas;
- Sala 5: 10 pessoas;
- Sala 6: 30 pessoas;
- Sala 7: 18 pessoas;
- Sala 8: 50 pessoas;

<sup>1</sup> variáveis conforme disposição: auditório, coquetel, banquete, espinha de peixe, “U”, cadeira universitária ou escolar

**PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100**

- Sala 9: 50 pessoas;
- Sala 10: 200 pessoas;
- Sala 11: 130 pessoas;
- Sala 12: 100 pessoas;
- Sala VIP: 80 pessoas.

25

Quanto aos pavimentos tipo, tem-se em cada um, além dos apartamentos, salas de espera no hall dos elevadores e área de serviço.

As fotografias a seguir mostram aspectos do Hotel Nacional.



**FACHADA DO HOTEL NACIONAL**



**FACHADA DO HOTEL NACIONAL**



**FACHADA DO HOTEL NACIONAL**



**ACESSO PARA A ENTRADA PRINCIPAL**



**ACESSO PARA ENTRADA PRINCIPAL DO HOTEL – HOTEL À DIREITA E GALERIA DE LOJAS À ESQUERDA**

# JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA

CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100



**ENTRADA PRINCIPAL**



**GALERIA DE LOJAS QUE FAZEM PARTE DO CONDOMÍNIO NACIONAL  
HORSA**

RUA CASA DO ATOR, 747 / 14 – SP – CAPITAL – CEP 04546-003 - (11) 3846-5832 / 99125-286  
jotage21@gmail.com



**ENTRADA PARA ESTACIONAMENTO**



**ESTACIONAMENTO**



**ACESSO AO ESTACIONAMENTO DOS FUNDOS**



**ACESSO À ENTRADA DE SERVIÇO**



**ACESSO À ENTRADA DE SERVIÇO**



**DEPÓSITOS**



**DEPÓSITOS**



**DEPÓSITOS**



**COBERTURA PARA COMPRESSORES DE REFRIGERAÇÃO**



**RESERVATÓRIO DE ÁGUA**



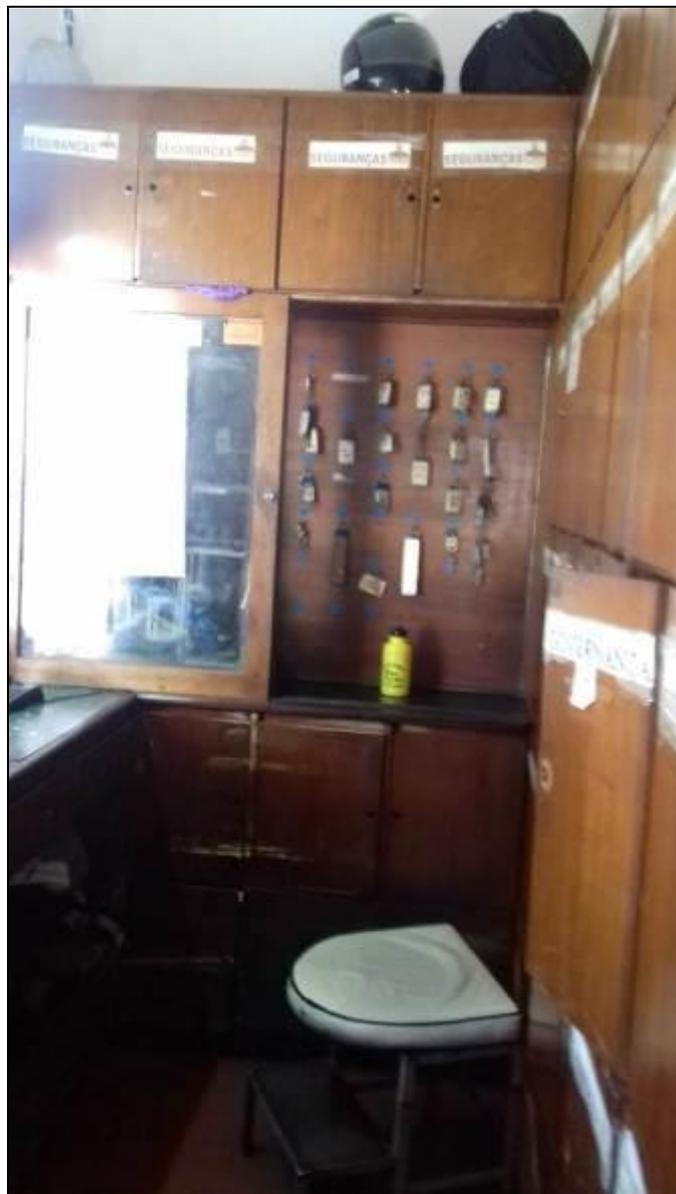
**DEPÓSITO DE GÁS**



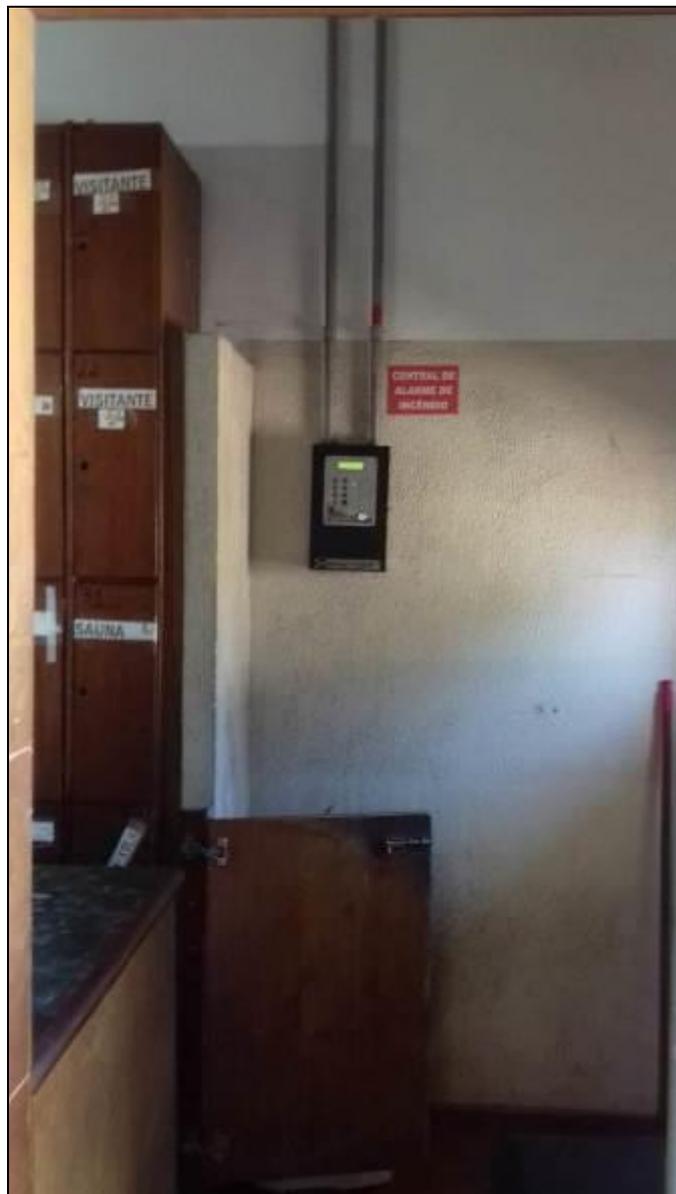
**ENTRADA DE SERVIÇO**



**ENTRADA DE SERVIÇO**



**PORTARIA DE SERVIÇO**



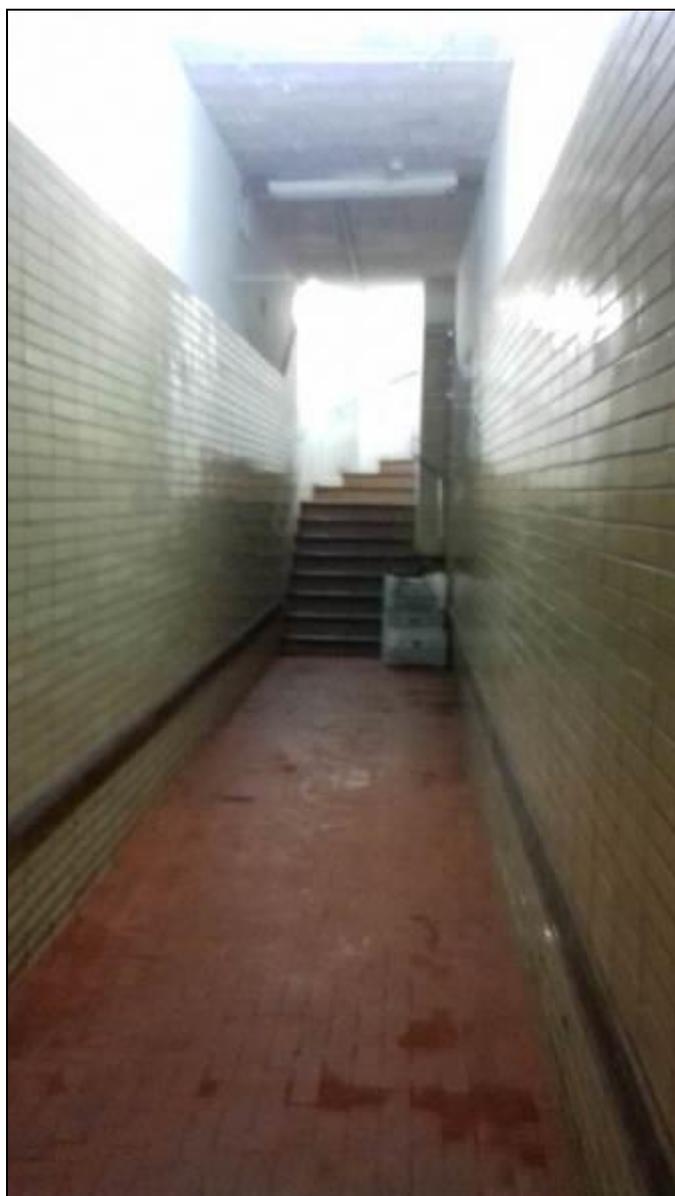
**PORTARIA DE SERVIÇO**



**CORREDOR DE SERVIÇOS**



**CORREDOR DE SERVIÇOS**



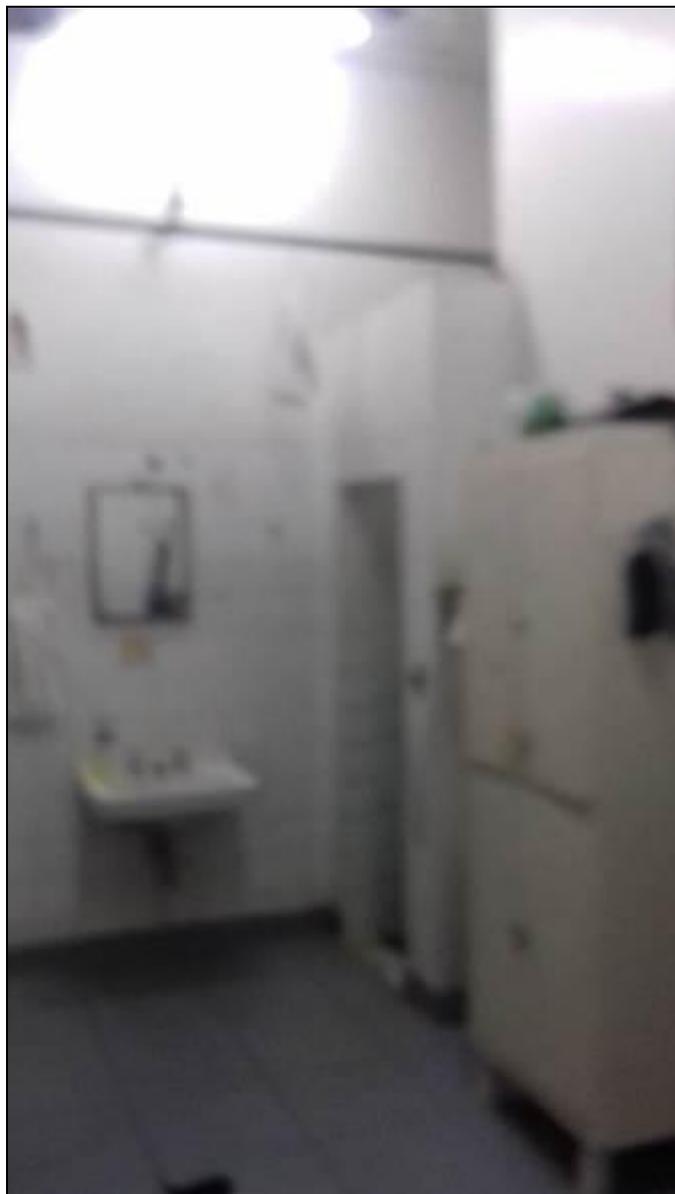
**CORREDOR DE SERVIÇOS**



**SALA DOS EQUIPAMENTOS MECÂNICOS**



**VESTIÁRIO DE FUNCIONÁRIOS**



**VESTIÁRIO DE FUNCIONÁRIOS**



**VESTIÁRIO DE FUNCIONÁRIOS**



**REFEITÓRIO**



**DESPENSA DO REFEITÓRIO**



**COZINHA DO REFEITÓRIO**



**COZINHA DO REFEITÓRIO**



**COZINHA DO REFEITÓRIO**



**PADARIA**



**PADARIA**



**ALMOXARIFADO CENTRAL**



**ALMOXARIFADO CENTRAL**



**ALMOXARIFADO CENTRAL**



**ALMOXARIFADO CENTRAL**



**ALMOXARIFADO CENTRAL**



**LEGUMERIA**



**DEPÓSITO**



**ESCRITÓRIOS NO SUBSOLO**



**ESCRITÓRIOS NO SUBSOLO**



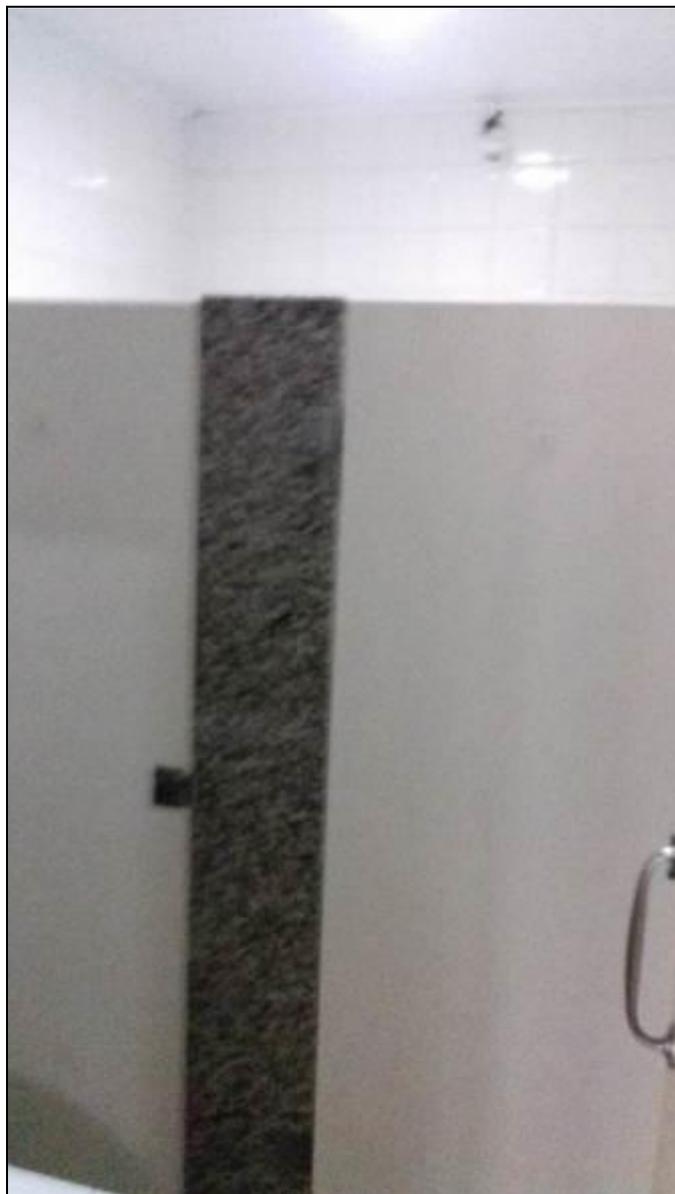
**ESCRITÓRIOS NO SUBSOLO**



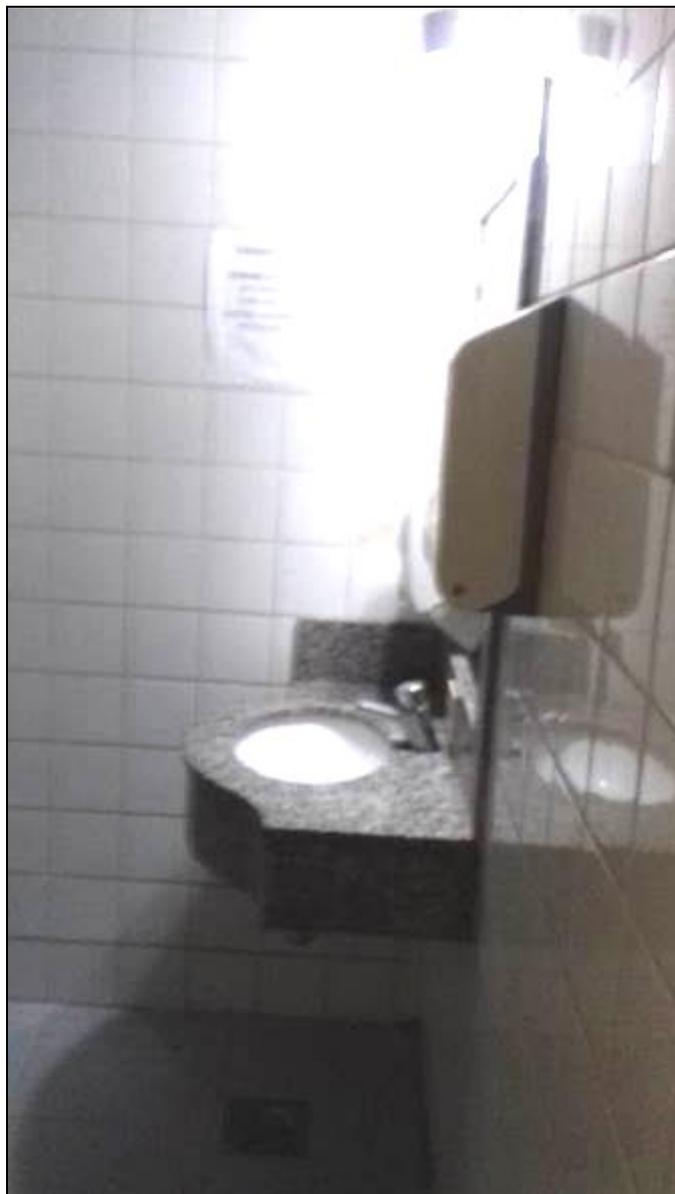
**DEPÓSITO DOS ESCRITÓRIOS**



**OFICINA**



**SANITÁRIO NO SUBSOLO**



**SANITÁRIO NO SUBSOLO**



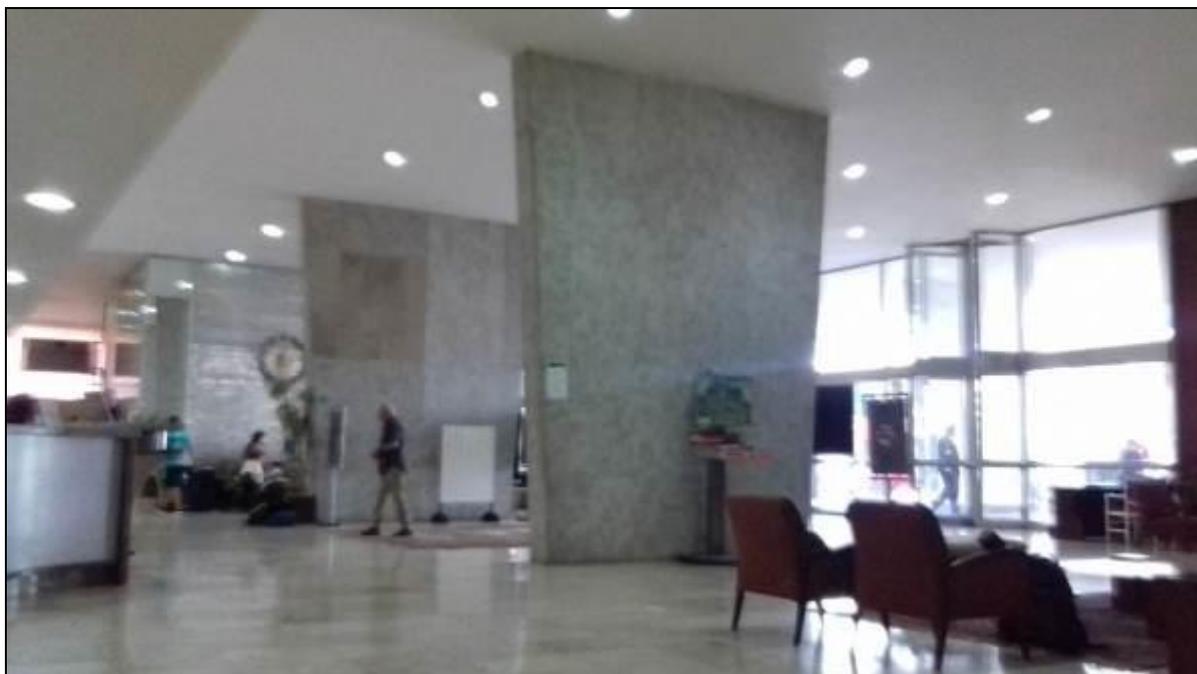
**SANITÁRIO NO SUBSOLO**



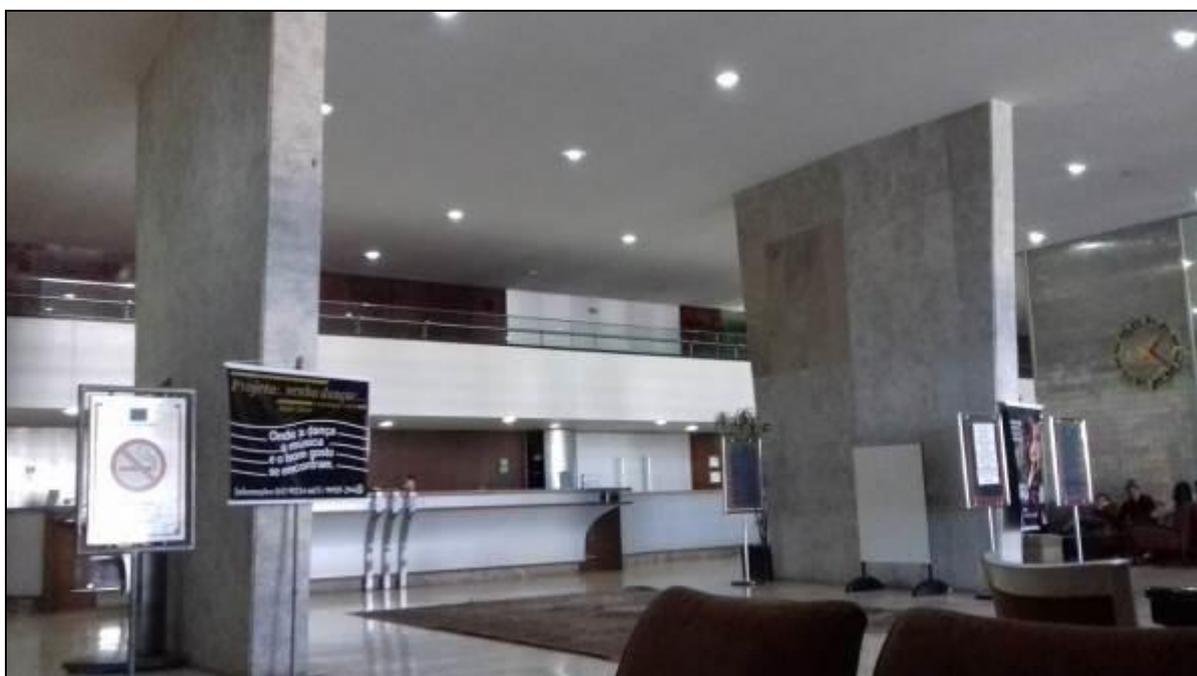
**DEPÓSITO DA ZELADORIA**



**SANITÁRIO NO SUBSOLO**



**LOBBY**



**LOBBY**



**LOBBY**



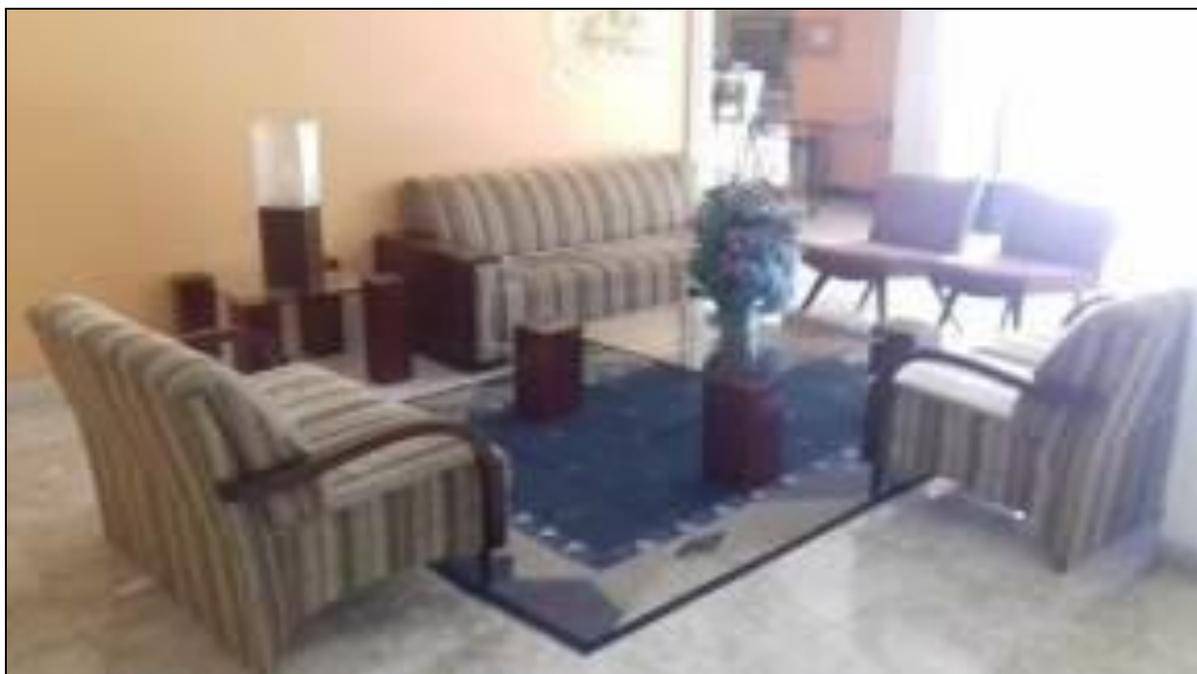
**SALA DE ESTAR NO LOBBY**



**RECEPÇÃO**



**RELÓGIO DO LOBBY**



**SALA DE ESTAR NO TÉRREO**



**SANITÁRIO**



**ADMINISTRAÇÃO**

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D  
**Perícias e Avaliações**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100



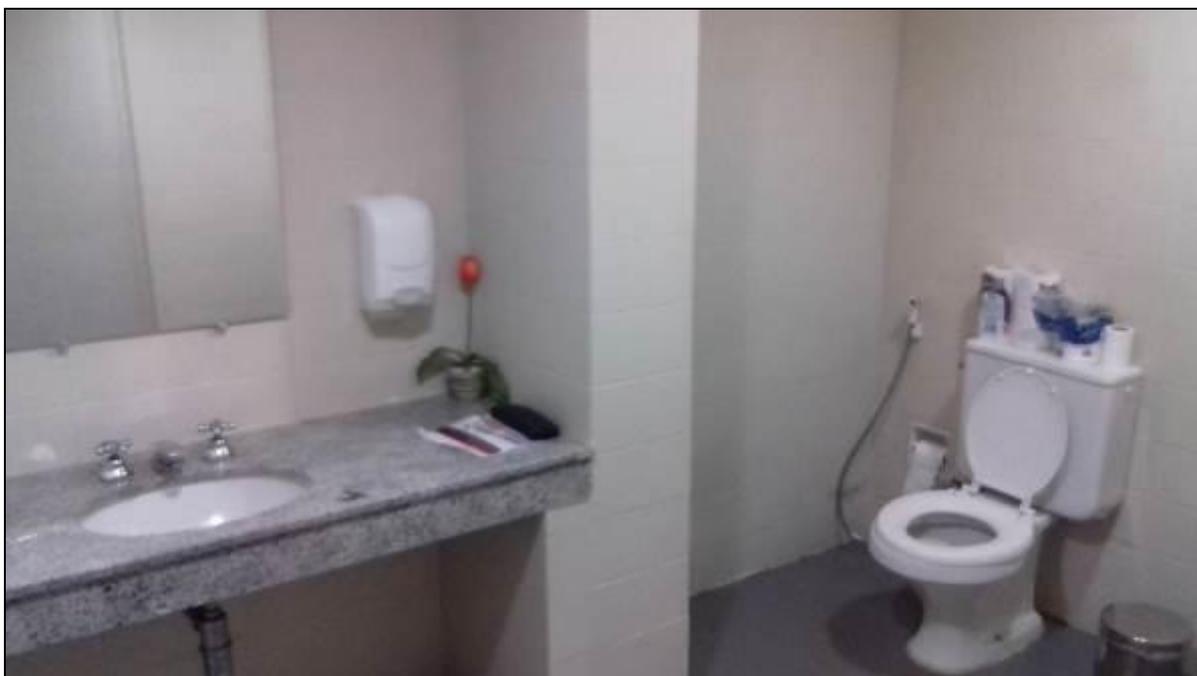
**ADMINISTRAÇÃO**



**ADMINISTRAÇÃO**



**ADMINISTRAÇÃO**



**SANITÁRIO**



**SALA DE ESTAR NO MEZANINO**



**ESCRITÓRIO NA SOBRELOJA**



**SANITÁRIO**



**ESCADA DE ACESSO DO TÉRREO PARA ESCRITÓRIO NA SOBRELOJA**



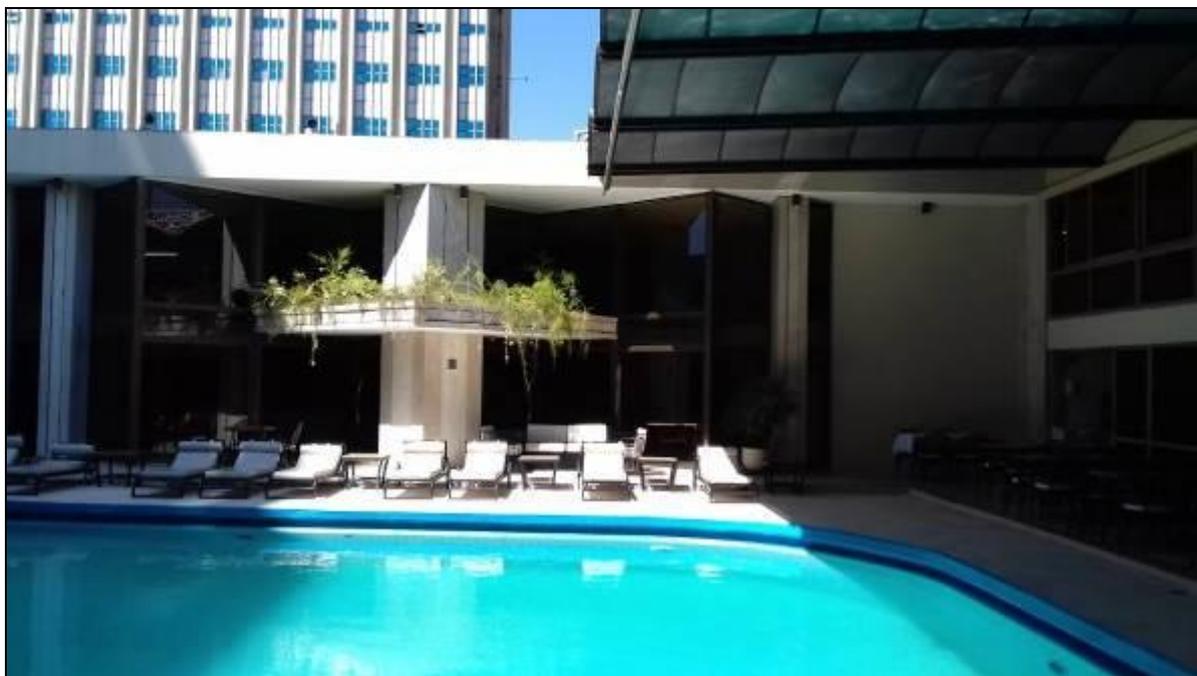
**SANITÁRIO**



**PISCINA**



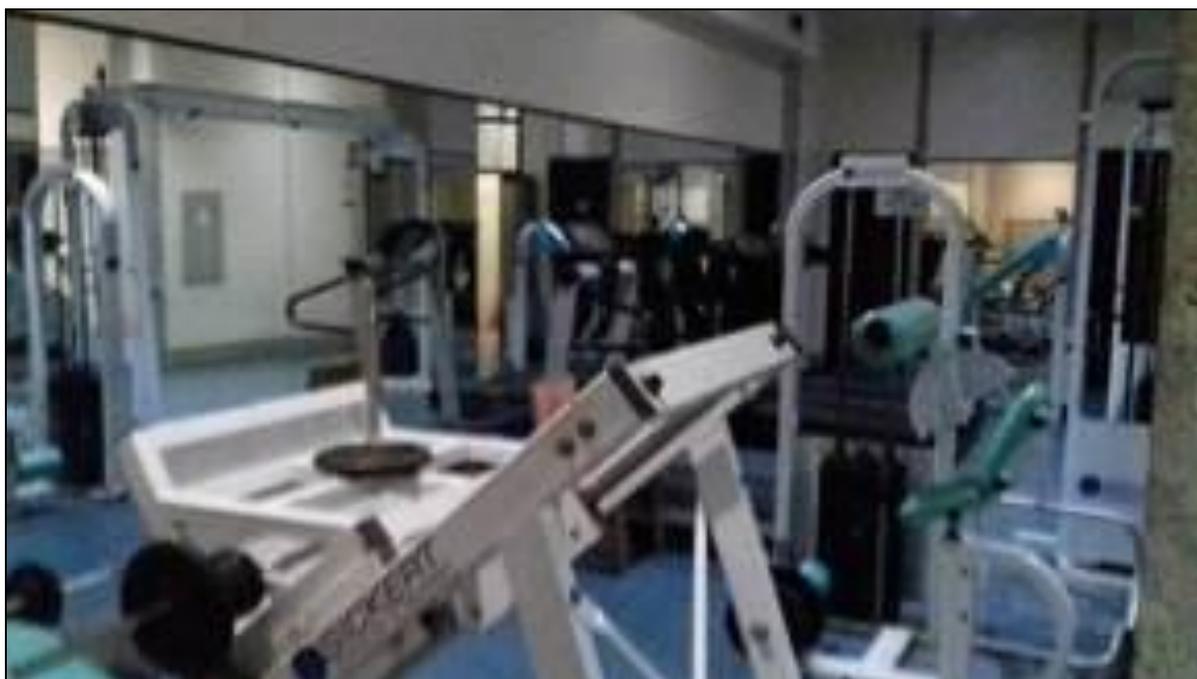
**PISCINA**



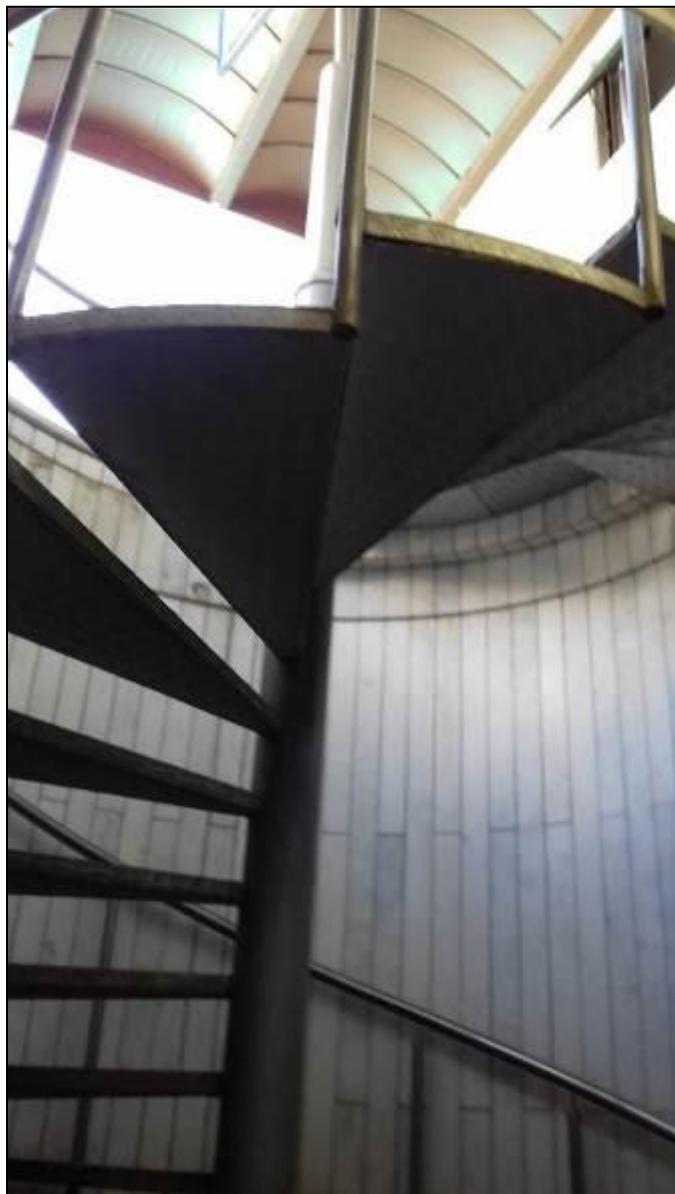
**PISCINA**



**PISCINA**



**ACADEMIA DE GINÁSTICA**



**ESCADA DE ACESSO PARA SAUNA**



**SAUNA**



**VESTIÁRIO DA SAUNA**



**SALAS DE MASSOTERAPIA DA SAUNA**



**BAR DA SAUNA**



**BAR DA SAUNA**



**SALA DE MASSOTERAPIA DA SAUNA**



**HALL DA SAUNA**



**HALL DA SAUNA**



**HALL DA SAUNA**



**HALL DA SAUNA**



**SAUNA A VAPOR – BANHO TURCO**



**SAUNA SECA - FINLANDESA**



**SALA DE HIDROMASSAGEM DA SAUNA**



**SALA DE HIDROMASSAGEM DA SAUNA**



**BANHEIROS DA SAUNA**



**BANHEIROS DA SAUNA**



**BANHEIROS DA SAUNA**



**BANHEIROS DA SAUNA**



**SANITÁRIO DA SAUNA**



**SANITÁRIO DA SAUNA**



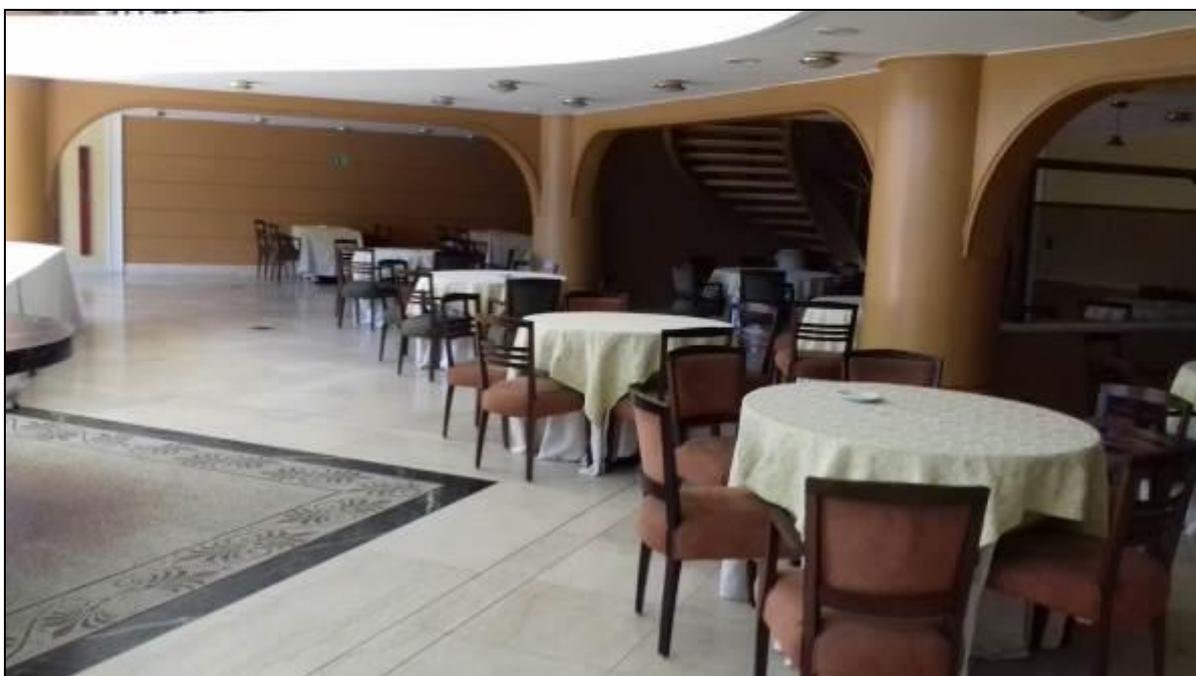
**RESTAURANTE "COFFEE SHOP"**



**COZINHA**



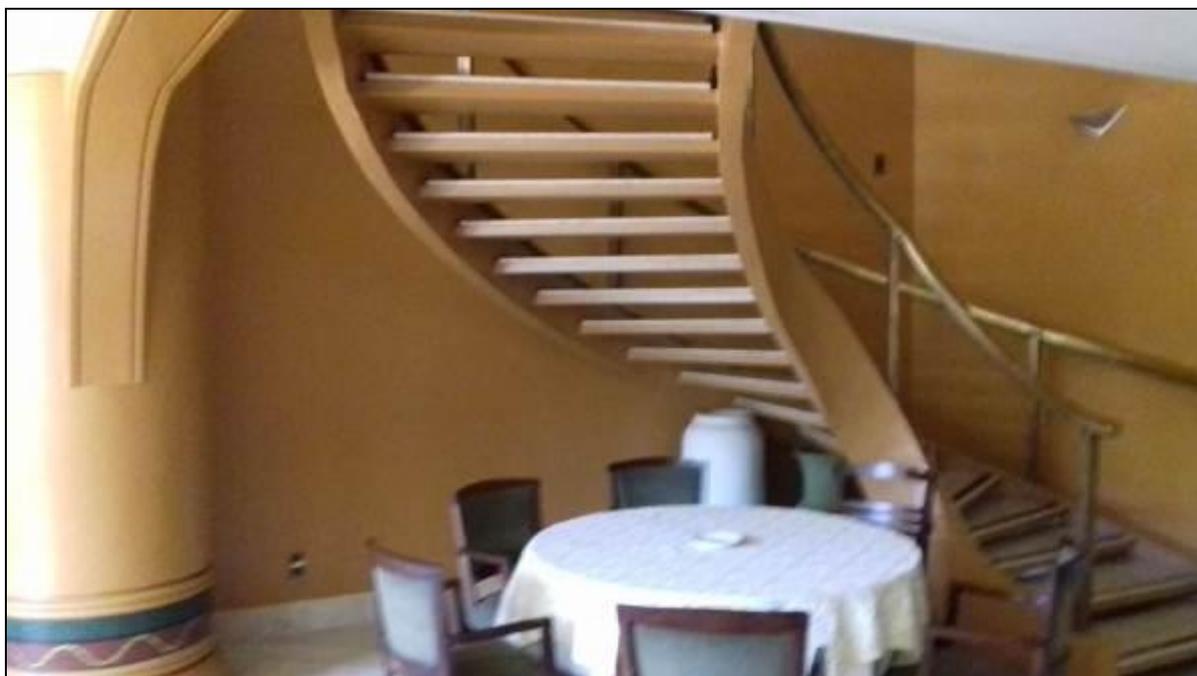
**COZINHA**



**RESTAURANTE “BELLE ÉPOQUE”**



**RESTAURANTE “BELLE ÉPOQUE”**



**RESTAURANTE “BELLE ÉPOQUE”**



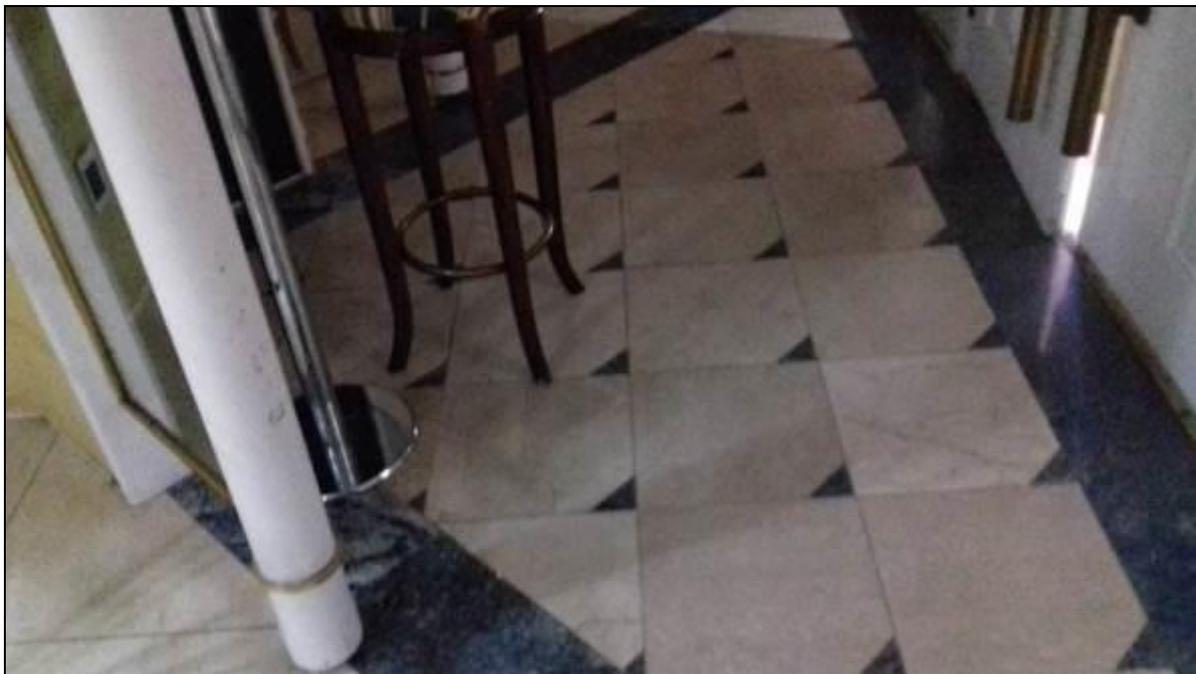
**RESTAURANTE “BELLE ÉPOQUE”**



**RESTAURANTE “BELLE ÉPOQUE”**



**VISTA EXTERNA DO “SALÃO DE CHÁ”**



**PISO DE GRANITO TRABALHADO DO “SALÃO DE CHÁ”**



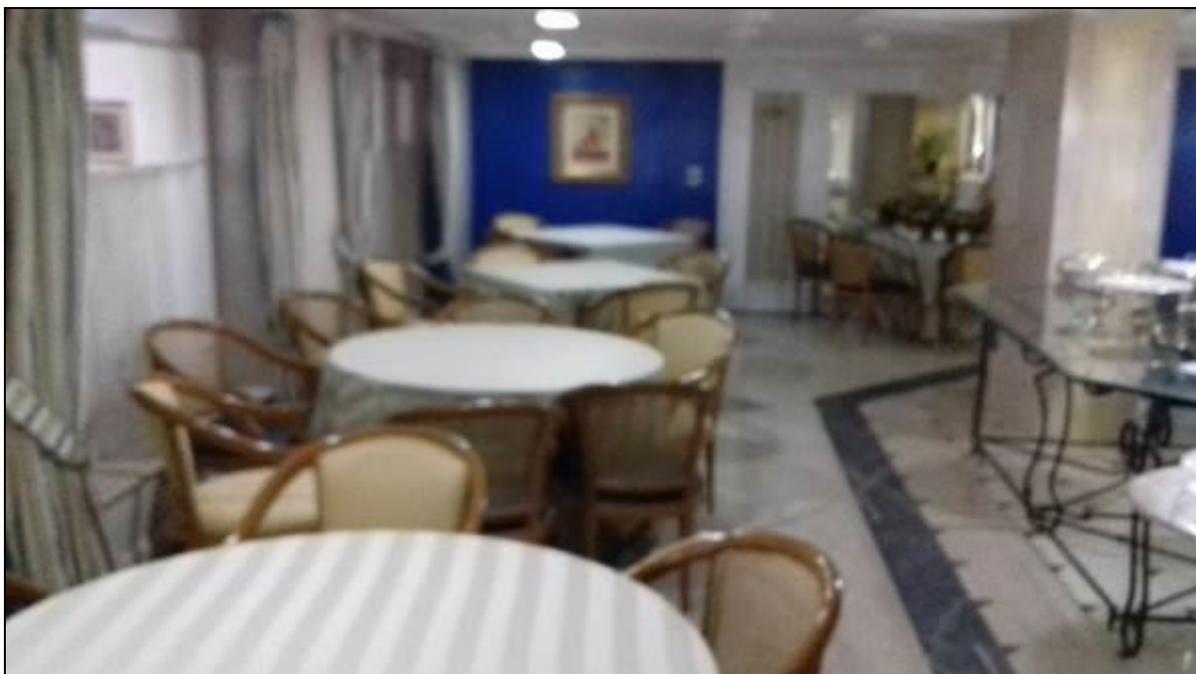
**SANITÁRIO DO “SALÃO DE CHÁ”**



**SANITÁRIO DO "SALÃO DE CHÁ"**



**"SALÃO DE CHÁ"**



**“SALÃO DE CHÁ”**



**COZINHA DO “SALÃO DE CHÁ”**



**"SCOTCH BAR"**



**"SCOTCH BAR"**



**"SCOTCH BAR"**



**RESTAURANTE "TABOO GRILL"**



**FORRO DO RESTAURANTE "TABOO GRILL" COM SAÍDAS DE AR  
CONDICIONADO CENTRAL**



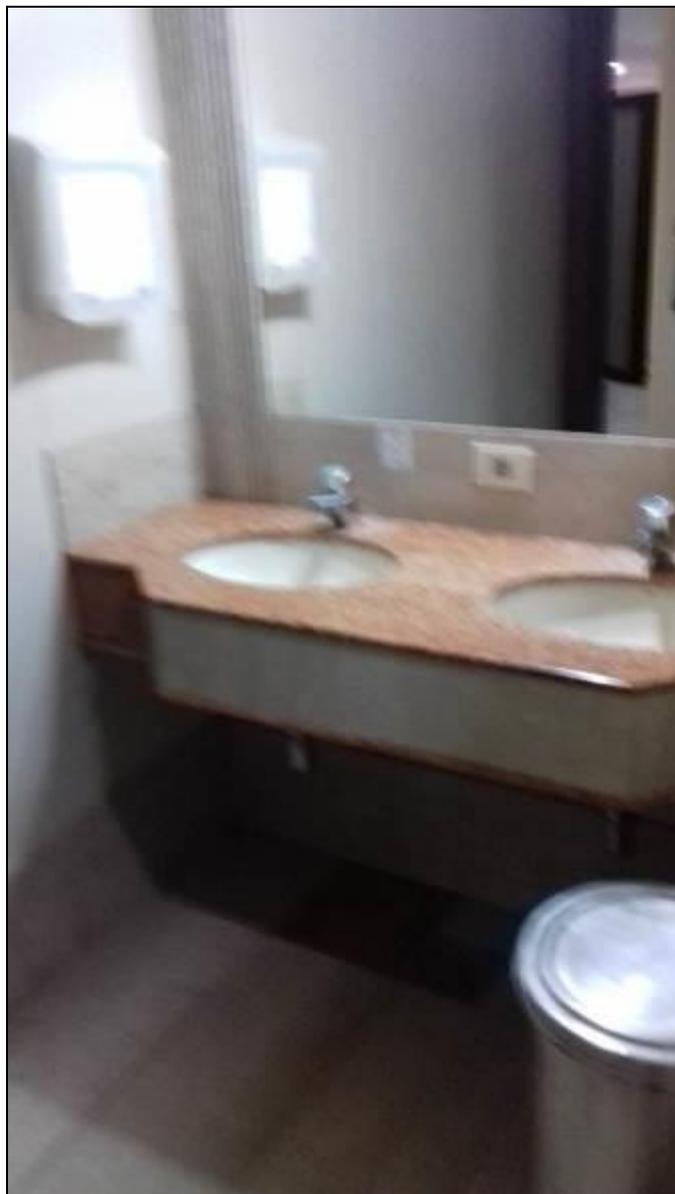
**RESTAURANTE "TABOO GRILL"**



**COZINHA DO RESTAURANTE “TABOO GRILL”**



**SANITÁRIO DO RESTAURANTE “TABOO GRILL”**



**SANITÁRIO DO RESTAURANTE “TABOO GRILL”**



**ENTRADA PARA O RESTAURANTE "TABOO GRILL"**



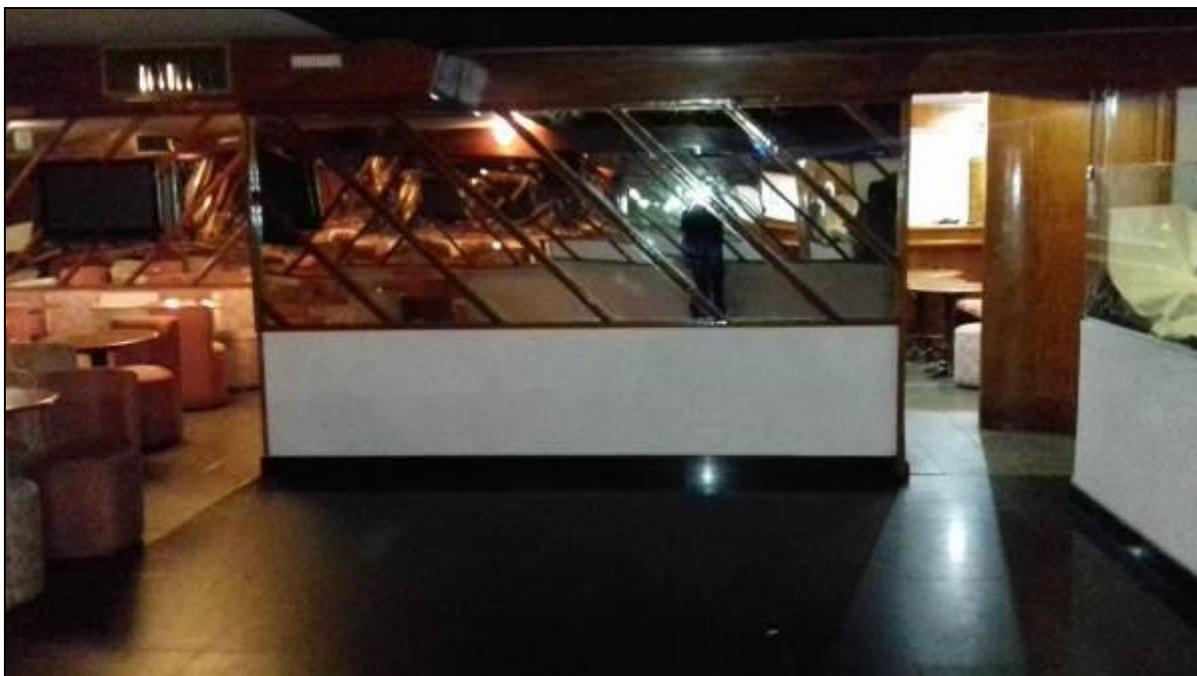
**ENTRADA PARA O "ESTUDIO DE BELEZA ROSÉ"**



**“ESTUDIO DE BELEZA ROSÉ”**



**ENTRADA PARA A BOATE “NACIONAL MUSIC HALL”**



**BOATE “NACIONAL MUSIC HALL”**



**FORRO DA BOATE “NACIONAL MUSIC HALL” COM SAÍDAS DE AR  
CONDICIONADO CENTRAL**



**SANITÁRIO DA BOATE “NACIONAL MUSIC HALL”**



**SANITÁRIO DA BOATE “NACIONAL MUSIC HALL”**



**ESCADA**



**HALL DOS ELEVADORES**



**IDENTIFICAÇÃO DA CAPACIDADE DOS ELEVADORES**



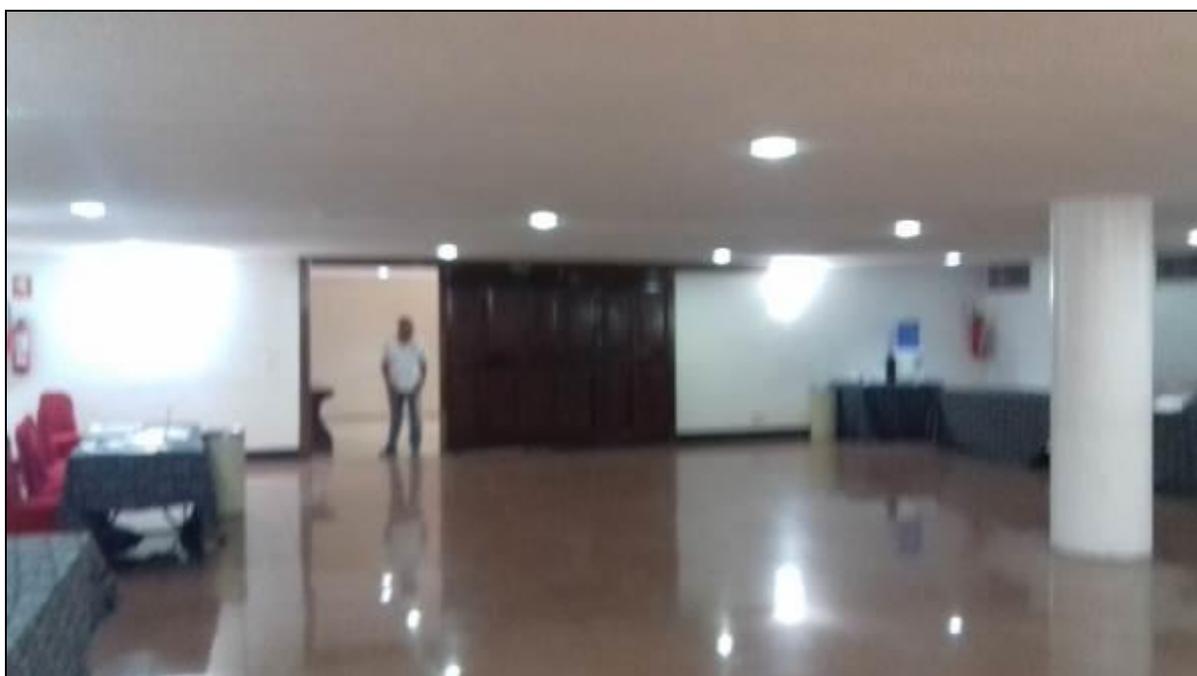
**SALÃO DE CONVENÇÕES**



**FORRO DO SALÃO DE CONVENÇÕES COM SAÍDAS DE AR CONDICIONADO CENTRAL**



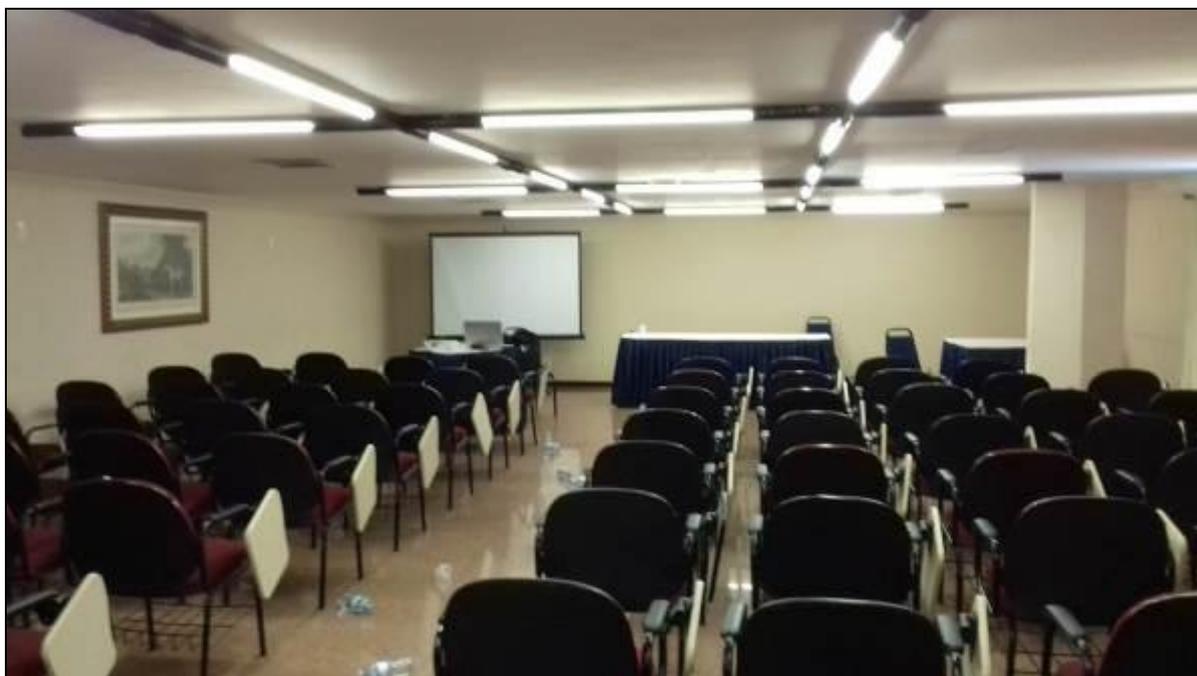
**SALÃO VERMELHO "A"**



**SALÃO VERMELHO "A"**



**DEPÓSITO SALÃO VERMELHO**



**SALA DE CONFERÊNCIAS 01**



**SALA DE CONFERÊNCIAS 02**



**SALA DE CONFERÊNCIAS 03**



**SALA DE CONFERÊNCIAS 04**



**SALA DE CONFERÊNCIAS 05**



**SALA DE CONFERÊNCIAS 06**



**SALA DE CONFERÊNCIAS 07**



**SALA DE CONFERÊNCIAS 10**



**SALA DE CONFERÊNCIAS 12**



**SALÃO DE CONVENÇÕES**



**SALÃO DE CONVENÇÕES**



**SALÃO DE CONVENÇÕES**



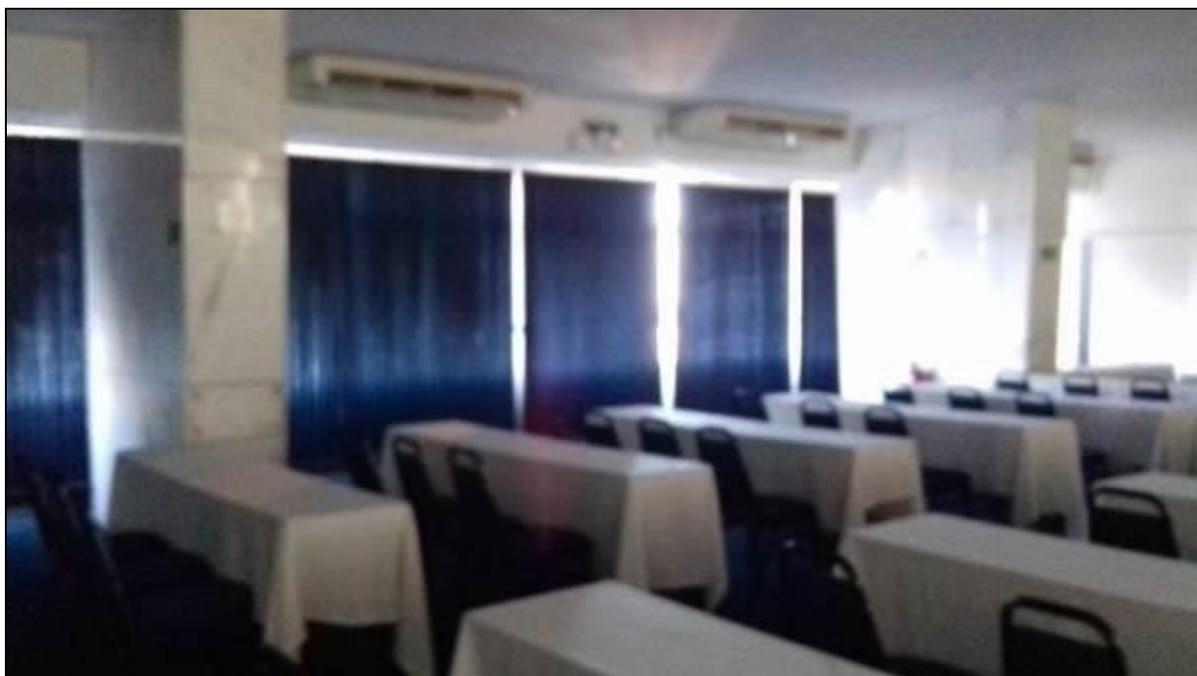
**SALÃO DE CONVENÇÕES**



**SALÃO DE CONVENÇÕES**



**SALÃO DE CONVENÇÕES**



**SALÃO DE CONVENÇÕES**

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D  
**Perícias e Avaliações**

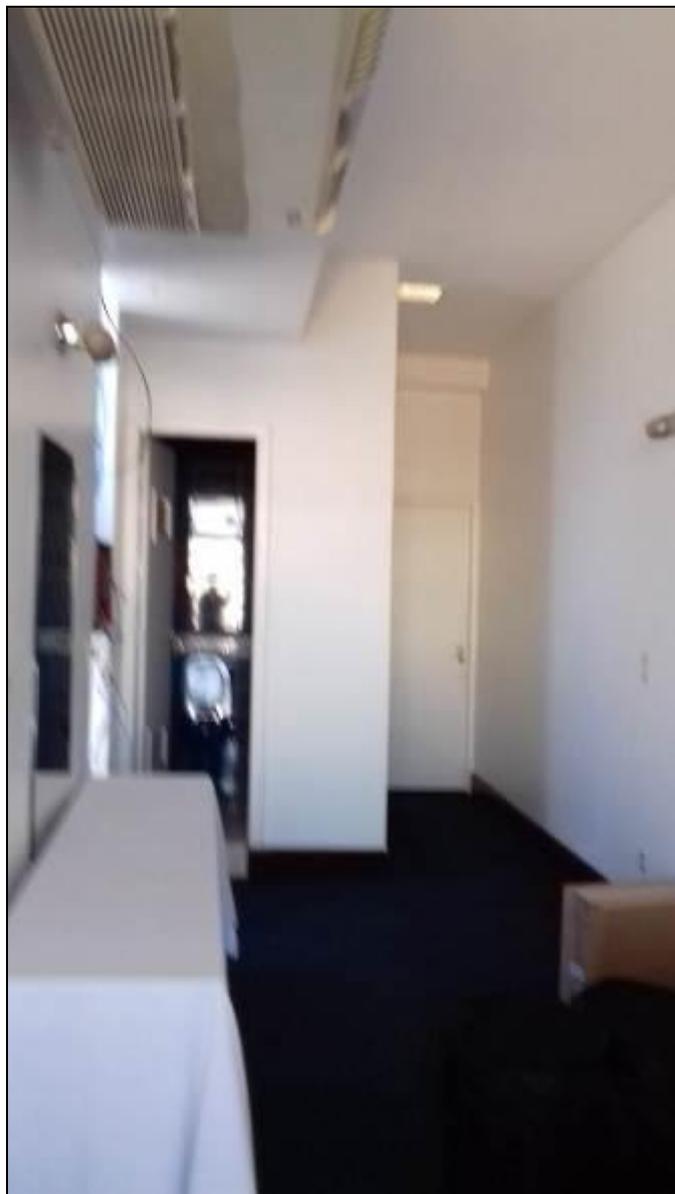
**PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100**



**SALÃO DE CONVENÇÕES**

123

RUA CASA DO ATOR, 747 / 14 – SP – CAPITAL – CEP 04546-003 - (11) 3846-5832 / 99125-286  
jotage21@gmail.com



**SALÃO DE CONVENÇÕES**



**SALÃO DE CONVENÇÕES - BANHEIRO**



**DEPÓSITO**



**HALL DOS ELEVADORES DOS SALÕES DE EVENTOS**



**SANITÁRIO FEMININO**



**ANTESALA DO SANITÁRIO FEMININO**



**SANITÁRIO MASCULINO**



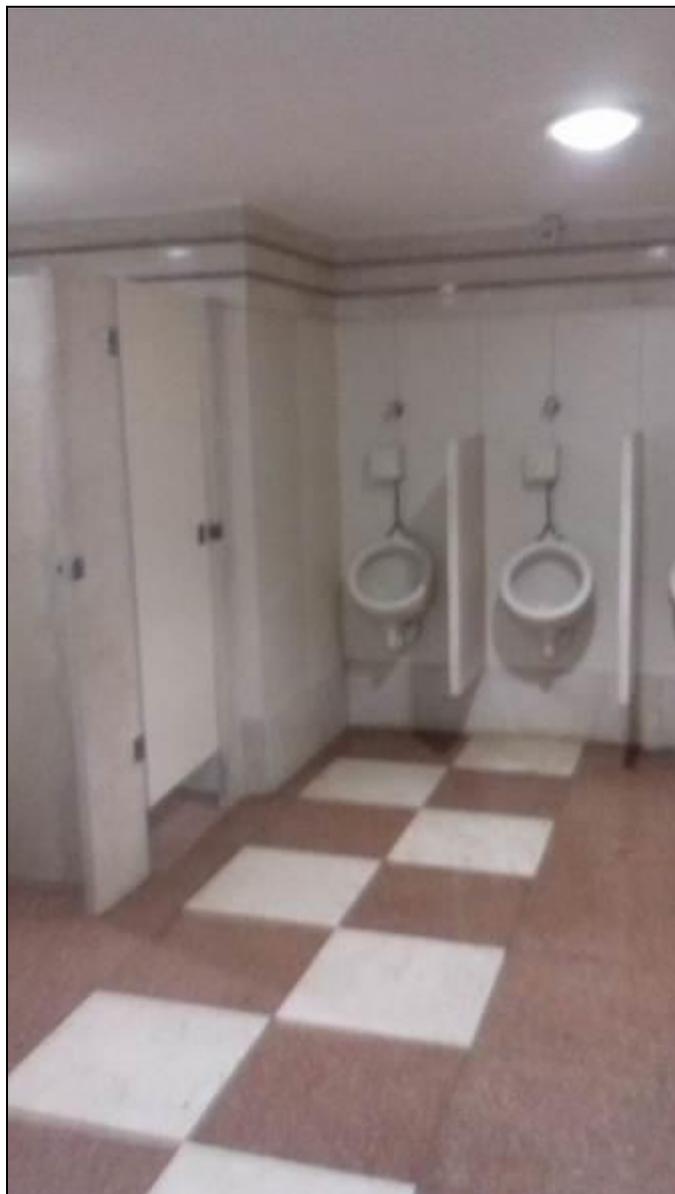
**GERÊNCIA DE ALIMENTOS E BEBIDAS**



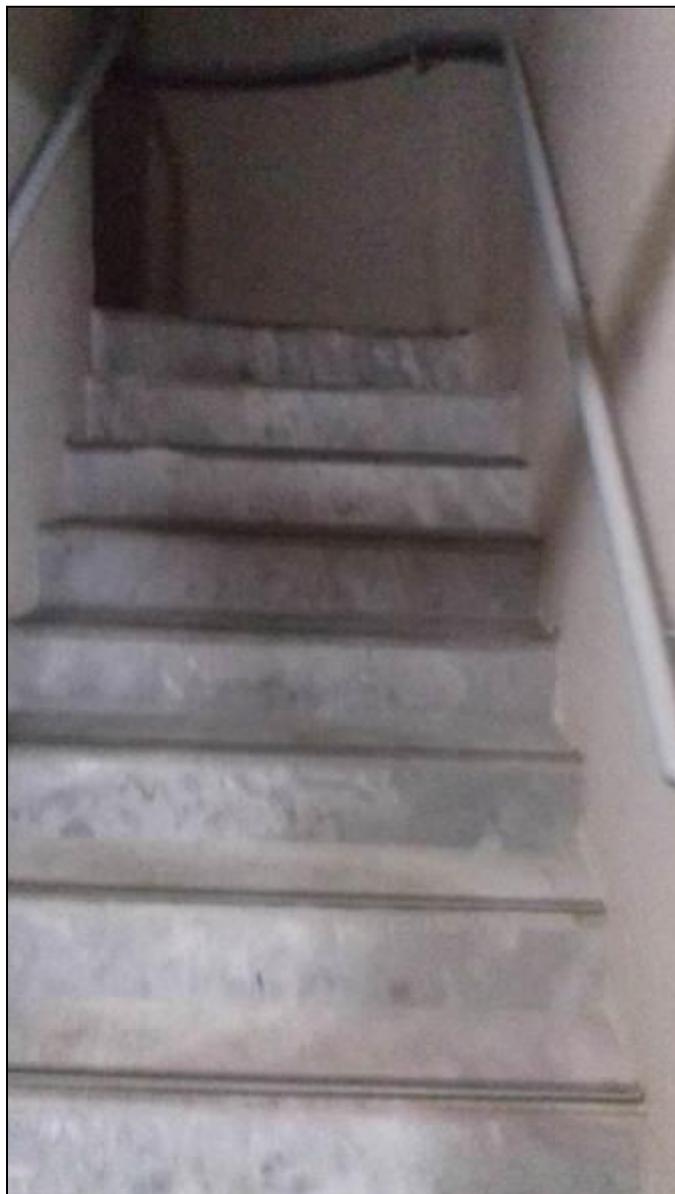
**SANITÁRIO**



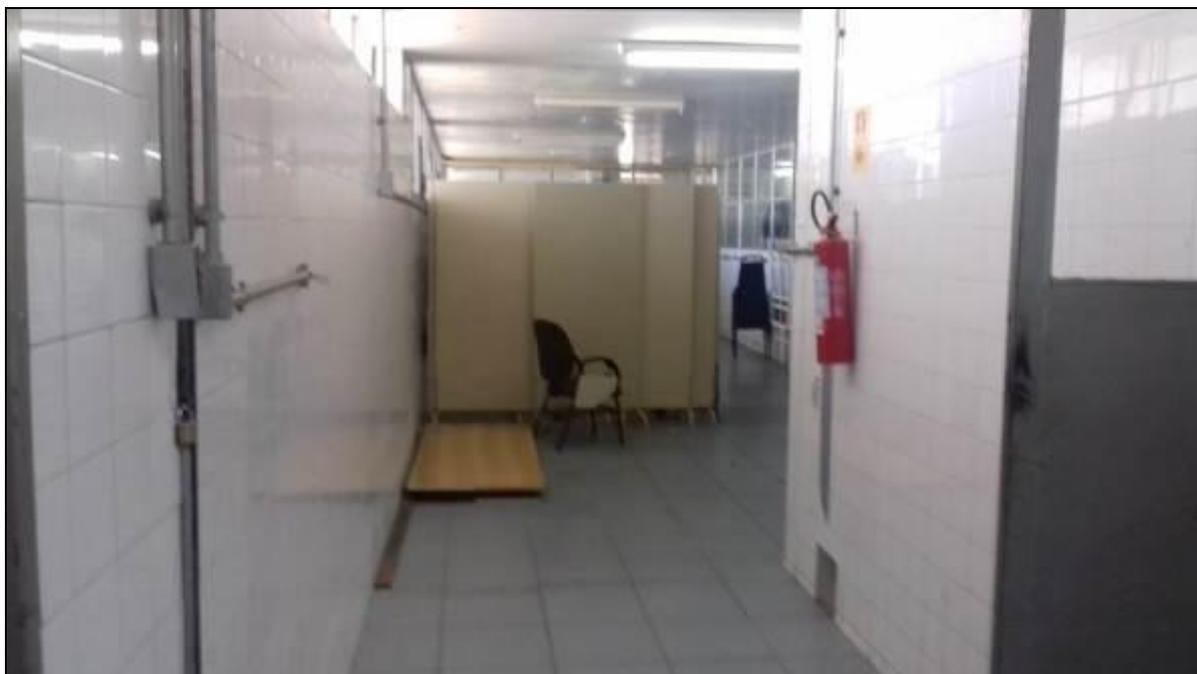
**COPA DA GERÊNCIA DE ALIMENTOS E BEBIDAS**



**SANITÁRIO**



**ESCADA**



**COZINHA "VASP"**



**COZINHA "VASP"**



**COZINHA "VASP"**



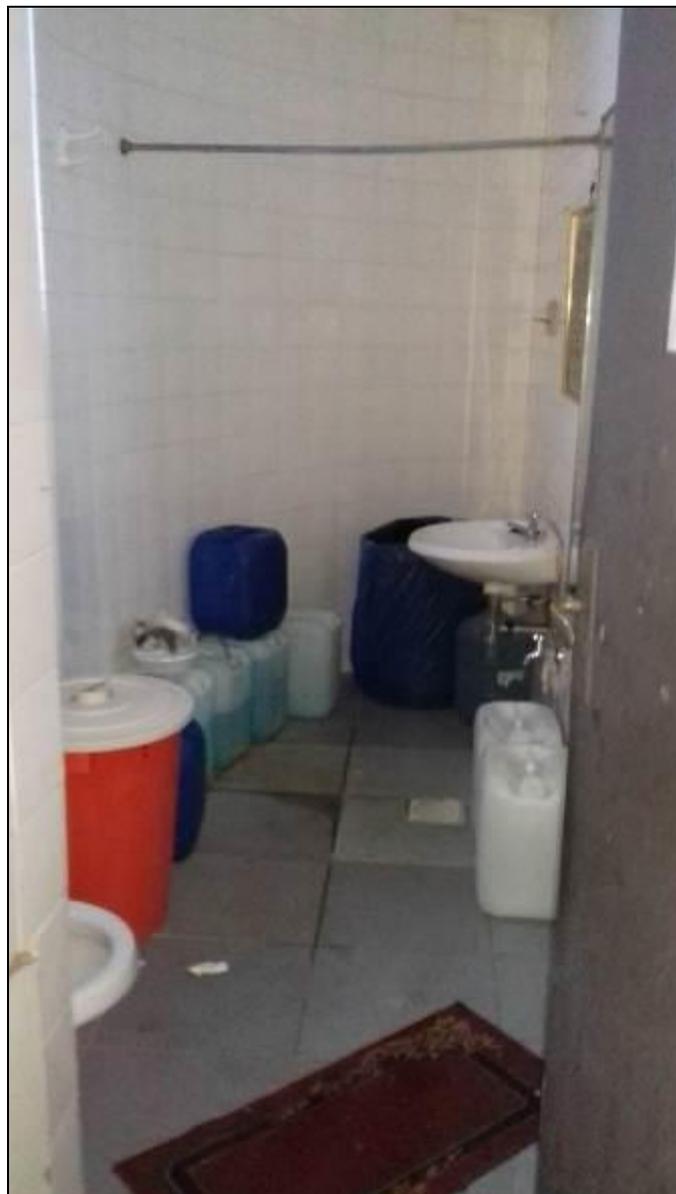
**SANITÁRIO**



**SALA VIP**



**COPA**



**SANITÁRIO**



**SALA DE ESPERA DE HALL DOS ELEVADORES DE ANDAR TIPO**



**HALL DOS ELEVADORES DE ANDAR TIPO**



**CORREDOR DE ANDAR TIPO**



**CORREDOR DE ANDAR TIPO**



**SALA – QUARTO 111**



**DORMITÓRIO – QUARTO 111**



**BANHEIRO I – QUARTO 111**



**BANHEIRO II – QUARTO 111**



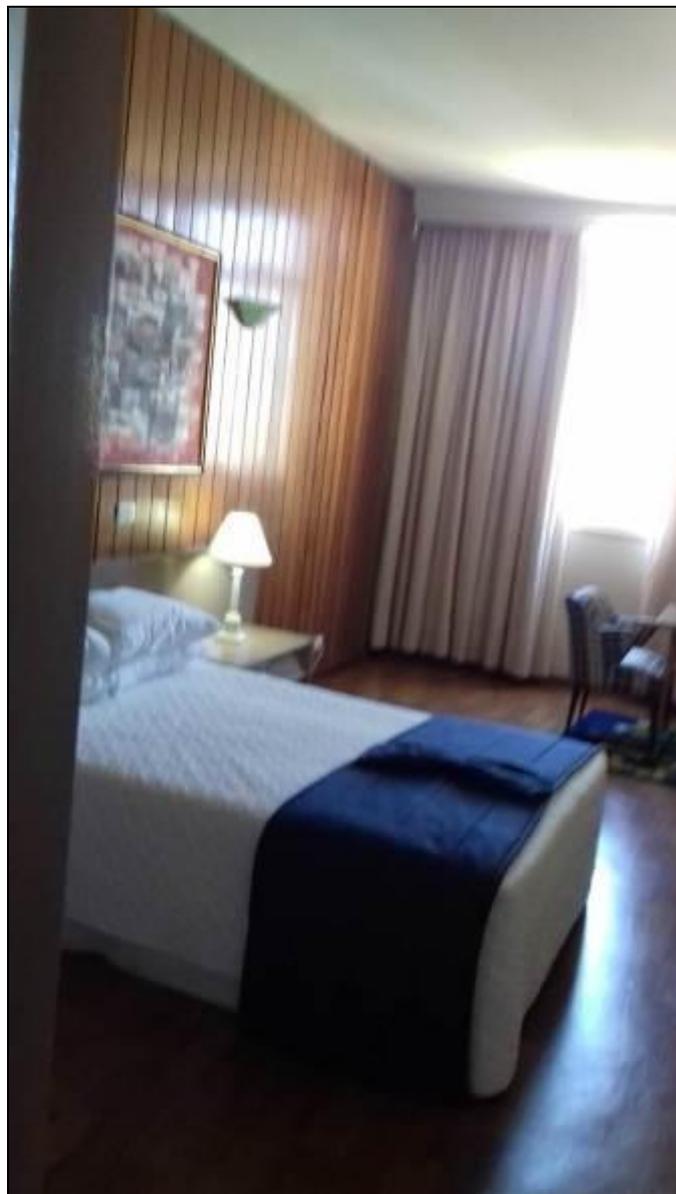
**CLOSET I – QUARTO 111**



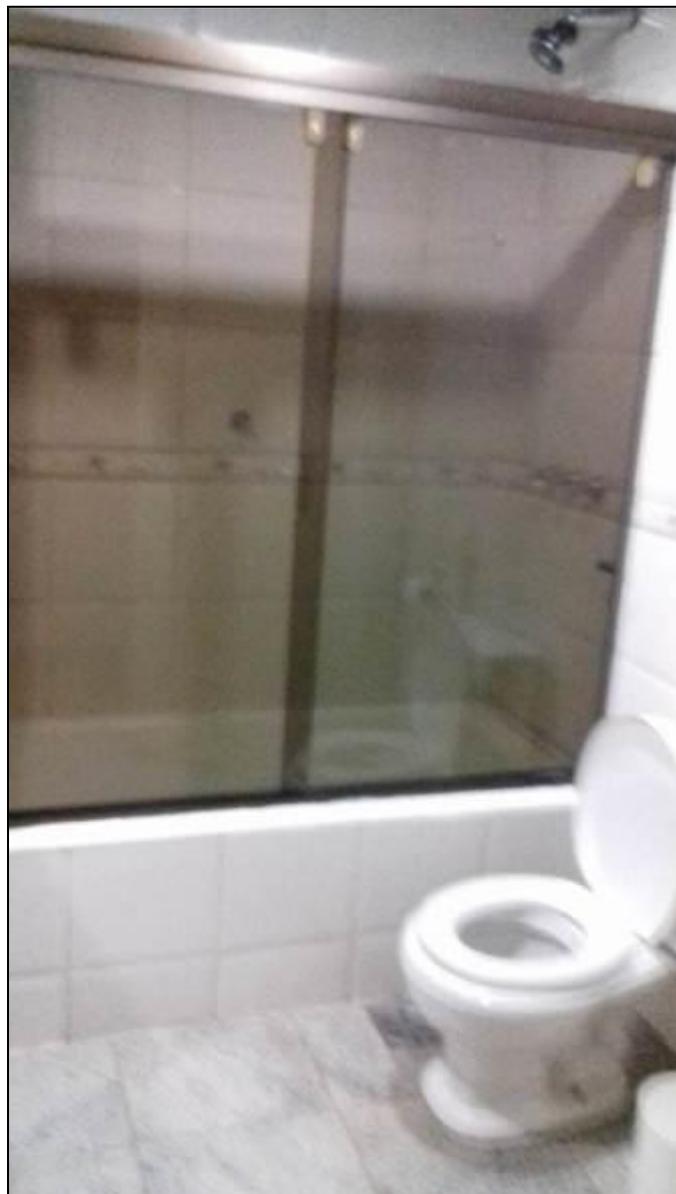
**CLOSET II – QUARTO 111**



**SALA – QUARTO 123**



**DORMITÓRIO – QUARTO 123**



**BANHEIRO – QUARTO 123**



**CLOSET – QUARTO 123**



**QUARTO 206 - SALA**



**QUARTO 206 - BANHEIRO**



**QUARTO 210 - BANHEIRO**



**QUARTO 210 - SALA**



**QUARTO 323 - SALA**



**QUARTO 410 - BANHEIRO**



**QUARTO 523 - SALA**



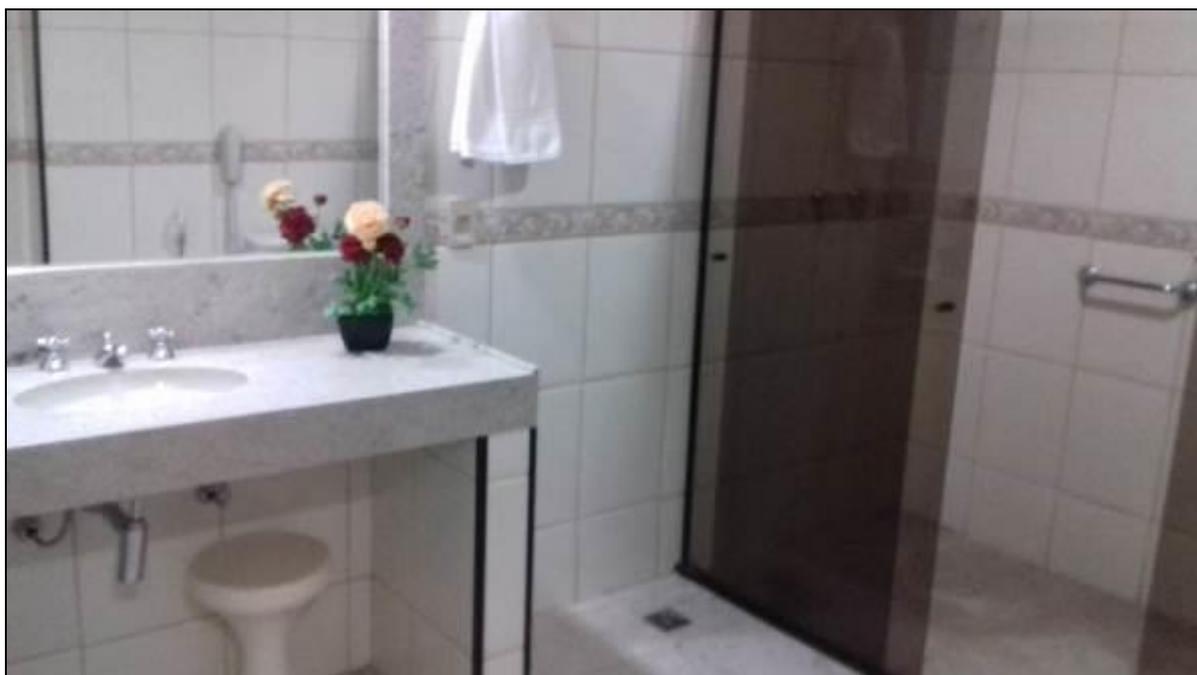
**QUARTO 523 - DORMITÓRIO**



**QUARTO 523 - BANHEIRO**



**QUARTO 606 - SALA**



**QUARTO 606 - BANHEIRO**

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D  
**Perícias e Avaliações**

**PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100**



**QUARTO 610 - SALA**



**QUARTO 800 - BANHEIRO**



**QUARTO 800 – DIVISÃO INTERNA**



**QUARTO 806 - SALA**



**QUARTO 806 - BANHEIRO**



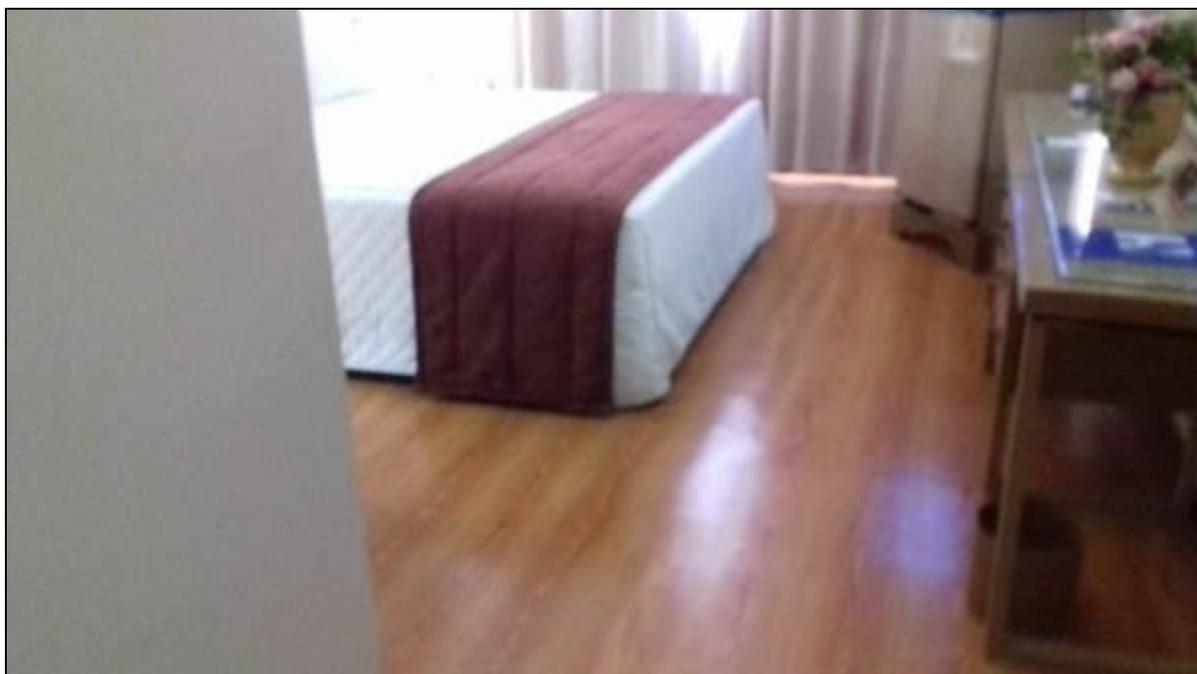
**DORMITÓRIO - QUARTO 821**



**BANHEIRO - QUARTO 821**



**BANHEIRA - QUARTO 821**



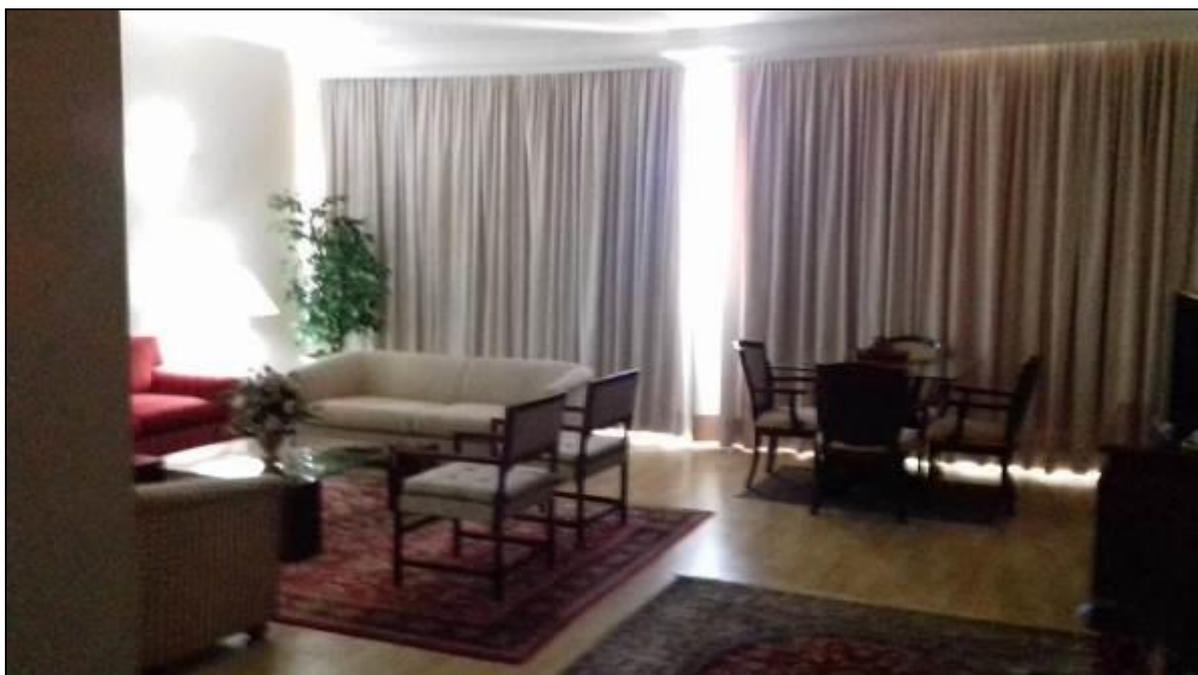
**DORMITÓRIO - QUARTO 922**



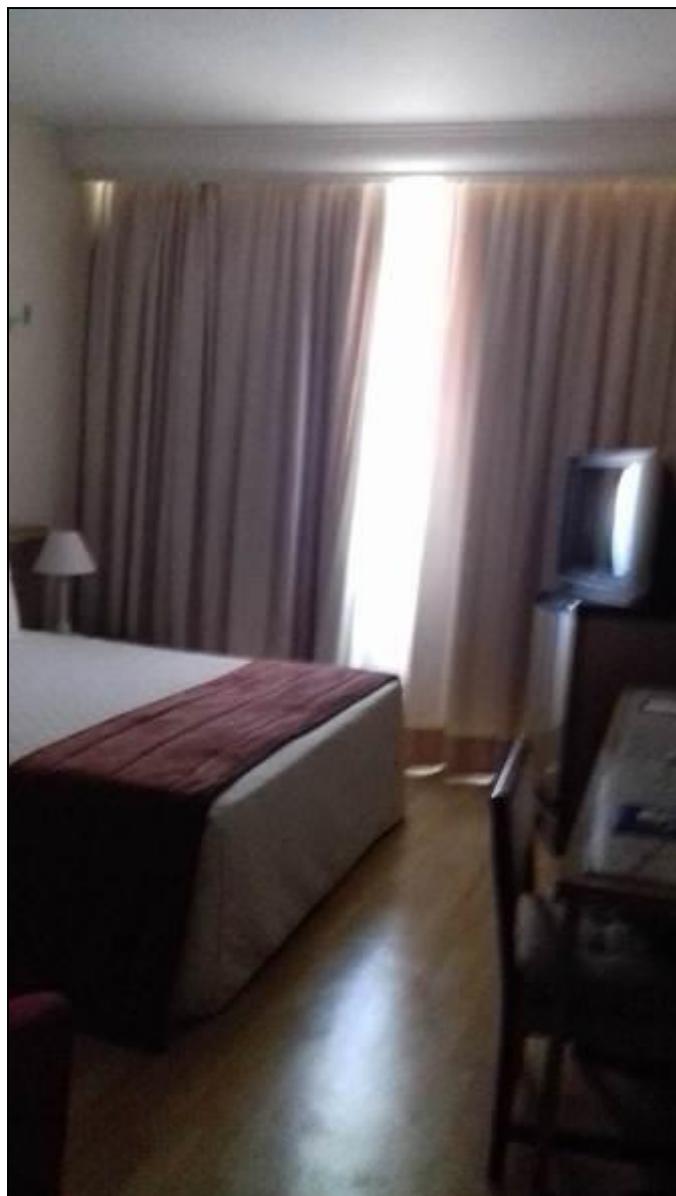
**BANHEIRO - QUARTO 922**



**CLOSET - QUARTO 922**



**QUARTO 1023 – SALA**



**QUARTO 1023 - DORMITÓRIO**



**QUARTO 1023 – DORMITÓRIO**



**QUARTO 1023 – CLOSET**



**QUARTO 1023 – BANHEIRO**



**QUARTO 1023 – BANHEIRO**



**QUARTO 1023 – BANHEIRO**



**SUÍTE PRESIDENCIAL – CORREDOR PRIVATIVO**



**SUÍTE PRESIDENCIAL – DORMITÓRIO**



**SUÍTE PRESIDENCIAL – DORMITÓRIO**



**SUÍTE PRESIDENCIAL – DORMITÓRIO**



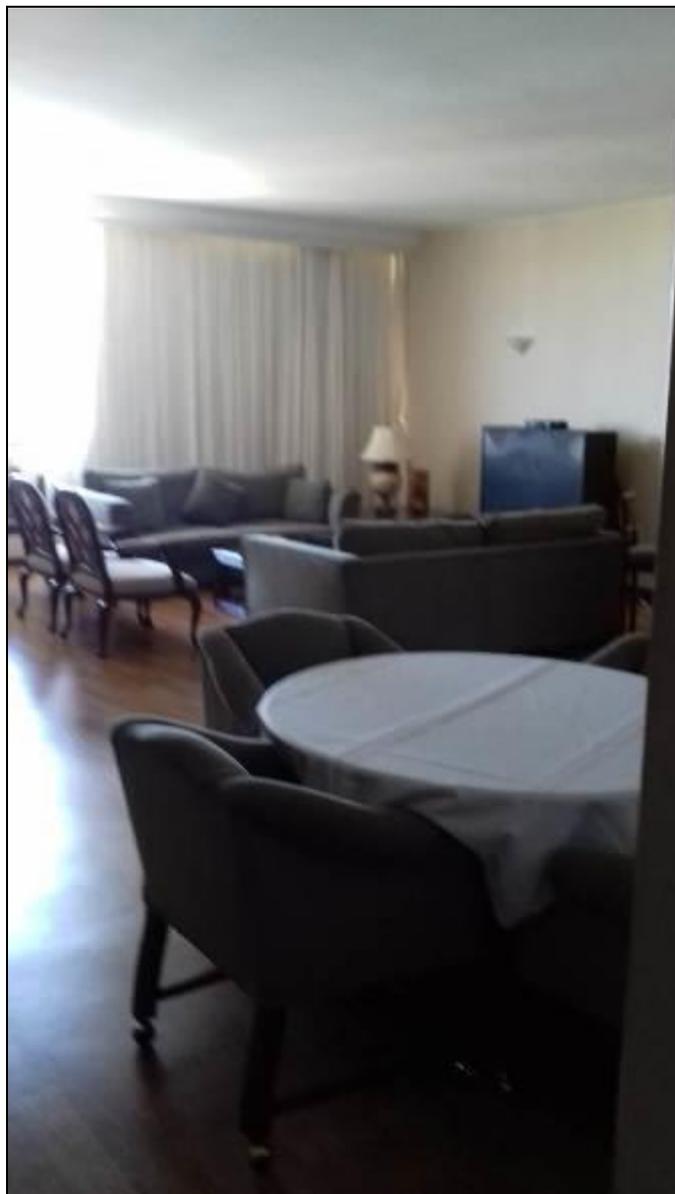
**SUÍTE PRESIDENCIAL – QUARTO**



**SUÍTE PRESIDENCIAL – CLOSET**



**SUÍTE PRESIDENCIAL – SALA DE REUNIÕES**



**SUÍTE PRESIDENCIAL – SALA**



**SUÍTE PRESIDENCIAL – BANHEIRO**



**SUÍTE PRESIDENCIAL – BANHEIRO**



**SUÍTE PRESIDENCIAL – BANHEIRO**



**SUÍTE PRESIDENCIAL – BANHEIRO**



**SUÍTE PRESIDENCIAL – BANHEIRO**



**SUÍTE PRESIDENCIAL – BANHEIRO**



**SUÍTE PRESIDENCIAL – BANHEIRO**



**SUÍTE PRESIDENCIAL – BANHEIRO**



**SUÍTE PRESIDENCIAL – BANHEIRO**



**SUÍTE PRESIDENCIAL – PLANTA**



**COBERTURA DO HOTEL**

**3.3. BENS MÓVEIS**

Segue a identificação dos bens móveis encontrados quando da vistoria.

**CARRINHOS EXTINTORES**



**AQUECEDOR DE ÁGUA ETNA**

**PULMÕES DE AR COMPRIMIDO**



**FILTRO CENTRAL TECSOL**

**FILTRO CENTRAL TECSOL**



**CALDEIRA A VAPOR TENGE**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**CALDEIRA A VAPOR TENGE**



**CALDEIRA ELÉTRICA TERMUS**

**CALDEIRA ELÉTRICA TERMUS**



**CALDEIRA A VAPOR TENGE**

**CALDEIRA A VAPOR TENGE**



**AQUECEDORES DE ÁGUA**

**AQUECEDOR DE ÁGUA ETNA**



**AQUECEDORES DE ÁGUA**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**AQUECEDOR DE ÁGUA ETNA**



**AQUECEDOR DE ÁGUA ETNA**

**GRUPO GERADOR**



**GERADOR DO GRUPO GERADOR**

**GRUPO GERADOR**



**COMPRESSORES DE REFRIGERAÇÃO**

**COMPRESSORES**



**COMPRESSOR**

**COMPRESSOR**



**COMPRESSOR**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO ENDEREÇÁVEL**



**COMPRESSORES DE REFRIGERAÇÃO**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**COMPRESSORES DE REFRIGERAÇÃO**



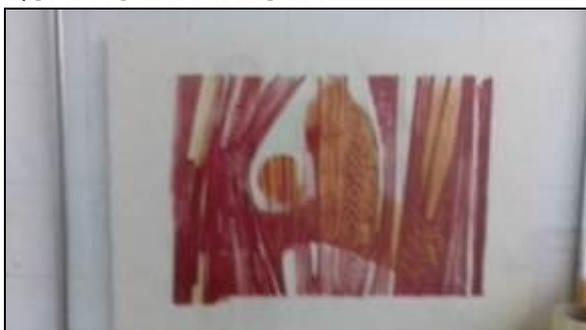
**COMPRESSORES DE REFRIGERAÇÃO**

**FORNO LIEME**



**FORNO LIEME**

**QUADRO DE PINTURA**



**FREEZER**

**FREEZER**



**CALDEIRA TOPEMA**

**CALDEIRA TOPEMA**



**CARRINHO**

**CARRINHO INOX**



**CARRINHO INOX**

**ESTANTE**



**ESTANTE**

**FOGÕES INDUSTRIAIS 4 BOCAS**



**CHAPA QUENTE**

**LAVADORA**



**MESA AUXILIAR COM RODÍZIOS**

**ESTANTE**



**COIFA INOX**

**ESTANTE**



**BUFÊS**

**FILTRO T.P.**



**FILTRO T.P.**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**BOMBA DE CALOR SODRAMAR**



**BOMBA DE CALOR SODRAMAR**

202

**MÁQUINA DE GELO EVEREST**



**BOMBA**

**MÁQUINA DE GELO EVEREST**



**MÁQUINA DE GELO EVEREST**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**MÁQUINA DE GELO EVEREST**



**MÁQUINA DE GELO EVEREST**

**MÁQUINA DE GELO EVEREST**



**MÁQUINA DE GELO EVEREST**

**MÁQUINA DE GELO EVEREST**



**MÁQUINA DE GELO EVEREST**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**MÁQUINA DE GELO EVEREST**



204

**MÁQUINA DE GELO EVEREST**

**MÁQUINA DE GELO EVEREST**



**CAIXA INOX**

**MÁQUINA DE GELO EVEREST**



**MÁQUINA DE GELO EVEREST**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**MÁQUINA DE GELO EVEREST**



**ESTEIRA**

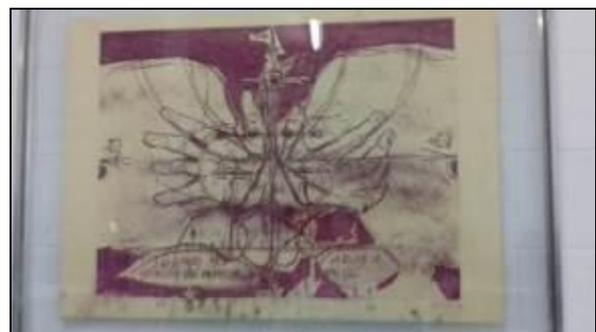
205

**ESTEIRA**



**EXAUSTORES**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**CAIXA INOX**



**FORNO DE CILINDRO**

206

**BANDEJAS INOX E CARRINHO INOX**



**ESTANTE INOX**

**MASSEIRA**



**BALANÇA**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

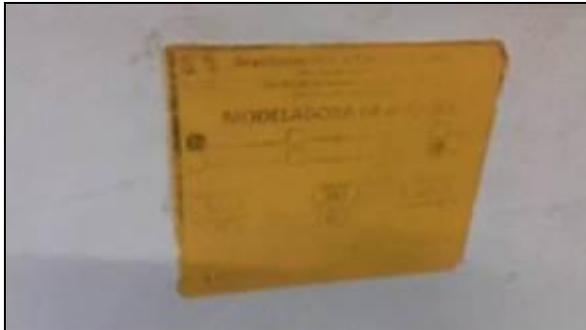
**DIVISORA**



207

**MODELADORA**

**MODELADORA**



**LAMINADOR DE MASSA**

**MESA INOX E UTENSÍLIOS DE PANIFICAÇÃO**



**ESTANTE INOX E UTENSÍLIOS DE PANIFICAÇÃO**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**CARRINHO PARA BANDEJAS**



**LAMINADOR DE MASSA**

**LIQUIDIFICADOR SKYMSEN**



**MESA INOX**

**FATIADORA**



**FOGÃO INDUSTRIAL**

**FORNO 4 ANDARES**



**CARRINHOS PARA BANDEJAS**

**MESA DE INOX**



**REFRIGERADOR INOX 6 PORTAS E 3 GAVETAS**

**FORNO 4 ANDARES**



**BATEDEIRA PANIFICADORA**

**CARRINHOS PARA BANDEJAS**



**MESA INOX**

**FUNIL INOX**



**ESTANTE**

**REFRIGERADOR DE FERMENTAÇÃO DE PÃES**



**REFRIGERADOR DE FERMENTAÇÃO DE PÃES**

**CARRINHO PARA BANDEJAS**



**CARRINHO PARA BANDEJAS**

**BATEDEIRA PARA PANIFICAÇÃO**



**FATIADORA**

**BATEDEIRA PARA PANIFICAÇÃO**



**BATEDEIRA PARA PANIFICAÇÃO**

**BATEDEIRA**



**SELADORA**

**REFRIGERADOR INOX 4 PORTAS**



**REFRIGERADOR INOX 6 PORTAS**

**BEBEDOURO DE GALÃO**



**REFRIGERADOR INOX 6 PORTAS E 3 GAVETAS**

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**MESA**



**ESTANTE**

215

**ARMÁRIO**



**ARMÁRIO**

**MESA**



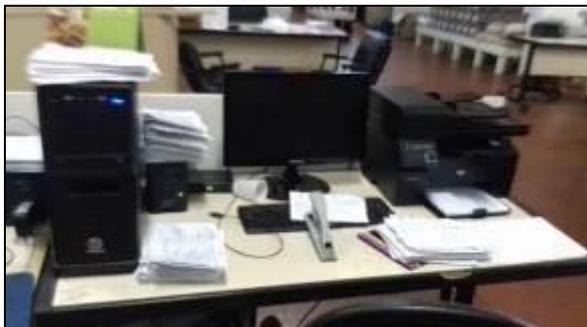
**MICROCOMPUTADOR**

**TELEFONE**



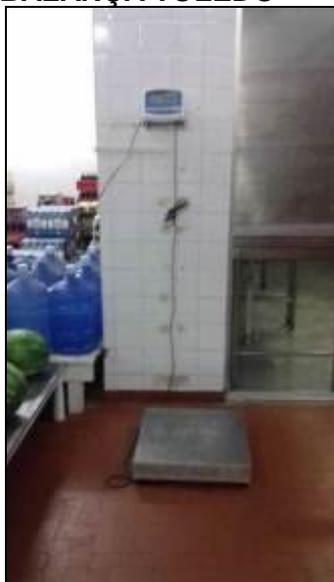
**IMPRESSORA HP LASERJET**

**MICROCOMPUTADOR**



**IMPRESSORA MULTIFUNCIONAL**

**BALANÇA TOLEDO**



**BALANÇA TOLEDO**

**MESA E CADEIRA**



**MOEDOR DE CARNE INOX POLI**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**BEBEDOURO**



**MESA INOX**

**BALANÇA**



**SERRA PARA CARNE**

**TAMPO INOX COM BAIAS DE LAVAGEM**



**APARELHO DE AR CONDICIONADO**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**CÂMERA FRIA**



**MOEDOR DE CARNE INOX POLI**

219

**INSUFLADOR DE AR**



**INSUFLADOR DE AR**

**ADEGA**



**PALETE**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**CÂMERA FRIA**



**INSUFLADOR DE AR**

220

**ESTANTE PARA CÂMERA FRIA**



**INSUFLADOR DE AR**

**CARRINHO**



**MESA**

**MESINHA COM RODÍZIOS**



**ESTANTE**

**CARRINHO INOX**



**CARRINHO**

**MESA**



**MESA**

**ESTANTE**



**ESTANTE**

**FRIGOBAR**



**MESA**

**MESA**



**MESAS**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**TELEFONE**



**ESTANTE**

223

**EXAUSTOR PLENO ZAULI**



**EXAUSTOR PLENO ZAULI**

**EXAUSTOR PLENO ZAULI**



**APARELHO DE AR CONDICIONADO SPRINGER**

**ESTANTE**



**CHAVES DOS EXAUSTORES**

**DESCASCADOR DE BATATAS POLI**



**DESCASCADOR DE BATATAS POLI**

**MESA INOX**



**APARELHO DE AR CONDICIONADO**

225

**BIOMBO**



**MESAS**

**CAIXA DE MANGUEIRA**



**MESA E ARQUIVO**

**CARRINHO**



**CARRINHO PARA LAVANDERIA**

**CARRINHO PARA TRANSPORTE DE MALA**



227

**TELEFONE**

**CARRINHO**



**CAIXAS PARA ROUPAS**

**VENTILADOR**



**ESTANTE**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

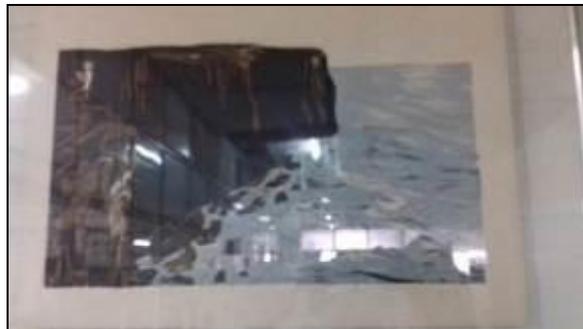
**SELADORA**



**MESA E BALCÃO**

228

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**MÁQUINA DE COSTURA BROTHER**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**MÁQUINA DE COSTURA**



**MÁQUINA DE COSTURA SINGER**

229

**MÁQUINA DE COSTURA**



**MÁQUINA OVERLOQUE**

**MÁQUINA DE COSTURA SINGER**



**MÁQUINA DE COSTURA SINGER**

**ARMÁRIOS**



**MESA**

**CÔMODA**



**ESCADA**

**CARRINHO**



**BALANÇA**

**SECADOR SUZUKI**



**SECADOR SUZUKI**

**SECADOR SUZUKI**



232

**SECADOR SUZUKI**

**SECADOR SUZUKI**



**SECADOR SUZUKI**

**SECADOR SUZUKI**



**AUTOCLAVE**

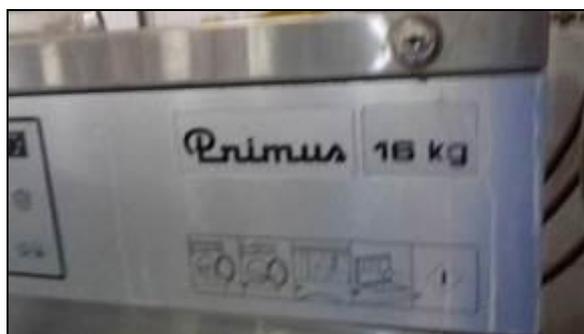
**SECADORA A VAPOR CASTANHO**



**SECADORA A VAPOR CASTANHO**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**SECADORA PRIMUS 16 KG**



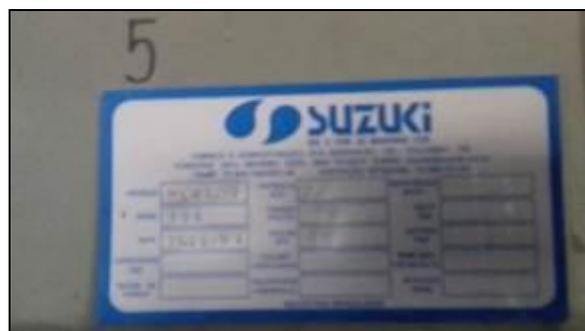
**SECADORA PRIMUS 16 KG**

**SECADORA A VAPOR CASTANHO**



**LAVADORA COMPACTA WATER SYSTEM**

**LAVADORA EXTRATORA SUZUKI MLEX 36**



235

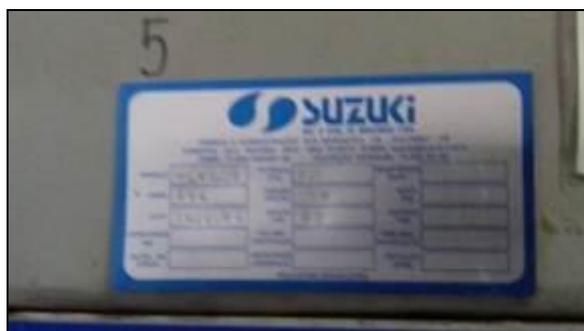
**LAVADORA EXTRATORA SUZUKI MLEX 36**

**CENTRÍFUGA SUZUKI**



**CENTRÍFUGA SUZUKI**

**LAVADORA EXTRATORA SUZUKI MLEX 50**



**LAVADORA EXTRATORA SUZUKI MLEX 50**

**LAVADORA EXTRATORA SUZUKI MLEX 50**



**LAVADORA EXTRATORA SUZUKI MLEX 50**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**LAVADORA EXTRATORA SUZUKI MLEX 50**



**PASSADEIRA INDUSTRIAL SUZUKI**

**PASSADEIRA INDUSTRIAL SUZUKI**



**ESTEIRA SUZUKI**

**CALANDRA SUZUKI**



**CALANDRA SUZUKI**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**CALANDRA SUZUKI**



**FERRO DE PASSAR SUN SPECIAL**

238

**PASSADEIRA INDUSTRIAL PONY**



**FERRO DE PASSAR**

**PASSADEIRA INDUSTRIAL SUZUKI**



**PASSADEIRA INDUSTRIAL PONY**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**PASSADEIRA INDUSTRIAL PONY**



**CALANDRA SUZUKI**

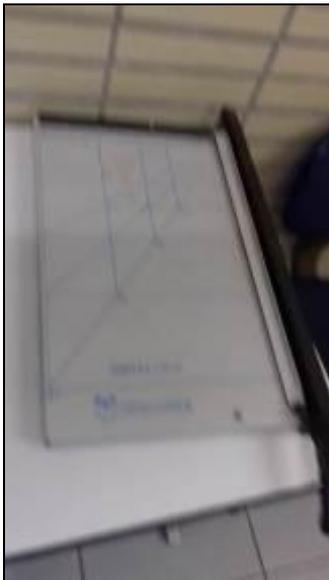
239

**CALANDRA SUZUKI**



**BOILER**

**CORTADORA**



**MESA**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**COPIADORA**



**NO-BREAK**

240

**NO-BREAK**



**MICROCOMPUTADOR, IMPRESSORA E MESAS**

**QUADRO DE PINTURA**



**ARMÁRIO BAIXO E IMPRESSORAS**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**ARMÁRIO**



241

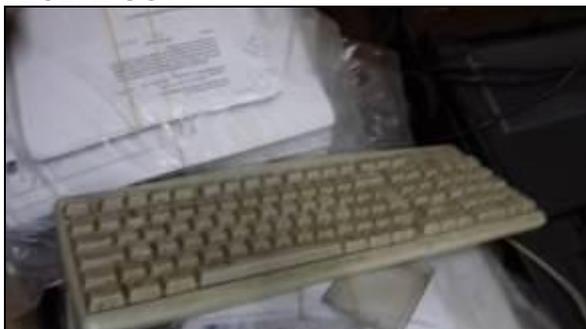
**FAX**

**ARQUIVOS**



**MÁQUINA DE ESCREVER**

**TECLADOS**



**MICROCOMPUTADOR**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA**



242

**MÁQUINA DE ESCREVER**

**CALCULADORA**



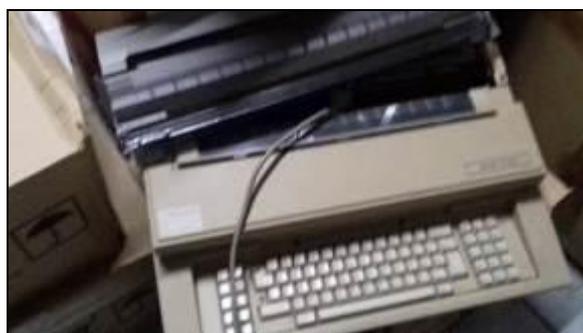
**MÁQUINA DE ESCREVER**

**IMPRESSORA EPSON FX-2180**



**IMPRESSORAS AUTENTICADORAS**

**MAPOTECA**



**MÁQUINA DE ESCREVER**

**ARMÁRIO**



**ARQUIVO E IMPRESSORA**

**CLIMATIZADOR ECOBRISA**



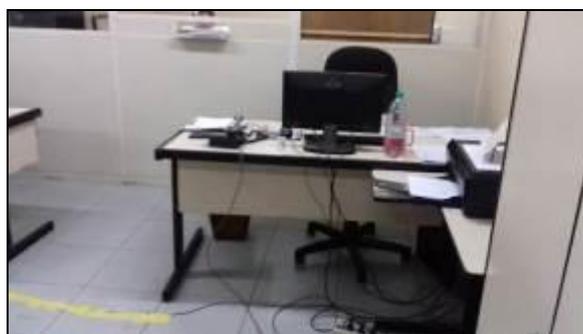
**CLIMATIZADOR ECOBRISA**

**CALCULADORA**



**MÁQUINA DE ESCREVER**

**FRIGOBAR**



245

**MESA**

**VENTILADOR**



**MESA E CADEIRA**

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D  
**Perícias e Avaliações**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

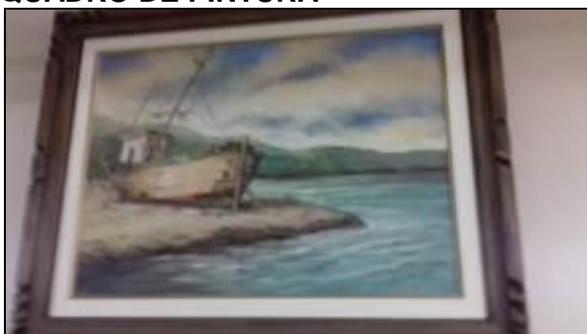
**MESA**



**ARQUIVO**

246

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

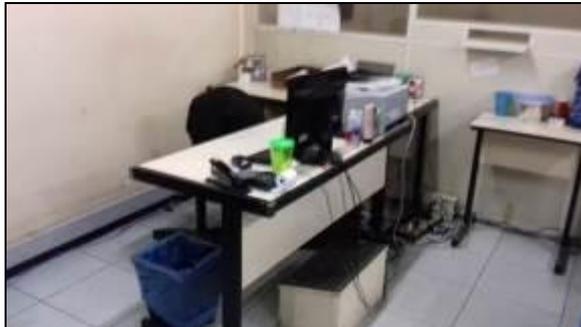
**COFRE**



**MÁQUINA DE ESCREVER**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**ARMÁRIOS E ARQUIVOS**



**MESA**

247

**IMPRESSORAS**



**CADEIRA**

**ASSENTO**



**QUADRO DE PINTURA**

**CADEIRA**



**QUADRO DE PINTURA**

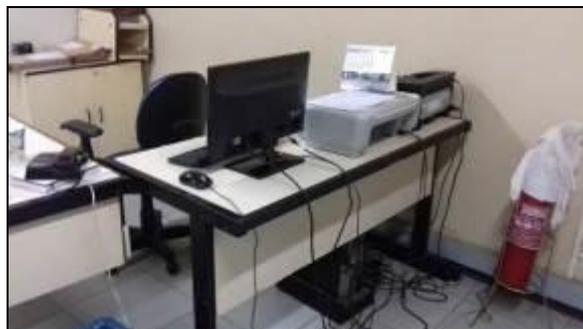
**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**ARQUIVOS**



**MESA**

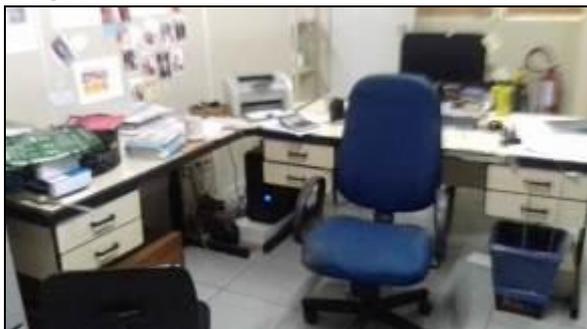
249

**MESA E ARQUIVOS**



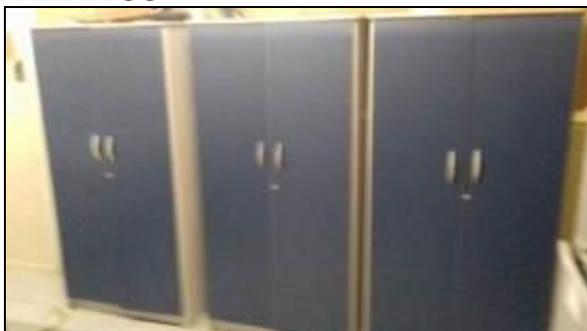
**FRIGOBAR**

**MESA**



**ARQUIVOS**

**ARMÁRIOS**



**QUADRO DE PINTURA**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA**



**BICICLETAS ERGOMÉTRICAS**

250

**BICICLETAS ERGOMÉTRICAS**



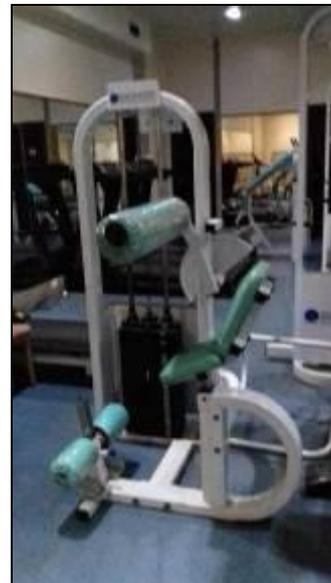
**ESTEIRAS**

**TELEVISÃO**



**LEG PRESS**

**ARQUIVO DE FICHAS DA ACADEMIA**



**ESTAÇÃO DE EXERCÍCIOS**

**ESTEIRA**



**ESTAÇÃO PARA BRAÇOS**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**ESTAÇÃO DE EXERCÍCIOS**



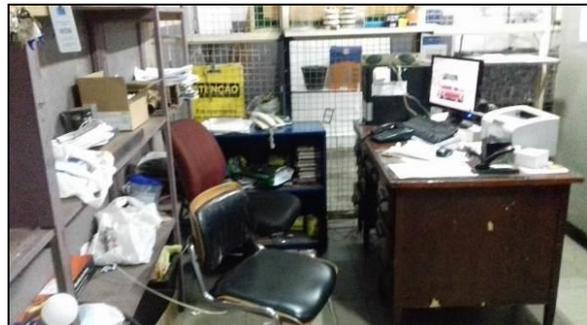
**ESTEIRAS**

**PESOS**



**HALTERE E ANILHAS**

**ARQUIVOS DE OFICINA**



**MÓVEIS DA OFICINA**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA**



253

**QUADROS DE FORÇA**

**QUADRO DE PINTURA**



**ESTOQUE DE PEÇAS DIVERSAS**

**ESTOQUE DE PEÇAS DIVERSAS**



**MOTORES ELÉTRICOS E BOMBAS**

**ESTOQUE DE PEÇAS DIVERSAS**



**MOTORES ELÉTRICOS**

**ARMÁRIOS DE FERRAMENTAS**



**ESMERIL**

**CARRINHO E EXTINTORES**



**POLICORTE MAX CORTE**

**SOLDA PONTEADORA**



**LAVADORA DE CARPETE**

**FURADEIRA DE BANCADA**



**MORSA**

**GRAMPO**



**CARRINHO**

**ESCADAS**



**MÁQUINA EXTRATORA DE SUCO OTTO 1800**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**MÁSCARAS PARA SOLDA**



**LAVADORA DE ALTA PRESSÃO**

257

**LAVADORA DE ALTA PRESSÃO**



**LAVADORA DE ALTA PRESSÃO**

**CARRINHO**



**LAVADORA DE CARPETE**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**ASPIRADOR DE PÓ**



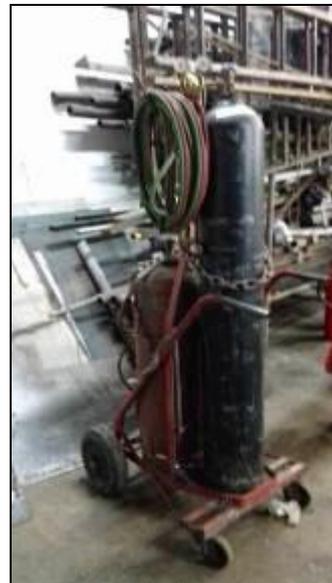
**LAVADORA DE ALTA PRESSÃO**

**LAVADORA DE CARPETE**



**ESCADA ANDAIME**

**ESCADA ANDAIME**



**MAÇARICO DE SOLDA**

**FRIGOBAR**



**TRADO PÁ CAVADEIRA E PICARETAS**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**FURADEIRA BOSCH**



**FERRAMENTAS MANUAIS**

**FURADEIRA BOSCH**



**GRAMPEADOR**

**ESCADA**



**LUMINÁRIAS DECORATIVAS**

**ESCADA ANDAIME**



**BICOS DE SOLDA**

**ASPIRADOR DE PÓ**



**ASPIRADOR DE PÓ**

**SERRA DISCO**



**TICO-TICO MANUAL**

**PINADOR PNEUMÁTICO MAKITA**



**LIXADEIRA ORBITAL BOSCH**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**ASPIRADOR DE PÓ DE MARCENARIA**



263

**PLAINA**

**GRAMPO**



**PLAINA**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**ASPIRADOR DE PÓ DE MARCENARIA**



**EXAUSTOR**

264

**PISTOLA DE PINTURA**



**VENTILADOR**

**QUADRO DE PINTURA**



**LIQUIDIFICADORES**

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**TAÇAS**



**TAÇAS**

265

**TAÇAS**



**TAÇAS**

**ESTANTE**



**FORNOS**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**FOGÃO**



**ESTANTE ALMOXARIFADO**

**TAÇAS**



**SOUSPLAT ESPELHADOS**

**TAÇAS**



**PANELAS**

**BANDEJAS**



**BANDEJAS**

267

**FATIADORA**



**COPOS**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**RECHAUDS PARA BUFFET**



**SOPEIRA DE PRATA**

268

**TOCHAS**



**TORRADEIRA PROFISSIONAL**

**ESTANTE**



**INOX**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**LIQUIDIFICADOR INDUSTRIAL**



**TALHERES**

**BANDEJAS**



**MOLHEIROS**

**WMF HOTEL**



**TALHERES**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**XÍCARAS**



**TALHERES**

270

**MOLHEIROS**



**VELEIROS**

**COPOS PARA OVOS**



**XÍCARAS E TIGELAS DE LOUÇA**

**PRATOS**



**BANDEJAS**

**XÍCARAS**



**TALHERES E MOLHEIROS**

**SOUPLAST**



**TIGELAS**

**SOUPLAST DE MADEIRA**



**SOUPLAST DE MADEIRA**

**PRATOS**



**CESTAS**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**PRATOS**



**SUPORTES**

**PALITEIROS, PIMENTEIROS E SALEIROS**



**PRATOS**

**AÇUCAREIROS**



**CONCHAS PARA AZEITONAS**

**AÇUCAREIROS**



**BALDES**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**CUMBUCAS DE BARRO**



**SELADORA**

273

**CUMBUCAS**



**BEBEDOURO**

**PIRES E XÍCARAS**



**FORNO ELÉTRICO**

**ESPELHO**



**SUPORTES**

**TAÇAS**



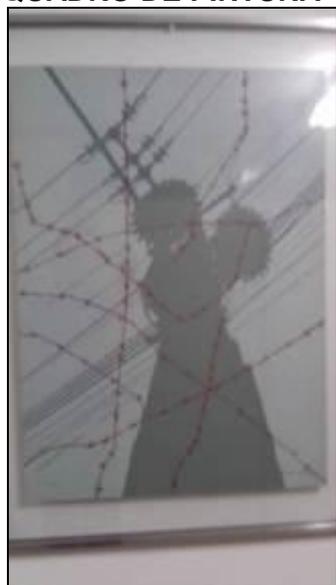
**TRAVESSAS**

**QUADRO DE PINTURA CÓPIA DE Tournesols de Vincent Van Gogh**



**TAÇAS**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA DE ARLINDO MESQUITA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**CLIMATIZADOR ARNO**



**MESA E CADEIRAS**

**QUADRO DE PINTURA**



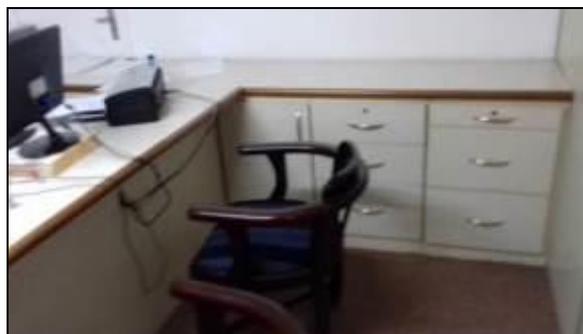
**MESA E CADEIRAS**

**QUADRO DE PINTURA**



**MONITOR E IMPRESSORA**

**QUADRO DE PINTURA**



**CADEIRA E BALCÃO COM GAVETAS**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**MICROCOMPUTADOR E IMPRESSORA**

**QUADRO DE PINTURA DE MURARI**



**QUADRO DE PINTURA**

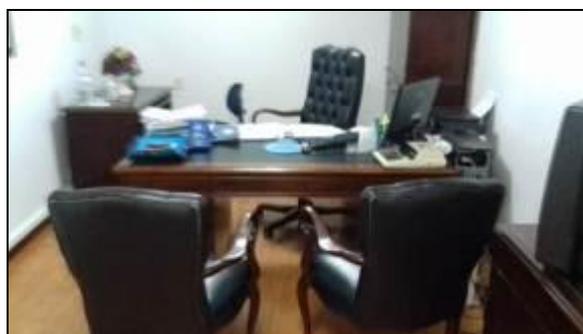
**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

281

**QUADRO DE PINTURA DE CARYBÉ**



**MESA E CADEIRAS**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA DE OTTO CAVALCANTI**

**ESCRIVANINHA**



**MESA E CADEIRA DIRETOR**

**MESA REDONDA**



**CADEIRAS**

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**CÔMODA**



**QUADRO DE PINTURA**

283

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**MESA E CADEIRA DIRETOR**



**SOFÁ 3 LUGARES**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**POLTRONAS E MESA DE CANTO**



**CADEIRAS**

284

**QUADRO DE PINTURA**



**FRIGOBAR**

**ARMÁRIO**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



285

**QUADRO DE PINTURA DE ELFRIDA**

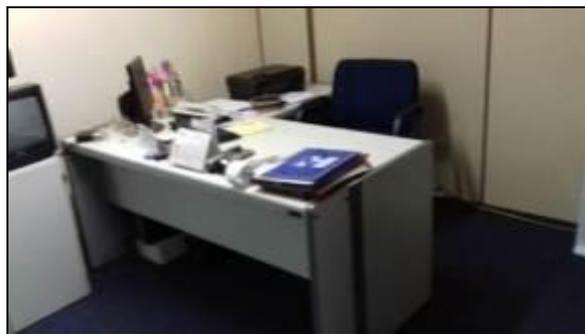
**QUADRO DE PINTURA DE LÚCIA**



**QUADRO DE PINTURA**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**ARMÁRIO BAIXO**



286

**MESA**

**ASSENTO 2 LUGARES E MESA DE CANTO**



**VENTILADOR**

**MESA**



**QUADRO DE PINTURA**

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D  
**Perícias e Avaliações**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**MESA**



**FRAGMENTADORA DE PAPEL**

287

**CALCULADORA**



**QUADRO DE PINTURA**

**FRIGOBAR**



**CADEIRAS**

**ESTANTE E TELEVISÃO**



288

**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**

**TAPETE**



**SOFÁ, POLTRONA E TAPETE**

**FRIGOBAR**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA DE SÉRGIO CAROLO**



**QUADRO DE PINTURA DE MAILLET**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

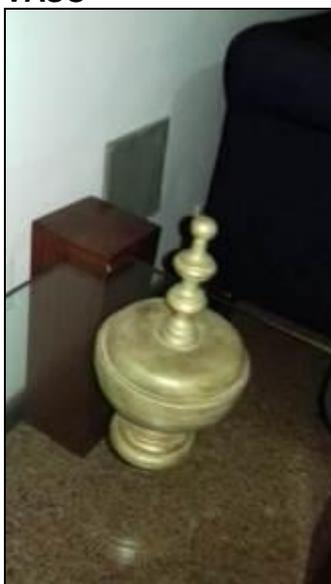
**QUADRO DE PINTURA DE ZÉ VALLOS**



**VASO**

290

**VASO**



**MESA DE CENTRO**

**BALCÃO, CADEIRAS E COMPUTADOR**



**COPIADORA**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA DE MAILLET**



**QUADRO DE PINTURA DE MAILLET**

291

**COFRES**



**COFRES**

**COFRE**



**BANCO PARA 2 PESSOAS**

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**MESA DE CENTRO**



**QUADRO DE PINTURA**

292

**QUADRO DE PINTURA DE ZÉ VALLOS**



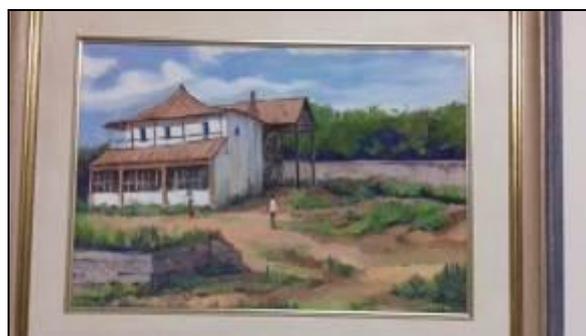
**CADEIRAS**

**APARELHO DE AR CONDICIONADO**



**MESA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**FRIGOBAR**



**BAIA COM SEIS MESAS**

294

**MESA**



**COPIADORA**

**CADEIRA**



**ARMÁRIO BAIXO**

**QUADRO DE PINTURA DE MALLET**



**QUADRO DE PINTURA DE MALLET**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**APARELHO DE AR CONDICIONADO**



**MESA COM TAMPO EM MÁRMORE**

295

**VASO**



**CÔMODA COM TAMPO DE MÁRMORE**

**MESA DE MÁRMORE**



**CÔMODA**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**ASSENTO COM 3 LUGARES**



**QUADRO DE PINTURA**

296

**MESA DE CENTRO E CADEIRAS**



**QUADRO DE FOTOGRAFIA**

**ARMÁRIO BAIXO**



**MESA REDONDA COM CADEIRAS**

**MESA DE CANTO**



**MESA COM CADEIRAS**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**ARMÁRIO BAIXO**



**APARELHO DE AR CONDICIONADO**

297

**FRIGOBAR E FILTRO**



**MESAS E CADEIRAS**

**VASO**



**APARELHO DE AR CONDICIONADO**

**SOFÁ 4 LUGARES**



**MESA**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**MESAS E CADEIRAS**



**ASSENTO PARA 2 PESSOAS**

298

**TAPETE E MESA DE CENTRO**



**SOFÁ 4 LUGARES**

**CADEIRA**



**MESA**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

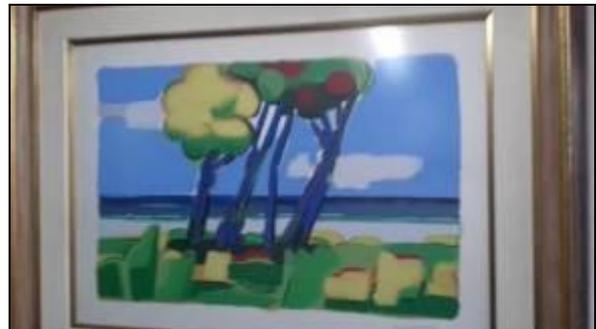
**CADEIRA**



**TAPETE**

299

**QUADRO DE PINTURA**



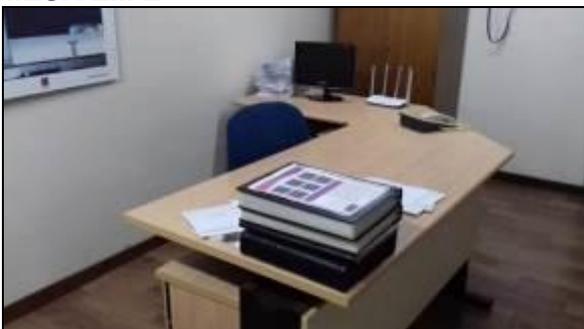
**QUADRO DE PINTURA**

**APARELHO DE AR CONDICIONADO**



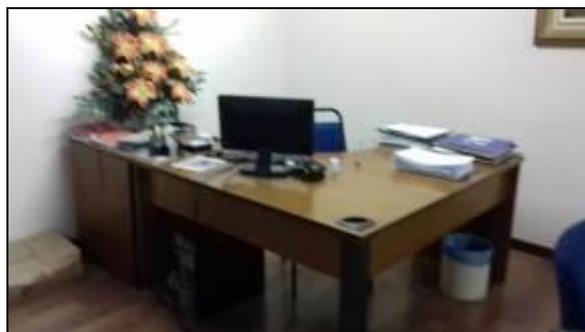
**MESA E CADEIRAS**

**MESA EM L**



**MESA E CADEIRAS**

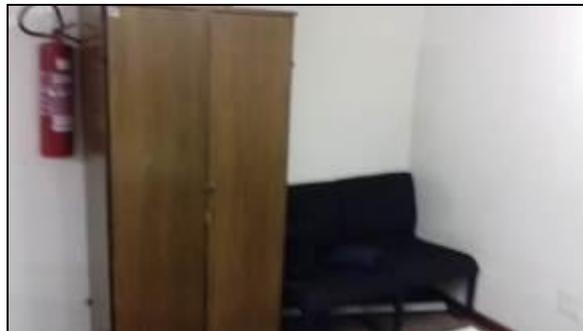
**QUADRO DE PINTURA DE AMARILDO SEREJO**



**MESA**

300

**QUADRO DE PINTURA DE LUIS ADOLPHO**



**ARMÁRIO E CADEIRAS**

**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**



**CADEIRAS E MESA DE CENTRO**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA DE ELFRIDA**



**ARMÁRIOS**

301

**APARELHO DE AR CONDICIONADO**



**MESA E CADEIRAS**

**BALCÃO**



**MÁQUINA DE CAFÉ ESPRESSO**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**MOEDOR DE CAFÉ**



**ARMÁRIO DO RESTAURANTE**

**ARMÁRIO DO RESTAURANTE**



**QUADRO DE PINTURA DE MALLET**

**MESA**



**BUFÊ**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**BUFÊ**



**COIFA INOX**

303

**MESA REDONDA E CADEIRAS**



**QUADRO DE PINTURA DE LAÍS PENNA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**MESINHA COM TAMPO DE GRANITO**

**ARMÁRIO DO RESTAURANTE**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

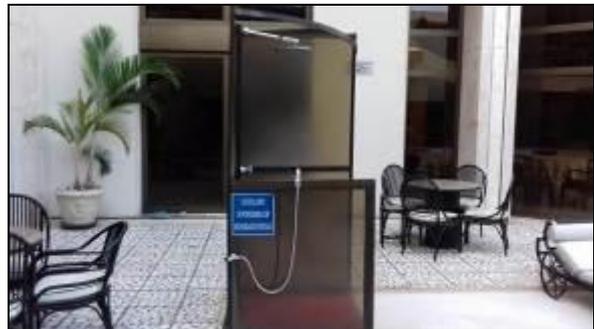
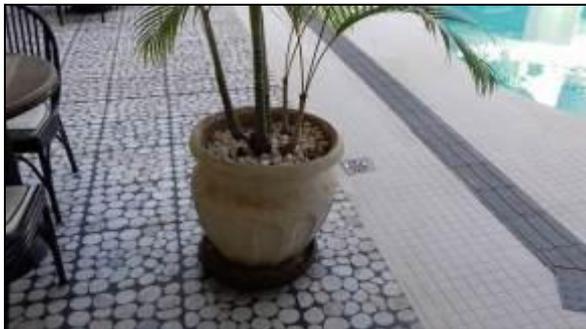
**PALCO**



**CADEIRAS**

305

**VASO**



**DUCHA**

**ESPREGUIÇADEIRAS DA PISCINA**



**CAIXA DE SOM**

**MESINHA**



**MESA REDONDA E CADEIRAS**

**APOIO PARA BEBIDAS**



**MESAS E CADEIRAS**

**BALCÃO E IMPRESSORA**



**CADEIRA**

**ESTANTE**



**APARELHO DE AR CONDICIONADO**

307

**SCANNER DE CÓDIGO DE BARRAS**



**GELADEIRA**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**CESTA DE VIME PARA VINHO**



**ESTANTE DA ADEGA**

308

**REFRIGERADORES INOX 4 PORTAS RUBRA**



**REFRIGERADORES INOX 4 PORTAS RUBRA**

**FORNO LAYR LUXO**



**FOGÕES DE 4 BOCAS**

**ESTANTE**



**RECHAUDS**

**PROCESSADOR**



**EXAUSTOR**

**PROCESSADOR DE ALIMENTOS SKYMSSEN E FATIADOR DE FRIOS**



**PANELÃO**

**PROCESSADOR INOX**



**FOGÕES DE 4 BOCAS**

**FORNO**



**CARRINHO**

**REFRIGERADOR INOX**



**TRITURADOR SKYMSSEN**

**RECHAUDS**



**ESTANTE INOX**

**LAVADOURA DE LOUÇAS INDUSTRIAL**



**CAFETEIRAS**

**CAFETEIRA**



**COIFA INOX**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**FATIADOR DE FRIOS**



**FORNO**

313

**BALCÃO INOX**



**BALCÃO INOX**

**REFRIGERADOR INOX 4 PORTAS FRIGER**



**REFRIGERADOR INOX 4 PORTAS FRIGER**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**MÁQUINA DE GELO**



**MÁQUINA EXTRATORA DE SUCO OTTO 1800**

314

**FREEZERS**



**ESTANTE INOX**

**ESTANTE**



**RECHAUDS**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**LIQUIDIFICADOR SKYMSSEN**



**FOGUEIROS**

315

**FREEZERS**



**BALCÃO**

**MESA**



**MESA E CADEIRAS**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA DE CLEA COSTA**

316

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**BAR**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE ESCULTURA DE DAVID ALCÁNTARA**

**QUADRO DE PINTURA**



**CADEIRAS**

**SOFÁS**



**MESA E CADEIRAS**

**QUADRO DE PINTURA**



**GUERIDONS**

**BAR**



**BANCOS**

**RECHAUD**



**BALCÃO**

**ESTÁTUA**



**PLACA DECORATIVA**

**BANCO**



**MESA REDONDA COM TAMPO DE VIDRO**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**CINZEIRO**



**APARELHO DE AR CONDICIONADO**

320

**MESA DE MÁRMORE**



**MESA COM TAMPO DE VIDRO**

**MESA**



**MESA E CADEIRAS**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

321

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**MESA REDONDA**



**MESA COM TAMPO DE VIDRO**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

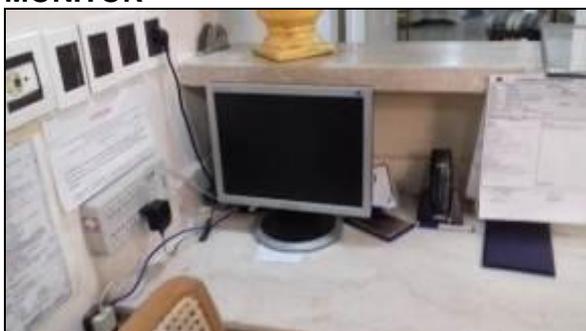
**BAR**



**BALCÃO**

322

**MONITOR**



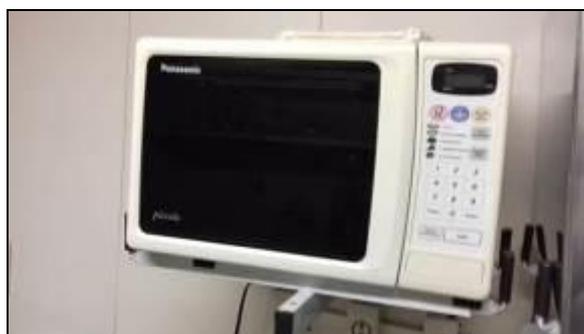
**FORNO**

**GUERIDON**



**MÁQUINA DE CAFÉ ESPRESSO**

**ARMÁRIO**



**FORNO DE MICROONDAS PANASONIC**

323

**BULES**



**BANDEJAS PARA DOCES**

**SAMOVAR**



324

**BANCO**

**CAFETEIRA**



**ARANDELA**

**ESTANTE**



**CADEIRAS**

**MESA E CADEIRAS**



**MESA E SOFÁ**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**MESAS E SOFÁS**



**MESAS E CADEIRAS**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**BAR COM ASSENTOS**



**BALCÃO**

**MESA**



**QUADRO DE PINTURA**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**MÁQUINA DE PREENCHIMENTO DE CHEQUE**



**ESTANTE DO BAR**

327

**BALCÃO DO BAR**



**FORNO LAYR CRISTAL**

**BALCÃO**



**FREEZER**

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**MÁQUINA DE GELO**



**MÁQUINA DE GELO**

328

**SUPORTE PARA GARRAFA DE WHISKYE**



**MESA COM TAMPO DE VIDRO E CADEIRAS**

**CADEIRAS**



**PIANO**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**ASSENTO DOIS LUGARES**



**BANCO DO PIANO**

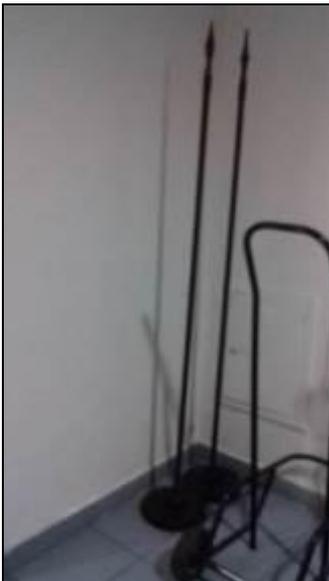
329

**CADEIRAS**



**CARRINHOS ARMAZÉM**

**MASTROS DE BANDEIRAS**



**TABLADOS**

**CADEIRAS**



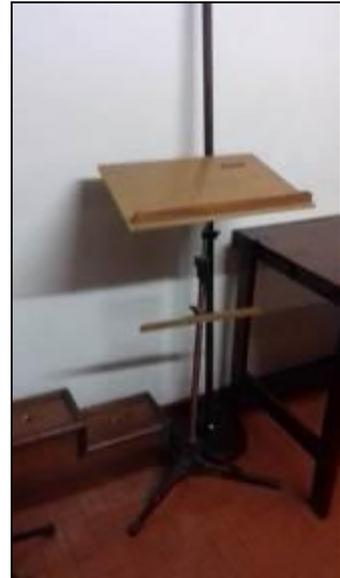
**SOFÁS E CADEIRAS**

**MESA DE CANTO**



**TAPETE E SOFÁS**

**MASTROS COM BANDEIRAS**



**PÚLPITO**

**MESAS**



**FREEZERS E MESAS**

**RECHAUDS**



**RACK DE PAREDE**

**CADEIRAS**



**APARELHO DE AR CONDICIONADO**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**APARELHO DE AR CONDICIONADO**



**APARELHO DE AR CONDICIONADO**

332

**APARELHO DE AR CONDICIONADO**



**APARELHO DE AR CONDICIONADO**

**MESA DE REUNIÃO**



**MESAS**

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**ARQUIVO**



**QUADRO DE PINTURA**

333

**MESA E CADEIRA**



**APARELHO DE AR CONDICIONADO**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**FRIGOBAR**



**QUADRO DE PINTURA**

334

**QUADRO DE PINTURA**



**MESAS, COMPUTADORES E IMPRESSORA**

**ARQUIVOS**



**COMPUTADORES, MONITORES E IMPRESSORA**

**CLIMATIZADOR DE AR**



**QUADRO DE PINTURA**

**FOGÃO**



**GELADEIRA**

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

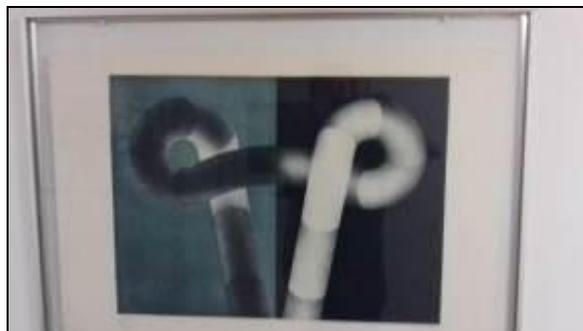
**BALCÃO 3 PORTAS**



**QUADRO DE PINTURA**

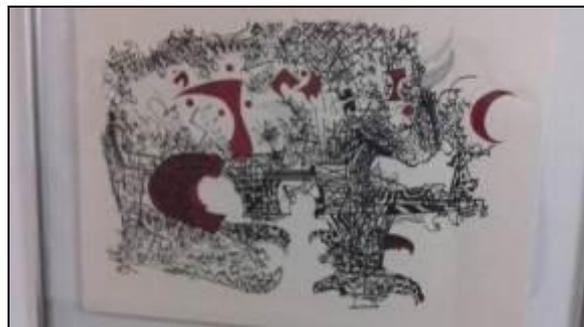
336

**QUADRO DE PINTURA**



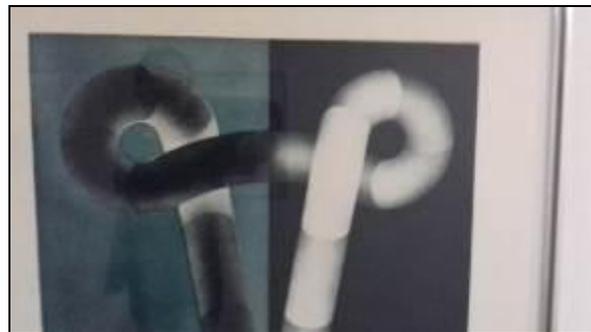
**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA DE MARCEL VEBER**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

341

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



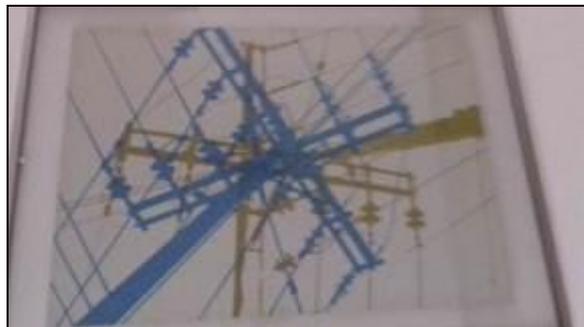
**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

344

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

345

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**CENTRAL ALCATEL**



346

**RACK**

**ESTANTE**



**APARELHO DE AR CONDICIONADO**

**MICROCOMPUTADOR**



**SERVIDORES**

**MONITOR**



**RACKS**

# JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA

CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

## RACKS



RACK

348

## SERVIDOR E MONITORES



ORGANIZADORES DE FILAS

## CADEIRAS



SOFÁ 3 LUGARES

## TABLADOS E CARRINHO



MESAS DESMONTÁVEIS

RUA CASA DO ATOR, 747 / 14 – SP – CAPITAL – CEP 04546-003 - (11) 3846-5832 / 99125-286  
jotage21@gmail.com

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

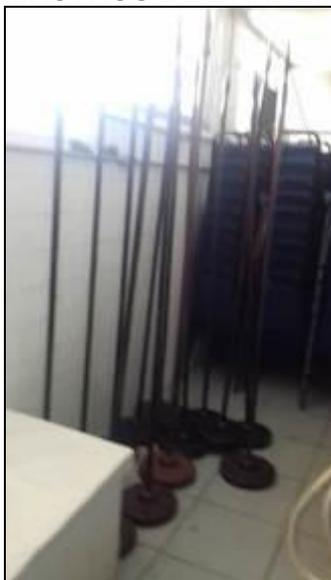
**APARELHO DE AR CONDICIONADO**



**APARELHO DE AR CONDICIONADO**

349

**MASTROS DE BANDEIRA**



**FOGÕES INDUSTRIAIS 4 BOCAS**

**APARELHO DE AR CONDICIONADO**



**CINZEIROS**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

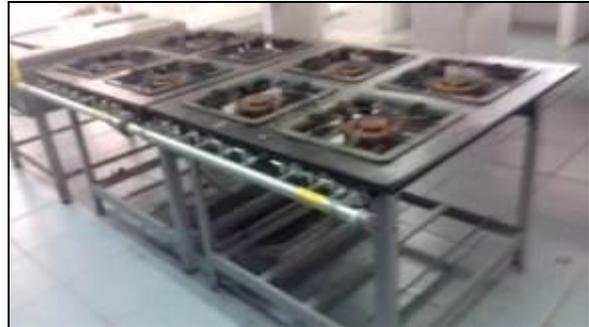
**BOLO FANTASIA**



350

**APARELHO DE AR CONDICIONADO**

**SOFÁS**



**FOGÕES INDUSTRIAIS 4 BOCAS**

**CHAPA QUENTE**



**MESAS, CADEIRAS E CARRINHOS ARMAZÉM**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**CÂMERAS FRIAS**



**COIFA INOX**

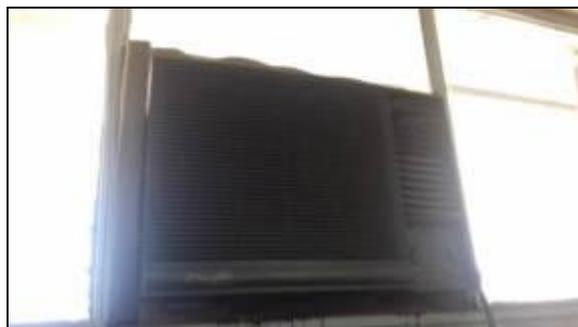
351

**INSUFLADOR DE AR**



**INSUFLADOR DE AR**

**INSUFLADOR DE AR**



**APARELHO DE AR CONDICIONADO**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**APARELHO DE AR CONDICIONADO**



**APARELHO DE AR CONDICIONADO**

352

**FREEZER**



**TAPETES**

**TAPETE**



**MESA E MESA COM RODIZIOS**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**CORTINAS**



**FREEZER**

353

**MESAS E CORTINAS**



**TRITURADOR DE ALIMENTOS SS100**

**ASPIRADOR DE PÓ**



**TALHERES**

**ESTANTE**



354

**BULE**

**BULES**



**VELEIROS**

**RECHAUDS**



**ESTANTE**

**APARELHOS DE AR CONDICIONADO**



355

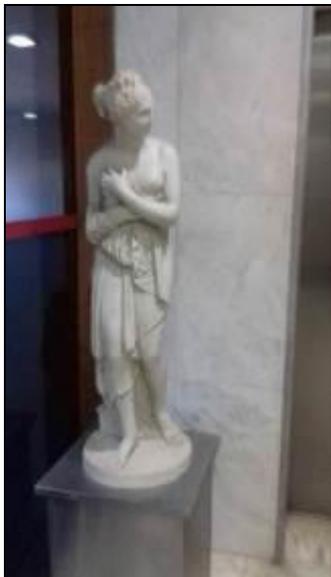
**APARELHO DE AR CONDICIONADO**

**ESPELHO**



**MESAS, ASSENTOS E ESPELHOS**

**ESTÁTUA**



**MESAS E CADEIRAS**

**VASO**



**CADEIRAS**

**POLTRONA E SOFÁS**



**CARRINHOS PARA MALAS**

357

**BALCÃO**



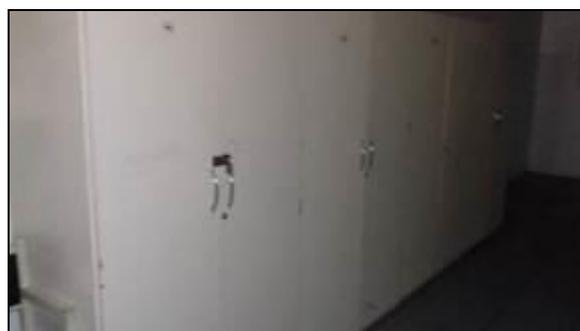
**APARELHO DE AR CONDICIONADO**

**ESTANTE**



**CARRINHO**

**MESAS E CADEIRAS**



**ARMÁRIOS**

**QUADRO DE PINTURA**



**CADEIRAS PARA CRIANÇAS**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA**



**MESA**

359

**QUADRO DE PINTURA**



**APARELHO DE AR CONDICIONADO**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**

**APARELHO DE AR CONDICIONADO**



**RECHAUDS**

360

**GELADEIRAS INOX**



**CAFETEIRA FAEMA**

**FREEZER**



**FREEZER**

**LAVA LOUÇA INOX**



**CARRINHO**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**PIA INOX COM DUAS CUBAS**



**BALCÃO INOX**

362

**BALCÃO INOX**



**ARMÁRIO SUSPENSO**

**GELADEIRA INOX COM 4 PORTAS**



**BALCÃO INOX**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**GELADEIRA INOX COM 3 PORTAS**



363

**GELADEIRA INOX COM 3 PORTAS**

**BEBEDOURO DE GALÃO**



**FREEZER**

**ESTANTE INOX COM 2 PORTAS**



**BALCÃO INOX**

**FORNO MICROONDAS BRASTEMP**



**FORNO LAYR CRISTAL**

**FRITADEIRA**



**FOGÃO**

**COIFA INOX**



**COIFA INOX**

**FORNO COMBINADO TEDESCO**



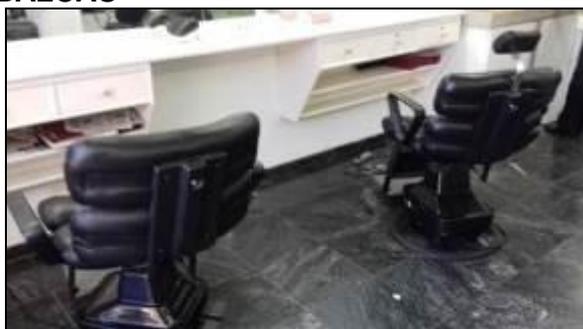
**COIFA INOX**

**FOGÃO INDUSTRIAL 6 BOCAS**



**CARRINHO**

**BALCÃO**



**BALCÃO**

**ARMÁRIO DO SALÃO DE BELEZA**



**BALCÃO COM ARMÁRIOS E ESPELHOS**

**ARMÁRIO DO SALÃO DE BELEZA**



**APARELHO DE AR CONDICIONADO**

**ARMÁRIO DO SALÃO DE BELEZA**



**FRIGOBAR**

**CADEIRAS PARA CRIANÇAS**



**MESAS REDONDAS E CADEIRAS**

**MESAS REDONDAS E CADEIRAS**



**APOIOS PARA BEBIDAS**

**REFRIGERADOR GELOPAR**



**BALCÃO DO BAR**

**BALCÃO**



**BALCÃO**

**CAIXA DE SOM**



**SAMPLER DIGITAL NUMARK**

**COMPACT DISC JOCKEY PIONEER CDJ-400**



**COMPACT DISC JOCKEY PIONEER CDJ-400**

**CONTROLADORA M-AUDIO XPONENT**



**DVD'S PIONEER**

**AMPLIFICADORES E EQUALIZADORES**



**MESA DE SOM DMX-MASTER**

**MESAS REDONDAS E CADEIRAS**



**MESA DE CANTO DE BALCÃO**

**FRIGOBAR**



**QUADRO DE PINTURA**

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D

**Perícias e Avaliações**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**BALCÃO**



**BALCÃO**

373

**BALCÃO**



**BALCÃO**

**ESCANINHO**



**ESCANINHO**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**MESA, MICROCOMPUTADOR E IMPRESSORA**



**CARRINHO PARA TRANSPORTE**

374

**ESTANTE**



**ARMÁRIOS**

**QUADRO DE PINTURA**



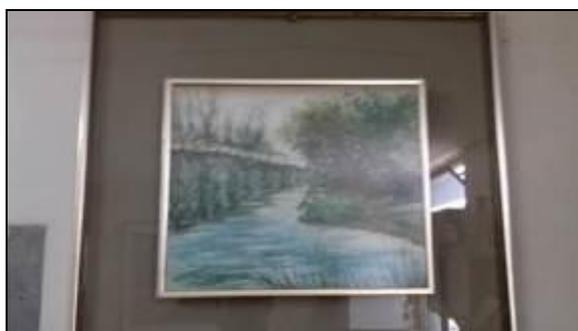
**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA DE DA TORRE**

**FRIGOBAR**



**QUADRO DE PINTURA DE HELENA**

**MESA DE CENTRO, TAPETE E SOFÁS**



**BANCO ESTOFADO E SOFÁS**

**QUADRO DE PINTURA DE ZÉ FARIAS**



376

**QUADRO DE PINTURA DE MARIA POLO**

**VASO**



**BALCÃO COM TAMPO DE MÁRMORE**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

377

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

378

**QUADRO DE PINTURA**



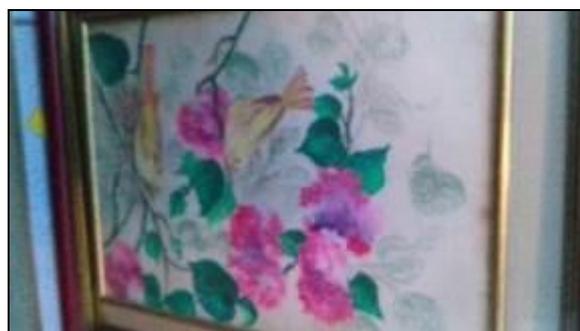
**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



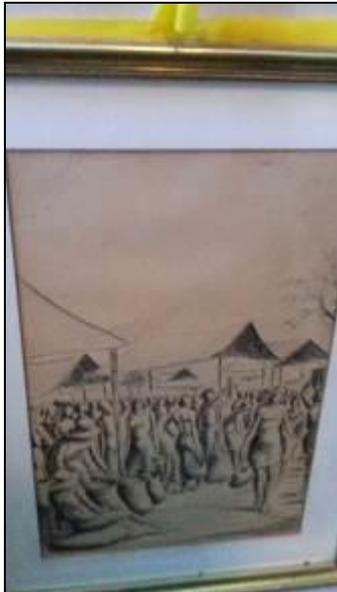
**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



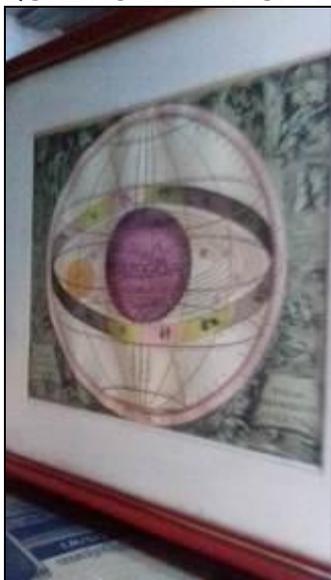
**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA**



381

**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

382

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA**



383

**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

384

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

387

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE FOTOGRAFIA**

388

**QUADRO DE FOTOGRAFIA**



**QUADRO DE FOTOGRAFIA**

**QUADRO DE FOTOGRAFIA**



**QUADRO DE FOTOGRAFIA**

**QUADRO DE FOTOGRAFIA**



**QUADRO DE FOTOGRAFIA**

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D  
**Perícias e Avaliações**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE FOTOGRAFIA**



**QUADRO DE FOTOGRAFIA**

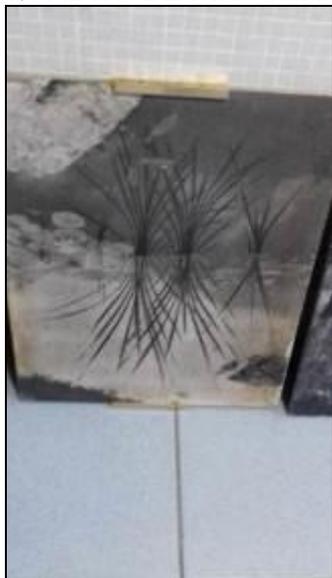
**QUADRO DE FOTOGRAFIA**



**QUADRO DE PINTURA**

389

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE FOTOGRAFIA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA DANIFICADO**



**QUADRO DE PINTURA**

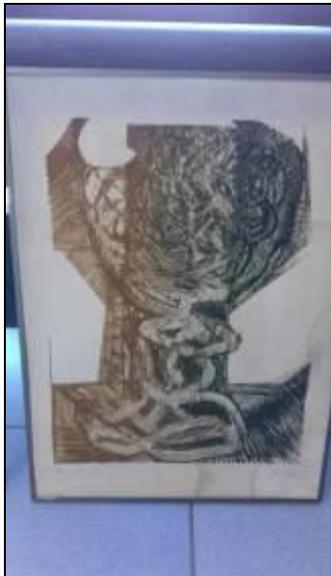
392

**QUADRO DE PINTURA DE OSVALDO PENHA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE TECIDO DE DI CAVALCANTI**

**QUADRO DE PINTURA DE ZÉ VALLOS**



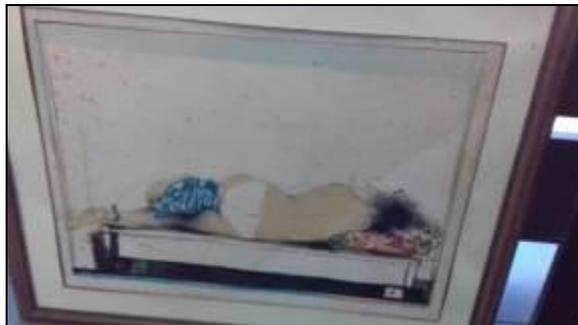
**QUADRO DE PINTURA DE ZÉ VALLOS**

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

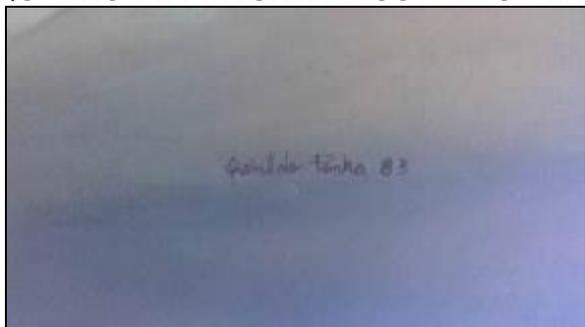
**QUADRO DE PINTURA DE JOSÉ MARIA**



**QUADRO DE PINTURA**

394

**QUADRO DE PINTURA DE OSVALDO PENHA**



**QUADRO DE PINTURA**

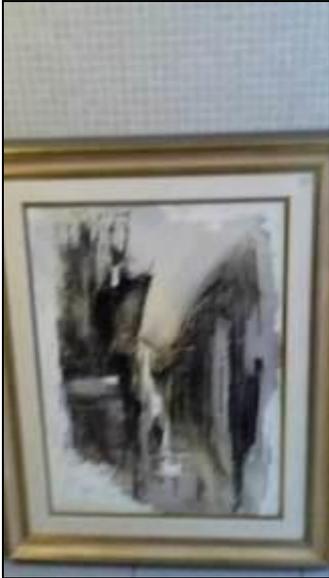
**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE FOTOGRAFIAS**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA DE ZÉ VALLOS**



**QUADRO DE PINTURA**

395

**QUADRO DE PINTURA DE ZÉ VALLOS**



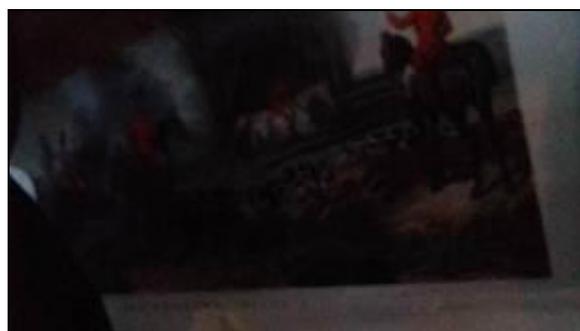
**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA DE ZÉ VALLOS**



**QUADRO DE PINTURA DE ZÉ VALLOS**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**CADEIRAS**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**TELEFONE**



**CRiado MUDO**

397

**ABAJUR**



**MESA DE TELEVISÃO**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**ESCRIVANINHA E ESPELHO**



**QUADRO DE PINTURA**

398

**REOSTATO DO AR CONDICIONADO**



**QUADRO DE PINTURA**

**MESA DE TELEVISÃO**



**TELEVISÃO**

**QUADRO DE PINTURA DE ELFRIDA**



**FRIGOBAR**

399

**MESA DE CENTRO**



**ABAJUR**

**SOFÁ 3 LUGARES**



**ARANDELA**

400

**GAVETEIRO**



**CADEIRA**

**MESA DE CANTO**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**VASO**



**MESA**

**ABAJUR**



**MESA DE TELEVISÃO**

**VASO**



**POLTRONA**

**TAPETE**



**MESA DE CENTRO**

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

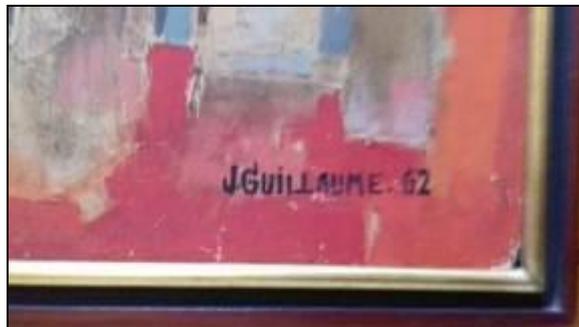
**TELEFONE**



**QUADRO DE PINTURA**

404

**QUADRO DE PINTURA DE J. GUILLAUME**



**QUADRO DE PINTURA DE J. GUILLAUME**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**ABAJUR**



405

**CADEIRA**

**ESTANTE DE TELEVISÃO**



**MESA**

**TAPETE**



**CAMA DE CASAL**

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D  
**Perícias e Avaliações**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**CRIADO MUDO**



**SOFÁ 3 LUGARES**

406

**ESPELHO**



**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**

**SECADOR DE CABELO**



407

**GAVETEIRO E COFRE DIGITAL**

**CAMA DE SOLTEIRO**



**QUADRO DE PINTURA**

**MESA DE CANTO**



408

**CADEIRA**

**TAPETE**



**ESCRIVANINHA E CADEIRA**

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA DE ELFRIDA**



**POLTRONAS**

409

**LUSTRADORA DE SAPATOS**



**TAPETE**

**ESCRIVANINHA**



**ESPELHO**

**FRIGOBAR**



**CADEIRA**

**FRIGOBAR**



**QUADRO DE PINTURA**

**CADEIRA**



**MESINHA PARA TELEFONE**

411

**GAVETEIRO E COFRE DIGITAL**



**QUADRO DE PINTURA**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA**



**MESA DE CANTO**

412

**MESA DE REUNIÃO E CADEIRAS**



**PRATELEIRA E LUMINÁRIAS**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**MESA DE CANTO**



**QUADRO DE PINTURA**

**BANCO COM ESTOFADO**



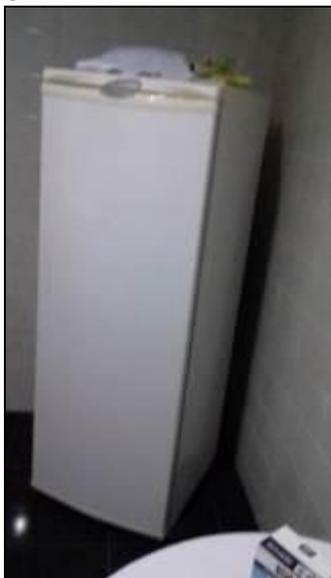
**QUADRO DE PINTURA**

**FOGÃO**



**PRATELEIRAS**

**GELADEIRA**



**CÔMODA COM TAMPO DE PEDRA**

**SECADOR DE CABELO**



**MESA E CADEIRAS**

**ESPELHO**



**MESA DE CANTO**

**ARMÁRIO**



**MESA E CADEIRAS**

**FRIGOBAR**



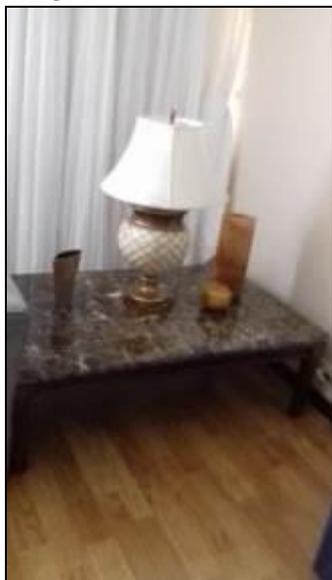
**BAR**

**QUADRO DE PINTURA**



**TELEVISÃO**

**MESA**



**ABAJUR**

**VASO**



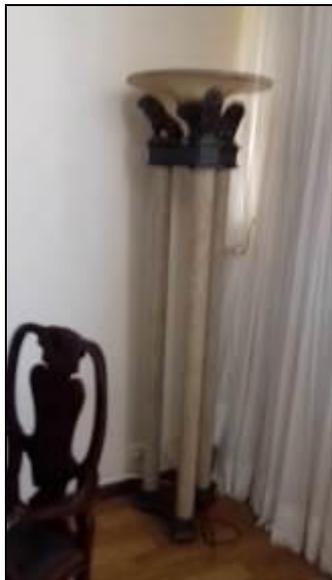
**MESA DE CENTRO**

**SOFÁ**



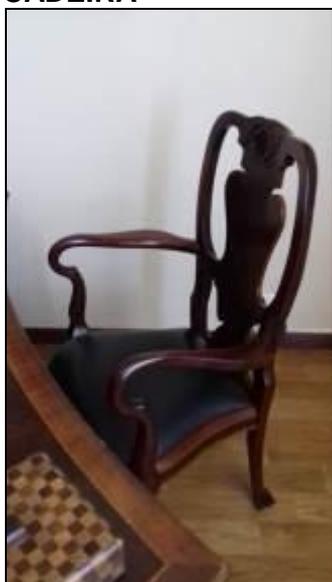
**CADEIRAS**

**LUMINÁRIA**



**MESA DE CANTO**

**CADEIRA**



**MESA**

**CAIXAS DECORADAS**



**QUADRO DE PINTURA**

420

**CRIADO MUDO E ABAJUR**



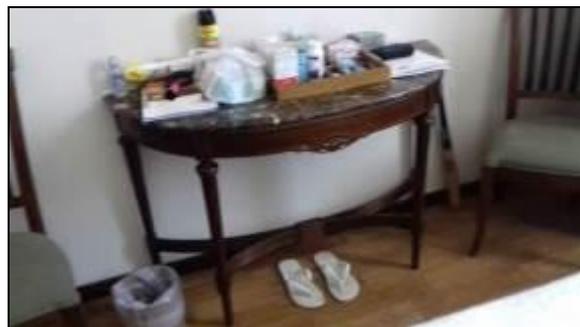
**ABAJUR**

**POLTRONA**



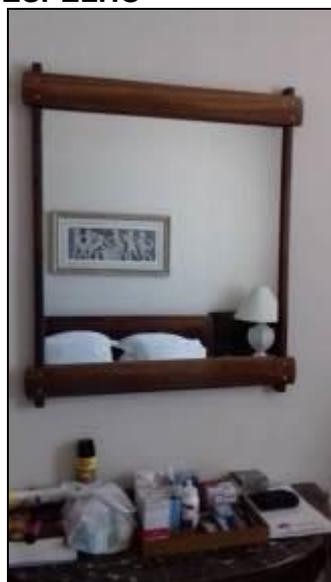
**CAMA DE CASAL**

**ARMÁRIO MÉDIO 2 PORTAS**



**MESA DE CANTO**

**ESPELHO**



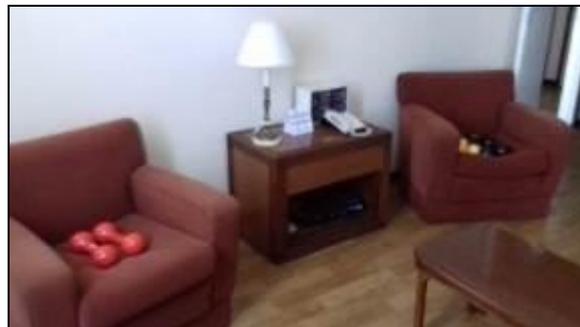
**MESA COM TAMPO DE VIDRO E CADEIRAS**

**GAVETEIRO E COFRE DIGITAL**



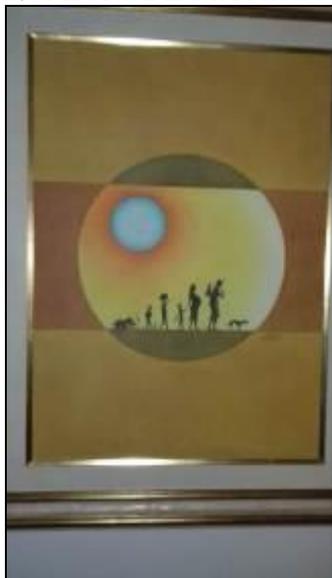
**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**POLTRONAS, ABAJUR E MESA DE CANTO**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA DE ELFRIDA**

423

**VASOS E ESPELHO**



**TAPETE**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**SOFÁS, TAPETE E MESA DE CENTRO**



**MESA DE TELEVISÃO**

424

**TELEVISÃO**



**MESA COM TAMPO DE VIDRO E CADEIRAS**

**CADEIRA**



**SOFA**

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D  
**Perícias e Avaliações**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**VASO**



**CADEIRAS**

**VASO**



**QUADRO DE PINTURA**

425

**FRIGOBAR**



**QUADRO DE PINTURA**

426

**VASO**



**ESCRIVANINHA**

**CADEIRA**



**QUADRO DE PINTURA DE ELFRIDA**

427

**CAIXA DE ALTO FALANTE**



**CAIXA DE ALTO FALANTE**

**APARELHO DE AR CONDICIONADO**



428

**BERÇO**

**TORRE**



**TANQUE DE EXPANSÃO ROWA**

**CINZEIRO**



**QUADRO DE PINTURA**

429

**TAPETE**



**VASOS E ESPELHO**

**TAPETE**



**MESA COM TAMPO DE VIDRO E CADEIRAS**

**MESA DE CENTRO**



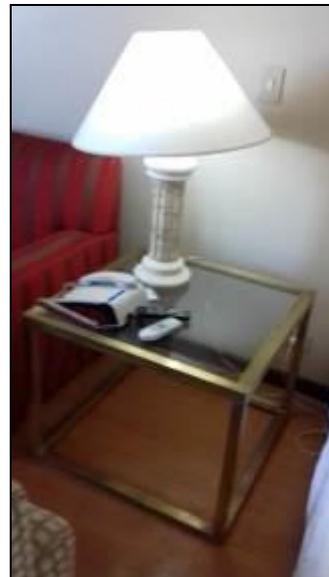
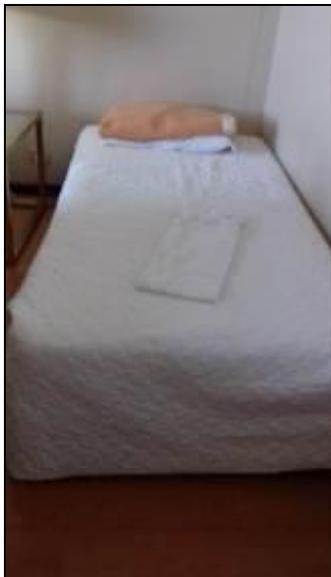
**MESA DE CANTO**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**CAMA DE SOLTEIRO**



**MESA DE CANTO**

**FRIGOBAR**



**QUADRO DE PINTURA DE MALLET**

**GAVETEIRO E COFRE DIGITAL**



**QUADRO DE PINTURA DE ELFRIDA**

432

**CADEIRA**



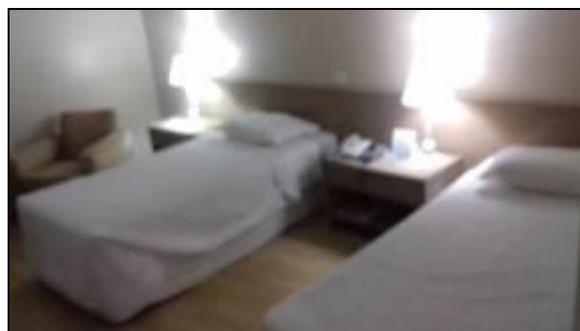
**MESA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA DE ELFRIDA**

**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**



**CAMAS DE SOLTEIRO**

**QUADRO DE PINTURA DE ELFRIDA**



**CRIADO MUDO**

**FRIGOBAR E TELEVISÃO**



**POLTRONA**

**GAVETEIRO E COFRE DIGITAL**



435

**MESA DE CANTO E ESPELHO**

**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**



**QUADRO DE PINTURA DE ELFRIDA**

**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**



**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA DE ELFRIDA**

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA**



437

**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA DE ELFRIDA**



**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**



**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**

438

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D  
**Perícias e Avaliações**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**

439

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**



**QUADRO DE PINTURA**

440

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**

**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**



**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**

**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**



**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA DE ELFRIDA**

**CAMA DE CASAL**



**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**

**QUADRO DE PINTURA DE ELFRIDA**



**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA DE ELFRIDA**



**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA DE ELFRIDA**

**QUADRO DE PINTURA DE ELFRIDA**



**QUADRO DE PINTURA DE ELFRIDA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA DE DINA LUCATO**



**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**

**ARANDELA**



**QUADRO DE PINTURA DE ELFRIDA**

**TAPETE**



447

**TAPETE**

**CADEIRAS**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**



**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**

**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**



**MESA COM TAMPO DE VIDRO E CADEIRAS**

**MESA E CADEIRAS**



**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**

449

**QUADRO DE PINTURA**



**MESA DE CANTO**

**QUADRO DE PINTURA DE DINA LUCATO**



**QUADRO DE PINTURA DE DINA LUCATO**

**QUADRO DE PINTURA DE DINA LUCATO**



**SOFÁ, CADEIRAS E MESA DE CENTRO**

**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**



**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**

**QUADRO DE PINTURA DE ELFRIDA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**



**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D  
**Perícias e Avaliações**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA DE ELFRIDA**



**QUADRO DE PINTURA DE ELFRIDA**

452

**QUADRO DE PINTURA DE ELFRIDA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



453

**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA DE ELFRIDA**

**QUADRO DE PINTURA**



454

**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA DE DINA LUCATO**

455

**TAPETE**



**TAPETE**

**QUADRO DE PINTURA DE ELFRIDA**



**MESA DE CENTRO**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**



**QUADRO DE PINTURA**

456

**MESA E CADEIRAS**



**POLTRONA**

**MESA**



**MESA DE CANTO**

**QUADRO DE PINTURA**



457

**QUADRO DE PINTURA DE DINA LUCATO**

**CAMA DE CASAL**



**TAPETE, MESA E CADEIRAS**

**FRIGOBAR**



458

**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA E ARY SALLES**



**QUADRO DE PINTURA DE DINA LUCATO**

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA DE ELFRIDA**



**QUADRO DE PINTURA DE LÚCIA**

459

**QUADRO DE PINTURA DE ELFRIDA**



**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**

**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**



**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA**



460

**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA DE LÚCIA**

**QUADRO DE PINTURA DE LÚCIA**



**QUADRO DE PINTURA DE LÚCIA**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**MESA DE CENTRO**



**TAPETE**

461

**QUADRO DE PINTURA**



**ESCRIVANINHA E CADEIRA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA DE LÚCIA**

**QUADRO DE PINTURA DE DINA LUCATO**



**QUADRO DE PINTURA DE LÚCIA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA DE ELFRIDA**



463

**QUADRO DE PINTURA DE ELFRIDA**

**QUADRO DE PINTURA DE ELFRIDA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA DE DINA LUCATO**



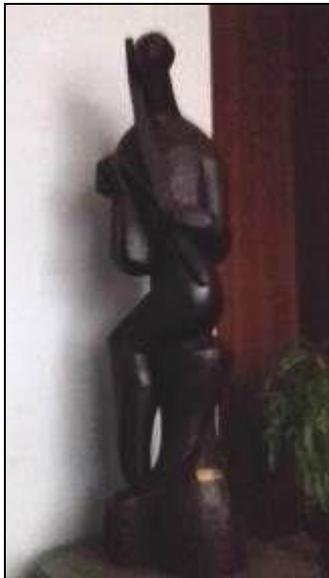
**QUADRO DE PINTURA**

**ESTÁTUA “OVELÓIDE” DE MESTRE ASSIS DO EMBU**



**BALANÇA**

**ESTÁTUA “TOCADOR DE BERIMBAU” DE MARIO CRAVO**



**QUADRO DE PINTURA**

**ESTÁTUA “INSECTO” DE MARIO CRAVO**



**ESTÁTUA “INSECTO” DE MARIO CRAVO**

# JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA

CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

## MESA COM TAMPO DE VIDRO



APARELHO DE AR CONDICIONADO

466

## QUADRO DE PINTURA



CABINE DE PINTURA

## CADEIRA



VASO, MESA DE CANTO E CADEIRA

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**ARMÁRIO E TELEFONE**



467

**BALCÃO INOX**

**BALCÃO INOX**



**LAVA LOUÇA MALLORY TURBO JATO**

**LAVA LOUÇA MALLORY TURBO JATO**



**BALCÃO INOX COM DUAS CUBAS, 4 PORTAS E 4 GAVETAS**

**LIQUIDIFICADOR**



**BALCÃO INOX COM PIA**

**CHOPEIRA**



**MÁQUINA DE GELO EVEREST**

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**CHOPEIRA**



**FORNO**

469

**EQUIPAMENTO FISIOTER**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D  
**Perícias e Avaliações**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

470

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



471

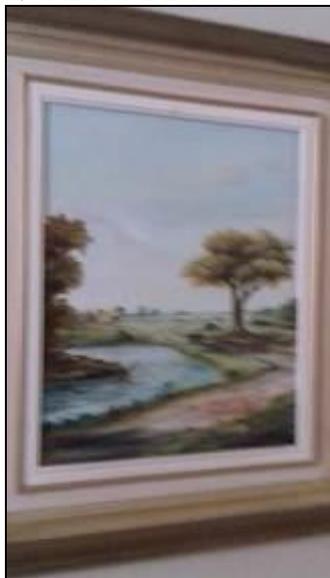
**QUADRO DE PINTURA DE AMARILDO SEREJÃO**

**QUADRO DE PINTURA DE AMARILDO SEREJÃO**



**QUADRO DE PINTURA DE AMARILDO SEREJÃO**

**QUADRO DE PINTURA**



**MESA E CADEIRAS**

**FRIGOBAR**



**CAMA DE CASAL**

**QUADRO DE PINTURA DE AMARILDO SEREJÃO**



473

**QUADRO DE PINTURA DE AMARILDO SEREJÃO**

**CAMAS DE SOLTEIRO**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA DE AMARILDO SEREJÃO**



474

**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**FRIGOBAR**

**QUADRO DE PINTURA**



475

**QUADRO DE PINTURA DE AMARILDO SEREJÃO**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA DE AMARILDO SEREJÃO**

**QUADRO DE PINTURA DE AMARILDO SEREJÃO**



476

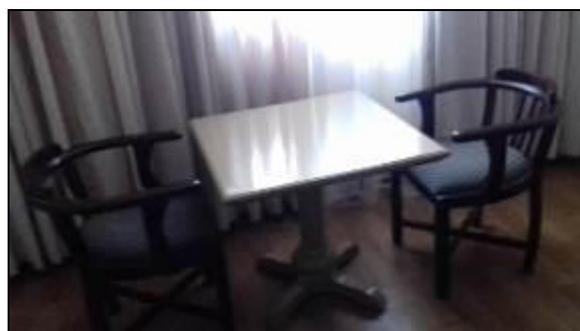
**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**TAPETE E MESA DE CENTRO**



**MESA E CADEIRAS**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA DE AMARILDO SEREJÃO**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

478

**BANCO DE MÁRMORE**



**BALANÇA**

**CADEIRA**



**CADEIRA TIPO DENTISTA**

**CARRINHO**



**ARMÁRIOS DA SAUNA**

**CADEIRA E CARRINHO PARA EQUIPAMENTOS**



**ARMÁRIO**

**SECADOR DE CABELO**



**APARELHO FISIOTER**

**APARELHO FISIOTER**



**APARELHO FISIOTER**

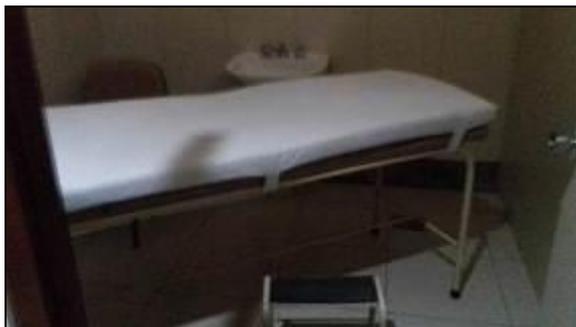
481

**APARELHO FISIOTER**



**CAMA PARA MASSAGEM**

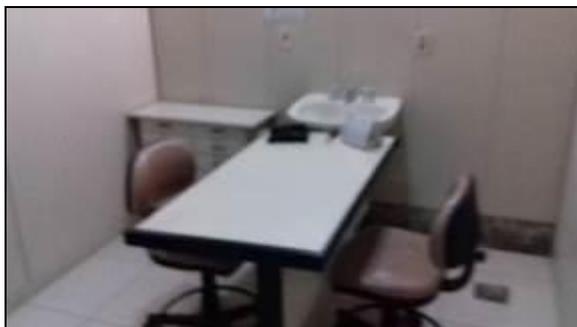
**ARMÁRIO**



**MACA**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**ESCADINHA**



**MESA**

482

**CARRINHO PARA EQUIPAMENTOS**



**CINZEIROS DE METAL**

**TELEVISÃO**



**ESPREGUIÇADEIRAS DA SAUNA**

**ARMÁRIOS ROUPEIROS**



**MESAS E CADEIRAS**

**ESTANTE**



**APARELHO FISIOTER**

**TELEVISÃO**



**TELEVISÃO**

**DUCHA ESCOCESA SODRAMAR**



**DUCHA ESCOCESA SODRAMAR**

**DUCHA DA SAUNA**



**EQUIPAMENTOS DA SAUNA**

**BOMBAS**



**BOILER**

**EQUIPAMENTO DA SAUNA SODRAMAR**



**EQUIPAMENTO DA SAUNA SODRAMAR**

486

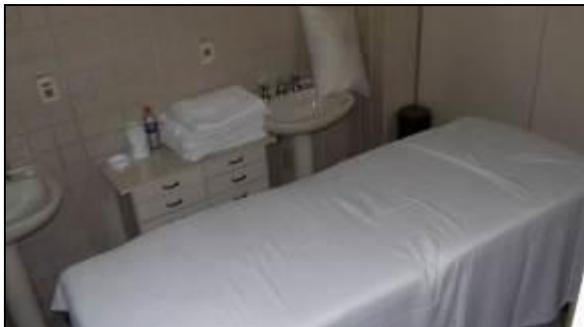
**CAIXA DE MANGUEIRA**



**EQUIPAMENTOS DA SAUNA SODRAMAR**

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**MACA PARA MASSAGEM**



**MACA PARA MASSAGEM E ESPREGUIÇADEIRA**

487

**CADEIRAS**



**MESAS E CADEIRAS PLÁSTICAS**

**ESPREGUIÇADEIRAS DA SAUNA**



**ESTANTE**

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

**MESA**



**QUADRO DE PINTURA**

488

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**QUADRO DE PINTURA**



**QUADRO DE PINTURA**

**CÂMARA FRIA COMISSARIA**



**CÂMARA FRIA COMISSARIA**

**CÂMARA FRIA**



**ARMÁRIOS COZINHA**

**TAPETE**



**QUADRO DE PINTURA DE ARY SALLES**

**4. AVALIAÇÃO**

**4.1. METODOLOGIA**

**4.1.1. MÉTODOS USUAIS**

Os métodos mais utilizados para avaliação de imóveis são o método comparativo direto (ou de dados de mercado), o método do custo de reprodução de benfeitorias, o método da composição, o método residual, o método da renda e o método involutivo.

O método comparativo direto (ou de dados de mercado) é aquele que define o valor através da comparação com dados de mercado assemelhados quanto às características intrínsecas e extrínsecas. As características e os

atributos dos dados pesquisados que exercem influência na formação dos preços e conseqüentemente, no valor, devem ser ponderados por homogeneização ou por inferência estatística, respeitados os níveis de rigor definidos por norma. É condição fundamental para aplicação deste método a existência de um conjunto de dados que possa ser tomado, estatisticamente, como amostra do mercado imobiliário. Este é o método preferencialmente recomendado, e deve apenas ser descartado na impossibilidade de aplicação.

O método do custo de reprodução das benfeitorias é aquele que apropria o valor das benfeitorias, através da reprodução dos custos de seus componentes. A composição dos custos é feita com base em orçamento detalhado ou sumário, em função do rigor do trabalho executado. Devem ser justificados e quantificados os efeitos do desgaste físico e/ou obsolescência funcional das benfeitorias.

O método da composição é aquele no qual o valor do imóvel é aquele definido pela soma do valor do terreno com o valor das edificações e benfeitorias existentes.

O método residual é aquele em que o valor do terreno é definido pela diferença entre o valor total do imóvel e o valor das edificações e benfeitorias existentes.

O método da renda é aquele e que o valor do bem é obtido pela capitalização de sua renda líquida, real ou prevista.

O método involutivo consiste na apuração do custo do bem cujo valor se deseja determinar através da receita total na venda de todas as unidades

de projeto (hipotético ou não), deduzindo-se gastos de execução e respectivos lucros.

#### **4.1.2. MÉTODOS A SEREM ADOTADOS**

Critério de avaliação:

Para a determinação do valor do terreno será aplicado o método comparativo de dados de mercado.

Para a determinação do valor da construção, será utilizado o método do custo de reprodução de benfeitorias. Para determinar o custo para determinado padrão construtivo, serão aplicadas as normas do estudo “Valores de Edificações de Imóveis Urbanos – IBAPE Versão 2002”, atualizado pelo estudo “Valores de Edificações de Imóveis Urbanos – Conversão dos Coeficientes H82N para R8N”, de fevereiro de 2007.

O resultado final do valor do imóvel será determinado pela composição ou somatória dos dois valores acima descritos.

**4.2. TERRENO**

A avaliação foi feita através do método comparativo direto (ou de dados de mercado), por ser o método preferencialmente recomendado, e deve apenas ser descartado na impossibilidade de aplicação.

Como não existem imóveis ou terrenos disponíveis para venda nas proximidades do hotel, foi feita uma ampla pesquisa na região do entorno, alterando um pouco a distância em relação ao ponto focal.

Os elementos comparativos obtidos, todos terrenos vazios, seguem listado na próxima tabela.

N	Endereço	área do terreno (m <sup>2</sup> )	valor (R\$)	Fonte	unitário (R\$ / m <sup>2</sup> )
1	Setor de Clube Sul	17.500	25.000.000,00	Hilderson Miranda - (61) 99982-9709	1.285,71
2	Setor de Embaixada	222	400.000,00	Teresa & Edeilton - (61) 99904-0747	1.621,62
3	Quadra SEPN 707/907	15.000	42.000.000,00	Hilderson Miranda - (61) 99982-9709	2.520,00
4	Asa Norte - 910	15.000	60.000.000,00	Teresa & Edeilton - (61) 99904-0747	3.600,00
5	Trecho SCES Trecho 2	3.600	20.000.000,00	Lugar Imóveis - (61) 3323-9000	5.000,00
6	Quadra SGAN 603	5.000	30.000.000,00	(61) 3468-1801	5.400,00
7	Trecho SCES Trecho 2	530	4.000.000,00	Consult Imóveis - (61) 3202-1234	6.792,45
8	Quadra EQRSW 2/3	576	4.500.000,00	Consult Imóveis - (61) 3202-1234	7.031,25
9	Asa Norte	90	715.000,00	Moni Imóveis - (61) 3551-1020	7.150,00
10	Setor Bancário Norte	1.560	15.000.000,00	Bruno Bueno - (61) 98186-9344	8.653,85

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	Endereço	área do terreno (m <sup>2</sup> )	valor (R\$)	Fonte	unitário (R\$ / m <sup>2</sup> )
11	Quadra CLS 215	320	4.050.000,00	Imobiliária Zoom - (61) 3346-9971	11.390,63
12	Setor Bancário Norte	1.105	16.000.000,00	Lettieri Imobiliária - (61) 2103-0010	13.031,67
13	SBS 02	1.100	17.000.000,00	Geraldo Corretor - (61) 99949-6620	13.909,09
14	SQSW 305	25	400.000,00	Mário Lúcio - (61) 3224-6133	14.400,00
15	Setor de Edifícios Públicos Sul EQ 712/912	1.132	26.000.000,00	Márcio Hosken - (61) 3234-1514	20.671,38

494

A média aritmética obtida é de R\$ 8.163,84 / m<sup>2</sup>. De acordo com o item 10.6 – 2 a) da Norma, os elementos cujo valor unitário extrapolem sua metade para cima ou para baixo, devem ser de imediato descartados, ou seja, efetuando-se os cálculos os elementos acima de R\$ 12.245,77 / m<sup>2</sup> ou abaixo de R\$ 4.081,92 / m<sup>2</sup>.

Descarta-se de imediato então os elementos 1 a 4 e 12 a 15. Obtém-se então como nova média aritmética R\$ 7.345,45 / m<sup>2</sup>.

Descarta-se então os valores discrepantes, isto é, os valores fora dos limites aceitáveis de variação, que são de 30% acima e abaixo dessa nova média aritmética:

$$V_a = 1,3 \times \text{R\$ } 7.345,45 / \text{m}^2 = \text{R\$ } 9.549,09 / \text{m}^2.$$

$$V_i = 0,7 \times \text{R\$ } 7.345,45 / \text{m}^2 = \text{R\$ } 5.141,81 / \text{m}^2.$$

De acordo com a Norma, os elementos devem ser descartados um a um, começando pelo com maior diferença em módulo para a média obtida, e

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

recalculando novamente. Se permanecer existindo elementos discrepantes, o procedimento de descarte deve ser realizado novamente.

Descarta-se então o elemento 11, e obtém-se como nova média aritmética R\$ 6.671,26 / m<sup>2</sup>.

Os novos valores dos limites aceitáveis de variação então passam a ser:

$$V_a = 1,3 \times \text{R\$ } 6.671,26 / \text{m}^2 = \text{R\$ } 8.672,64 / \text{m}^2.$$

$$V_i = 0,7 \times 6.671,26 / \text{m}^2 = \text{R\$ } 4.669,88 / \text{m}^2.$$

Como nenhum elemento deve ser descartado, esta é então a média saneada, correspondente ao valor unitário básico do terreno do imóvel.

Portanto, tem-se como valor unitário básico do terreno:

$$\boxed{\mathbf{V_{ub} = \text{R\$ } 6.671,26 / \text{m}^2}}$$

Cabem-se algumas considerações aqui. O coeficiente de aproveitamento (C.A.), é definido como a relação entre a área construída computável<sup>2</sup> e a área do lote ou gleba:

$$\text{C.A.} = \frac{\text{área construída computável}}{\text{área do lote ou gleba}}$$

O C.A. básico<sup>3</sup> tem um limite definido pela legislação local, usualmente municipal, de uso de ocupação do solo, comumente chamada LUOS.

<sup>2</sup> Área construída computável é a que expurga as metragens consideradas não computáveis pelo Código de Obras local

<sup>3</sup> C.A. básico é definido como aquele no qual não se necessita o pagamento de outorga onerosa à autoridade municipal

O valor de um terreno, em cidades em que o C.A. básico permitido varia conforme a zona, é uma função não linear positiva desse valor máximo. A não linearidade é devida a outros fatores que também influenciam o valor do imóvel. Mas é um fato lógico que, caso fossem descartados esses demais fatores, o valor de um terreno seria linearmente proporcional ao C.A. básico, isso porque quanto maior esse, mais o empreendedor pode construir, e mais assim ele pode obter lucros.

Nessa proporcionalidade, caso um imóvel já construído tenha um C.A. inferior ao básico permitido pela legislação, o valor do terreno deve ser corrigido proporcionalmente conforme a relação:

$$\text{Fator correção (FC)} = \frac{\text{C.A. verificado no imóvel}}{\text{C.A. básico permitido pela LUOS}}$$

No caso, o C.A. básico local é 3,0.

O imóvel avaliando tem o seguinte C.A.:

$$\text{C.A. verificado no imóvel} = \frac{40.221,37 \text{ m}^2}{31.978,13 \text{ m}^2} = 1,258$$

Dessa maneira, o imóvel avaliando tem o seguinte fator correção:

$$\text{Fator correção} = \frac{1,258}{3,000} = 0,419$$

Portanto, tem-se como valor unitário do terreno onde se situa o Condomínio Nacional Horsa:

$$V_u = V_{ub} \times FC = R\$ 6.671,26 / \text{m}^2 \times 0,419 = R\$ 2.796,99 / \text{m}^2.$$

A fração ideal da unidade “Hotelaria”, definido pela matrícula, no caso 0,28544, previa a construção de outra torre, Bloco “B”. Tal fato não se concretizou, de modo que ficou sobrando uma fração ideal de 0,6615 no condomínio, a qual deve ser distribuída equitativamente entre os condôminos para o cálculo do valor do terreno cabível a cada um.

Tem-se portanto a seguinte fração ideal corrigida:

$$Fic = 0,28544 + ((0,28544 / (1 - 0,6615)) \times 0,6615) = 0,84325.$$

Multiplicando-se então o valor unitário do terreno do Condomínio Nacional Horsa por sua área, e pela fração ideal corrigida, tem o valor do terreno correspondente ao Hotel Nacional:

$$Vt = R\$ 2.796,99 / m^2 \times 31.987,13 m^2 \times 0,84325 =$$

**R\$ 75.422.254,00.**

### **4.3. CONSTRUÇÃO**

Devido às grandes diferenças de padrão verificadas entre os setores públicos<sup>4</sup> e os de serviço da construção, a avaliação teve que dividir a construção em duas partes, sendo que o valor final será a somatória de ambas.

De acordo com o estudo “*Valores de Edificações de Imóveis Urbanos – IBAPE/SP Versão 2002*”, a construção existente nos setores de

<sup>4</sup> apartamentos, lobby, áreas de lazer, restaurantes e demais locais com acesso permitido aos hóspedes

acesso público do imóvel está classificada como apartamento padrão superior com elevador, com múltiplo do R8N igual a 2,406. Tal classificação pode ser obtida da comparação de descrição de construções destes padrões constante do estudo citado, com as características encontradas *in loco* no imóvel cujo valor está sendo calculado.

### “GRUPO 1.3 - APARTAMENTO

#### 1.3.4 - Padrão Superior

*Edifícios atendendo a projeto arquitetônico com soluções planejadas tanto na estética das fachadas como na distribuição interna dos apartamentos, em geral dois por andar. Dotados de dois ou mais elevadores (social e serviço), geralmente com acessos e circulação independentes. Hall social não necessariamente amplo, porém com revestimentos e elementos de decoração de bom padrão. Áreas externas com grandes afastamentos e jardins, podendo ou não conter área de lazer (salão de festas, quadras de esportes, piscinas, etc.). Fachadas com pintura sobre massa corrida, massa texturizada ou cerâmica; eventualmente combinados com detalhes em granito ou material equivalente.*

*Unidades contendo salas para dois ou mais ambientes, três dormitórios, pelo menos uma suíte, cozinha, dois ou mais banheiros completos (pelo menos uma suíte), dependências para empregada e duas ou mais vagas de estacionamento.*

*Caracterizam-se pela utilização de materiais construtivos e acabamentos de bom padrão e qualidade, tanto nas áreas privativas como nas de uso comum, tais como:*

*Pisos: assoalho, cerâmica esmaltada, carpete, placas de mármore ou de granito.*

*Paredes: pintura látex sobre massa corrida ou gesso, cerâmica.*

*Instalações hidráulicas: completas com peças sanitárias e metais de boa qualidade; aquecimento central.*

*Instalações elétricas: completas e compreendendo diversos pontos de iluminação e tomadas com distribuição utilizando circuitos independentes e componentes de qualidade, inclusive pontos especiais para equipamentos eletrodomésticos e instalações para antena de TV e telefone nas principais acomodações.*

*Esquadrias: caixilhos e venezianas de madeira ou de alumínio.”*

Ainda de acordo com o mesmo estudo, a construção existente nos setores de serviço está classificada como apartamento padrão simples com elevador, com múltiplo do R8N igual a 1,47. Segue a descrição da classificação constante do estudo citado.

### *“GRUPO 1.3 - APARTAMENTO*

#### *1.3.2 - Padrão Simples*

*Edificações com três ou mais pavimentos, dotados ou não de elevador (marca comum) e satisfazendo a projeto arquitetônico simples. Hall de entrada e corredores com dimensões reduzidas e acabamentos simples, geralmente sem portaria, podendo o térreo apresentar outras destinações, tais como pequenos salões comerciais ou lojas. Eventualmente pode haver espaço para estacionamento contendo vagas de uso coletivo. Fachadas sem*

*tratamentos especiais, normalmente pintadas a látex sobre emboço ou reboco, podendo ter aplicação de pastilhas, cerâmica ou equivalente.*

*Unidades normalmente constituídas de sala, um ou mais dormitórios, banheiro, cozinha e área de serviço conjugada ou separada por meia parede, geralmente sem dependências de empregada.*

*Caracterizam-se pela utilização de acabamentos econômicos porém de boa qualidade, tanto nas áreas privativas como nas de uso comum, tais como:*

*Pisos: cerâmica simples, vinílico, taco ou forração.*

*Paredes: pintura látex sobre emboço, reboco ou gesso, barra de azulejos (eventualmente até o teto) nas áreas molhadas. Instalações hidráulicas: sumárias, com número mínimo de pontos de água, instalação somente de água fria; peças sanitárias básicas, de modelo simples.*

*Instalações elétricas: sumárias, com número mínimo de pontos de luz, interruptores ou tomadas, utilizando componentes comuns.*

*Esquadrias: ferro; venezianas de PVC ou de alumínio do tipo comum.”*

A idade aparente das construções, que deve ser considerada de acordo com as reformas de atualização efetuadas, e utilizada para o critério de depreciação pelo obsolescimento e pelo estado de conservação, é ponderadamente de 25 anos. A vida referencial para esta tipologia é de 60 anos.

No caso, o percentual razão entre idade e vida referencial é:

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

$$I_p = 25 / 60 = 41,7 \%$$

Para a determinação do fator de depreciação pelo obsolescimento e pelo estado de conservação, seguindo os critérios do estudo citado, será utilizado o critério de Ross-Heidecke, segundo a seguinte fórmula:

$$Foc = R + K \times (1-R), \text{ onde:}$$

Foc = fator de depreciação pelo obsolescimento e estado de conservação;

R = valor residual, que no caso é de 20% ou 0,20;

K = coeficiente de Ross-Heidecke, que é obtido da TABELA 2 do estudo citado.

O coeficiente referente ao estado da edificação é determinado pelo QUADRO A do estudo citado, no caso correspondente à referência e.

Portanto, tem-se os seguintes valores.

$$K = 0,575;$$

$$Foc = 0,2 + 0,575 \times (1 - 0,2) = 0,660.$$

A fórmula final então para o valor da construção é:

$$V_c = A_p \times Foc \times R_{8N} \times P_c, \text{ onde:}$$

V<sub>c</sub> = valor da construção;

A<sub>p</sub> = área construída ponderada;

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

Foc = fator de depreciação pelo obsolescimento e estado de conservação;

R8N = valor do R8N para a data da avaliação;

Pc = padrão construtivo em múltiplos do R8N.

A área de serviços é de 8.368,00 m<sup>2</sup>, já a de acesso ao público de 26.489,31 m<sup>2</sup>.

Sendo o atual valor do R8N, segundo o SINDUSCON-DF, de R\$ 1.241,63 / m<sup>2</sup>, tem-se como valor da construção existente no imóvel:

$Vc = (26.489,31 \text{ m}^2 \times 2,406 + 8.368,00 \text{ m}^2 \times 1,47) \times \text{R\$ } 1.241,63 / \text{m}^2 \times 0,660 =$

**R\$ 62.308.219,00.**

#### **4.4. BENS MÓVEIS**

A avaliação dos bens móveis listados nos autos de arrecadação e encontrados quando da vistoria segue na próxima tabela.

Importante observar que um bem aparentemente de grande valor não foi encontrado na vistoria, tratando-se da escultura “Germinação”, do autor Mario Cravo.

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1	ABAFADOR DE OUVIDO	2	1,00	2,00
2	ABAJOURS	535	10,00	5.350,00
3	ABAJOURS BEGE QUADRADO PÉS DE MADEIRA	5	10,00	50,00
4	ABAJOURS CÚPULA C/PÉS DE MADEIRA	8	10,00	80,00
5	ABAJOURS ESTILO CONE BEGE	4	10,00	40,00
6	ABRIDOR DE GARRAFAS	8	1,00	8,00
7	ABRIDOR DE LATAS	3	1,00	3,00
8	ASSADEIRA DE PEIXE INOX	674	15,00	10.110,00
9	ASSADEIRAS P/PÃES	102	1,00	102,00
10	AÇUCAREIRO	2	1,00	2,00
11	AÇUCAREIRO (BANHO DE PRATA)	12	1,00	12,00
12	AÇUCAREIRO INOX	38	1,00	38,00
13	ALICATE	1	1,00	1,00
14	NAPERON CREME TOALHA	10	1,00	10,00
15	NAPERON ESTAMPADO	11	1,00	11,00
16	NAPERON LISOS AZUL	2	1,00	2,00
17	ÂNFORA	3	2,00	6,00
18	APARADOR C/ TAMPO DE VIDRO E MADEIRA	2	7,00	14,00
19	APARADOR DE BEBIDA FERRO COM PEDRA	10	29,00	290,00
20	APARADOR DE BUFFET BRANCO COM TAMPO DE PEDRA	2	29,00	58,00
21	APARELHAGEM DE SOM C/ 1200T	1	1.500,00	1.500,00
22	APARELHO P/ AS PERNAS SICKERT	1	200,00	200,00
23	APARELHO P/ TORAX	1	750,00	750,00
24	APARELHO PARA MERGULHO COM CILINDRO	1	2.300,00	2.300,00
25	APARELHOS DE TELEFONE	393	1,00	393,00
26	APARELHO ABDOMINAL	2	50,00	100,00
27	APARELHO PESO P/ AS PERNAS	1	200,00	200,00
28	AQUÁRIO C/ PEIXES	1	1,00	1,00
29	AQUECEDOR DE ÁGUA	2	470,00	940,00
30	AR CONDICIONADO	1	60,00	60,00
31	AR CONDICIONADO (SUCATAS)	2	1,00	2,00
32	AR CONDICIONADO BRYANT	3	60,00	180,00
33	AR CONDICIONADO CARRIER	2	60,00	120,00
34	AR CONDICIONADO CONSUL	2	60,00	120,00
35	AR CONDICIONADO SPRINGER	36	60,00	2.160,00

RUA CASA DO ATOR, 747 / 14 – SP – CAPITAL – CEP 04546-003 - (11) 3846-5832 / 99125-286  
jotage21@gmail.com

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
36	AR CONDICIONADO ISPM NGLEM	1	60,00	60,00
37	AR CONDICIONADO SPRINGER	1	60,00	60,00
38	ARARAS DE FERROS	7	9,00	63,00
39	ARCO DE SERRA	1	3,00	3,00
40	ARMÁRIO 2 PORTAS	24	10,00	240,00
41	ARMÁRIO 2 PORTAS BEGE	6	10,00	60,00
42	ARMÁRIO 3 PORTAS AÇO EM MADEIRA	1	20,00	20,00
43	ARMÁRIO 3 PORTAS BEGE	1	20,00	20,00
44	ARMÁRIO 3 PORTAS C/ PIA	1	40,00	40,00
45	ARMÁRIO 6 GAVETAS E 2 PORTAS	7	60,00	420,00
46	ARMÁRIO 7 GAVETAS	1	60,00	60,00
47	ARMÁRIO BEGE COM 3 PORTAS E TAMPO DE MÁRMORE	1	60,00	60,00
48	ARMÁRIO C/ 5 GAVETAS	2	40,00	80,00
49	ARMÁRIO C/TAMPO DE MÁRMORE 8 GAVETAS E 02 PORTAS	1	120,00	120,00
50	ARMÁRIO COM 4 PORTAS BRANCO E TAMPO DE PEDRA	1	70,00	70,00
51	ARMÁRIO DE AÇO	2	10,00	20,00
52	ARMÁRIO DE AÇO 2 PORTAS	1	10,00	10,00
53	ARMÁRIO DE AÇO ABERTO C/ 1 GAVETA	3	20,00	60,00
54	ARMÁRIO DE AÇO C/ 6 PORTAS 3 GAVETAS	1	60,00	60,00
55	ARMÁRIO DE FERRO EM TELA	1	10,00	10,00
56	ARMÁRIO DE MADEIRA	1	10,00	10,00
57	ARMÁRIO DE SOM AMBIENTE C/ CPU	1	10,00	10,00
58	ARMÁRIO EM MADEIRA C/ 4 PORTAS	1	30,00	30,00
59	ARMÁRIO INOX 4 PORTAS	1	110,00	110,00
60	ARMÁRIOS NUMERADOS 0 A 128	4	10,00	40,00
61	ARMÁRIO VERDE 5 PORTAS	1	50,00	50,00
62	ARMÁRIOS DE AÇO 16 PORTAS	12	70,00	840,00
63	ARMAZENADOR DE FARINHA	1	5,00	5,00
64	AROS P/ PÃO DE LÓ	32	1,00	32,00
65	ARQUIVO	2	100,00	200,00
66	ARQUIVO DE AÇO	1	100,00	100,00
67	ARQUIVO C/ 2 GAVETAS	1	15,00	15,00
68	ARQUIVO C/4 GAVETAS	4	100,00	400,00
69	ARQUIVO DE AÇO C/ GAVETAS	13	100,00	1.300,00
70	REBITADEIRA	1	1,00	1,00

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
71	ASPIRADOR ELECTROLUX	2	900,00	1.800,00
72	BABYLIS	2	8,00	16,00
73	BACIA GRANDE	1	1,00	1,00
74	BACIA PEQUENA	1	1,00	1,00
75	BAIA C/ 6 MESAS	1	720,00	720,00
76	BALAIO P/ PÃES	6	1,00	6,00
77	BALANÇA 290 KG	1	150,00	150,00
78	BALANÇA FILIZOLA	2	70,00	140,00
79	BALANÇAS	70	70,00	4.900,00
80	BALCÃO 3 PORTAS	1	20,00	20,00
81	BALCÃO BEGE	1	20,00	20,00
82	BALCÃO C/4 GAVETAS BRANCO	1	30,00	30,00
83	BALCÃO C/6 GAVETAS	1	40,00	40,00
84	BALCÃO COM 3 PORTAS E QUATRO GAVETAS	1	60,00	60,00
85	BALCÃO COM 4 GAVETAS E 2 PORTAS BRANCO	2	50,00	100,00
86	BALCÃO COM 6 GAVETAS E TRÊS PORTAS	1	60,00	60,00
87	BALCÃO COM PIA EM MÁRMORE	1	120,00	120,00
88	BALCÃO DA RECEPÇÃO COM TAMPO DE MÁRMORE	1	1.800,00	1.800,00
89	BALCÃO DE APOIO	1	20,00	20,00
90	BALCÃO DE RECEPÇÃO C/ TAMPO DE MÁRMORE E LATERAIS MADEIRA E VIDROS	1	1.800,00	1.800,00
91	BALCÃO DO BUFFET PARA FRIOS	1	650,00	650,00
92	BALCÃO EM FORMATO DE LUA COM MÁRMORE	1	450,00	450,00
93	BALCÃO EM L DE MÁRMORE	1	450,00	450,00
94	BALCÃO EM MADEIRA C/ TAMPO DE MÁRMORE	1	450,00	450,00
95	BALCÃO EM MÁRMORE C/ PIA E GAVETAS BC	1	510,00	510,00
96	BALCÃO EM MÁRMORE VERDE	1	450,00	450,00
97	BALCÃO FREEZER C/ PIA E TAMPO EM MÁRMORE	1	1.550,00	1.550,00
98	BALCÃO FREEZER 4 PORTAS TAMPO DE MÁRMORE	1	3.200,00	3.200,00
99	BALCÃO FREEZER COM 08 PORTAS C/ TAMPO DE MÁRMORE	1	6.400,00	6.400,00

505

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D

Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
100	BALCÃO OVAL DE MÁRMORE 5 PORTAS. 5 GAVETAS E PIA	1	4.000,00	4.000,00
101	BALCÃO PARA FRIOS COM 02 PRATELEIRAS	1	1.550,00	1.550,00
102	BALDE DE GELO	4	1,00	4,00
103	BALDE INOX P/ GELO	19	1,00	19,00
104	BALDE P/ CHAMPAGNE	32	1,00	32,00
105	BALDES PARA POR GELO INOX PEQUENO	15	1,00	15,00
106	BALDES PARA GELO INOX GRANDE	15	1,00	15,00
107	BANCADA COM MORSO DE FERRO	1	340,00	340,00
108	BANCADA DE MÁRMORE	1	200,00	200,00
109	BANCO	2	1,00	2,00
110	BANCO AUTOMÁTICO DE CONECTORES	1	10,00	10,00
111	BANCO DE MADEIRA E ASSENTO C/ TECIDO VERMELHO E 2 ALMOFADAS CADA	2	2,00	4,00
112	BANCO ESTOFADO VERMELHO	1	2,00	2,00
113	BANCO MEIA LUA BEGE E PÉS EM MADEIRA	1	2,00	2,00
114	BANCOS C/ ASSENTOS COLORIDOS	39	1,00	39,00
115	BANCOS DE FERRO COM CIMENTO	8	1,00	8,00
116	BANCOS EM TECIDO	4	2,00	8,00
117	BANDEJA C/ ARO GRANDE	20	1,00	20,00
118	BANDEJA C/ ARO MEDIA	36	1,00	36,00
119	BANDEJA C/ PÉS EM PRATA P/ DOCES	3	700,00	2.100,00
120	BANDEJA DE RICHAUD DE MÃO	6	1,00	6,00
121	BANDEJA INOX	43	1,00	43,00
122	BANDEJA INOX REDONDA	56	1,00	56,00
123	BANDEJA OVAL GRANDE	6	1,00	6,00
124	BANDEJA OVAL PEQUENA	9	1,00	9,00
125	BANDEJA REDONDA DE INOX	3	1,00	3,00
126	BANDEJA REDONDA GRANDE	6	1,00	6,00
127	BANDEJA REDONDA MÉDIA	10	1,00	10,00
128	BANDEJA RETANGULAR GRANDE	13	1,00	13,00
129	BANDEJA RETANGULAR PEQUENA	12	1,00	12,00
130	BANDEJÃO DE BAMBU	17	1,00	17,00
131	BANDEJÃO DE PLÁSTICO	18	1,00	18,00
132	BANHO MARIA	1	50,00	50,00
133	BANQUETA DE MADEIRA	1	1,00	1,00

506

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
134	BANQUETAS	25	1,00	25,00
135	BANQUETAS DE MADEIRA EM TECIDO QUADRICULADO	8	1,00	8,00
136	BANQUETAS DE MADEIRA EM TECIDO XADREZ AZUL	8	1,00	8,00
137	BASE INOX	3	2,00	6,00
138	BASTO (1 QUENTE E 1 FRIO)	2	10,00	20,00
139	BATEDEIRA DE MASSA	1	1.700,00	1.700,00
140	BATEDEIRA DE MASSA PEQUENA	1	10,00	10,00
141	BATEDEIRA DE MASSA MANUAL	2	10,00	20,00
142	BATEDEIRA INDUSTRIAL	1	7.000,00	7.000,00
143	BEBEDOIRO	1	2,00	2,00
144	BEBEDOIRO	1	2,00	2,00
145	BEBEDOIRO DE ÁGUA	1	2,00	2,00
146	BEBEDOIRO DE ÁGUA	1	2,00	2,00
147	BEBEDOIRO IBBL	17	2,00	34,00
148	BEBEDOIRO INOX	1	50,00	50,00
149	BICICLETA ERGOMÉTRICA 2000 MO VLMENT	4	570,00	2.280,00
150	BIGORNA	1	2,00	2,00
151	BIOMBO DE VIDRO E MADEIRA (5 PARTES)	1	180,00	180,00
152	BIOMBOS EM MDF	25	70,00	1.750,00
153	BRASÃO DO SENAC (JOSÉ TOURS)	1	1,00	1,00
154	BOLEADOR INOX	9	1,00	9,00
155	BOMBA KSB COM MOTOR WEG	9	5.600,00	50.400,00
156	BOMBAS DOSADORAS INJETRONIC	8	55,00	440,00
157	BOMBAS JACUZZI	2	400,00	800,00
158	BOMBONIERE GRANDE	4	48,00	192,00
159	BOMBONIERE PEQUENA	16	25,00	400,00
160	BROCAS VÁRIOS TAMANHOS	23	1,00	23,00
161	BULE DE ALUMÍNIO	4	15,00	60,00
162	BULES	3	1,00	3,00
163	CABRITA DE CORTAR BATATA	1	9,00	9,00
164	CAÇAROLA INOX	7	105,00	735,00
165	CAÇAROLA NO 32 2 LTS	1	5,00	5,00
166	CADEIRA	28	1,00	28,00
167	CADEIRA BEGE	1	1,00	1,00
168	CADEIRA C/ ENCOSTO ALTO	1	1,00	1,00
169	CADEIRA C/ PANO AZUL	2	1,00	2,00

507

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
170	CADEIRA C/ PANO VERMELHO	1	1,00	1,00
171	CADEIRA COM FORRO NA COR BEGE	4	1,00	4,00
172	CADEIRA COM RODÍZIO E POLTRONA XADREZ	18	1,00	18,00
173	CADEIRA DE DENTISTA	1	300,00	300,00
174	CADEIRA DE MADEIRA	7	1,00	7,00
175	CADEIRA DE MADEIRA C/ ASSENTO AZUL	8	1,00	8,00
176	CADEIRA DE MANICURE	1	130,00	130,00
177	CADEIRA DE RODAS COM PNEUS MACIÇO	1	1,00	1,00
178	CADEIRA EM FERRO COM ASSENTO TECIDO BRANCO	40	1,00	40,00
179	CADEIRA FERRANTE	1	1,00	1,00
180	CADEIRA PARA CRIANÇAS	5	1,00	5,00
181	CADEIRA POLTRONA LISTRADA AZUL	13	1,00	13,00
182	CADEIRA PRETA	3	1,00	3,00
183	CADEIRA VERMELHA	7	1,00	7,00
184	CADEIRA VERMELHA ALMOFADADAS	391	1,00	391,00
185	CADEIRAS	559	1,00	559,00
186	CADEIRAS	12	1,00	12,00
187	CADEIRAS	3	1,00	3,00
188	CADEIRAS	2	1,00	2,00
189	CADEIRAS ALMOFADADAS EM PALHA	50	1,00	50,00
190	CADEIRAS AZUL	1.000	1,00	1.000,00
191	CADEIRAS C/ ENCOSTO ALTO PRETA	1	1,00	1,00
192	CADEIRAS C/ PÉS	2	1,00	2,00
193	CADEIRAS C/ RODAS	4	1,00	4,00
194	CADEIRAS C/ RODAS	3	1,00	3,00
195	CADEIRAS DE CABELEREIRO	2	180,00	360,00
196	CADEIRAS DE CARMUÇA VERDE E MARROM	114	1,00	114,00
197	CADEIRAS DE ESCRITÓRIO	6	1,00	6,00
198	CADEIRAS DE ESCRITÓRIO	31	1,00	31,00
199	CADEIRAS DE FERRO E ALMOFADAS BRANCAS	94	1,00	94,00
200	CADEIRAS EM FERRO XADREZ BRANCO E PRETO	6	1,00	6,00
201	CADEIRAS EM MADEIRA COM TECIDO AZUL	19	1,00	19,00

508

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
202	CADEIRAS EM TECIDO BEGE PÉS DE MADEIRA	16	1,00	16,00
203	CADEIRAS EM TECIDO VERMELHA PÉS DE MADEIRA	9	1,00	9,00
204	CADEIRAS EM XADREZ VERMELHO	26	1,00	26,00
205	CADEIRAS MARROM	3	1,00	3,00
206	CADEIRAS PEQUENAS PARA CRIANÇAS	5	1,00	5,00
207	CADEIRAS PLÁSTICO	10	1,00	10,00
208	CADEIRAS PRETA E CINZA	370	1,00	370,00
209	CADEIRAS TECIDOS VERDE E VERMELHO	300	1,00	300,00
210	CADEIRAS UNIVERSITÁRIAS	228	1,00	228,00
211	CADEIRAS VERDE E VERMELHO PARA BALCÃO	9	1,00	9,00
212	CADEIRAS VERDES	157	1,00	157,00
213	CADEIRAS VERMELHAS	153	1,00	153,00
214	CADEIRAS ZEBRA	2	1,00	2,00
215	CAFÉ EXPRESSO FAEMA	1	3.000,00	3.000,00
216	CAFETEIRA C/ COADOR	1	10,00	10,00
217	CAFETEIRA PARA TORRAR CAFÉ	1	350,00	350,00
218	CAFETEIRA ESPRESSA FAEMA	1	3.000,00	3.000,00
219	CAIXA DE SOM EV GRANDE	2	1.600,00	3.200,00
220	CAIXA DE SOM REDONDA	1	1.600,00	1.600,00
221	CAIXAS DE PLÁSTICO	5	1,00	5,00
222	CAIXAS DE PLÁSTICO P/ POR COPOS	61	1,00	61,00
223	CAIXAS PLÁSTICO PQ.	24	1,00	24,00
224	CAIXOTES PARA ROUPA SUJA	4	1,00	4,00
225	CAIXOTES PARA ROUPAS	2	1,00	2,00
226	CALANDRA C/ DOBRADEIRA SUZUKI CLM 3100	1	60.000,00	60.000,00
227	CALANDRA SUZUKI CLM 3045	1	60.000,00	60.000,00
228	CALCULADORA OLIVETTI	1	30,00	30,00
229	CALCULADORA OLIVETTI DIVISUMA	1	30,00	30,00
230	CALCULADORA FCI	1	17,00	17,00
231	CALDEIRA ELÉTRICA	1	90.000,00	90.000,00
232	CALDEIRA TENGE	2	120.000,00	240.000,00
233	CAMA CASAL C/ COLCHÃO	101	120,00	12.120,00
234	CAMA PARA MASSAGEM	3	70,00	210,00
235	CAMA SOLTEIRO C/ COLCHÃO	509	110,00	55.990,00
236	CÂMARA FRIA C/ 3 PORTAS	1	39.000,00	39.000,00

509

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
237	CÂMARA FRIA C/ PORTA DE INOX	1	19.000,00	19.000,00
238	CÂMARA FRIGORÍFICA C/ 3 PORTAS DE AÇO	7	39.000,00	273.000,00
239	CAMAS EXTRAS C/ COLCHÃO (FERRO)	100	110,00	11.000,00
240	CARPETE VERMELHO	1	50,00	50,00
241	CARRINHO C/ ESTUFA	2	1.200,00	2.400,00
242	CARRINHO DE APOIO DE BANDEJA	2	200,00	400,00
243	CARRINHO DE INOX COM 2 RODAS	2	450,00	900,00
244	CARRINHO PARA TRANSPORTE DE BEBIDAS	2	200,00	400,00
245	CARRINHOS AZUL	2	200,00	400,00
246	COLHER P/ CHA PRATA	57	10,00	570,00
247	COLHER P/ MESA PRATA	18	25,00	450,00
248	COLHER P/MOSTARDA	111	1,00	111,00
249	COLHER P/ SOBREMESA PRATA	22	20,00	440,00
250	COLHER SOBREMESA INOX	34	1,00	34,00
251	COLHERES (BANHO DE PRATA)	84	10,00	840,00
252	COMODAS	347	45,00	15.615,00
253	COMPOTAS DE CRISTAL	8	160,00	1.280,00
254	COMPRESSOR 130 LIBRAS CHIAPERINI	1	1.000,00	1.000,00
255	COMPRESSOR 200 LIBRAS	1	2.450,00	2.450,00
256	COMPRESSOR 350 LIBRAS	1	3.500,00	3.500,00
257	COMPRESSOR DE AR 300 LIBRAS	1	2.500,00	2.500,00
258	COMPRESSORES PARA CÂMARA FRIA	9	6.000,00	54.000,00
259	COMPUTADOR COMPLETO LCD	1	200,00	200,00
260	COMPUTADOR CRIATIVE TELA LCD SINCMASTER 510	1	200,00	200,00
261	COMPUTADOR LG C/ VISOR PHILIPS C/ IMPRESSORA DESKJET 820 CX C/ NOBREAK SMS	2	285,00	570,00
262	COMPUTADOR SAMSUNG C/ VISOR AOC C/ IMPRESSORA DESKJET 870	1	240,00	240,00
263	COMPUTADOR SAMSUNG VISOR FLATRON	1	200,00	200,00
264	COMPUTADOR SEM MARCA C/TELA LCD SINC MASTER 540N	1	200,00	200,00
265	COMPUTADOR SEM MARCA, BEGE COM TELA LCD BEGE E TECLADO BEGE	1	200,00	200,00
266	COMPUTADOR XPC E VISOR COMPAQ	1	200,00	200,00
267	COMPUTADORES S/MARCA C/ 3 TELAS PLANAS	3	340,00	1.020,00

510

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D

Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
268	COMPUTADORES S/MARCA C/ 3 TELAS PLANAS LCD	2	340,00	680,00
269	CONCHA DE AZEITONA	3	1,00	3,00
270	CONCHA INOX	1	1,00	1,00
271	CONCHA P/ MOLHO INOX	108	1,00	108,00
272	CONJUNTO CAFÉ C/ PIRES	44	15,00	660,00
273	CONJUNTO CHÁ C/ PIRES	12	20,00	240,00
274	CONTROLE DE ELEVADORES	1	2.450,00	2.450,00
275	CONTROLE DE INTERNET	1	320,00	320,00
276	COPIADORA XEROX	4	340,00	1.360,00
277	COPO CURTO P/WHISKY	555	2,00	1.110,00
278	COPO FRISO LISO P/ OVOS	121	1,00	121,00
279	COPO LONGO P/WHISKY	250	1,00	250,00
280	COPO P/ ÁGUA	216	1,00	216,00
281	COPO P/ ÁGUA REFEITÓRIO	24	1,00	24,00
282	COPO P/ CAIPIRINHA	263	1,00	263,00
283	COPO P/ CERVEJA GD	139	1,00	139,00
284	COPO P/ CONHAQUE	140	1,00	140,00
285	COPO P/ LICOR	143	1,00	143,00
286	COPO P/ MARGARITA	64	1,00	64,00
287	COPO P/ MARTINI	101	1,00	101,00
288	COPO P/ SUCO DE TOMATE	29	1,00	29,00
289	COPO P/ VINHO BRANCO	596	1,00	596,00
290	COPO P/ VINHO BRANCO	678	1,00	678,00
291	COPO P/ VINHO BRANCO	115	1,00	115,00
292	COPO P/ VINHO DO PORTO	76	1,00	76,00
293	COPO P/ VINHO TINTO	406	1,00	406,00
294	COPO P/ VINHO TINTO	240	1,00	240,00
295	COPO P/ VINHO TINTO	138	1,00	138,00
296	COPO P/ VODKA	6	1,00	6,00
297	COPO P/ WHISKY CURTO	161	2,00	322,00
298	COPOS DE LICOR	65	1,00	65,00
299	COPOS DE VIDRO P/ ÁGUA	13	1,00	13,00
300	COPOS DIVERSOS	97	1,00	97,00
301	COPOS P/ ÁGUA	97	1,00	97,00
302	COPOS P/ ÁGUA	219	1,00	219,00
303	COPOS P/ SUCO PQ.	73	1,00	73,00
304	COPOS P/ WHISKY CURTO	911	2,00	1.822,00
305	COPOS P/ WHISKY LONGO	18	1,00	18,00
306	COPOS VARIADOS	30	1,00	30,00

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
307	COQUETELEIRA	1	9,00	9,00
308	CORETO EM MADEIRA BEGE	1	100,00	100,00
309	CORTADOR DE FRIOS	1	1.800,00	1.800,00
310	CORTADOR DE FRIOS	1	1.800,00	1.800,00
311	CORTINAS	350	1,00	350,00
312	COULTEN	1	25,00	25,00
313	CPU	20	155,00	3.100,00
314	CPU 52 X MAX LG	1	155,00	155,00
315	CPU C/ 2 VISORES	2	245,00	490,00
316	CPU C/ VISOR SAMSUNG	1	200,00	200,00
317	CPU C/ VISOR SAMSUNG	1	200,00	200,00
318	CPU COM VISOR DAWOO	1	200,00	200,00
319	CPU COM VISOR E TECLADO	1	200,00	200,00
320	CPU DAWOO	1	155,00	155,00
321	CPU LG KOOK	1	155,00	155,00
322	CPU SAMSUNG C/ VISOR SAMSUNG	1	200,00	200,00
323	CRIADO	459	15,00	6.885,00
324	CRIADOS MUDOS	4	15,00	60,00
325	CRIADOS MUDOS	2	15,00	30,00
326	CRIADOS MUDOS COR BEGE	12	15,00	180,00
327	CUBA EM INOX	1	25,00	25,00
328	CUMBUCA	40	1,00	40,00
329	CUMBUCA CONJUNTA	5	1,00	5,00
330	CUMBUCA P/ FEIJOADA	8	1,00	8,00
331	DESCASCADOR DE BATATAS	2	500,00	1.000,00
332	DIVISORA DE MASSA	1	14.000,00	14.000,00
333	DOSADOR EM PRATA	3	40,00	120,00
334	DVD'S	22	50,00	1.100,00
335	DVD'S PIONEERS	3	50,00	150,00
336	ENCERADEIRA 2 BANDEIRANTE 2 CREANY	4	250,00	1.000,00
337	ENFEITES DE MESA EM ALUMÍNIO	3	1,00	3,00
338	ESCADA	1	60,00	60,00
339	ESCADA DE ANDAIME	3	150,00	450,00
340	ESCADAS	6	60,00	360,00
341	ESCORREDOR	4	10,00	40,00
342	ESCRIVANINHA	12	70,00	840,00
343	ESCRIVANINHA	1	70,00	70,00

512

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
344	ESCULTURA DUAL EM MADEIRA OVELOIDE - CLAUDIONOR ASSIS DIAS (EMBU 1970)	1	12.000,00	12.000,00
346	ESCULTURA EM MADEIRA (TOCADOR BERIMBAU)	1	85.000,00	85.000,00
347	ESCULTURA MARIO CRAVO	1	65.000,00	65.000,00
348	ESCUMADEIRA FUNDIDA	1	1,00	1,00
349	ESCUMADEIRA INOX	1	1,00	1,00
350	ESCUMADEIRA P/ FRITURAS	1	1,00	1,00
351	ESPÁTULA 350 INOX	3	1,00	3,00
352	ESPREGUIÇADOR DE FERRO E TECIDO FLORIDO	36	20,00	720,00
353	ESPREMEDOR DE FRUTAS CROYDON	1	200,00	200,00
354	ESPREMEDOR DE LARANJA MANUAL	1	1,00	1,00
355	ESPREGUIÇADEIRA BRANCA	30	25,00	750,00
356	ESQUADRO	1	1,00	1,00
357	ESQUELETOS DE CADEIRAS C/ ASSENTOS	43	1,00	43,00
358	ESTANTE	1	7,00	7,00
359	ESTANTE C/ 8 REPARTIÇÕES E 6 PRATELEIRAS	2	10,00	20,00
360	ESTANTE C/ 4 REPARTIÇÕES E 6 PRATELEIRAS	2	9,00	18,00
361	ESTANTE DE AÇO	3	7,00	21,00
362	ESTANTE DE AÇO INOX	1	200,00	200,00
363	ESTANTE DE MADEIRA	2	9,00	18,00
364	ESTANTE DUPLA C/ 6 REPARTIÇÕES	1	7,00	7,00
365	ESTEIRA EMBREEX	3	2.400,00	7.200,00
366	ESTUFA ESTENLAIF	4	160,00	640,00
367	ESTUFA PRA PRATOS 2 PORTAS	1	160,00	160,00
368	EXAUSTOR	1	300,00	300,00
369	EXAUSTOR (ANEMOTERMICA)	1	300,00	300,00
370	CARRINHOS C/ 4 RODAS DE FERRO	4	200,00	800,00
371	CARRINHOS DE CHÁ VIDRO ACRÍLICO C/ RODAS	1	300,00	300,00
372	CARRINHOS DE FERRO COM 2 RODAS	2	200,00	400,00
373	CARRINHOS DE INOX	2	450,00	900,00
374	CARRINHOS DE LIMPEZA	5	170,00	850,00
375	CARRINHOS PARA POR ROUPA	5	100,00	500,00
376	CARRINHOS PARA TRANSPORTE DE MALA, COM 4 RODAS	3	200,00	600,00

513

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
377	CASTIÇAL P/ VELA	38	6,00	228,00
378	CASTIÇAL C/ 3 VELAS	2	6,00	12,00
379	CASTIÇAL C/ 5 VELAS	2	6,00	12,00
380	CASTIÇAL C/ 7 VELAS	1	6,00	6,00
381	CASTIÇAL DE PRATA	3	23,00	69,00
382	CAVALETES FLIP CHART	40	1,00	40,00
383	CDS DIVERSOS CANTORES	175	1,00	175,00
384	CENTRAL DE AR CARRIER	2	70.000,00	140.000,00
385	CENTRÍFUGA DE INOX P/ ROUPA	1	7.500,00	7.500,00
386	CENTRÍFUGA SUZUKI	1	2.500,00	2.500,00
387	CESTA DE ALUMÍNIO	16	1,00	16,00
388	CESTA P/ PÃO	14	1,00	14,00
389	CESTAS PARA PÃES PEQUENOS (P/MESA)	26	1,00	26,00
390	CHALEIRA EM ALUMÍNIO	11	4,00	44,00
391	CHAPA	1	1,00	1,00
392	CHAPA	1	1,00	1,00
393	CHAVE DE FENDA	2	1,00	2,00
394	CHOPEIRA	1	200,00	200,00
395	CHOPEIRA	1	200,00	200,00
396	CHOPEIRA CHOPP LAR INOX	1	480,00	480,00
397	CILINDRO P/ MASSA	1	7,00	7,00
398	CINZEIRO	1	1,00	1,00
399	CINZEIRO	130	1,00	130,00
400	CINZEIRO DE AÇO INOX COM TAMPO EM INOX	17	20,00	340,00
401	CINZEIRO DE INOX C/ BOCA DE METAL	11	20,00	220,00
402	CINZEIRO DE LOUÇA BRANCO	40	1,00	40,00
403	CINZEIRO DE VIDRO	37	1,00	37,00
404	CINZEIROS	35	1,00	35,00
405	CINZEIROS DE INOX	12	20,00	240,00
406	CINZEIROS INOX	3	20,00	60,00
407	CINZEIROS INOX	13	20,00	260,00
408	CIRCULADOR DE AR	1	70,00	70,00
409	CIRCULADOR DE AR	1	70,00	70,00
410	CIRCULADOR DE AR (ARNO)	1	70,00	70,00
411	CROSSOVER	1	600,00	600,00
412	COBERTORES CASAL	151	1,00	151,00
413	COBERTORES SOLTEIRO	657	1,00	657,00
414	COBRE LEITOS CASAL	101	1,00	101,00

514

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
415	COBRE LEITOS SOLTEIRO	532	1,00	532,00
416	COIFA INOX	1	290,00	290,00
417	COLCHAS DE CASAL	161	1,00	161,00
418	COLCHAS DE SOLTEIRO	707	1,00	707,00
419	COLHER DE CAFÉ	119	1,00	119,00
420	COLHER DE CAFÉ INOX	220	1,00	220,00
421	COLHER DE CHÁ	237	1,00	237,00
422	COLHER DE COQUETEL INOX	9	1,00	9,00
423	COLHER DE MESA INOX	557	1,00	557,00
424	COLHER DE MEXER SUCO INOX	98	1,00	98,00
425	COLHER DE SOBREMESA	665	1,00	665,00
426	COLHER DE SOBREMESA	240	1,00	240,00
427	COLHER DE SOPA	320	1,00	320,00
428	COLHER DE SOPA	99	1,00	99,00
429	COLHER P/ CAFÉ	128	1,00	128,00
430	COLHER P/ CAFÉ PRATA	62	12,00	744,00
431	COLHER P/ CHÁ	272	1,00	272,00
432	EXAUSTOR ASPO	1	300,00	300,00
433	EXAUSTOR COM MOTOR	8	300,00	2.400,00
434	EXTINTOR	1	1,00	1,00
435	EXTINTOR	2	1,00	2,00
436	EXTINTOR	1	1,00	1,00
437	EXTINTOR C/CILINDRO	1	1,00	1,00
438	EXTINTORES	4	1,00	4,00
439	EXTINTORES	5	1,00	5,00
440	EXTINTORES	90	1,00	90,00
441	FACA / PEIXE	480	1,00	480,00
442	FACA CARNE INOX 10%	2	1,00	2,00
443	FACA COUVERT	292	1,00	292,00
444	FACA DE LEGUMES INOX	5	1,00	5,00
445	FACA DE MANTEIGA INOX	118	1,00	118,00
446	FACA DE MESA	722	1,00	722,00
447	FACA DE MESA DE PRATA	34	15,00	510,00
448	FACA DE MESA INOX	188	1,00	188,00
449	FACA DE PEIXE PRATA	24	15,00	360,00
450	FACA DE SOBREMESA	1.159	1,00	1.159,00
451	FACA P/ MANTEIGA	23	1,00	23,00
452	FACA P/ PÃO	2	1,00	2,00
453	FACA P/ PÃO	758	1,00	758,00

515

RUA CASA DO ATOR, 747 / 14 – SP – CAPITAL – CEP 04546-003 - (11) 3846-5832 / 99125-286  
jotage21@gmail.com

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
454	FACA P/ PÃO	243	1,00	243,00
455	FACA P/ STEAK INOX CARNE	62	5,00	310,00
456	FACA SOBREMESA PRATA	34	22,00	748,00
457	FACAS (BANHO DE PRATA)	93	15,00	1.395,00
458	FACAS DE MESA	240	1,00	240,00
459	FACAS DE SOBREMESA	235	1,00	235,00
460	FATIADOR	1	1.800,00	1.800,00
461	FATIADOR DE FRIOS SKYNSEM	1	1.800,00	1.800,00
462	FATIADORA FILIZOLA	1	1.800,00	1.800,00
463	FAX	3	14,00	42,00
464	FILTRO DE AÇO INOX	1	100,00	100,00
465	FILTROS JACUZZI	2	390,00	780,00
466	FISIOTER FACIAL	1	730,00	730,00
467	FLOREIRA C/ FLORES VERMELHAS	1	1,00	1,00
468	FOGÃO 4 BOCAS	4	40,00	160,00
469	FOGÃO 6 BOCAS INDUSTRIAL INOX	1	250,00	250,00
470	FOGÃO BRASTEMP 4 BOCAS	1	40,00	40,00
471	FOGÃO BRASTEMP 4 BOCAS BEGE	1	40,00	40,00
472	FOGÃO INDUSTRIAL 6 BOCAS	2	250,00	500,00
473	FOGÃO INDUSTRIAL 8 BOCAS	1	1.000,00	1.000,00
474	FOGÃO PEQUENO 2 BOCAS	2	30,00	60,00
475	FORMA CALIFORNIA ALUMÍNIO	74	1,00	74,00
476	FORMA P/ PIZZA 25 CM	10	1,00	10,00
477	FORMA P/ PIZZA 35 CM	23	1,00	23,00
478	FORMAS C/ 3 P/ PÃO DE FORMA	20	1,00	20,00
479	FORMAS P/ EMPADA	100	1,00	100,00
480	FORMAS P/ PUDIM E MOUSSE	81	1,00	81,00
481	FORMAS P/ QUICHE	12	1,00	12,00
482	FORMINHAS DE EMPADINHA	400	1,00	400,00
483	FORNÃO	4	1.500,00	6.000,00
484	FORNO C/ 4 CAMADAS P/ PÃES	2	4.500,00	9.000,00
485	FORNO COMBINADO PRATICA	1	1.500,00	1.500,00
486	FORNO CRISTAL 1,75	1	1.500,00	1.500,00
487	FORNO DE PIZZA	1	450,00	450,00
488	FORNO DEBIA	1	450,00	450,00
489	FORNO ELÉTRICO	2	180,00	360,00
490	FORNO ELÉTRICO INDUSTRIAL	2	650,00	1.300,00
491	FORNO ELÉTRICO LAYR	1	180,00	180,00
492	FORNO ENCOP	1	450,00	450,00

516

RUA CASA DO ATOR, 747 / 14 – SP – CAPITAL – CEP 04546-003 - (11) 3846-5832 / 99125-286  
jotage21@gmail.com

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
493	FORNO TEDESCO INOX	1	1.200,00	1.200,00
494	FORRO DE CARRINHO	6	1,00	6,00
495	FORROS DE MESAS BRANCO	100	1,00	100,00
496	FREEZER	5	300,00	1.500,00
497	FREEZER	3	300,00	900,00
498	FREEZER 2 PORTAS MARROM 430 CONTINENTAL	1	550,00	550,00
499	FREEZER 2 PORTAS SERVINOX	2	750,00	1.500,00
500	FREEZER 2 PORTAS SPRINGER	1	550,00	550,00
501	FREEZER BALCÃO INOX 2 PORTAS C/ 4 GAVETAS	1	750,00	750,00
502	FREEZER BALCÃO INOX 4 PORTAS	1	1.500,00	1.500,00
503	FREEZER DE AÇO C/ 6 PORTAS	1	1.000,00	1.000,00
504	FREEZER HORIZONTAL METALFRIO	3	300,00	900,00
505	FREEZER INOX 3 PORTAS	2	1.000,00	2.000,00
506	FREEZER INOX C/ PIA 3 PORTAS INOX	3	1.050,00	3.150,00
507	FREEZER METALFRIO 1 PORTA	1	300,00	300,00
508	FREEZER REUBLY SPOSITION	1	1.200,00	1.200,00
509	FREEZER SPRING 2 PORTAS	1	550,00	550,00
510	FREEZER VERTICAL METALFRIO	1	300,00	300,00
511	FRIGIDEIRA DE FERRO	12	1,00	12,00
512	FRIGOBAR	3	350,00	1.050,00
513	FRIGOBAR CONSUL	2	350,00	700,00
514	FRIGOBAR CONSUL	3	350,00	1.050,00
515	FRIGOBAR CONSUL	1	350,00	350,00
516	FRIGOBARES	395	350,00	138.250,00
517	FRITADEIRA	2	450,00	900,00
518	FRITADEIRA INOX	1	450,00	450,00
519	FRONHAS	709	1,00	709,00
520	FRUTEIRAS	3	1,00	3,00
521	FURADEIRA BOSCH	1	75,00	75,00
522	FURADEIRA DE BANCADA	1	350,00	350,00
523	FURADEIRAS INDUSTRIAL	4	80,00	320,00
524	FURADOR	1	1,00	1,00
525	GALÃO DE TINTAS USADOS	15	1,00	15,00
526	GARFO DE INOX P/ MESA	28	1,00	28,00
527	GARFO DE INOX P/ MESA	32	1,00	32,00
528	GARFO DE MESA	762	1,00	762,00
529	GARFO DE MESA	240	1,00	240,00
530	GARFO DE SOBREMESA	240	1,00	240,00

517

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
531	GARFO DE SOBREMESA PRATA	59	15,00	885,00
532	GARFO P/ PEIXE INOX	672	1,00	672,00
533	GARFO P/ PEIXE INOX	490	1,00	490,00
534	GARFO P/ SOBREMESA	1.150	1,00	1.150,00
535	GARFOS (BANHO DE PRATA)	50	15,00	750,00
536	GARRAFA TAMPA PRESSÃO	1	1,00	1,00
537	GARRAFAS DE CAFÉ	4	1,00	4,00
538	GARRAFAS DE CAFÉ	55	1,00	55,00
539	GELADEIRA FRIGOBAR CINZA ESCURA	1	350,00	350,00
540	GELADEIRA INOX 4 PORTAS	3	3.000,00	9.000,00
541	GELADEIRAS 2 PORTAS ELEGANDE CONTINENTAL	1	350,00	350,00
542	GELADEIRA BRASTEMP	1	200,00	200,00
543	GIRAFÁ GUINCHO (SKAY TON)	1	80,00	80,00
544	GRAMPEADOR	3	4,00	12,00
545	GRAMPEADORA	1	4,00	4,00
546	GRELHA DE PEDRA INOX	1	20,00	20,00
547	GRUPO GERADOR MOTOR SCANIA COM 2 BATERIAS	1	48.000,00	48.000,00
548	GUARDANAPO AMARELO	100	1,00	100,00
549	GUARDANAPO AZUL	50	1,00	50,00
550	GUARDANAPO BRANCO	1.200	1,00	1.200,00
551	GUARDANAPOS AZUIS	17	1,00	17,00
552	GUARDANAPOS AZUIS	28	1,00	28,00
553	GUARDANAPOS CREME DE PANO	22	1,00	22,00
554	GUERIDOM	4	300,00	1.200,00
555	HIDROMASSAGEM COR MARROM	3	500,00	1.500,00
556	LUSTRADORES DE SAPATO	10	550,00	5.500,00
557	IMPRESSORA	5	30,00	150,00
558	IMPRESSORA DESK JET 680C	1	40,00	40,00
559	IMPRESSORA EPSON	5	110,00	550,00
560	IMPRESSORA EPSON	1	110,00	110,00
561	IMPRESSORA EPSON FX 1170	1	100,00	100,00
562	IMPRESSORA EPSON FX 2180	1	110,00	110,00
563	IMPRESSORA EPSON LX 300	1	130,00	130,00
564	IMPRESSORA HEWLETT PACKARD DESKJET	1	30,00	30,00
565	IMPRESSORA HP 670C	1	40,00	40,00
566	JARRA 1.5 LTS	13	1,00	13,00
567	JOGO DE SOFÁ 3 LUGARES	1	150,00	150,00

518

RUA CASA DO ATOR, 747 / 14 – SP – CAPITAL – CEP 04546-003 - (11) 3846-5832 / 99125-286  
jotage21@gmail.com

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
568	JOGO DE SOFÁ C/ 3 LUGARES	2	150,00	300,00
569	JOGO DE SOFÁ C/ 3 LUGARES ENCOSTO REMOVÍVEL	1	150,00	150,00
570	JOGO DE SOFÁ DE MADEIRA C/ ALMOFADAS AZUIS	1	150,00	150,00
571	LAMINADORA P/ DOBRAR MAÇA	1	5.000,00	5.000,00
572	LATA DE TINTAS USADAS 20 LITROS	20	1,00	20,00
573	LAVA GARRAFA GRANDE	1	7,00	7,00
574	LAVA GARRAFA PEQUENO	3	6,00	18,00
575	LAVA LOUÇA MALLORY	1	250,00	250,00
576	LAVADORA 10 KG (PRIMUS)	1	4.400,00	4.400,00
577	LAVADORA 16 KG (PRIMUS)	1	6.600,00	6.600,00
578	LAVANDA	2	1,00	2,00
579	LAVATÓRIO FERRANTE	1	4.200,00	4.200,00
580	LENÇÓIS DE CASAL	202	1,00	202,00
581	LENÇÓIS DE SOLTEIRO	1.014	1,00	1.014,00
582	LIQUIDIFICADOR	2	25,00	50,00
583	LIQUIDIFICADOR CLYODON WALITA	1	250,00	250,00
584	LIQUIDIFICADOR INDUSTRIAL	1	250,00	250,00
585	LIQUIDIFICADOR INDUSTRIAL	2	250,00	500,00
586	LIQUIDIFICADOR WALITA	1	25,00	25,00
587	LIXADEIRA	1	150,00	150,00
588	LIXADEIRA BOSCH	1	150,00	150,00
589	LUMINÁRIAS C/ LIXA DE PÉ	1	1,00	1,00
590	MAÇARICO 2 CILINDROS	1	15,00	15,00
591	MAÇARICO COM P13	1	15,00	15,00
592	SAMOVAR	4	120,00	480,00
593	MANTEGUEIRA PORCELANA	48	1,00	48,00
594	MÁQUINA COSTURA RETA BROTHER INDUSTRIAL	2	700,00	1.400,00
595	MÁQUINA DE BATER LARANJA OTTO 1800	1	13.500,00	13.500,00
596	MÁQUINA DE CAFÉ EXPRESSO FAEMA	1	3.000,00	3.000,00
597	MÁQUINA DE CAFÉ EXPRESSO FAGMA	1	3.000,00	3.000,00
598	MÁQUINA DE CAFÉ UNIVERSAL	4	1.100,00	4.400,00
599	MÁQUINA DE CORTAR FRIOS FILIZOLA	1	1.800,00	1.800,00
600	MÁQUINA DE DESCASCAR BATATA	1	500,00	500,00
601	MÁQUINA DE FAZER GELO	3	3.750,00	11.250,00
602	MÁQUINA DE FAZER GELO EM BARRAS	1	3.750,00	3.750,00
603	MÁQUINA DE FAZER GELO EVEREST	6	4.650,00	27.900,00

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
604	MÁQUINA DE FAZER GELO EVEREST PEQUENA	1	3.750,00	3.750,00
605	MÁQUINA DE LAVAR CARPETE	1	500,00	500,00
606	MÁQUINA DE LAVAR LOUÇA HOBART	2	4.600,00	9.200,00
607	MÁQUINA DE LAVAR LOUÇA INOX	1	4.600,00	4.600,00
608	MÁQUINA DE LAVAR ROUPA A SECO	1	3.900,00	3.900,00
609	MÁQUINA DE RETÍFICA	1	70,00	70,00
610	MÁQUINA DE SOLDA BAMBOZZI	1	290,00	290,00
611	MÁQUINA DE SOLDA PONTEADEIRA	1	2.000,00	2.000,00
612	MÁQUINA ELÉTRICA TEMPO ET 112	1	150,00	150,00
613	MÁQUINA LAVAR LOUÇAS TEDESCO	1	4.600,00	4.600,00
614	MÁQUINA OVERLOQUE INTERLOQUE SSB5	1	250,00	250,00
615	MÁQUINA P/ TIRAR MANCHA SUZUKI	1	2.500,00	2.500,00
616	MÁQUINA SINGER C/ GABINETE	2	130,00	260,00
617	MÁQUINA YAMATA RETA INDUSTRIAL	1	400,00	400,00
618	MAKITAS	2	220,00	440,00
619	MARMITEX DESCARTAVEL	900	0,01	9,00
620	MARTELO	1	1,00	1,00
621	MASTROS P/BANDEIRA	30	5,00	150,00
622	MEDIDOR DE LICOR PRATA	95	40,00	3.800,00
623	MEDIDOR DE WHISKY PRATA	53	40,00	2.120,00
624	MEDIDOR GERAL NO 756776	1	10,00	10,00
625	MESA 2 GAVETAS	2	75,00	150,00
626	MESA BEGE C/ PES DE FERRO	1	75,00	75,00
627	MESA C/ 2 GAVETAS	1	75,00	75,00
628	MESA C/ 3 GAVETAS	3	100,00	300,00
629	MESA C/ TAMPO DE MÁRMORE	1	250,00	250,00
630	MESA COM RODÍZIO	2	60,00	120,00
631	MESA DE CAFÉ	1	60,00	60,00
632	MESA DE CENTRO COM TAMPO DE VIDRO	1	30,00	30,00
633	MESA DE CENTRO DE VIDRO	1	30,00	30,00
634	MESA DE CORTAR TECIDOS	1	250,00	250,00
635	MESA DE FERRO BEGE C/ 6 GAVETAS	1	120,00	120,00
636	MESA DE FERRO REDONDA E TAMPO DE MÁRMORE	1	250,00	250,00
637	MESA DE INOX PARA MANIPULAÇÃO	1	300,00	300,00
638	MESA DE INOX SUPORTE DE ALIMENTOS	1	300,00	300,00

520

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
639	MESA DE MADEIRA	2	75,00	150,00
640	MESA DE MADEIRA 7 GAVETAS	1	130,00	130,00
641	MESA DE MADEIRA C/ 6 GAVETAS	3	120,00	360,00
642	MESA DE MADEIRA OVAL	2	300,00	600,00
643	MESA DE SOM DENON	1	2.200,00	2.200,00
644	MESA DE SOM MACKIE	1	500,00	500,00
645	MESA DE SOM STANER COMPLETA COM 2 CAIXAS GRANDE STANER	1	250,00	250,00
646	MESA DE VIDRO 2 M PÉS DE FERRO	1	200,00	200,00
647	MESA DE VIDRO PARA CRIADO MUDO	2	30,00	60,00
648	MESA DIRETORIA	10	250,00	2.500,00
649	MESA EM L	3	140,00	420,00
650	MESA EM L C/ 4 GAVETAS	1	140,00	140,00
651	MESA EM L C/ 6 GAVETAS	1	170,00	170,00
652	MESA EM L MOGNO	4	170,00	680,00
653	MESA INOX C/ PIA	2	340,00	680,00
654	MESA OVAL	2	300,00	600,00
655	MESA P/ COLOCAR ROUPAS	4	60,00	240,00
656	MESA P/ COMPUTADOR	2	60,00	120,00
657	MESA P/ MASSAGEM	2	70,00	140,00
658	MESA P/ TELEFONE	10	60,00	600,00
659	MESA PARA COMPUTADOR	1	25,00	25,00
660	MESA PARA COMPUTADOR	1	25,00	25,00
661	MESA PARA ESCOVAS	1	30,00	30,00
662	MESA PARA IMPRESSORA	2	60,00	120,00
663	MESA QUADRADA COM MÁRMORE	2	250,00	500,00
664	MESA QUADRADA COM TAMPO DE MÁRMORE	5	250,00	1.250,00
665	MESA QUADRADA PEQUENA	7	25,00	175,00
666	MESA REDONDA	1	65,00	65,00
667	MESA REDONDA	2	65,00	130,00
668	MESA REDONDA	1	65,00	65,00
669	MESA REDONDA COM TAMPO DE MÁRMORE	12	250,00	3.000,00
670	MESA RETANGULAR	1	75,00	75,00
671	MESA RETANGULAR	8	75,00	600,00
672	MESA RETANGULAR COM PEDRA	10	170,00	1.700,00
673	MESA RETANGULAR DE FERRO COM PEDRA	22	170,00	3.740,00
674	MESA RETANGULAR DE VIDRO	1	200,00	200,00

521

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
675	MESA SECRETÁRIA	6	75,00	450,00
676	MESAS	29	75,00	2.175,00
677	MESAS 220 X 0,45	10	75,00	750,00
678	MESAS C/ 2 GAVETAS	3	75,00	225,00
679	MESAS C/ 2 GAVETAS	3	75,00	225,00
680	MESAS C/ 2 GAVETAS BEGE	3	75,00	225,00
681	MESAS C/ 4 CADEIRAS	6	75,00	450,00
682	MESAS C/ 4 GAVETAS	1	120,00	120,00
683	MESAS C/ PÉS DE MADEIRA E TAMPO DE VIDRO	8	200,00	1.600,00
684	MESAS C/ PÉS DE MADEIRA E TAMPO DE VIDRO	8	200,00	1.600,00
685	MESAS C/ PÉS DE MADEIRA E TAMPO DE VIDRO PEQUENO	7	100,00	700,00
686	MESAS C/ RODINHAS	2	60,00	120,00
687	MESAS C/ TAMPO DE MÁRMORE E PÉS DE FERRO	4	250,00	1.000,00
688	MESAS C/ TAMPO DE VIDRO C/ PÉS DE MADEIRA	1	200,00	200,00
689	MESAS COM GAVETAS	2	75,00	150,00
690	MESAS DE CENTRO	13	30,00	390,00
691	MESAS DE CENTRO C/ PÉS DE MADEIRA E TAMPO DE VIDRO	4	30,00	120,00
692	MESAS DE CENTRO C/ TAMPO DE VIDRO QUADRADA GRANDE / PÉS DE MADEIRA	6	30,00	180,00
693	MESAS DE FERRO	6	100,00	600,00
694	MESAS DE INOX	3	300,00	900,00
695	MESAS DE MÁRMORE	3	250,00	750,00
696	MESAS DE MÁRMORE REDONDA	3	250,00	750,00
697	MESAS ESCRIVANINHA C/ 2 GAVETAS	4	75,00	300,00
698	MESAS INOX	2	300,00	600,00
699	MESAS P/ TV	12	60,00	720,00
700	MESAS PARA ROUPAS	3	60,00	180,00
701	MESAS QUADRADAS	4	60,00	240,00
702	MESAS QUADRADAS DE MADEIRA	14	60,00	840,00
703	MESAS QUADRADAS EM MADEIRA	50	60,00	3.000,00
704	MESAS REDONDA DE MADEIRA	19	65,00	1.235,00
705	MESAS REDONDAS	7	65,00	455,00
706	MESAS REDONDAS	52	65,00	3.380,00

522

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
707	MESAS REDONDAS EM MÁRMORE E FERRO	9	250,00	2.250,00
708	MESAS RETANGULARES	6	75,00	450,00
709	MESINHA DE CENTRO VIDRO C/ VIDRO	4	30,00	120,00
710	MESINHA DE COMPUTADOR	5	25,00	125,00
711	MESINHA DE INOX	1	150,00	150,00
712	MESINHA DE MADEIRA	1	25,00	25,00
713	MESINHA MARROM ESCURO	1	25,00	25,00
714	MESINHA QUADRADA EM PEDRA E MÁRMORE PARA BEBIDA	6	150,00	900,00
715	MESINHA VERDE P/ FAX	1	60,00	60,00
716	MESINHAS C/ TAMPO DE MÁRMORE REDONDA	27	250,00	6.750,00
717	MESINHAS CABECEIRA	347	20,00	6.940,00
718	MICROONDAS	2	70,00	140,00
719	MICROONDAS ELECTROLUX	1	70,00	70,00
720	MODELADORA DE MASSA	1	7.900,00	7.900,00
721	MOEDOR DE CAFÉ ROSSI	1	15,00	15,00
722	MOEDOR DE CAFÉ ROSSI SPA	1	15,00	15,00
723	MOEDOR DE CARNE	1	2.500,00	2.500,00
724	MOEDOR DE CARNE	1	2.500,00	2.500,00
725	MOEDOR DE QUEIJO G. PANIZ	1	60,00	60,00
726	MOINHO P/ FAZER FARINHA DE ROSCA	1	700,00	700,00
727	MODEM DE ADSL	1	2,00	2,00
728	MOLHEIRA INOX	24	1,00	24,00
729	MOLHEIRA SALÃO DE CHÁ	100	1,00	100,00
730	MONITOR DAWOO C/ TECLADO	1	40,00	40,00
731	MONITOR LINCE	1	40,00	40,00
732	MONITOR SAMSUNG	1	40,00	40,00
733	MOTOR COM COMPRESSOR	5	1.000,00	5.000,00
734	MOTOR ESMERIL - MOTOMIL	1	15,00	15,00
735	MOTORES DIVERSOS	34	50,00	1.700,00
736	OZONOTER 1 FISIOTER	1	980,00	980,00
737	PALETS	16	1,00	16,00
738	PALETS DE AÇO	2	1,00	2,00
739	PALITEIRO DE LOUÇA	103	1,00	103,00
740	PANELA DE 20 LITROS	1	150,00	150,00
741	PANELA DE PRESSÃO ALTA PRESSÃO	1	150,00	150,00
742	PANELAS DE BARRO C/ FOGAREIRO	10	5,00	50,00

523

RUA CASA DO ATOR, 747 / 14 – SP – CAPITAL – CEP 04546-003 - (11) 3846-5832 / 99125-286  
jotage21@gmail.com

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
743	PANELAS DE FERRO	10	1,00	10,00
744	PANELAS GRANDES P/ COMIDA	4	2,00	8,00
745	PASSADEIRA SUZUKI NOVAS NA CAIXA	2	8.000,00	16.000,00
746	PEGADOR DE SALADA	12	1,00	12,00
747	PEGADOR INOX GRANDE	1	1,00	1,00
748	PENEIRA P/ ARROZ NO 55	3	1,00	3,00
749	PENEIRA P/ FRITURA	2	1,00	2,00
750	PENEIRA P/ FRITURA NO 35	1	1,00	1,00
751	PENEIRA P/ FUBA NO 30	6	1,00	6,00
752	PENEIRA P/ SUCO PRATICO	1	1,00	1,00
753	PENTEADEIRAS	347	15,00	5.205,00
754	PÉS P/ ARRANJO	2	1,00	2,00
755	PESOS	15	1,00	15,00
756	PIA 2 CUBAS INOX	1	50,00	50,00
757	PIA DE INOX	1	25,00	25,00
758	PIA DE INOX C/ 2 CUBAS	1	50,00	50,00
759	PIA PEQUENA DE INOX	1	25,00	25,00
760	PIANO 130M X 150M EM MADEIRA	1	4.500,00	4.500,00
761	PIMENTEIRO	63	1,00	63,00
762	PIRES	11	1,00	11,00
763	PIRES	243	1,00	243,00
764	PIRES CAFÉ C/ LEITE	380	1,00	380,00
765	PIRES DE CAFÉ	282	1,00	282,00
766	PIRES P/ CAFÉ	1.036	1,00	1.036,00
767	PIRES P/ CAFEZINHO	120	1,00	120,00
768	PIRES P/ CHÁ	557	1,00	557,00
769	PIRES P/ CHÁ BRANCO	691	1,00	691,00
770	PIRES P/ CONSUME	733	1,00	733,00
771	PIREX	27	1,00	27,00
772	PIREX DE VIDRO	30	1,00	30,00
773	PIREX RETANGULAR	6	1,00	6,00
774	PISOS	379	2,00	758,00
775	PISTOLA DE PINTURA	1	60,00	60,00
776	BOTIJÃO DE GÁS P13	6	135,00	810,00
777	PLANCHA	1	35,00	35,00
778	PLICE	8	5,00	40,00
779	POLICORT	1	400,00	400,00
780	POLTRONA	8	30,00	240,00
781	POLTRONA 1 LUGAR VERMELHA	2	30,00	60,00

524

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D

Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
782	POLTRONA AZUL	2	30,00	60,00
783	POLTRONA AZUL C/ ALMOFADAS REMOVIVEIS	2	30,00	60,00
784	POLTRONA BEGE	14	30,00	420,00
785	POLTRONA C/ 1 LUGAR	2	30,00	60,00
786	POLTRONA COR DE ROSA	2	30,00	60,00
787	POLTRONA EM CORINO	2	30,00	60,00
788	POLTRONA EM TECIDO CINZA C/ BEGE	4	30,00	120,00
789	POLTRONA EM TECIDO VERMELHO	5	30,00	150,00
790	POLTRONA NA COR AZUL C/ RISCO VERMELHO	4	30,00	120,00
791	POLTRONAS	228	30,00	6.840,00
792	POLTRONAS COLORIDAS	74	30,00	2.220,00
793	POLTRONAS FLORIDAS	13	30,00	390,00
794	POLTRONAS FLORIDAS EM FERRO DE 01 LUGAR	27	30,00	810,00
795	POLTRONAS PANO VERMELHO QUADRICULADO	2	30,00	60,00
796	POLTRONAS XADREZ	2	30,00	60,00
797	PORTA BANDEJA INOX	1	50,00	50,00
798	PORTA BEBIDAS DE FERRO E TAMPO DE PEDRA	19	150,00	2.850,00
799	PORTA CHÁ EM MADEIRA	2	1,00	2,00
800	PORTA GELÉIA EM FOLHA	31	1,00	31,00
801	PORTA PETIT FULL GRANDE	1	1,00	1,00
802	PORTA PRATOS INOX 2 PORTAS	1	230,00	230,00
803	POTE DE PLASTICO	3	1,00	3,00
804	POTE P/ MOSTARDA	118	1,00	118,00
805	POTES ESTILO ÁRABE	4	1,00	4,00
806	POTES GRANDE DE BARRO	3	1,00	3,00
807	POTES MARROM 3 TAMANHOS	3	1,00	3,00
808	PLAINA C/ MOTOR	1	450,00	450,00
809	PLAINA MANUAL	1	100,00	100,00
810	PRANCHAS GRANDES	13	35,00	455,00
811	PRATELE	1	60,00	60,00
812	PRATELEIRA (MORDIEN)	1	60,00	60,00
813	PRATELEIRA C/ BANDEJA	3	60,00	180,00
814	PRATELEIRA C/ CANOS DE FERRO E CANTONEIRA	1	60,00	60,00
815	PRATELEIRA CONJUGADAS DE FERRO	56	60,00	3.360,00
816	PRATELEIRA DE AÇO	11	60,00	660,00

525

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
817	PRATELEIRA DE MADEIRA PARA TECIDO	1	5,00	5,00
818	PRATO DE SOBREMESA	240	1,00	240,00
819	PRATO FUNDO	602	1,00	602,00
820	PRATO FUNDO GRANDE	6	1,00	6,00
821	PRATO P/ MESA	240	1,00	240,00
822	PRATO P/ PÃO	1.149	1,00	1.149,00
823	PRATO P/ PÃO	234	1,00	234,00
824	PRATO P/ PÃO	335	1,00	335,00
825	PRATO P/ PETISCO INOX	88	1,00	88,00
826	PRATO P/ SOBREMESA	635	1,00	635,00
827	PRATO PARA DOCE	3	1,00	3,00
828	PRATO RASO	1.038	1,00	1.038,00
829	PRATO REDONDO	21	1,00	21,00
830	PRATOS	9	1,00	9,00
831	PRATOS DE PAREDE GRANDES DESENHADOS	4	3,00	12,00
832	PRATOS P/ MESA RASO	1.040	1,00	1.040,00
833	PRATOS P/ SOBREMESA	477	1,00	477,00
834	PRATOS SOUSPLAT	8	1,00	8,00
835	PRESA 15 TON	1	80,00	80,00
836	PRESA DE PASSAR (PONY)	1	2.500,00	2.500,00
837	PROCESSADOR DE ALIMENTOS	1	30,00	30,00
838	PÚLPITOS DE MADEIRA	2	25,00	50,00
839	QUADRITEN FISIOTEN	1	10,00	10,00
840	QUADRO DE PINTURA ADROALDO	3	250,00	750,00
841	QUADRO DE PINTURA AMARILDO SEREJO	63	400,00	25.200,00
842	QUADRO DE PINTURA ANGELICA COELHO	7	600,00	4.200,00
843	QUADRO DE PINTURA ANTONIO PETICOV	1	800,00	800,00
844	QUADRO DE PINTURA ARAUTO MIRANDA	1	150,00	150,00
845	QUADRO DE PINTURA ARLINDO MESQUITA	1	690,00	690,00
846	QUADRO DE PINTURA ARY SALLES	227	100,00	22.700,00
847	QUADRO DE PINTURA BONOMI MARIA	1	600,00	600,00
848	QUADRO DE PINTURA CALABRONE	11	1.200,00	13.200,00
849	QUADRO DE PINTURA CARIBE, HECTOR, BERNABO	1	5.000,00	5.000,00

526

RUA CASA DO ATOR, 747 / 14 – SP – CAPITAL – CEP 04546-003 - (11) 3846-5832 / 99125-286  
jotage21@gmail.com

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
850	QUADRO DE PINTURA CARMEN BARDY	4	100,00	400,00
851	QUADRO DE PINTURA CLAUDIONOR ASSIS DIAS	1	500,00	500,00
852	QUADRO DE PINTURA CLEA COSTA	1	2.300,00	2.300,00
853	QUADRO DE PINTURA DAVID ALCANTARA	2	6.900,00	13.800,00
854	QUADRO DE COMANDO	2	20,00	40,00
855	QUADRO DE PINTURA DI CAVALCANTI	1	120,00	120,00
856	QUADRO DE PINTURA DINA LUCATO	48	100,00	4.800,00
857	QUADRO DE PINTURA EDITH BOLING	2	100,00	200,00
858	QUADRO DE PINTURA ELFRIDA PATINE	247	100,00	24.700,00
859	QUADRO DE PINTURA F. ODRIOZOLLA	6	1.200,00	7.200,00
860	QUADRO DE PINTURA GERTY SARUE	2	600,00	1.200,00
861	QUADRO DE PINTURA GLENIO	2	4.000,00	8.000,00
862	QUADRO DE PINTURA GUILHERME DE FARIA	2	100,00	200,00
863	QUADRO DE PINTURA IRACEMA DE ALENCAR	1	200,00	200,00
864	QUADRO DE PINTURA IRENE	1	100,00	100,00
865	QUADRO DE PINTURA IZA GARCIA	2	100,00	200,00
866	QUADRO DE PINTURA JOSÉ DA TORRE	1	900,00	900,00
867	QUADRO DE PINTURA JOSÉ MARIA	1	2.000,00	2.000,00
868	QUADRO DE PINTURA KIYOMI	20	250,00	5.000,00
869	QUADRO DE PINTURA LENA NUNES	12	1.000,00	12.000,00
870	QUADRO DE PINTURA LMH	5	80,00	400,00
871	QUADRO DE PINTURA LUCIA	21	100,00	2.100,00
872	QUADRO MAGNÉTICO	1	5,00	5,00
873	QUADRO DE PINTURA MAILLET	2	150,00	300,00
874	QUADRO DE PINTURA MARCEL VEBER	3	400,00	1.200,00
875	QUADRO DE PINTURA MARIA POLO	1	10.000,00	10.000,00
876	QUADRO DE PINTURA MARISA IMENCO	1	350,00	350,00
877	QUADRO DE PINTURA MASSUMO NAVAKUBO	3	250,00	750,00
878	QUADRO DE PINTURA MATERA	1	550,00	550,00
879	QUADRO DE PINTURA OSVALDO PENA	1	500,00	500,00
880	QUADRO DE PINTURA OTTO CAVALCANTI	1	1.200,00	1.200,00
881	QUADRO DE PINTURA PAIVA	8	80,00	640,00
882	QUADRO DE PINTURA PAULO MENTEM	7	250,00	1.750,00

527

RUA CASA DO ATOR, 747 / 14 – SP – CAPITAL – CEP 04546-003 - (11) 3846-5832 / 99125-286  
jotage21@gmail.com

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D

Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
883	QUADRO DE PINTURA PEDRO SEMANI	8	300,00	2.400,00
884	QUADRO DE PINTURA R.M. GOIASMARCH	1	180,00	180,00
885	QUADRO DE PINTURA RENINA KATZ	16	900,00	14.400,00
886	QUADRO DE PINTURA ROSANE POMNITZ	1	2.100,00	2.100,00
887	QUADRO DE PINTURA RUBENS GENCHMAN	1	2.200,00	2.200,00
888	QUADRO DE PINTURA RUGENDAS	15	300,00	4.500,00
889	QUADRO DE PINTURA SANTA CEIA	1	450,00	450,00
890	QUADRO DE PINTURA SAUMIR	11	100,00	1.100,00
891	QUADRO DE PINTURA SAVIO	1	100,00	100,00
892	QUADRO DE PINTURA SERGIO CAROLO	1	150,00	150,00
893	QUADRO DE PINTURA SERGIO FERREIRA	5	1.000,00	5.000,00
894	QUADRO DE PINTURA SONYA	2	320,00	640,00
895	QUADRO DE PINTURA TEREZA MIRANDA	1	100,00	100,00
896	QUADRO DE PINTURA TOMEN MARCELO	5	300,00	1.500,00
897	QUADRO DE PINTURA TOMIE OHTAKE	2	2.000,00	4.000,00
898	QUADRO DE PINTURA TOMISHI	1	100,00	100,00
899	QUADRO DE PINTURA ZÉ FARIAS	1	2.500,00	2.500,00
900	QUADRO DE PINTURA ZÉ VALLOS	17	730,00	12.410,00
901	QUEIJEIRA	5	1,00	5,00
902	RALADOR	1	1,00	1,00
903	RALADOR INOX	1	1,00	1,00
904	RECHAUD C/ BANHO DE PRATA	4	100,00	400,00
905	RECHAUD C/ PANELA AUGUSTA	4	25,00	100,00
906	RECHAUD C/ TRAVESSA OVAL GRANDE	2	25,00	50,00
907	RECHAUD DE MÃO	6	25,00	150,00
908	RECHAUD GRANDE DE INOX	3	100,00	300,00
909	RECHAUD INOX	6	100,00	600,00
910	RECHAUD P/ MOLHO	4	25,00	100,00
911	RECHAUD REDONDO	28	25,00	700,00
912	RECHAUD REDONDO DE INOX	3	100,00	300,00
913	RECHAUD RETANGULAR	11	25,00	275,00
914	REFRIGERADOR (MAQIP)	2	200,00	400,00
915	RETROPROJETOR C/ TELÃO	1	150,00	150,00
916	RETROPROJETOR VISOGRAF 2300	2	150,00	300,00
917	ROLO DE CHAPA INOX	1	5,00	5,00

528

RUA CASA DO ATOR, 747 / 14 – SP – CAPITAL – CEP 04546-003 - (11) 3846-5832 / 99125-286  
jotage21@gmail.com

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
918	ROLO DE MANTA ASFÁLTICA	18	5,00	90,00
919	ROUPÃO BRANCO	152	1,00	152,00
920	ROUPÕES	547	1,00	547,00
921	SALADEIRA PEQUENA	24	1,00	24,00
922	SALADEIRA SALÃO DE CHÁ	70	1,00	70,00
923	SALEIRO P/ FUNCIONÁRIOS	17	1,00	17,00
924	SAMOVAR GRANDE	1	120,00	120,00
925	SAMOVAR PEQUENO	9	80,00	720,00
926	SECADOR 10 KG SUZUKI	1	3.900,00	3.900,00
927	SECADOR 30 KG SUZUKI	1	14.000,00	14.000,00
928	SECADOR 50 KG SUZUKI	3	18.000,00	54.000,00
929	SECADOR ARLUX	1	4,00	4,00
930	SECADOR DE CABELO	347	4,00	1.388,00
931	SECADOR DE CABELO CAPACETE	1	4,00	4,00
932	SECADOR DE ROUPA CASTANHO	1	6.500,00	6.500,00
933	SECADOR DE SACOLAS	1	4,00	4,00
934	SECADOR HIDRATAÇÃO	1	4,00	4,00
935	SECADOR TAIFF	2	4,00	8,00
936	SECADOR VERMELHO	1	4,00	4,00
937	SECADORA DE SACO	1	4,00	4,00
938	SERRA CIRCULAR	1	180,00	180,00
939	SERRA DE BANCADA COMPLETA	1	340,00	340,00
940	SERRA MEIA ESQUADRILHA	1	40,00	40,00
941	SERRA P/ CARNE	1	800,00	800,00
942	SERROTE	2	1,00	2,00
943	SINGER 20U33 ZIG ZAG INDUSTRIAL	1	250,00	250,00
944	SOFÁ FLORIDO EITO EM FERRO DE 02 LUGARES	5	120,00	600,00
945	SOFÁ 4 LUGARES MADEIRA E TECIDOS ROSAS	1	220,00	220,00
946	SOFÁ AMARELO DE CANTO	1	100,00	100,00
947	SOFÁ AZUL	1	150,00	150,00
948	SOFÁ AZUL OVAL	1	100,00	100,00
949	SOFÁ BEGE	18	150,00	2.700,00
950	SOFÁ DE CANTO BEGE	2	100,00	200,00
951	SOFÁ DE CANTO NA COR MARROM	5	100,00	500,00
952	SOFÁ E LUGARES COR BEGE E LATERAL EM MADEIRA	3	150,00	450,00
953	SOFÁ TRÊS LUGARES	3	150,00	450,00
954	SOFÁ VERMELHO	2	150,00	300,00

529

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
955	SOFÁS 2 LUGARES	7	120,00	840,00
956	SOFÁS 3 LUGARES	34	150,00	5.100,00
957	SOFÁS DE COURO 2 LUGARES VERMELHO	2	120,00	240,00
958	SOFÁS DE COURO 3 LUGARES VERMELHO	2	150,00	300,00
959	SOFÁS DE COURO AZUL	3	100,00	300,00
960	SOUSPLAT C/DETALHES DE TRIGO	11	1,00	11,00
961	STERILIREN	1	45,00	45,00
962	SUPORTE P/ BALDE DE CHMP INOX	17	2,00	34,00
963	SUPORTE P/ BOMBONS	1	1,00	1,00
964	SUPORTE P/ SUCO	1	1,00	1,00
965	SUPORTE PARA DOCE	4	1,00	4,00
966	TABLADO DE MADEIRA	41	1,00	41,00
967	TÁBUA DE PASSAR (PONY) COMPLETA	2	2.500,00	5.000,00
968	TÁBUA DE FÓRMICA	21	1,00	21,00
969	TAÇA / LICOR COMUM	287	1,00	287,00
970	TAÇA P/ CAMARÃO	46	70,00	3.220,00
971	TAÇA P/ CHAMPAGNE COMUM	740	1,00	740,00
972	TAÇA P/ LICOR CRISTAL	26	1,00	26,00
973	TAÇA P/ MILK SHAKE	12	1,00	12,00
974	TAÇA P/ SUNDAE	12	1,00	12,00
975	TAÇA P/ VINHO DO PORTO CRISTAL	71	1,00	71,00
976	TAÇAS	397	1,00	397,00
977	TAÇAS GRANDES	17	2,00	34,00
978	TAMBOR DE 200 LITROS	15	36,00	540,00
979	TANQUE DE ÁGUA QUENTE 3.000 LITROS	1	310,00	310,00
980	TANQUE PNEUMÁTICO	2	840,00	1.680,00
981	TANQUES DE 10 MIL LITROS	3	300,00	900,00
982	TANQUES PARA AQUECEDOR ÁGUA ETNA	3	310,00	930,00
983	TAPETE AZUL	28	35,00	980,00
984	TAPETE AZUL CLARINHO E FLORAIS	1	35,00	35,00
985	TAPETE AZUL E VERMELHO	1	35,00	35,00
986	TAPETE AZUL E VERMELHO C/FLORAIS ESTILO GOTAS	1	35,00	35,00
987	TAPETE DETALHE EM AZUL E BRASÃO FLORAL	1	35,00	35,00
988	TAPETE ESTILO PERSA GRANDE	4	35,00	140,00

530

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
989	TAPETE PERSA C/ BRASÃO OVAL E FLORAIS 1,5M X 3,00 M	1	55,00	55,00
990	TAPETE PERSA AZUL C/ FLORES 3X1,5M	1	55,00	55,00
991	TAPETE PERSA AZUL E BEGE 1,5X3,00M	1	55,00	55,00
992	TAPETE PERSA AZUL FRENTE SALÃO AZUL	1	35,00	35,00
993	TAPETE PERSA COM BICHOS E PESSOAS, AZUL E VERMELHO 1,5M X 2,00 M	1	40,00	40,00
994	TAPETE PERSA VERMELHO 300X1,5M	1	55,00	55,00
995	TAPETE PERSA VERMELHO PEQUENO	1	35,00	35,00
996	TAPETE PERSA VERMELHO, BEGE E AZUL, BRASÃO COM FLORES 5,00M X 4,00 M	1	400,00	400,00
997	TAPETE VERMELHO E AZUL BRASÃO COM 5 QUADRADOS DENTRO, 1,5M X 3,00 M	1	55,00	55,00
998	TAPETE VERMELHO FLORAL COM TULIPAS E BICHOS (CERVOS E ONÇAS)	1	35,00	35,00
999	TAPETES	4	35,00	140,00
1000	TELEFONES ALCATEL PABX	4	80,00	320,00
1001	TELEFONES SIEMENS	2	1,00	2,00
1002	TESOURA	4	1,00	4,00
1003	TESOURA DE CORTAR FERRO	1	4,00	4,00
1004	TESOURA DE CORTAR FRANGO	28	1,00	28,00
1005	THERMOTEN FISIOTEN	1	40,00	40,00
1006	TICO TICO	1	7,00	7,00
1007	TIGELAS P/COALHADA	4	1,00	4,00
1008	TIGELAS P/MASSAS 160	4	1,00	4,00
1009	TIGELAS P/MOLHO	8	1,00	8,00
1010	TOALHA DE MESA AMARELA	48	1,00	48,00
1011	TOALHA DE MESA BRANCO	147	1,00	147,00
1012	TOALHAS AZUL	5	1,00	5,00
1013	TOALHAS BRANCAS	240	1,00	240,00
1014	TOALHAS CREME	5	1,00	5,00
1015	TOALHAS DE BANHO	720	1,00	720,00
1016	TOALHAS DE MESA	63	1,00	63,00
1017	TOALHAS DE MESA BROCADA BEGE	45	1,00	45,00
1018	TOALHAS DE MESA BRANCA REDONDA	50	1,00	50,00
1019	TOALHAS DE MESA BROCADA AZUL	50	1,00	50,00

RUA CASA DO ATOR, 747 / 14 – SP – CAPITAL – CEP 04546-003 - (11) 3846-5832 / 99125-286  
jotage21@gmail.com

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1020	TOALHAS DE ROSTO	758	1,00	758,00
1021	TOALHAS QUADRADAS	67	1,00	67,00
1022	TOALHA REDONDA	8	1,00	8,00
1023	TRAVESSA GRANDE OVAL	25	1,00	25,00
1024	TRAVESSA MÉDIA OVAL	30	1,00	30,00
1025	TRAVESSA OVAL DE BARRO PQ	65	1,00	65,00
1026	TRAVESSA PEQUENA OVAL	25	1,00	25,00
1027	TRAVESSAS 2 DIVISÕES (15 CM)	81	1,00	81,00
1028	TRAVESSAS DE LOUÇA BRANCA	36	1,00	36,00
1029	TRAVESSAS P/ BANANA SPLIT	21	1,00	21,00
1030	TRIPÉ	3	1,00	3,00
1031	TRIPÉ P/ MICROFONE	4	1,00	4,00
1032	TRITURADOR DE GELO	1	80,00	80,00
1033	TV 14 POLEGADAS	1	25,00	25,00
1034	TV 20 POLEGADAS MITSUBISHI	1	25,00	25,00
1035	TV 29 POL C/ CONTROLE	1	60,00	60,00
1036	TV DE 14 POLEGADAS PHILIPS	1	25,00	25,00
1037	TVS 29 POLEGADAS SANYO	4	60,00	240,00
1038	TVS COLORIDA C/ CONTROLE 20 POL	2	25,00	50,00
1039	VACUTER FACIAL	1	1.000,00	1.000,00
1040	VAPORETO INDUSTRIAL	2	150,00	300,00
1041	VASO ARTIFICIAL	1	1,00	1,00
1042	VASOS	3	1,00	3,00
1043	VASOS DE CONCRETO C/ PLANTAS	58	1,00	58,00
1044	VASOS DE PLANTAS	2	1,00	2,00
1045	VASOS DE VIDRO COM FLORES VERMELHAS	2	1,00	2,00
1046	VASO GRANDE	2	1,00	2,00
1047	VASOS GRANDES DE MADEIRAS COM ARBUSTOS	4	1,00	4,00
1048	VASOS MADEIRA C/ PLANTAS ARTIFICIAIS	13	1,00	13,00
1049	VASOS TIPO BOLE EM RESINA PÉ DE MÁRMORE	2	1,00	2,00
1050	VASOS TIPO POTES	2	1,00	2,00
1051	VIDEO CASSETE PHILIPS	1	10,00	10,00
1052	VELEIRO INOX	38	9,00	342,00
1053	VENTILADOR	2	20,00	40,00
1054	VENTILADOR SINGER E SOLASTER	2	25,00	50,00
1055	VISOR SAMSUNG	1	45,00	45,00

532

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1056	XÍCARA	38	1,00	38,00
1057	XÍCARA CAFÉ C/ LEITE	440	1,00	440,00
1058	XÍCARA DE CAFÉ	300	1,00	300,00
1059	XÍCARA P/ CAFÉ	686	1,00	686,00
1060	XÍCARA P/ CAFEZINHO	120	1,00	120,00
1061	XÍCARA P/ CHÁ	240	1,00	240,00
1062	XÍCARA P/ CHÁ	256	1,00	256,00
1063	XÍCARA P/ CONSUME	349	1,00	349,00
1064	XÍCARAS PEQUENAS	12	1,00	12,00

**BELLE EPOQUE**

1	PRATO RASO GOLD VERMELHO SCHMIDT	563	1,00	563,00
2	PRATO FUNDO GOLD VERMELHO SCHMIDT	176	1,00	176,00
3	PRATO SOBREMESA GOLD VERMELHO SCHMIDT	355	1,00	355,00
4	PRATO PÃO GOLD VERMELHO SCHMIDT	292	1,00	292,00
5	PIRES CONSUMÉ GOLD VERMELHO SCHMIDT	66	1,00	66,00
6	PIRES CHÁ GOLD VERMELHO SCHMIDT	313	1,00	313,00
7	PIRES CAFÉ GOLD VERMELHO SCHMIDT	380	1,00	380,00
8	XÍCARA CONSUMÉ GOLD VERMELHO SCHMIDT	174	1,00	174,00
9	XÍCARA CHÁ GOLD VERMELHO SCHMIDT	97	1,00	97,00
10	XÍCARA CAFÉ GOLD VERMELHO SCHMIDT	336	1,00	336,00
11	SUPLA GASTRONOMIE ARCOPAL	118	1,00	118,00
12	SALEIRO GASTRONOMIE SCHMIDT	8	1,00	8,00
13	PIMENTEIRO GUADALAJARA SCHMIDT	5	1,00	5,00
14	PALITEIRO GUADALAJARA SCHMIDT	2	1,00	2,00
15	CINZEIRO OTHON SCHMIDT	7	1,00	7,00
16	MANTEGUEIRA CLASSIC WMF	3	1,00	3,00
17	COPO V. TINTO PRINCESA ARCOROC	169	1,00	169,00
18	COPO V. BRANCO PRINCESA ARCOROC	34	1,00	34,00
19	COPO COGNAC CARMEN	11	1,00	11,00
20	OLD FASHIONED QUEBEC LUMINARC	6	1,00	6,00

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
21	COPO MARGARITA PRINCESA ARCOROC	6	1,00	6,00
22	COPO MARTINI SIGNATURE LUMINARC	5	1,00	5,00
23	COLHER MESA CASUAL PINHEIRENSE	154	1,00	154,00
24	COLHER SOBREMESA CASUAL PINHEIRENSE	137	1,00	137,00
25	COLHER CAFEZINHO CASUAL PINHEIRENSE	6	1,00	6,00
26	COLHER DE SUCO CASUAL PINHEIRENSE	10	1,00	10,00
27	FACA MESA CASUAL PINHEIRENSE	383	1,00	383,00
28	FACA SOBREMESA CASUAL PINHEIRENSE	573	1,00	573,00
29	FACA CARNE/STEAK CASUAL PINHEIRENSE	182	1,00	182,00
30	FACA PEIXE CASUAL PINHEIRENSE	393	1,00	393,00
31	GARFO MESA CASUAL PINHEIRENSE	148	1,00	148,00
32	GARFO SOBREMESA CASUAL PINHEIRENSE	238	1,00	238,00
33	GARFO PEIXE CASUAL PINHEIRENSE	425	1,00	425,00
34	CONCHA P/ SERVIÇO CASUAL PINHEIRENSE	2	1,00	2,00
35	COLHER DE SERV. 26 CM CASUAL PINHEIRENSE	18	1,00	18,00
51	PEGADOR GELO TRAMONTINA	7	1,00	7,00
52	TRIPÉ TRAMONTINA	13	1,00	13,00
53	CLOCHÊ P/ MANTEIGA CLASSIC WMF	104	10,00	1.040,00
54	BANDEJA REDONDA FRACALANZA	13	1,00	13,00
55	QUEIJEIRA	17	1,00	17,00
56	SUPORTE P/ VINHO	12	1,00	12,00

**BOATE**

1	SALEIRO GUADALAJARA SCHMIDT	2	1,00	2,00
2	PALITEIRO GUADALAJARA SCHMIDT	2	1,00	2,00
3	CINZEIRO OTHON SCHMIDT	19	1,00	19,00
4	COPO ÁGUA PRINCESA ARCOROC	26	1,00	26,00
5	COPO SUCO PRINCESA ARCOROC	12	1,00	12,00
6	COPO V. TINTO PRINCESA ARCOROC	5	1,00	5,00
7	COPO V. BRANCO PRINCESA ARCOROC	12	1,00	12,00
8	COPO V. PORTO PAULISTA NADIR FIGUEIREDO	1	1,00	1,00

RUA CASA DO ATOR, 747 / 14 – SP – CAPITAL – CEP 04546-003 - (11) 3846-5832 / 99125-286  
jotage21@gmail.com

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
9	COPO COGNAC DEGUSTAT LUMINARC	7	1,00	7,00
10	FLAUTE - CHAMPAGNE FLAUTE ARCOROC	8	1,00	8,00
11	OLD FASHIONED QUEBEC LUMINARC	7	1,00	7,00
12	COPO SHORT DRINK PRINCESA ARCOROC	12	1,00	12,00
15	COPO LICOR (VIGNE) VIGNE LUMINARC	2	1,00	2,00
16	COPO MARGARITA PRINCESA ARCOROC	7	1,00	7,00
17	COPO MARTINI CDQ-DRY LUMINARC	1	1,00	1,00
18	COMPOTEIRA	12	1,00	12,00
19	JARRA PEQ PICHET LUMINARC	2	1,00	2,00
20	AÇUCAREIRO TRAMONTINA	2	1,00	2,00
21	COQUETELEIRA TRAMONTINA	3	9,00	27,00
25	BALDE GELO PEQ. TRAMONTINA	18	1,00	18,00
26	BALDE GELO (GRANDE) TRAMONTINA	25	1,00	25,00
27	PEGADOR GELO TRAMONTINA	6	1,00	6,00
28	TRIPÉ TRAMONTINA	13	1,00	13,00

**TABOO**

1	PRATO RASO 265 MM PROTEL SCHMIDT	690	1,00	690,00
2	PRATO FUNDO PROTEL SCHMIDT	47	1,00	47,00
3	PRATO SOBREMESA PROTEL SCHMIDT	665	1,00	665,00
4	PRATO PÃO PROTEL SCHMIDT	719	1,00	719,00
5	PIRES CHÁ CILINDRICA SCHMIDT	46	1,00	46,00
6	PIRES CAFÉ CILINDRICA SCHMIDT	145	1,00	145,00
7	XÍCARA CONSOMMÉ CILINDRICA SCHMIDT	2	1,00	2,00
8	XÍCARA CHÁ CILINDRICA SCHMIDT	7	1,00	7,00
9	XÍCARA CAFÉ CILINDRICA SCHMIDT	89	1,00	89,00
10	SALEIRO GUADALAJARA SCHMIDT	69	1,00	69,00
11	PIMENTEIRO GUADALAJARA SCHMIDT	76	1,00	76,00
12	PALITEIRO GUADALAJARA SCHMIDT	9	1,00	9,00
13	CINZEIRO OTHON SCHMIDT	12	1,00	12,00
14	MOSTARDEIRA AROMA SCHMIDT	61	25,00	1.525,00
15	TIGELA COALHADA 350 CONVENCIONAL SCHMIDT	7	1,00	7,00
16	TRAVESSA OVAL M4 GASTRONOMIE ARCOROC	119	1,00	119,00

RUA CASA DO ATOR, 747 / 14 – SP – CAPITAL – CEP 04546-003 - (11) 3846-5832 / 99125-286  
jotage21@gmail.com

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
17	TRAVESSA OVAL M4 GASTRONOMIE ARCOROC	107	1,00	107,00
18	MOLHEIRA GASTRONOMIE ARCOROC	2	1,00	2,00
19	COPO ÁGUA PRINCESA ARCOROC	215	1,00	215,00
20	COPO V. TINTO PRINCESA ARCOROC	38	1,00	38,00
21	COPO CHOPP 300 ML PILSENER ARCOROC	228	1,00	228,00
22	COPO V. PORTO PAULISTA NADIR FIGUEIREDO	21	1,00	21,00
23	COPO COGNAC DEGUSTAT LUMINARC	6	1,00	6,00
24	FLAUTE - CHAMPAGNE FLAUTE ARCOROC	81	1,00	81,00
25	OLD FASHIONED QUEBEC ARCOROC	7	1,00	7,00
26	COPO LONG DRINK PRINCESA ARCOROC	130	1,00	130,00
27	COPO SHORT DRINK PRINCESA ARCOROC	26	1,00	26,00
29	COPO LICOR (VIGNE) SCHNAPS ARCOROC	16	1,00	16,00
30	COPO MARGARITA PRINCESA ARCOROC	4	1,00	4,00
31	COPO MARTINI ELEGANCE ARCOROC	14	1,00	14,00
32	JARRA PEQ. PICHET LUMINARC	7	1,00	7,00
33	DOSADOR	2	4,00	8,00
34	BANDEJA REDONDA	57	1,00	57,00
35	COLHER SOBREMESA CASUAL PINHEIRENSE	278	1,00	278,00
36	COLHER CAFÉ CASUAL PINHEIRENSE	219	1,00	219,00
37	COLHER DE MESA CASUAL PINHEIRENSE	182	1,00	182,00
38	COLHER DE SUCO	2	1,00	2,00
39	FACA MESA CASUAL PINHEIRENSE	148	1,00	148,00
40	FACA SOBREMESA CASUAL PINHEIRENSE	273	1,00	273,00
41	FACA CHURRASCO CASUAL PINHEIRENSE	318	1,00	318,00
42	FACA PÃO / COUVERT CASUAL PINHEIRENSE	367	1,00	367,00
43	FACA PEIXE CASUAL PINHEIRENSE	226	1,00	226,00
44	GARFO MESA CASUAL PINHEIRENSE	283	1,00	283,00
45	GARFO SOBREMESA CASUAL PINHEIRENSE	77	1,00	77,00
46	GARFO PEIXE CASUAL PINHEIRENSE	222	1,00	222,00

536

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
47	COLHER DE SERVIÇO	42	1,00	42,00
48	ESPÁTULA P/ TORTA	16	1,00	16,00
49	CONCHA P/ SERVIÇO	8	1,00	8,00
50	CONCHA P/ MOLHO	11	1,00	11,00
51	AÇUCAREIRO SUNNEX PINHEIRENSE	35	1,00	35,00
52	PEGADOR GELO SUNNEX PINHEIRENSE	7	1,00	7,00
53	PEGADOR SALADA	14	1,00	14,00
54	PEGADOR MACARRÃO INOX TRAMONTINA	20	1,00	20,00
55	COQUETELEIRA BAUER PINHEIRENSE	2	9,00	18,00
56	BALDE GELO PEQ. HOTEL PINHEIRENSE	1	1,00	1,00
57	BALDE P/ VINHO	1	1,00	1,00
58	SUPORTE P/ BALDE INOX	15	1,00	15,00

**CASA DE CHÁ**

1	PRATO SOBREMESA GOLD AZUL SCHMIDT	125	1,00	125,00
2	PRATO PÃO GOLD AZUL SCHMIDT	111	1,00	111,00
3	PIRES CHÁ GOLD AZUL SCHMIDT	140	1,00	140,00
4	PIRES CAFÉ GOLD AZUL SCHMIDT	115	1,00	115,00
5	XÍCARA CHÁ GOLD AZUL SCHMIDT	146	1,00	146,00
6	XÍCARA CAFÉ GOLD AZUL SCHMIDT	102	1,00	102,00
7	MANTEGUEIRA / LOUÇA CLASSIC WMF	12	1,00	12,00
8	PALITEIRO WMF	7	1,00	7,00
9	CINZEIRO OTHON SCHMIDT	7	1,00	7,00
10	COPO ÁGUA CARMEN	49	1,00	49,00
11	COPO PILSENER / SUCO CARMEN	34	1,00	34,00
12	FLAUTE - CHAMPAGNE CARMEN	36	1,00	36,00
13	COMPOTEIRA SCHMIDT	76	1,00	76,00
14	JARRA PEQ.	12	1,00	12,00
15	JARRA MÉDIA	4	1,00	4,00
16	JARRA GRANDE	3	1,00	3,00
17	COLHER SOBREMESA METROPOLITAN WMF	49	1,00	49,00
18	COLHER CHÁ METROPOLITAN WMF	108	1,00	108,00
19	COLHER CAFÉ METROPOLITAN WMF	72	1,00	72,00
20	FACA SOBREMESA METROPOLITAN WMF	119	1,00	119,00
21	GARFO SOBREMESA METROPOLITAN WMF	101	1,00	101,00

RUA CASA DO ATOR, 747 / 14 – SP – CAPITAL – CEP 04546-003 - (11) 3846-5832 / 99125-286  
jotage21@gmail.com

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D

Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
22	AÇUCAREIRO WMF	14	1,00	14,00
23	BALDE GELO PEQ. WMF	3	1,00	3,00
24	BALDE GELO (GRANDE) WMF	2	1,00	2,00
25	PEGADOR GELO WMF	3	1,00	3,00
27	CLOCHE P/ MANTEGUEIRA WMF	37	10,00	370,00
28	ESPÁTULA P/ TORTA BERLIN WMF	4	1,00	4,00
29	BULE P/ CHÁ WMF	14	1,00	14,00
30	BULE P/ LEITE WMF	14	1,00	14,00
31	BULE P/ CHOCOLATE WMF	14	1,00	14,00
32	SAMOVARES WMF	4	120,00	480,00
33	COLHER DE SUCO METROPOLITAN WMF	4	1,00	4,00
34	LAVANDAS WMF	8	1,00	8,00
35	ESPÁTULA PRATA WMF	1	50,00	50,00
36	BANDEJ. SUPORTE WMF	3	1,00	3,00
38	BANDEJ. REDONDA GARÇOM WMF	3	1,00	3,00
39	BANDEJ. RETANGULAR WMF	4	1,00	4,00
40	SUP. PETIS FOUR (PEQ.) WMF	10	1,00	10,00
41	PEGADORES PETITS FOUR WMF	10	1,00	10,00
42	GARFINHOS WMF	6	1,00	6,00
43	CONCHA P/ SALADA FRUTAS WMF	9	1,00	9,00
<b>EVENTOS</b>				
1	PIRES CHÁ WAVE SCHMIDT	935	1,00	935,00
2	PIRES CAFÉ WAVE SCHMIDT	392	1,00	392,00
3	XÍCARA CHÁ WAVE SCHMIDT	474	1,00	474,00
4	XÍCARA CAFÉ WAVE SCHMIDT	401	1,00	401,00
5	CINZEIRO WAVE SCHMIDT	150	1,00	150,00
6	PRATO DE PÃO WAVE SCHMIDT	497	1,00	497,00
7	PRATO DE SOBREMESA WAVE SCHMIDT	849	1,00	849,00
8	PRATO DE MESA WAVE SCHMIDT	1233	1,00	1.233,00
9	COPO ÁGUA SAXON PINHEIRENSE	188	1,00	188,00
10	COPO SUCO ARCOROC ISLAND	224	1,00	224,00
11	COPO V. TINTO SAVOYE LUMINARC	514	1,00	514,00
12	COPO V. BRANCO SAVOYE LUMINARC	693	1,00	693,00
13	COPO LONG DRINK ARCOROC ISLAND	291	1,00	291,00
14	COPO SHORT DRINK ARCOROC ISLAND	709	1,00	709,00
15	VINHO DO PORTO PAULISTA NADIR FIGUEIREDO	76	1,00	76,00

538

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D

Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
16	LICOR VIGNE LUMINARC	79	1,00	79,00
17	JARRA GRANDE NOBLI CISPER	57	1,00	57,00
18	COLHER DE MESA FLAIR WMF	443	1,00	443,00
19	COLHER SOBREMESA FLAIR WMF	876	1,00	876,00
20	COLHER CHÁ FLAIR WMF	472	1,00	472,00
21	COLHER CAFÉ FLAIR WMF	417	1,00	417,00
22	FACA MESA FLAIR WMF	957	1,00	957,00
23	FACA SOBREMESA FLAIR WMF	1405	1,00	1.405,00
24	FACA PÃO FLAIR WMF	1009	1,00	1.009,00
25	FACA PEIXE FLAIR WMF	481	1,00	481,00
26	GARFO MESA FLAIR WMF	1006	1,00	1.006,00
27	GARFO SOBREMESA FLAIR WMF	1391	1,00	1.391,00
28	GARFO PEIXE FLAIR WMF	490	1,00	490,00
<b>ROOM SERVICE</b>				
1	PRATO RASO HTL SCHMIDT	120	1,00	120,00
2	PRATO FUNDO HTL SCHMIDT	70	1,00	70,00
3	PRATO SOBREMESA HTL SCHMIDT	74	1,00	74,00
4	PRATO PÃO HTL SCHMIDT	31	1,00	31,00
5	PIRES CHÁ CILINDRICA SCHMIDT	58	1,00	58,00
6	PIRES CAFÉ CILINDRICA SCHMIDT	34	1,00	34,00
7	XÍCARA CHÁ CILINDRICA SCHMIDT	35	1,00	35,00
8	XÍCARA CAFÉ CILINDRICA SCHMIDT	24	1,00	24,00
9	SALEIRO GUADALAJARA SCHMIDT	1	1,00	1,00
10	PIMENTEIRO GUADALAJARA SCHMIDT	1	1,00	1,00
11	PALITEIRO GUADALAJARA SCHMIDT	2	1,00	2,00
12	COPO ÁGUA PRINCESA ARCOROC	20	1,00	20,00
13	COPO V. TINTO PRINCESA ARCOROC	23	1,00	23,00
14	COPO V. BRANCO PRINCESA ARCOROC	15	1,00	15,00
15	COPO V. PORTO	4	1,00	4,00
16	FLAUTE - CHAMPAGNE FLAUTE ARCOROC	14	1,00	14,00
17	OLD FASHIONED QUEBEC LUMINARC	1	1,00	1,00
18	COPO LONG DRINK PRINCESA ARCOROC	20	1,00	20,00
19	COPO SHORT DRINK PRINCESA ARCOROC	26	1,00	26,00
20	COPO LICOR (VIGNE) VIGNE LUMINARC	3	1,00	3,00

539

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
21	COPO MARGARITA PRINCESA ARCOROC	1	1,00	1,00
22	TAÇA P/ COLEGIAL	5	1,00	5,00
23	TAÇA P/ SUNDAE	4	1,00	4,00
24	COLHER SOPA/MESA METROPOLITAN WMF	39	1,00	39,00
25	COLHER SOBREMESA METROPOLITAN WMF	50	1,00	50,00
26	COLHER CHÁ METROPOLITAN WMF	1	1,00	1,00
27	COLHER CAFÉ METROPOLITAN WMF	14	1,00	14,00
28	FACA MESA METROPOLITAN WMF	71	1,00	71,00
29	FACA SOBREMESA METROPOLITAN WMF	33	1,00	33,00
30	FACA PÃO METROPOLITAN WMF	19	1,00	19,00
31	FACA PEIXE METROPOLITAN WMF	16	1,00	16,00
32	GARFO MESA METROPOLITAN WMF	62	1,00	62,00
33	GARFO SOBREMESA METROPOLITAN WMF	62	1,00	62,00
34	GARFO PEIXE METROPOLITAN WMF	12	1,00	12,00
35	COLHER DE SERVIÇO METROPOLITAN WMF	2	1,00	2,00
36	CONCHA P/SERVIÇO METROPOLITAN WMF	12	1,00	12,00
37	AÇUCAREIRO TRAMONTINA	4	1,00	4,00
38	SOPEIRA TRAMONTINA	4	1,00	4,00
39	COQUETELEIRA TRAMONTINA	1	9,00	9,00
40	PEGADOR GELO TRAMONTINA	1	1,00	1,00
41	BALDE GELO PEQ. TRAMONTINA	6	1,00	6,00
42	BALDE GELO (GRANDE) TRAMONTINA	11	1,00	11,00
43	GARRAFA TÉRMICA	6	1,00	6,00
44	CLOCHE CLASSIC WMF	7	10,00	70,00
45	LEGUMERIA	10	2,00	20,00
46	CARRINHO DE SERVIÇO	18	200,00	3.600,00
47	BANDEJA PEQUENA	8	1,00	8,00
48	BANDEJA GRANDE	18	1,00	18,00
49	TRAVESSAS	30	1,00	30,00
50	BULE PEQUENO	5	1,00	5,00
51	BULE GRANDE	8	1,00	8,00
52	GALETEIRO	5	80,00	400,00
53	MOLHEIRAS	9	1,00	9,00

540

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
<b>COFFEE</b>				
1	PRATO RASO HTL SCHMIDT	375	1,00	375,00
2	PRATO FUNDO HTL SCHMIDT	470	1,00	470,00
3	PRATO SOBREMESA HTL SCHMIDT	386	1,00	386,00
4	PRATO PÃO HTL SCHMIDT	707	1,00	707,00
5	PIRES CONSOMMÉ CILINDRICA SCHMIDT	590	1,00	590,00
6	PIRES CHÁ CILINDRICA SCHMIDT	971	1,00	971,00
7	PIRES CAFÉ CILINDRICA SCHMIDT	984	1,00	984,00
8	XÍCARA CONSOMMÉ CILINDRICA SCHMIDT	111	1,00	111,00
9	XÍCARA CHÁ CILINDRICA SCHMIDT	656	1,00	656,00
10	XÍCARA CAFÉ CILINDRICA SCHMIDT	596	1,00	596,00
11	SALEIRO GUADALAJARA SCHMIDT	54	1,00	54,00
12	PIMENTEIRO GUADALAJARA SCHMIDT	101	1,00	101,00
13	PALITEIRO GUADALAJARA SCHMIDT	102	1,00	102,00
14	CINZEIRO OTHON SCHMIDT	74	1,00	74,00
15	PORTA OVOS SCHMIDT	19	1,00	19,00
16	TIGELA COALHADA BAR SALAD NADIR FIGUEIREDO	19	1,00	19,00
17	TIGELA MOLHO NO 13	5	1,00	5,00
18	TIGELA MOLHO NO 16	2	1,00	2,00
19	COPO ÁGUA PRINCESA ARCOROC	156	1,00	156,00
20	COPO SUCO PRINCESA ARCOROC	127	1,00	127,00
21	COPO V. TINTO PRINCESA ARCOROC	166	1,00	166,00
22	COPO CERVEJA PILSENER LUMINARC	38	1,00	38,00
23	COPO V. BRANCO PRINCESA ARCOROC	576	1,00	576,00
24	COPO V. PORTO PAULISTA NADIR FIGUEIREDO	53	1,00	53,00
25	COPO COGNAC LUMINARC	153	1,00	153,00
26	FLAUTE - CHAMPAGNE FLAUTE ARCOROC	736	1,00	736,00
27	OLD FASHIONED QUEBEC LUMINARC	301	1,00	301,00
28	COPO LONG DRINK PRINCESA ARCOROC	50	1,00	50,00
29	COPO SHORT DRINK PRINCESA ARCOROC	886	1,00	886,00
30	COPO VODKA ISLAND LUMINARC	11	1,00	11,00
31	COPO LICOR (VIGNE) VIGNE LUMINARC	307	1,00	307,00

541

RUA CASA DO ATOR, 747 / 14 – SP – CAPITAL – CEP 04546-003 - (11) 3846-5832 / 99125-286  
jotage21@gmail.com

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
32	COPO MARGARITA PRINCESA ARCOROC	76	1,00	76,00
33	COPO MARTINI ELEGANCE ARCOROC	64	1,00	64,00
34	JARRA PEQ. NOBLI CISPER	4	1,00	4,00
35	JARRA GRANDE STERLING ARCOROC	76	1,00	76,00
36	TIGELA PORCELANA P. DH UNIVERSAL SCHMIDT	14	1,00	14,00
37	TIGELA PORCELANA M. DH UNIVERSAL SCHMIDT	8	1,00	8,00
38	TIGELA PORCELANA G. DH UNIVERSAL SCHMIDT	27	1,00	27,00
39	BOMBONIÈRE G. CHAMILLE CAMBÉ	6	48,00	288,00
40	BOMBONIÈRE P. CHAMILLE CAMBÉ	25	25,00	625,00
41	COLHER SOBREMESA CASUAL PINHEIRENSE	208	1,00	208,00
42	COLHER CHÁ CASUAL PINHEIRENSE	3	1,00	3,00
43	COLHER CAFÉ CASUAL PINHEIRENSE	87	1,00	87,00
44	COLHER DE MESA CASUAL PINHEIRENSE	22	1,00	22,00
45	COLHER DE SUCO CASUAL PINHEIRENSE	125	1,00	125,00
46	FACA MESA CASUAL PINHEIRENSE	510	1,00	510,00
47	FACA SOBREMESA CASUAL PINHEIRENSE	336	1,00	336,00
48	FACA MANTEIGA	292	1,00	292,00
49	FACA PÃO CASUAL PINHEIRENSE	156	1,00	156,00
50	FACA PEIXE CASUAL PINHEIRENSE	793	1,00	793,00
51	GARFO MESA CASUAL PINHEIRENSE	268	1,00	268,00
52	GARFO SOBREMESA CASUAL PINHEIRENSE	289	1,00	289,00
53	GARFO PEIXE CASUAL PINHEIRENSE	774	1,00	774,00
54	COLHER DE SERVIÇO 26 CM	21	1,00	21,00
57	CONCHA P/ MOLHO	108	1,00	108,00
59	AÇUCAREIRO SUNNEX PINHEIRENSE	38	1,00	38,00
61	PEGADOR SALADA CARLY PINHEIRENSE	43	1,00	43,00
62	PEGADOR MACARRÃO CARLY PINHEIRENSE	3	1,00	3,00
63	COQUELETEIRA BAUER PINHEIRENSE	1	9,00	9,00
64	BALDE GELO PEQ. HOTEL PINHEIRENSE	26	1,00	26,00
65	BALDE P/ VINHO	17	1,00	17,00
66	GARRAFA TÉRMICA TERMOLAR	35	1,00	35,00

542

RUA CASA DO ATOR, 747 / 14 – SP – CAPITAL – CEP 04546-003 - (11) 3846-5832 / 99125-286  
jotage21@gmail.com

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
<b>SAUNA</b>				
1	PRATO RASO HTL SCHMIDT	10	1,00	10,00
2	PRATO SOBREMESA HTL SCHMIDT	10	1,00	10,00
3	PRATO PÃO HTL SCHMIDT	5	1,00	5,00
4	PIRES CHÁ CILINDRICA SCHMIDT	17	1,00	17,00
5	PIRES CAFÉ CILINDRICA SCHMIDT	19	1,00	19,00
6	XÍCARA CHÁ CILINDRICA SCHMIDT	14	1,00	14,00
7	XÍCARA CAFÉ CILINDRICA SCHMIDT	11	1,00	11,00
8	SALEIRO GUADALAJARA SCHMIDT	7	1,00	7,00
9	PIMENTEIRO GUADALAJARA SCHMIDT	3	1,00	3,00
10	CINZEIRO OTHON SCHMIDT	12	1,00	12,00
11	COPO ÁGUA PRINCESA ARCOROC	15	1,00	15,00
12	COPO V. TINTO PRINCESA ARCOROC	14	1,00	14,00
13	COPO CHOPP LORRAINE LUMINARC	4	1,00	4,00
14	COPO V. BRANCO PRINCESA ARCOROC	13	1,00	13,00
15	OLD FASHIONED QUEBEC LUMINARC	19	1,00	19,00
16	COPO LONG DRINK PRINCESA ARCOROC	19	1,00	19,00
17	COPO SHORT DRINK PRINCESA ARCOROC	6	1,00	6,00
18	COPO MARTINI CDQ-DRY LUMINARC	10	1,00	10,00
19	COPO V. PORTO	4	1,00	4,00
20	COLHER SOBREMESA METROPOLITAN WMF	11	1,00	11,00
21	COLHER CHÁ METROPOLITAN WMF	3	1,00	3,00
22	COLHER CAFÉ METROPOLITAN WMF	1	1,00	1,00
23	FACA MESA METROPOLITAN WMF	11	1,00	11,00
24	GARFO MESA METROPOLITAN WMF	8	1,00	8,00
25	GARFO SOBREMESA METROPOLITAN WMF	2	1,00	2,00
26	PEGADOR GELO	2	1,00	2,00
27	BALDE GELO PEQ.	3	1,00	3,00
28	GARRAFA TÉRMICA	6	1,00	6,00
29	COLHER DO AÇUCAREIRO	1	1,00	1,00
30	BALDE DE GELO GRANDE	4	1,00	4,00
31	PORTA GUARDANAPOS	2	1,00	2,00
32	CESTA VIME	3	1,00	3,00

543

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
<b>SCOTCH</b>				
1	PRATO SOBREMESA HTL SCHMIDT	22	1,00	22,00
2	PRATO PÃO HTL SCHMIDT	34	1,00	34,00
3	SALEIRO HTL SCHMIDT	6	1,00	6,00
4	PIMENTEIRO HTL SCHMIDT	5	1,00	5,00
5	PALITEIRO GUADALAJARA SCHMIDT	4	1,00	4,00
6	CINZEIRO OCTIME LUMINARC	21	1,00	21,00
7	COPO ÁGUA PRINCESA ARCOROC	36	1,00	36,00
8	COPO V. TINTO PRINCESA ARCOROC	23	1,00	23,00
9	COPO V. BRANCO PRINCESA ARCOROC	11	1,00	11,00
10	COPO V. PORTO CARMEN	8	1,00	8,00
11	COPO COGNAC DEGUSTAT LUMINARC	9	1,00	9,00
12	FLAUTE - CHAMPAGNE FLAUTE ARCOROC	14	1,00	14,00
13	COPO LONG DRINK PRINCESA ARCOROC	40	1,00	40,00
14	COPO SHORT DRINK PRINCESA ARCOROC	17	1,00	17,00
15	COPO LICOR (VIGNE) VIGNE LUMINARC	17	1,00	17,00
16	COPO MARGARITA PRINCESA ARCOROC	2	1,00	2,00
17	COPO MARTINI CDQ-DRY LUMINARC	6	1,00	6,00
18	COLHER SUCO METROPOLITAN WMF	3	1,00	3,00
19	FACA SOBREMESA METROPOLITAN WMF	13	1,00	13,00
20	GARFO SOBREMESA METROPOLITAN WMF	14	1,00	14,00
24	COQUETELEIRA HERCULES	2	9,00	18,00
25	BALDE GELO PEQ.	2	1,00	2,00
26	BALDE GELO (GRANDE)	2	1,00	2,00
27	PEGADOR GELO	13	1,00	13,00
28	TRIPÉ	8	1,00	8,00
29	ESPREMEDOR LIMÃO	1	1,00	1,00
30	BANDEJAS	10	1,00	10,00
<b>MÓVEIS EXISTENTES NO DEPÓSITO PARA REFORMA</b>				
1	CADEIRAS - 8o E 7o ANDAR	147	1,00	147,00
2	POLTRONA - 8o E 7o ANDAR	31	30,00	930,00

RUA CASA DO ATOR, 747 / 14 – SP – CAPITAL – CEP 04546-003 - (11) 3846-5832 / 99125-286  
jotage21@gmail.com

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**CREA 5060065166-D  
Perícias e Avaliações

PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100

N	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
3	FRANGUINHA - 8o E 7o ANDAR	1	1,00	1,00
4	POLTRONA - DEPÓSITO	110	30,00	3.300,00
5	CADEIRA - DEPÓSITO	11	1,00	11,00
6	SOFÁ - DEPÓSITO	6	100,00	600,00
7	BERÇO - DEPÓSITO	4	45,00	180,00
8	BANHEIRA - DEPÓSITO	3	500,00	1.500,00
<b>VALOR TOTAL DOS BENS MÓVEIS</b>			<b>R\$ 2.462.466,00</b>	

545

**4.5. VALOR TOTAL**

Somando-se os valores do imóvel, composto por terreno e construção, e dos bens móveis, tem-se como valor total do Hotel Nacional:

$$I = V_t + V_c + V_b$$

$$I = R\$ 75.422.254,00 + R\$ 62.308.219,00 + R\$ 2.462.466,00$$

$$\mathbf{I = R\$ 140.192.939,00}$$

**5. CONCLUSÃO**

O valor do imóvel unidade autônoma Hotel Nacional, parte do Condomínio Nacional Horsa, que por sua vez se localiza no Setor Hoteleiro Sul – Quadra “01” – Bloco “A” – Brasília / DF, inclusos também os bens móveis que o compõe e foram arrecadados pela Massa Falida de Petroforte Brasileiro Petróleo Ltda, é, para a data da avaliação, de:

546

**R\$ 140.192.939,00**

**(cento e quarenta milhões, cento e noventa e dois mil e novecentos e trinta e nove reais)**

**- DATA- BASE: DEZEMBRO / 2017**

**6. ENCERRAMENTO**

Tendo cumprido sua missão, o signatário emite o presente laudo em 547 (quinhentas e quarenta e sete) folhas, sendo esta última datada e assinada. Acompanha anexo com 7 folhas:

ANEXO - PLANTAS

São Paulo, 23 de janeiro de 2018

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**  
Arquiteto e Urbanista – Engenheiro Mecânico – Engenheiro de Segurança do Trabalho  
CREA 5060065166 – CAU 39972-8

**JOSÉ GERALDO DE AZEVEDO PIRES BARRETO FONSECA**

CREA 5060065166-D

**Perícias e Avaliações**

**PROC. 0074201-23.2001.8.26.0100**

548

**ANEXO**

-

**PLANTAS**

RUA CASA DO ATOR, 747 / 14 – SP – CAPITAL – CEP 04546-003 - (11) 3846-5832 / 99125-286  
jotage21@gmail.com