## Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1004077-60.2017.8.26.0286 e código 1CB46C6. Este documento foi protocolado em 04/07/2016 às 14∶38, é cópia do original assinado digitalmente por ANDRE GUILHERME ROSSI

## Auto de Avaliação

Processo número: 0002142-36.2016.8.26.0186

Mandado: 9210-3

3° vara cível- Carta Precatória

Requerente: Sonia Maria de Souza Costa

Requerido: Master Office Serviços de Informática Ltda e outros

1

Aos 18 de maio de 2016, no Loteamento Penha de França, Pirapitingui, nesta Comarca de Itu-SP, procedi à avaliação dos imóveis a seguir descritos:

- 1) Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado com frente para a esquina da Rua Seis com a Rua Cinco, constituido pelo Lote nº 01 da Quadra H do Loteamento denominado "Jardim Penha de França", no Bairro Pirapitingui, com área de 278,72m2, objeto da matrícula nº 80.450, do C.R.I de Itu-SP. Avaliado em R\$ 165.000,00 (cento e sessenta e cinco mil reais);
- 2) Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado com frente para a Rua Cinco, constituído pelo Lote nº 13 da Quadra I do Loteamento denominado "Penha de França", no Bairro Pirapitingui, com área de 160,00m2, objeto da matrícula nº80.477, do C.R.I de Itu-SP. Avaliado em R\$ 90.000,00 (noventa mil reais);
- 3) Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado com frente para a Rua Cinco, constituído pelo Lote n° 14 da Quadra I do Loteamento denominado "Penha de França", no bairro Pirapitingui, com área de 160,00m2, objeto da matrícula 80.478, do C.R.I de Itu-SP. Avaliado em R\$ 90.000,00 (noventa mil reais);
- 4) ) Um terreno urbano,-sem benfeitorias, situado com frente para a Rua

assinado digitalmente por FLAVIO LUIS UBINHA e Tribunal de Justica do Estado 98 954 Fatulo, protocolado em 18/05/2017 às 15:40, sob o número 10040776020178260286. Este documento foi protocolado em 04/07/2016 às 14:38, é cópia do original assinado digitalmente por ANDRE GUILHERME ROSSI. conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/esaj, informe o processo 1001588-07.20

Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1004077-60.2017.8.26.0286 e código 1CB46C6.

Cinco, constituído pelo Lote nº 15 Quadra I do Loteamento denominado "Penha de França", no Bairro Pirapitingui, com área de 160,00m2, objeto da matrícula n°80.479, do C.R.I de Itu-SP. Avaliado em R\$ 90.000,00 (noventa mil reais);

- 5) Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado com frente para a Rua Cinco, constituído pelo Lote nº 16 Quadra I do Loteamento denominado "Penha de França", no Bairro Pirapitingui, com área de 160,00m2, objeto da matrícula n°80.480, do C.R.I de Itu-SP. Avaliado em R\$ 90.000,00 (noventa mil reais);
- 6) Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado com frente para a Rua Cinco, constituído pelo Lote nº29 Quadra I do Loteamento denominado "Penha de França", no Bairro Pirapitingui, com área de 160,00m2, objeto da matrícula n°80.493, do C.R.I de Itu-SP. Avaliado em R\$ 90.000,00 (noventa mil reais);

Perfazendo o total de R\$ 615.000,00 (seiscentos e quinze mil reais). Nada mais.

Sonia Regina Camargo

Oficial de Justiça

Mat. 300696