

REGISTRO DE IMÓVEIS – MATÃO – SP
LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

Nº 43.304
FLS. 01 F

IMÓVEL: Um LOTE DE TERRAS, de forma irregular, designado ÁREA 02, resultante do fracionamento de uma área sem denominação, situado com frente para a Avenida BALDAN, esquina com a Avenida MARCHESAN, nesta cidade, distrito, município e comarca de Matão/SP, medindo 152,02 m (cento e cinquenta e dois metros e dois centímetros) de frente; 84,36 m (oitenta e quatro metros e trinta e seis centímetros) da frente aos fundos do lado esquerdo; 88,00 m (oitenta e oito metros) do lado direito; e finalmente 147,01 m (cento e quarenta e sete metros e um centímetro) nos fundos; sendo certo que na confluência entre a Avenida Baldan e a Avenida Marchesan, mede 5,60 m (cinco metros e sessenta centímetros); **perfazendo assim uma área total de 13.335,38 m² (treze mil trezentos e trinta e cinco metros e trinta e oito decímetros quadrados)**. Confrontando pela frente com a Avenida Baldan; do lado esquerdo de quem se situa de frente para o imóvel com a Avenida Marchesan; do lado direito com a com Área 01 do fracionamento de uma área sem denominação; e nos fundos com Área 08 e Área 03 do fracionamento de uma área sem denominação. Referido imóvel, acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Matão/SP, com a inscrição cartográfica nº 253.13.97.0001.01.007.1, e com o código nº 36.622.

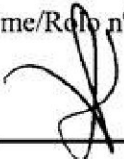
PROPRIETÁRIA: AMERICAN WELDING LTDA, CNPJ: 52.311.255/0001-79, com sede na Rua Bambozzi, nº 460/512, Centro, nesta cidade.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 41.369 de ordem, feito aos 16 de setembro de 2016, no Livro 02 de Registro Geral, deste Oficial. Matão/SP, 03 de maio de 2018.

(Prenotação nº 107.182 de ordem, de 18 de abril de 2018).

(Custas e Emolumentos: Isento).

(Guia n.º 083/2018).(Filme/Rolo nº 6722 de ordem).


Maria Cristina Alves da Silva
Escrevente Autorizada

– OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS – MATÃO – SP –
– JAIR PONCEANO NUNES –
– CÓDIGO NACIONAL DE SERVENTIAS (CNS) 12.030-3 –