

MATRÍCULA

41.359

FICHA

1

Santos, 12 de dezembro de 1984.

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- O apartamento sob nº 91 do tipo "DUPLEX" do EDIFÍCIO "JOAMAR", à rua Primeiro de Maio nº 91, localizado no 9º andar e em parte do andar de cobertura, tendo a área útil de 409,70 ms², área comum de 108,30 ms², num total de 518,00 ms², pertencendo-lhe uma fração ideal de 16,51% no respectivo terreno, dividindo pelo nono andar de um lado com uma área livre fronteira à rua Guaiaó, de outro lado com o hall social e com uma área livre, nos fundos com o hall social, poço de elevador, escadarias e com uma área livre e na frente com uma área livre fronteira à rua Primeiro de Maio, e divide pelo andar de cobertura, de um lado com uma área livre fronteira a rua Guaiaó, de outro lado com a casa de máquinas, apartamento do zelador e com uma área livre, nos fundos com a casa de máquinas, apartamento do zelador e com uma área livre e na frente com uma área livre fronteira à rua Primeiro de Maio; o terreno se acha descrito na respectiva especificação condominial. Lançamento da Prefeitura 2-4-78-053-009-017.- **PROPRIETÁRIA:-** JOAMAR - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., com sede em Santos, CGC 58.138.009/0001-43.- **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 28.602.-

O Escrevente:

O OFICIAL MAIOR:

R. 1 - 41.359.-

DATA:- 12 de dezembro de 1.984.-

TRANSMITENTE:- JOAMAR - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., já qualificada.- **ADQUIRENTE:-** PANAJOTE HARIDIMOS PAPADAKIS, helênico, casado com MARIA APPARECIDA DIAS LEME PAPADAKIS, no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, comerciante, CPF 024.971.408-63, domiciliado em Santos.- **TÍTULO:-** Venda e Compra.- **FORMA:-** Escritura de 25 de setembro de 1.984, das notas do 1º Tabelião de Santos.- **VALOR:-** Cr\$ 70.000.000 - (setenta milhões de cruzeiros).-

O Escrevente:

O OFICIAL MAIOR:

AV. 2 - 41.359. (penhora) - Prenotação nº 262.527

DATA:- 1º de dezembro de 2.010.

Em cumprimento ao r. mandado nº 17431/10, expedido em 16 de setembro de 2.010, pelo Juízo da 3ª Vara Federal desta comarca, extraído dos autos (processo nº 2000.61.04.006622-9) da ação de Execução Fiscal movida pela FAZENDA NACIONAL, contra P. H. PAPADAKIS CIA. LTDA., o imóvel desta matrícula, de propriedade dos co-executados, PANAJOTE HARIDIMOS PAPADAKIS e sua mulher MARIA APPARECIDA DIAS LEME PAPADAKIS, inscritos no CPF/MF sob nºs 024.971.408-63 e 31.444.878-72, respectivamente, residentes e domiciliados à Rua 1º de Maio, n. 91, apto. 91, Aparecida, nesta cidade, foi **PENHORADO** nos autos supra, sendo de **R\$ 50.376,08** o valor atribuído à ação,

- (SEGUE NO VERSO) -

atualizado até 12/11/2.007, tendo sido nomeada depositária a Sra. **AUGUSTA HELENA PAPADAKIS**, portadora da cédula de identidade RG nº 7.874.907, inscrita no CPF/MF sob nº 048.747.638-71, residente e domiciliada à Rua Primeiro de Maio nº 91, apto. 91, nesta cidade.

AVERBADO POR:- _____ **ALESSANDRO PRUETO**,
escrevente autorizado

AV. 3 - 41.359. (penhora) - Prenotação nº 268.738

DATA:- 11 de agosto de 2.011.

Em cumprimento ao r. mandado expedido em 04 de julho de 2.011, pelo Juízo de Direito da 6ª Vara Cível desta comarca, extraído dos autos n.º 562.01.2006.024050-1 – ordem nº 345/2006 da ação de Procedimento Sumário movida pelo **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO JOAMARI**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 64.713.613/0001-59, situado à Rua Primeiro de Maio, nº 91, nesta cidade contra **PANAJOTE HARIDIMOS PAPADAKIS e MARIA APPARECIDA DIAS LEME PAPADAKIS**, brasileiros, casados, aposentados, portadores das cédulas de identidade RG nº 1747257-X e 1.294.754-SSP/SP, inscritos no CPF/MF sob nos. 024.971.408-63 e 731.444.878-71, residentes e domiciliados à Rua Primeiro de Maio nº 91, apto. 91, nesta cidade, o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO** nos autos supra, sendo de **RS 18.755,97** o valor atribuído à ação, tendo sido nomeado depositários **PANAJOTE HARIDIMOS PAPADAKIS e MARIA APPARECIDA DIAS LEME PAPADAKIS**.

AVERBADO POR:- _____ **ANA CLÁUDIA JOAQUIM PEREZ PETRASOLI**, escrevente autorizada.

MATRÍCULA

41.582

FICHA

1

Santos, 3 de janeiro de 1985.

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- O Depósito para autos designado sob nº 1, localizado no andar térreo do EDIFÍCIO "JOAMAR", à rua Primeiro de Maio - nº 91, com uma área útil de 18,45 m², área comum de 4,87 m², num total de 23,32 m², pertencendo-lhe uma fração ideal de 0,74% no respectivo terreno, dividindo de um lado com a rampa de subida, de outro lado com o depósito para autos designado sob nº 2, nos fundos com as escadarias e na frente com uma área livre fronteira à rua Primeiro de Maio; construído em terreno que se acha descrito na respectiva especificação condominial. Lançamento predial 2-4-78-053-009-018-019.- **PROPRIETÁRIA:** -- JOAMAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., com sede em Santos, CGC nº 58.138.009/000143.- **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 38.602.-

O Escrevente: *[assinatura]* O OFICIAL MAIOR: *[assinatura]*

R. 1 - 41.582.-

DATA:- 3 de janeiro de 1.985.-

TRANSMITENTE:- JOAMAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., já qualificada.- **ADQUIRENTE:**- PANAJOTE HARIDIMOS PAPAĐAKIS, helênico, casado no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com MARIA APPARECIDA DIAS LEME PAPAĐAKIS, comerciante, domiciliado em Santos, CPF 024.971. - 408-63.- **TÍTULO:**- Venda e Compra.- **FORMA:**- Escritura de 25 de setembro de 1.984, das notas do 1º Tabelião de Santos.- **VALOR:**- Cr\$ 15.000.000 - (quinze milhões de cruzeiros).-

O Escrevente: *[assinatura]*O OFICIAL MAIOR: *[assinatura]*

MATRÍCULA

41.582

FICHA

1

MATRÍCULA

41.583

FICHA

1

Santos, 3 de janeiro de 1985.

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- O Depósito para autos designado sob nº 2, localizado no andar térreo do Edifício "JOAMAR", à rua Primeiro de Maio nº 91, com uma área útil de 18,45 m², área comum de 4,87 m², num total de 23,32 m², pertencendo-lhe uma fração ideal de 0,74% no terreno, dividindo de um lado com o depósito para autos, designado sob nº 1, de outro lado com o hall social, nos fundos com o hall de serviço e poço do elevador, e na frente com área livre fronteira à rua Primeiro de Maio.- Construído em terreno que se acha descrito na especificação condominial. Lançamento predial 2-4-78-053-009-018-019.- **PROPRIETÁRIA:-** JOAMAR - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., com sede em Santos, CGC 58.138.009/0001-43.- **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 28.602.-

O Escrevente:

OFICIAL MAIOR:

R. 1 - 41.583.-

DATA:- 3 de janeiro de 1.985.-

TRANSMITENTE:- JOAMAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., já qualificada.- **ADQUIRENTE:-** PANAJOTE HARIDIMOS PAPADAKIS, helênico, casado no regime da comunhão de bens, antes da lei 5.515/77, com MARIA APPARECIDA DIAS LEME PAPADAKIS, comerciante, domiciliado em Santos, CPF 024.971. - 408-63.- **TÍTULO:-** Venda e Compra.- **FORMA:-** Escritura de 25 de setembro de 1.984, das notas do 1º Tabelião de Santos.- **VALOR:-** Cr\$ 15.000.000 - (quinze milhões de cruzeiros).-

O Escrevente:

O OFICIAL MAIOR:

FICHA

1

MATRÍCULA

41.583