

matrícula

258

ficha

01

São Paulo, 19 de janeiro de 1976

**IMÓVEL:**- Unidade autônoma n. 2-A, situada no 2º andar ou 4º pavimento do Edifício Silvío de Souza Queiroz, a Avenida 9 - de Julho, 5.049, no 28º Sub-distrito, Jardim Paulista, com uma área útil de 62,61 m2., a área comum de 38,70 m2., e a área total construída de 101,31 m2., com a participação de fração ideal de 4,9289% no terreno e demais partes e coisas de propriedade e uso comuns do Edifício. (Contribuinte nº - 016.049.0163).

**PROPRIETÁRIA:**- da fração ideal do terreno, CAL EMPREENDIMENTOS LTDA., com sede nesta Capital, à Rua General Jardim, 715, CGC/MF. sob n.62.440.029/0001, representada por Aderbal Amaro e Aureliano Carlos Fonseca Filho.

**TRANSCRIÇÃO ANTERIOR:** 92.608, deste Registro.

O OFICIAL, maior, [assinatura]

R- 01/258

Data:- 19/janeiro/1976

**TRANSMITENTE:**- A proprietária acima qualificada.

**ADQUIRENTE:**- MARIA CECILIA DE SOUZA ARANHA, brasileira, solteira, maior, decoradora, portadora da cédula de Identidade, RG.2.142.402, inscrita no CPF/MF. sob n.010.498.108, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua Sergipe, 243, 4º andar.

**TÍTULO:**- Venda e compra

**FORMA DO TÍTULO:** Escritura de 12 de novembro de 1975, do 7º Cartório da Capital, livro n. 2877, fls. 236.

**VALOR:** Cr.\$ 29.000,00

**OBSERVAÇÕES:** A unidade é de construção do adquirente.

O Escrevente habilitado, [assinatura]

O OFICIAL, maior, [assinatura]

R.02/

Data: 04/SETEMBRO/2006

PROT. 349.386

Pela escritura datada de 28 de julho de 2006, de notas do 21º Tabelião desta Capital, livro nº 2984, fls. 193/196, **MARIA CECILIA DE SOUZA ARANHA**, brasileira, solteira, maior, proprietária, RG nº 2.142.402-SSP/SP, CPF/MF nº 010.498.108-30, domiciliada nesta Capital, na Rua Sergipe nº 243, 4º andar, transmitiu por venda ao INSTITUTO DERMOCOSMIATRICO SCIALLA ORDONES LTDA, com sede na cidade de Campinas, neste Estado, na Rua Barão de Jaguara nº 655, sala 801, CNPJ nº

continua no verso

matrícula

258

ficha

01

verso

07.803.609/0001-48, o imóvel desta matrícula pelo valor de R\$64.300,00. Contribuinte nº 016.049.0163-2.



Carla Sottano C. dos Santos  
Substituta da Oficial