

Matrícula
NO 57624
Fis. 1
NR

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SÃO CARLOS - SP
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

NO 57624
Fis. 1
NR

São Carlos 14 NOV 1989

Bel. Ottonio Louro Espinalde
OFICIAL

Imóvel: UM TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, município, comarca e circunscrição de São Carlos - SP., constituído do lote de no. 26 da Qd. 30, do loteamento denominado "JARDIM MUNIQUE", medindo em sua integridade: 10,00 metros de frente para a Rua "Q", igual metragem na largura dos fundos, confrontando com o lote 6 por 25,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando pelo lado esquerdo com o lote 25 e pelo lado direito com o lote 27, encerrando uma área de 250,00m2.

PROPRIETARIO: - EUGEN ROSEL, alemão, industrial, casado sob o regime da separação total de bens, antes do advento da Lei 6515/77, com INGE ROSEL, alemã, engenheira textil, portadora do RG. para estrangeiro no. 1.097.321 - RNE no. 524272-E, expedida em 20.10.87, pelo SE/DPFMAF, residente e domiciliado nesta cidade, à Rua Miguel Giometti, 340, portador do RG. para estrangeiro no. 1.097.044 - RNE W 264.546-0, expedido pelo SE/DPFMAF, e 20.10.87 e titular do CPFMF sob o no. 016.167.228-00 - casal.

CONTRIBUINTE: - no. 16.073.003.001 - AM

REGISTRO ANTERIOR: - M. 54.634 - MF. -

Bel. Valente Filho de Moraes
Oficial Fiscal

10 DEZ 2003

Av.01/M.57.624 São Carlos,
Por Escritura, datada de 13.11.1.997, livro 677, folhas 233, do 2º Tabelião de Notas local, e Certidão expedida pela Prefeitura Municipal local, aos 13.11.2003, este imóvel encontra-se atualmente cadastrado sob nº 16.105.026.001.

Solange Ap. Generoso Montanari
Escrivente

10 DEZ 2003

R.02/M.57.624 São Carlos,
Pelo título que deu origem à Av.01 desta, o proprietário: EUGEN ROSEL, assistido por s/m. INGE ROSEL, já qualificados, VENDEU para: DANIELE APARECIDA MARTINS, brasileira, solteira, maior, chefe de escritório, com RG.nº 26.651.489-3-SSP/SP., e CPF.nº 181.110.488-66, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua José Nazari, nº 59, Jardim Munique, este imóvel pelo valor de R\$ 950,00, VV/2003-R\$ 3.174,01.

Solange Ap. Generoso Montanari
Escrivente

10 DEZ 2003

Av.03/M.57.624 São Carlos,
Por Escritura, datada de 21.11.2003, livro 665, folhas 205, do 1º Tabelião de Notas local, e Certidão de Casamento, datada de 08.10.98, livro B-36, folhas 99, sob nº 8.380, do CRCPN 2º Subdistrito local, a proprietária: DANIELE APARECIDA MARTINS, contraiu núpcias com EDIMILSON DERIGE, no regime da comunhão parcial de bens, aos 08.10.98, passando ela a assinar: DANIELE APARECIDA MARTINS DERIGE.

Solange Ap. Generoso Montanari
Escrivente

10 DEZ 2003

R.04/M.57.624 São Carlos,
Pelo título que deu origem à Av.03 desta, DANIELE APARECIDA MARTINS DERIGE, já qualificada, DOOU a parte ideal correspondente a 1/2 deste imóvel para seu marido EDIMILSON DERIGE, brasileiro, industriário, com RG.nº 23.511.704-3-SSP/SP., e CPF.nº 195.092.288-00, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua José Nazari, nº 59, Jardim Munique, a título gratuito e

Continua no verso

NO Matrícula
57.624

Fis. 1.v
NO

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE SÃO CARLOS - SP

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

NO	FIS	NO
		Matrícula

São Carlos ,

Bel. Antonio Carlos Carvalho
OFICIAL DELEGADO

somente para efeitos fiscais é atribuído o valor de R\$ 1.600,00, VV/2003-R\$ 1.587,01. A presente doação é isente de recolhimento de ITCMD (Imposto sobre Transmissão "Causa Mortis" e Doação de quaisquer bens ou direitos), conforme Capítulo II, artigo 6º, item II, letra "a", da Lei nº 10.705/2.000. O referido Tabelião emitiu a DOI.

Antonio Carlos
Solange Ap. Generoso Montanari
Escrevente

CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COM