



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE ATIBAIA - SP


Livro n.º 2

Registro Geral

Matrícula n.º 6.128

IMÓVEL: TERRENO, dividido, sem benfeitorias, sob nº 13, da quadra 03, do plano de arruamento e loteamento denominado "Jardim Imperial", situado no Bairro de Caetetuba, nesta cidade de Atibaia, com área total de 300,00 m.2 (trezentos), medindo linearmente, dez (10) metros de frente onde confronta com a Rua Marabá; igual dimensão nos fundos, onde confronta com o lote nº 38, por 30,00 m. da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando de um lado com o lote nº 12 e de outro com o lote nº 14. PROPRIETARIOS: MARIO ONO, brasileiro, militar, Rg. Nº 1.656.894-RE 3.354 e s/mulher MA SHIKO ONO, japonesa, com permanencia legal no país, RG. 1.247.400 R.E.292.217, ele portador do CIC nº 105.628.858 e sua esposa do - CIC nº 531.016.778, domiciliados em S.Paulo, R. Patagônia 149, Bairro do Aeroporto. REGISTRO ANTERIOR: transcrição nº 40.214, livro 3-AO. Atibaia, 20-junho- 1977. O Esc. Autº., 

R 1- 6.128 - Por escritura de 18 de Março de 1976, do 1º Cartório de Atibaia (Lº 460, fl.165), os proprietarios acima venderam a -- WALDOMIRO DE OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, maior e capaz, lavrador, domiciliado à Rua Fradique Coutinho nº 531 - 3º andar- Pinheiros - S.Paulo, RG.Nº 1.213.059 e CIC 048.795.118. O imovel desta matrícula, valor Cr\$ 3.000,00. Atibaia, 20-junho-1977. O Esc. -- Autº., 

R.2- 6.128 - Por escritura de venda e compra lavrada em 14 de julho de 1.977, das notas do 1º Cartório de Atibaia-SP.,lv.472,fls. 267, o proprietário no R.1- Waldomiro de Oliveira, transmitiu a MARIA APARECIDA LOPES, brasileira, solteira, maior, RG. 7.677.181 CIC. 088.543.608-30, domiciliada em São Paulo-SP., à Rua Mario Wa tele nº 12, Bº. Santana; e, ROSA MARIA LOPES, brasileira, solteira, menor impúbere, nascida aos 28.09.1963, filha de Ubaldo Lopes e de Maria Lopes, neste ato representada por sua mãe Maria Lopes, RG 7677183-SP., o imóvel desta matrícula.VALOR:- Cr\$. 3.000,00 (moeda antiga) - Venal atual Ncz\$. 537,14. Atibaia, 25 de janeiro de 1.990. O Escr.Autº.. 

REGINALDO GRANDA
Escritor de Autº.

Av.1- 6.128 - O imóvel desta matrícula encontra-se cadastrado junto a Prefeitura da Estância de Atibaia/SP., sob nº. 10.003.011.00/000.5740, Atibaia, 05 de fevereiro de 1.997. O Escr. Autº..

João de Amarante Leite

Av.2- 6.128- Pela escritura de 26-janeiro-1.996, do 1º Serviço Notarial desta cidade, livro 721, folhas 188, instruída com certidão do Registro Civil do 8º Subdistrito Santana, São Paulo, Capital, livro B-02, folhas 261, nº. 558, averba-se que a condômina no R-2- Maria Aparecida Lopes, casou-se no dia 04 de fevereiro de 1.985, pelo regime da comunhão parcial de bens, com Alfredo Luiz Marques Netto, e passou a assinar MARIA APARECIDA LOPES MARQUES. Atibaia, 05 de fevereiro de 1.997. O Escr. Autº..

João de Amarante Leite

Av.3- 6.128- Pela escritura de 26-janeiro-1.996, do 1º Serviço Notarial desta cidade, livro 721, folhas 188, instruída com certidões do Registro Civil do 8º Subdistrito Santana, São Paulo, Capital, livro B-72, folhas 83, nº. 20.979, e do Registro Civil do 20º Subdistrito - Jardim América, São Paulo, Capital, livro C-279, folhas 144, nº. 129138, averba-se que a condômina no R-2- Rosa Maria Lopes, casou-se no dia 10/03/1.994, pelo regime da comunhão parcial de bens, com Wiliam Alves Reina, e passou a assinar ROSA MARIA LOPES REINA, e em 15 de dezembro de 1.995, passou a ter o estado civil de viúva, em virtude do falecimento de seu marido. Atibaia, 05 de fevereiro de 1.997. O Escr. Autº..

João de Amarante Leite

R.3- 6.128 - Por escritura de venda e compra, lavrada em 26 de janeiro de 1.996, no Primeiro Serviço Notarial de Atibaia-SP-, livro 721, folhas 188, as proprietárias no R-2-, Maria Aparecida Lopes Marques, RG. nº. 7.677.181-SP-, cic. nº. 088.543.608/30, professora de educação física, assistida por seu marido Alfredo Luiz Marques Netto, RG. nº. 11.493.394-7-SP-, cic. nº. 040.787.698/70, bancário, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, residentes e domiciliados em São Paulo, Capital, na Rua Francisco Pecoraro, nº. 96, Mandaqui; e, Rosa Maria Lopes Reina, RG. nº. 7.677.183-SP-, cic. nº. 060.335.088/74, brasileira,

continua na ficha 02 ...

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE ATIBAIA - SP

Livro n.º 2

Registro Geral

Matrícula n.º 6.128

(Ficha n.º. 002)

IMÓVEL: CONTINUAÇÃO . . .

viúva, professora, residente e domiciliada em São Paulo, Capital, na Rua Engenheiro Botelho Egas, n.º. 33, Mandaqui, todos representados pelo procurador José William dos Santos, RG. n.º. 18.205.755-0-SP-, cic. n.º. 054.791.098/39, brasileiro, solteiro, maior, analista de sistemas, residente e domiciliado em São Paulo, Capital, na Estrada da Riviera, n.º. 2.443, Santo Amaro, nos termos da procuração lavrada no Serviço Notarial do 22º Subdistrito Tucuruví, São Paulo, Capital, livro 428, folhas 037, em 21-dezembro-1.995, transmitiram o imóvel objeto desta matrícula a ANTONIO MARCOS DA SILVA, RG. n.º. 5.489.692-1-PR-, cic. n.º. 766.330.719/49, soldador e sua mulher LUCIANE MACEU DA SILVA, RG. n.º. 28.746.054-X-SP-, cic. n.º. 180.713.018/50, ajudante geral, ambos brasileiros, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Minerva, n.º. 487, Jardim Imperial. VALOR R\$. 1.200,00. VENAL R\$. 1.210,94. Atibaia, 05 de fevereiro de 1.997. O Escrevente Autorizado,

[Microfilme n.º.131.514 - Rolo n.º.1030].

João de Amarante Leite

escrivente aut.

Av.4 - 6.128 - Em cumprimento à R. determinação da E. Corregedoria Geral da Justiça constante da Ata de Correição Geral Ordinária realizada em 05/7/2000, averba-se que a numeração seqüencial dos atos nesta matrícula obedecerá à forma do art. 232 da LRP, a partir do último ato lavrado. Atibaia, 28 de novembro de 2.000. O Escrevente Autorizado,

José Roberto Amaral Zaioni

Escrevente Autorizado