

1207
235
1

Características do Loteamento:

O referido loteamento faz frente ao Oceano Atlântico e fundos junto ao Mar Pequeno, estando em quase sua totalidade, coberto por vegetação alta, conforme pode ser visto na foto abaixo.



VISTA POR SATÉLITE DO LOTEAMENTO CANANÉIA PARK

O loteamento é servido apenas por energia elétrica, na Av. Principal e em algumas ruas próximas ao Oceano, área não abrangida pelos lotes avaliados. As ruas onde estão localizados os terrenos, não são servidas por energia elétrica, água encanada, ou qualquer outro benefício. Há apenas algumas ruas "abertas", mas sem manutenção.



RUA INTERNA



AVENIDA PRINCIPAL

PJ - HURB
Folha 1424

0207
2376
1

CRECI 21391-J



RUA INTERNA



RUA INTERNA

Na localidade existem várias casas, em alvenaria, escola, posto de saúde, pousadas e quiosques na beira-mar.

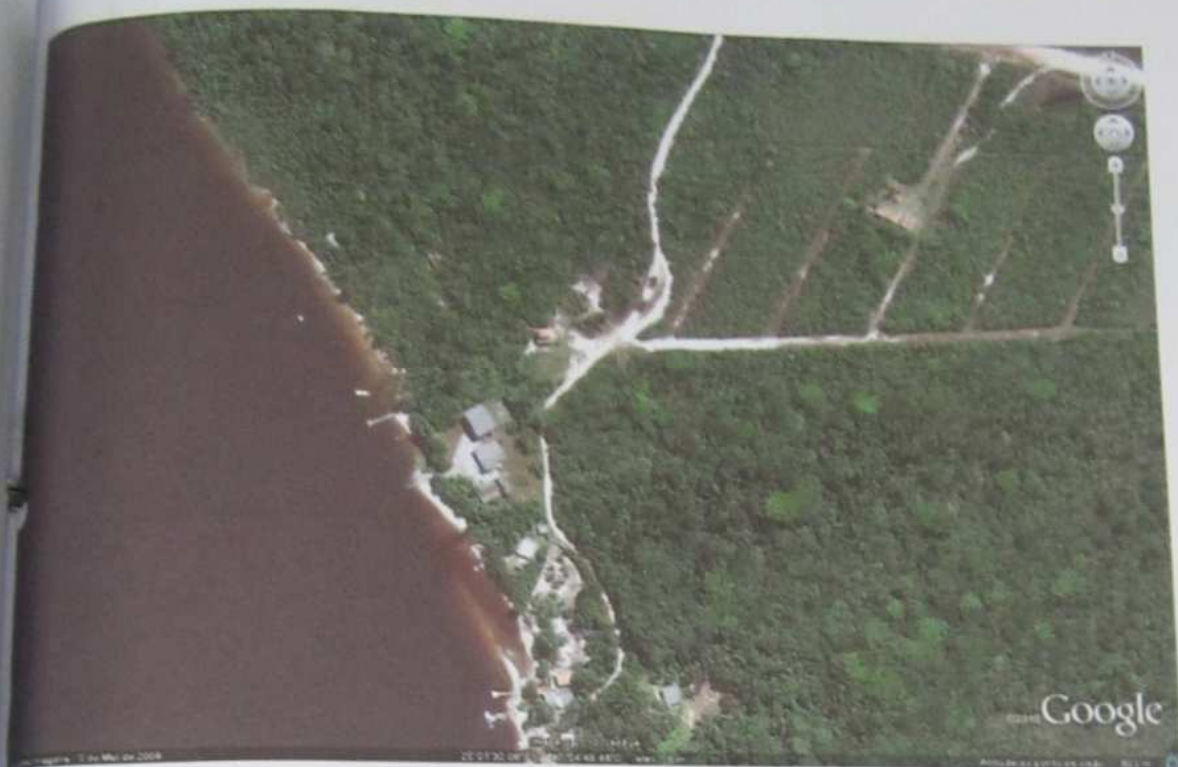


Handwritten signature

VISTA DA FRENTE DO LOTEAMENTO, JUNTO AO OCEANO ATLÂNTICO

PJ - HURB
Folha 1426

0207
2344
/



VISTA DO LOTEAMENTO JUNTO AO MAR PEQUENO

CONSIDERAÇÕES GERAIS E AVALIAÇÃO.

Todos os lotes estão sem demarcação topográfica, bem como a maioria deles estão inacessíveis;

O loteamento tem boa topografia e localização privilegiada, dentro do município.

Não há na localidade, fonte para obtenção de referência de valores.

Assim, por todas as razões expostas, esta avaliadora considerou como base para a avaliação dos imóveis, os valores estipulados pela Prefeitura Municipal de Ilha Comprida (valor venal) e pesquisa de lotes similares no Boqueirão Norte da Ilha, com desvalorização de 20% (vinte por cento), face à falta de infraestrutura, onde encontrei o preço médio de R\$ 11,00 (onze reais), por m², **totalizando assim, esta avaliação em R\$ 1.132.456,60 (um milhão, cento e trinta e dois reais e sessenta centavos).**

[Handwritten signature]

PJ - HONÉ
Folha 1427

LAUDO DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

O presente laudo visa estabelecer o valor atual de mercado, dos lotes abaixo relacionados, (213 lotes), todos situados no loteamento denominado Balneário Cananéia Park, Km 0,0, Boqueirão Sul, Município de Ilha Comprida/SP, Comarca de Iguape/SP.

QUADRA	LOTE	ÁREA (M ²)	VL M ²	AVALIAÇÃO
16	37	480	R\$ 11,00	R\$ 5.280,00
16	38	480	R\$ 11,00	R\$ 5.280,00
16	39	480	R\$ 11,00	R\$ 5.280,00
16	40	653,27	R\$ 11,00	R\$ 7.185,97
16	41	691,2	R\$ 11,00	R\$ 7.603,20
16	42	480	R\$ 11,00	R\$ 5.280,00
16	43	480	R\$ 11,00	R\$ 5.280,00
16	44	480	R\$ 11,00	R\$ 5.280,00
16	45	480	R\$ 11,00	R\$ 5.280,00
16	46	480	R\$ 11,00	R\$ 5.280,00
16	47	480	R\$ 11,00	R\$ 5.280,00
16	48	480	R\$ 11,00	R\$ 5.280,00
16	49	480	R\$ 11,00	R\$ 5.280,00
16	50	480	R\$ 11,00	R\$ 5.280,00
16	51	1.080,40	R\$ 11,00	R\$ 11.884,40
18	1	813	R\$ 11,00	R\$ 8.943,00
18	10	998,6	R\$ 11,00	R\$ 10.984,60
18	11	733	R\$ 11,00	R\$ 8.063,00
18	12	733	R\$ 11,00	R\$ 8.063,00
19	2	655,8	R\$ 11,00	R\$ 7.213,80
19	3	655,8	R\$ 11,00	R\$ 7.213,80
19	4	655,8	R\$ 11,00	R\$ 7.213,80
19	10	752	R\$ 11,00	R\$ 8.272,00
21	1	516,3	R\$ 11,00	R\$ 5.679,30
21	15	465,6	R\$ 11,00	R\$ 5.121,60
22	26	385	R\$ 11,00	R\$ 4.235,00
24	4	420	R\$ 11,00	R\$ 4.620,00
25	30	385	R\$ 11,00	R\$ 4.235,00
25	31	484,7	R\$ 11,00	R\$ 5.331,70
28	11	505,2	R\$ 11,00	R\$ 5.557,20
29	24	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
31	16	486,9	R\$ 11,00	R\$ 5.355,90
32	16	627,3	R\$ 11,00	R\$ 6.900,30

[Handwritten signature]

Folha 1429

2380
1

QUADRA	LOTE	ÁREA (M ²)	VL M ²	AVALIAÇÃO
32	32	481,7	R\$ 11,00	R\$ 5.298,70
34	32	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
35	19	363,9	R\$ 11,00	R\$ 4.002,90
35	20	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
35	24	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
35	26	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
35	28	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
35	35	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
39	15	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
39	16	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
39	17	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
39	18	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
40	2	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
40	25	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
40	29	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
42	1	637,65	R\$ 11,00	R\$ 7.014,15
42	7	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
42	17	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
42	18	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
51	19	375	R\$ 11,00	R\$ 4.125,00
51	20	375	R\$ 11,00	R\$ 4.125,00
51	22	375	R\$ 11,00	R\$ 4.125,00
51	23	375	R\$ 11,00	R\$ 4.125,00
51	24	375	R\$ 11,00	R\$ 4.125,00
51	25	375	R\$ 11,00	R\$ 4.125,00
51	26	670,5	R\$ 11,00	R\$ 7.375,50
52	16	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
52	27	574,1	R\$ 11,00	R\$ 6.315,10
53	12	620,1	R\$ 11,00	R\$ 6.821,10
53	28	615,4	R\$ 11,00	R\$ 6.769,40
54	1	615,4	R\$ 11,00	R\$ 6.769,40
54	2	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
54	15	450,7	R\$ 11,00	R\$ 4.957,70
54	16	470,3	R\$ 11,00	R\$ 5.173,30
54	17	495,9	R\$ 11,00	R\$ 5.454,90
54	26	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
55	1	615,4	R\$ 11,00	R\$ 6.769,40
55	14	679,17	R\$ 11,00	R\$ 7.470,87
55	17	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
55	19	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00

[Handwritten signature]

PJ - HURB
Folha 1410

QUADRA	LOTE	ÁREA (M ²)	VL M ²	AVALIAÇÃO
55	26	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
55	27	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
55	28	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
56	15	510,7	R\$ 11,00	R\$ 5.617,70
56	16	495,8	R\$ 11,00	R\$ 5.453,80
57	1	901,21	R\$ 11,00	R\$ 9.913,31
57	17	905,6	R\$ 11,00	R\$ 9.961,60
57	21	905,6	R\$ 11,00	R\$ 9.961,60
58	1	532,6	R\$ 11,00	R\$ 5.858,60
59	8	617,5	R\$ 11,00	R\$ 6.792,50
59	9	370,2	R\$ 11,00	R\$ 4.072,20
59	10	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
60	1	472,4	R\$ 11,00	R\$ 5.196,40
60	10	617,5	R\$ 11,00	R\$ 6.792,50
60	11	370,2	R\$ 11,00	R\$ 4.072,20
60	21	678,8	R\$ 11,00	R\$ 7.466,80
61	1	550,6	R\$ 11,00	R\$ 6.056,60
61	12	617,5	R\$ 11,00	R\$ 6.792,50
61	13	370,2	R\$ 11,00	R\$ 4.072,20
63	11	638,9	R\$ 11,00	R\$ 7.027,90
63	19	653,7	R\$ 11,00	R\$ 7.190,70
64	11	638,9	R\$ 11,00	R\$ 7.027,90
66	14	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
67	1	901,21	R\$ 11,00	R\$ 9.913,31
67	14	481,3	R\$ 11,00	R\$ 5.294,30
67	17	465,44	R\$ 11,00	R\$ 5.119,84
67	21	511	R\$ 11,00	R\$ 5.621,00
67	23	905,6	R\$ 11,00	R\$ 9.961,60
68	1	615,4	R\$ 11,00	R\$ 6.769,40
68	6	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
68	12	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
68	13	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
68	15	448,4	R\$ 11,00	R\$ 4.932,40
68	16	385,7	R\$ 11,00	R\$ 4.242,70
69	1	615,4	R\$ 11,00	R\$ 6.769,40
70	1	615,4	R\$ 11,00	R\$ 6.769,40
70	8	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
70	10	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
70	12	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
70	15	454,9	R\$ 11,00	R\$ 5.003,90

[Handwritten signature]

PJ - HURB
Folha 1431

QUADRA	LOTE	ÁREA (M ²)	VL M ²	AVALIAÇÃO
70	26	363,9	R\$ 11,00	R\$ 4.002,90
71	6	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
71	8	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
71	14	494,8	R\$ 11,00	R\$ 5.442,80
71	20	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
71	21	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
71	22	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
72	1	615,4	R\$ 11,00	R\$ 6.769,40
72	11	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
73	5	550,5	R\$ 11,00	R\$ 6.055,50
73	6	605,1	R\$ 11,00	R\$ 6.656,10
73	7	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
73	16	955,4	R\$ 11,00	R\$ 10.509,40
73	23	654	R\$ 11,00	R\$ 7.194,00
74	7	486,32	R\$ 11,00	R\$ 5.349,52
74	8	486,32	R\$ 11,00	R\$ 5.349,52
74	9	486,32	R\$ 11,00	R\$ 5.349,52
74	10	486,32	R\$ 11,00	R\$ 5.349,52
74	11	480	R\$ 11,00	R\$ 5.280,00
74	12	480	R\$ 11,00	R\$ 5.280,00
74	24	524,2	R\$ 11,00	R\$ 5.766,20
75	11	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
75	12	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
75	16	532,7	R\$ 11,00	R\$ 5.859,70
75	31	718	R\$ 11,00	R\$ 7.898,00
76	1	395,7	R\$ 11,00	R\$ 4.352,70
76	27	518,74	R\$ 11,00	R\$ 5.706,14
77	3	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
77	23	521,4	R\$ 11,00	R\$ 5.735,40
79	11	555	R\$ 11,00	R\$ 6.105,00
79	20	405,5	R\$ 11,00	R\$ 4.460,50
80	3	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
80	25	694,7	R\$ 11,00	R\$ 7.641,70
81	23	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
83	12	859,72	R\$ 11,00	R\$ 9.456,92
90	4	684	R\$ 11,00	R\$ 7.524,00
90	6	561	R\$ 11,00	R\$ 6.171,00
90	7	501	R\$ 11,00	R\$ 5.511,00
90	9	528,9	R\$ 11,00	R\$ 5.817,90
91	21	852,46	R\$ 11,00	R\$ 9.377,06

PJ - HURB
Folha 1432

QUADRA	LOTE	ÁREA (M ²)	VL M ²	AVALIAÇÃO
94	1	479,4	R\$ 11,00	R\$ 5.273,40
94	2	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
94	27	749	R\$ 11,00	R\$ 8.239,00
97	7	375,3	R\$ 11,00	R\$ 4.128,30
97	27	372,6	R\$ 11,00	R\$ 4.098,60
97	28	381	R\$ 11,00	R\$ 4.191,00
97	29	381	R\$ 11,00	R\$ 4.191,00
97	30	381	R\$ 11,00	R\$ 4.191,00
97	31	381	R\$ 11,00	R\$ 4.191,00
97	32	381	R\$ 11,00	R\$ 4.191,00
97	33	381	R\$ 11,00	R\$ 4.191,00
97	34	390	R\$ 11,00	R\$ 4.290,00
98	1	403	R\$ 11,00	R\$ 4.433,00
98	2	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
98	3	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
98	4	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
98	5	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
98	16	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
98	17	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
98	18	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
98	19	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
98	20	403	R\$ 11,00	R\$ 4.433,00
100	1	387,2	R\$ 11,00	R\$ 4.259,20
100	2	404,2	R\$ 11,00	R\$ 4.446,20
100	3	404,2	R\$ 11,00	R\$ 4.446,20
100	4	404,2	R\$ 11,00	R\$ 4.446,20
100	5	404,2	R\$ 11,00	R\$ 4.446,20
100	6	400	R\$ 11,00	R\$ 4.400,00
100	7	400	R\$ 11,00	R\$ 4.400,00
100	8	400	R\$ 11,00	R\$ 4.400,00
100	9	400	R\$ 11,00	R\$ 4.400,00
100	10	400	R\$ 11,00	R\$ 4.400,00
100	11	400	R\$ 11,00	R\$ 4.400,00
100	12	400	R\$ 11,00	R\$ 4.400,00
16	35	480	R\$ 11,00	R\$ 5.280,00
16	36	480	R\$ 11,00	R\$ 5.280,00
42	22	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
43	2	639,07	R\$ 11,00	R\$ 7.029,77
43	3	548	R\$ 11,00	R\$ 6.028,00
43	4	617	R\$ 11,00	R\$ 6.787,00

PJ - HURB
Folha 1433

QUADRA	LOTE	ÁREA (M ²)	VL M ²	AVALIAÇÃO
44	1	1.219,58		
46	1	415	R\$ 11,00	R\$ 13.415,38
46	2	432	R\$ 11,00	R\$ 4.565,00
46	10	424,8	R\$ 11,00	R\$ 4.752,00
46	11	468	R\$ 11,00	R\$ 4.672,80
46	12	511,2	R\$ 11,00	R\$ 5.148,00
48	23	360	R\$ 11,00	R\$ 5.623,20
48	24	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
48	25	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
48	26	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
48	30	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
48	31	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
48	32	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
48	34	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
49	9	360	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
51	14	670,5	R\$ 11,00	R\$ 3.960,00
51	15	375	R\$ 11,00	R\$ 7.375,50
51	16	375	R\$ 11,00	R\$ 4.125,00
51	17	375	R\$ 11,00	R\$ 4.125,00
51	18	375	R\$ 11,00	R\$ 4.125,00

PJ - HUF
Folha 14

LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Localização

Os imóveis objetos do presente laudo de avaliação, situam-se, no município de Ilha Comprida e Comarca de Iguape-SP, no loteamento denominado "Cananéia Park":

- 1- Um lote de terreno sob nº 37 (trinta e sete) da quadra 16 (dezesesseis), com 480,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.599. Avaliado por R\$ 9.911,60 (Nove mil novecentos e onze reais e sessenta centavos).
- 2- Um lote de terreno sob nº 38 (trinta e oito) da quadra 16 (dezesesseis), com 480,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.600. Avaliado por R\$ 9.911,60 (Nove mil novecentos e onze reais e sessenta centavos).
- 3- Um lote de terreno sob nº 39 (trinta e nove) da quadra 16 (dezesesseis), com 480,00 m² do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.601. Avaliado por R\$ 9.911,60 (Nove mil novecentos e onze reais e sessenta centavos).
- 4- Um lote de terreno sob nº 40 (quarenta) da quadra 16 (dezesesseis), com 653,27 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.602. avaliado por R\$ 8.090,40 (Oito mil noventa reais e quarenta centavos).
- 5- Um lote de terreno sob nº 41 (quarenta e um) da quadra 16 (dezesesseis), com 691,20 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.603. Avaliado por R\$ 14.268,80 (Catorze mil duzentos e sessenta e oito reais e oitenta centavos).
- 6- Um lote de terreno sob nº 42 (quarenta e dois) da quadra 16 (dezesesseis), com 480,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.604. avaliado por R\$ 9.911,60 (Nove mil novecentos e onze reais e sessenta centavos).
- 7- Um lote de terreno sob nº 43 (quarenta e tres) da quadra 16 (dezesesseis), com 480,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.605. Avaliado por R\$ 9.911,60 (Nove mil novecentos e onze reais e sessenta centavos).
- 8- Um lote de terreno sob nº 44 (quarenta e quatro) da quadra 16 (dezesesseis), com 480,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.606. Avaliado por R\$ 9.911,60 (Nove mil novecentos e onze reais e sessenta centavos).
- 9- Um lote de terreno sob nº 45 (quarenta e cinco) da quadra 16 (dezesesseis), com 480,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.607. Avaliado por R\$ 9.911,60 (Nove mil novecentos e onze reais e sessenta centavos).

22/5/2011
2430

10- Um lote de terreno sob nº 46 (quarenta e seis) da quadra 16 (dezesseis), com 480,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.608. Avaliado por R\$ 9.911,60 (Nove mil novecentos e onze reais e sessenta centavos).

11- Um lote de terreno sob nº 47 (quarenta e sete) da quadra 16 (dezesseis), com 480,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.609. Avaliado por R\$ 9.911,60 (Nove mil novecentos e onze reais e sessenta centavos).

12- Um lote de terreno sob nº 48 (quarenta e oito) da quadra 16 (dezesseis), com 480,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.610. Avaliado por R\$ 9.911,60 (Nove mil novecentos e onze reais e sessenta centavos).

13- Um lote de terreno sob nº 49 (quarenta e nove) da quadra 16 (dezesseis), com 480,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.611. Avaliado por R\$ 9.911,60 (Nove mil novecentos e onze reais e sessenta centavos).

14- Um lote de terreno sob nº 50 (cinquenta) da quadra 16 (dezesseis), com 480,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.612. Avaliado por R\$ 9.911,60 (Nove mil novecentos e onze reais e sessenta centavos).

15- Um lote de terreno sob nº 51 (cinquenta e um) da quadra 16 (dezesseis), com 1.080,40 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.613. Avaliado por R\$ 22.301,20 (vinte e dois mil trezentos e um reais e vinte centavos).

16- Um lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra 18 (dezoito), com 813,00 m2 do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.614. Avaliado por R\$ 13.989,80 (Treze mil novecentos e oitenta e nove reais e oitenta centavos).

17- Um lote de terreno sob nº 10 (dez) da quadra 18 (dezoito), com 998,60 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.615. Avaliado por R\$ 17.173,00 (dezessete mil cento e setenta e tres reais).

18- Um lote de terreno sob nº 11 (onze) da quadra 18 (dezoito), com 733,00 m2 do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.616. Avaliado por R\$ 12.613,20 (doze mil seiscentos e treze reais e vinte centavos).

19- Um lote de terreno sob nº 12 (doze) da quadra 18 (dezoito), com 733,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.617. Avaliado por R\$ 12.613,20 (doze mil seiscentos e treze reais e vinte centavos).

22/10
24/3/11

- 20- Um lote de terreno sob nº 02 (dois) da quadra 19 (dezenove), com 655,80 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.618, avaliado por R\$ 11.271,20 (onze mil duzentos e setenta e um reais e vinte centavos).
- 21- Um lote de terreno sob nº 03 (tres) da quadra 19 (dezenove), com 655,80 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.619, avaliado por R\$ 11.271,20 (onze mil duzentos e setenta e um reais e vinte centavos).
- 22- Um lote de terreno sob nº 04 (quatro) da quadra 19 (dezenove), com 655,80 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.620, avaliado por R\$ 11.271,20 (onze mil duzentos e setenta e um reais e vinte centavos).
- 23- Um lote de terreno sob nº 10 (dez) da quadra 19 (dezenove), com 752,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.621, avaliado por R\$ 12.940,20 (doze mil novecentos e quarenta reais e vinte centavos).
- 24- Um lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra 21 (vinte e um), com 516,30 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.622, avaliado por R\$ 8.879,20 (oito mil oitocentos e setenta e nove reais e vinte centavos).
- 25- Um lote de terreno sob nº 15 (quinze) da quadra 21 (vinte e um), com 465,60 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.623, avaliado por R\$ 8.001,80 (oito mil e um reais e oitenta centavos).
- 26- Um lote de terreno sob nº 26 (vinte e seis) da quadra 22 (vinte e dois), com 385,00 m² do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.624, avaliado por R\$ 6.625,00 (Seis mil e seiscentos e vinte e cinco reais).
- 27- Um lote de terreno sob nº 04 (quatro) da quadra 24 (vinte e quatro), com 420,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.625, avaliado por R\$ 5.420,80 (cinco mil quatrocentos e vinte reais e oitenta centavos).
- 28- Um lote de terreno sob nº 30 (trinta) da quadra 25 (vinte e cinco), com 385,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.626, avaliado por R\$ 4.969,20 (Quatro mil novecentos e sessenta e nove reais e vinte centavos).
- 29- Um lote de terreno sob nº 31 (trinta e um) da quadra 25 (vinte e cinco), com 484,70 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.627, avaliado por R\$ 6.246,40 (Seis mil duzentos e quarenta e seis reais e quarenta centavos).

2497 201
2432

- 30- Um lote de terreno sob nº 11 (onze) da quadra 28 (vinte e oito), com 505,20 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.628. avaliado por R\$ 6.517,60 (Seis mil quinhentos e dezessete reais e sessenta centavos).
- 31- Um lote de terreno sob nº 24 (vinte e quatro) da quadra "29" (vinte e nove), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.629. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 32- Um lote de terreno sob nº 16 (dezesseis) da quadra 31 (trinta e um), com 486,90 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.630. avaliado por R\$ 6.272,00 (Seis mil duzentos e setenta e dois reais).
- 33- Um lote de terreno sob nº 16 (dezesseis) da quadra 32 (trinta e dois), com 627,30 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.631. avaliado por R\$ 8.092,00 (Oito mil e noventa e dois reais).
- 34- Um lote de terreno sob nº 32 (trinta e dois) da quadra 32 (trinta e dois), com 481,70 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.632. avaliado por R\$ 6.246,40 (Seis mil duzentos e quarenta e seis reais e quarenta centavos).
- 35- Um lote de terreno sob nº 32 (trinta e dois) da quadra "34" (trinta e quatro), com 360,00m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.633. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 36- Um lote de terreno sob nº 19 (dezenove) da quadra 35 (trinta e cinco), com 363,90 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.634. avaliado por R\$ 4.684,80 (Quatro mil seiscentos e oitenta e quatro reais e oitenta centavos).
- 37- Um lote de terreno sob nº 20 (vinte) da quadra "35" (trinta e cinco), com 360,00 m² do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.635. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 38- Um lote de terreno sob nº 24 (vinte e quatro) da quadra "35" (trinta e cinco), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.636. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 39- Um lote de terreno sob nº 26 (vinte e seis) da quadra "35" (trinta e cinco), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.637. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 40- Um lote de terreno sob nº 28 (vinte e oito) da quadra "35" (trinta e cinco), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.638. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).

- 41- Um lote de terreno sob nº 35 (trinta e cinco) da quadra "35" (trinta e cinco), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.639, avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 42- Um lote de terreno sob nº 15 (quinze) da quadra "39" (trinta e nove), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.640, avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 43- Um lote de terreno sob nº 16 (dezesesseis) da quadra "39" (trinta e nove), com 360 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.641, avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 44- Um lote de terreno sob nº 17 (dezesete) da quadra "39" (trinta e nove), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.642, avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 45- Um lote de terreno sob nº 18 (dezoito) da quadra "39" (trinta e nove), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.643, avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 46- Um lote de terreno sob nº 02 (dois) da quadra "40" (quarenta), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.644, avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 47- Um lote de terreno sob nº 25 (vinte e cinco) da quadra "40" (quarenta), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.645, avaliado por R\$ 4.684,80 (Quatro mil seiscentos e oitenta e quatro reais e oitenta centavos).
- 48- Um lote de terreno sob nº 29 (vinte e nove) da quadra "40" (quarenta), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.646, avaliado por R\$ 4.684,80 (Quatro mil seiscentos e oitenta e quatro reais e oitenta centavos).
- 49- Um lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra "42" (quarenta e dois), com 637,65 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.647, avaliado por R\$ 8.220,80 (Oito mil duzentos e vinte reais e oitenta centavos).
- 50- Um lote de terreno sob nº 07 (sete) da quadra "42" (quarenta e dois), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.648, avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 51- Um lote de terreno sob nº 17 (dezesete) da quadra "42" (quarenta e dois), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.649, avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).

2299
2434

- 52- Um lote de terreno sob nº 18 (dezoito) da quadra "42" (quarenta e dois), com 360,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.650. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 53- Um lote de terreno sob nº 19 (dezenove) da quadra "51" (cinqüenta e um), com 375,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.675. avaliado por R\$ 4.839,80 (Quatro mil oitocentos e trinta e nove reais e oitenta centavos).
- 54- Um lote de terreno sob nº 20 (vinte) da quadra "51" (cinqüenta e um), com 375,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.676. avaliado por R\$ 4.839,80 (Quatro mil oitocentos e trinta e nove reais e oitenta centavos).
- 55- Um lote de terreno sob nº 22 (vinte e dois) da quadra "51" (cinqüenta e um), com 375,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.677. avaliado por R\$ 4.839,80 (Quatro mil oitocentos e trinta e nove reais e oitenta centavos).
- 56- Um lote de terreno sob nº 23 (vinte e tres) da quadra "51" (cinqüenta e um), com 375,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.678. avaliado por R\$ 4.839,80 (Quatro mil oitocentos e trinta e nove reais e oitenta centavos).
- 57- Um lote de terreno sob nº 24 (vinte e quatro) da quadra "51" (cinqüenta e um), com 375,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park"; matriculado sob nº 158.679. avaliado por R\$ 4.839,80 (Quatro mil oitocentos e trinta e nove reais e oitenta centavos).
- 58- Um lote de terreno, sob nº 25 (vinte e cinco) da quadra "51" (cinqüenta e um), com 375,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.680. avaliado por R\$ 4.839,80 (Quatro mil oitocentos e trinta e nove reais e oitenta centavos).
- 59- Um lote de terreno sob nº 26 (vinte e seis) da quadra "51" (cinqüenta e um), com 670,50 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.681. avaliado por R\$ 8.646,80 (Oito mil seiscentos e quarenta e seis reais e oitenta centavos).
- 60- Um lote de terreno sob nº 16 (dezesseis) da quadra "52" (cinqüenta e dois), com 360,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.682. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 61- Um lote de terreno sob nº 27 (vinte e sete) da quadra "52" (cinqüenta e dois), com 574,10 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.683. avaliado por R\$ 7.408,00 (Sete mil quatrocentos e oito reais).

2200
6
2430

SP

2301 / 205
-
62- Um lote de terreno sob nº 12 (doze) da quadra "53" (cinquenta e tres), com 620,10 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.684, avaliado por R\$ 8.001,80 (Oito mil e um reais e oitenta centavos).

63- Um lote de terreno sob nº 28 (vinte e oito) da quadra "53" (cinquenta e tres), com 615,40 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.685, avaliado por R\$ 7.937,20 (Sete mil novecentos e trinta e sete reais e vinte centavos).

64- Um lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra "54" (cinquenta e quatro), com 615,40 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.686, avaliado por R\$ 7.937,20 (Sete mil novecentos e trinta e sete reais e vinte centavos).

65- Um lote de terreno sob nº 02 (dois) da quadra "54" (cinquenta e quatro), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.687, avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).

66- Um lote de terreno sob nº 15 (quinze) da quadra "54" (cinquenta e quatro), com 450,70 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.688, avaliado por R\$ 5.807,40 (Cinco mil oitocentos e sete reais e quarenta centavos).

67- Um lote de terreno sob nº 16 (dezesseis) da quadra "54" (cinquenta e quatro), com 470,30 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.689, avaliado por R\$ 6.065,80 (Seis mil e sessenta e cinco reais e oitenta centavos).

68- Um lote de terreno sob nº 17 (dezessete) da quadra "54" (cinquenta e quatro), com 495,90 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.690, avaliado por R\$ 6.388,60 (Seis mil trezentos e oitenta e oito reais e sessenta centavos).

69- Um lote de terreno sob nº 26 (vinte e seis) da quadra "54" (cinquenta e quatro), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.691, avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).

70- Um lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra "55" (cinquenta e cinco), com 615,40 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.692, avaliado por R\$ 7.937,20 (Sete mil novecentos e trinta e sete reais e vinte centavos).

71- Um lote de terreno sob nº 14 (catorze) da quadra "55" (cinquenta e cinco), com 679,17 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.693, avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).

2094
2436

- 72- Um lote de terreno sob nº 17 (dezessete) da quadra "55" (cinquenta e cinco), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.694. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 73- Um lote de terreno sob nº 19 (dezenove) da quadra "55" (cinquenta e cinco), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.695. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 74- Um lote de terreno sob nº 26 (vinte e seis) da quadra "55" (cinquenta e cinco), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.696. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 75- Um lote de terreno sob nº 27 (vinte e sete) da quadra "55" (cinquenta e cinco), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.697. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 76- Um lote de terreno sob nº 28 (vinte e oito) da quadra "55" (cinquenta e cinco), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.698. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 77- Um lote de terreno sob nº 15 (quinze) da quadra "56" (cinquenta e seis), com 510,70 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.699. avaliado por R\$ 6.581,80 (Seis mil quinhentos e um reais e oitenta centavos).
- 78- Um lote de terreno sob nº 16 (dezesseis) da quadra "56" (cinquenta e seis), com 495,80 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.700. avaliado por R\$ 6.388,60 (Seis mil trezentos e oitenta e oito reais e sessenta centavos).
- 79- Um lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra "57" (cinquenta e sete), com 901,21 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.701. avaliado por R\$ 11.628,20 (Onze mil seiscentos e vinte e oito reais e vinte centavos).
- 80- Um lote de terreno sob nº 17 (dezessete) da quadra "57" (cinquenta e sete), com 905,60 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.702. avaliado por R\$ 11.679,80 (Onze mil seiscentos e setenta e nove reais e oitenta centavos).
- 81- Um lote de terreno sob nº 21 (vinte e um) da quadra "57" (cinquenta e sete), com 905,60 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.703. avaliado por R\$ 11.679,80 (Onze mil seiscentos e setenta e nove reais e oitenta centavos).

82- Um lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra "58" (cinquenta e oito), com 532,60 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.704. avaliado por R\$ 6.866,00 (Seis mil oitocentos e sessenta e seis reais).

83- Um lote de terreno sob nº 08 (oito) da quadra "59" (cinquenta e nove), com 617,50 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.705. avaliado por R\$ 7.963,00 (Sete mil novecentos e sessenta e tres reais).

84- Um lote de terreno sob nº 09 (nove) da quadra "59" (cinquenta e nove), com 370,20 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.706. avaliado por R\$ 4.775,20 (Quatro mil setecentos e setenta e cinco reais e vinte centavos).

85- Um lote de terreno sob nº 10 (dez) da quadra "59" (cinquenta e nove), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.707. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).

86- Um lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra "60" (sessenta), com 472,40 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.708. avaliado por R\$ 6.091,40 (Seis mil e noventa e um reais e quarenta centavos).

87- Um lote de terreno sob nº 10 (dez) da quadra "60" (sessenta), com 617,50 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.709. avaliado por R\$ 4.091,00 (Quatro mil e noventa e um reais).

88- Um lote de terreno sob nº 11 (onze) da quadra "60" (sessenta), com 370,20 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.710. avaliado por R\$ 4.775,20 (Quatro mil setecentos e setenta e cinco reais e vinte centavos).

89- Um lote de terreno sob nº 21 (vinte e um) da quadra "60" (sessenta), com 678,80 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.711. avaliado por R\$ 8.750,46 (Oito mil setecentos e cinquenta reais e quarenta e seis centavos).

90- Um lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra "61" (sessenta e um), com 550,60 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.712. avaliado por R\$ 7.098,00 (Sete mil e noventa e oito reais).

91- Um lote de terreno sob nº 12 (doze) da quadra "61" (sessenta e um), com 617,50 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.713. avaliado por R\$ 7.963,00 (Sete mil novecentos e sessenta e tres reais).

92- Um lote de terreno sob nº 13 (treze) da quadra "61" (sessenta e um), com 370,20 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.714. avaliado por R\$ 4.775,20 (Quatro mil setecentos e setenta e cinco reais e vinte centavos).

2303/21
2438

- 93- Um lote de terreno sob nº 11 (onze) da quadra "63" (sessenta e tres), com 638,90 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.715. avaliado por R\$ 8.233,80 (Oito mil duzentos e trinta e tres reais e oitenta centavos).
- 94- Um lote de terreno sob nº 19 (dezenove) da quadra "63" (sessenta e tres), com 653,70 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.716. avaliado por R\$ 8.427,80 (Oito mil quatrocentos e vinte e sete reais e oitenta centavos).
- 95- Um lote de terreno sob nº 11 (onze) da quadra "64" (sessenta e quatro), com 638,90 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.717. avaliado por R\$ 8.233,80 (Oito mil duzentos e trinta e tres reais e oitenta centavos).
- 96- Um lote de terreno sob nº 14 (catorze) da quadra "66" (sessenta e seis), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.718. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 97- Um lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra "67" (sessenta e sete), com 901,21 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.719. avaliado por R\$ 11.628,20 (Onze mil seiscentos e vinte e oito reais e vinte centavos).
- 98- Um lote de terreno sob nº 14 (catorze) da quadra "67" (sessenta e sete), com 481,30 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.720. avaliado por R\$ 6.207,60 (Seis mil duzentos e sete reais e sessenta centavos).
- 99- Um lote de terreno sob nº 17 (dezessete) da quadra "67" (sessenta e sete), com 465,44 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.721. avaliado por R\$ 6.000,80 (Seis mil e oitenta centavos).
- 100- Um lote de terreno sob nº 21 (vinte e um) da quadra "67" (sessenta e sete), com 511,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.722. avaliado por 6.594,80 (Seis mil quinhentos e noventa e quatro reais e oitenta centavos).
- 101- Um lote de terreno sob nº 23 (vinte e tres) da quadra "67" (sessenta e sete), com 905,60 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.723. avaliado por R\$ 11.679,80 (Onze mil seiscentos e setenta e nove reais e oitenta centavos).
- 102- Um lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra "68" (sessenta e oito), com 615,40 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.724. avaliado por R\$ 7.937,20 (Sete mil novecentos e trinta e sete reais e vinte centavos).

2204/22
22/12
2439

103- Um lote de terreno sob nº 06 (seis) da quadra "68" (sessenta e oito), com 360,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.725. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).

2205 222
2149
20/10

104- Um lote de terreno sob nº 12 (doze) da quadra "68" (sessenta e oito), com 360,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.726. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).

105- Um lote de terreno sob nº 13 (treze) da quadra "68" (sessenta e oito), com 360,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.727. avaliado por R\$ 8.737,40 (Oito mil setecentos e trinta e sete reais e quarenta centavos).

106- Um lote de terreno sob nº 15 (quinze) da quadra "68" (sessenta e oito), com 448,40 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.728. avaliado por R\$ 5.782,00 (Cinco mil Setecentos e oitenta e dois reais).

107- Um lote de terreno sob nº 16 (dezesseis) da quadra "68" (sessenta e oito), com 385,70 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.729. avaliado por R\$ 4.969,20 (Quatro mil novecentos e sessenta e nove reais e vinte centavos).

108- Um lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra "69" (sessenta e nove), com 615,40 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.730. avaliado por R\$ 7.937,20 (Sete mil novecentos e trinta e sete reais e vinte centavos).

109- Um lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra "70" (setenta), com 615,40 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.731. avaliado por R\$ 7.937,20 (Sete mil novecentos e trinta e sete reais e vinte centavos).

110- Um lote de terreno sob nº 08 (oito) da quadra "70" (setenta), com 360,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.732. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).

111- Um lote de terreno sob nº 10 (dez) da quadra "70" (setenta), com 360,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.733. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).

112- Um lote de terreno sob nº 12 (doze) da quadra "70" (setenta), com 360,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.734. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).

2206

244

- 113- Um lote de terreno sob nº 15 (quinze) da quadra "70" (setenta), com 454,90 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.735. avaliado por R\$ 5.859,20 (Cinco mil oitocentos e cinquenta e nove reais e vinte centavos).
- 114- Um lote de terreno sob nº 26 (vinte e seis) da quadra "70" (setenta), com 363,90 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.736. avaliado por R\$ 4.684,80 (Quatro mil Seiscentos e oitenta e quatro reais e oitenta centavos).
- 115- Um lote de terreno sob nº 06 (seis) da quadra "71" (setenta e um), com 360,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.737. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 116- Um lote de terreno sob nº 08 (oito) da quadra "71" (setenta e um), com 360,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.738. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 117- Um lote de terreno sob nº 14 (catorze) da quadra "71" (setenta e um), com 494,80 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.739. avaliado por R\$ 6.375,40 (Seis mil Trezentos e setenta e cinco reais e quarenta centavos).
- 118- Um lote de terreno sob nº 20 (vinte) da quadra "71" (setenta e um), com 360,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.740. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 119- Um lote de terreno sob nº 21 (vinte e um) da quadra "71" (setenta e um), com 360,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.741. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 120- Um lote de terreno sob nº 22 (vinte e dois) da quadra "71" (setenta e um), com 360,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.742. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 121- Um lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra "72" (setenta e dois), com 615,40 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.743. avaliado por R\$ 7.937,20 (Sete mil novecentos e trinta e sete reais e vinte centavos).
- 122- Um lote de terreno sob nº 11 (onze) da quadra "72" (setenta e dois), com 360,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.744. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 123- Um lote de terreno sob nº 05 (cinco) da quadra "73" (setenta e tres), com 550,50 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.745. avaliado por R\$ 7.098,00 (Sete mil e noventa e oito reais).

AP

124- Um lote de terreno sob nº 06 (seis) da quadra "73" (setenta e tres), com 605,10 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.746. avaliado por R\$ 7.808,00 (Sete mil oitocentos e oito reais).

125- Um lote de terreno sob nº 07 (sete) da quadra "73" (setenta e tres), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.747. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).

126- Um lote de terreno sob nº 16 (dezesseis) da quadra "73" (setenta e tres), com 955,40 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.748. avaliado por R\$ 12.325,40 (doze mil trezentos e vinte e cinco reais e quarenta centavos).

127- Um lote de terreno sob nº 23 (vinte e tres) da quadra "73" (setenta e tres), com 654,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.749. avaliado por R\$ 8.440,20 (Oito mil quatrocentos e quarenta reais e vinte centavos).

128- Um lote de terreno sob nº 07 (sete) da quadra "74" (setenta e quatro), com 486,32 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.750. avaliado por R\$ 6.272,00 (Seis mil duzentos e setenta e dois reais).

129- Um lote de terreno sob nº 08 (oito) da quadra "74" (setenta e quatro), com 486,32 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.751. avaliado por R\$ 6.272,00 (Seis mil duzentos e setenta e dois reais).

130- Um lote de terreno sob nº 09 (nove) da quadra "74" (setenta e quatro), com 486,32 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.752. avaliado por R\$ 6.272,00 (Seis mil duzentos e setenta e dois reais).

131- Um lote de terreno sob nº 10 (dez) da quadra "74" (setenta e quatro), com 486,32 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.753. avaliado por R\$ 6.272,00 (Seis mil duzentos e setenta e dois reais).

132- Um lote de terreno sob nº 11 (onze) da quadra "74" (setenta e quatro), com 480,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.754. avaliado por R\$ 6.194,80 (Seis mil cento e noventa e quatro reais e oitenta centavos).

133- Um lote de terreno sob nº 12 (doze) da quadra "74" (setenta e quatro), com 480,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.755. avaliado por R\$ 6.194,80 (Seis mil cento e noventa e quatro reais e oitenta centavos).

134- Um lote de terreno sob nº 24 (vinte e quatro) da quadra "74" (setenta e quatro), com 524,20 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.756. avaliado por R\$ 6.762,60 (Seis mil Setecentos e sessenta e dois reais e sessenta centavos).

2207

2058
2442

60

- 2708
- 135- Um lote de terreno sob nº 11 (onze) da quadra "75" (setenta e cinco), com 360,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.757. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 136- Um lote de terreno sob nº 12 (doze) da quadra "75" (setenta e cinco), com 360,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.758. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 137- Um lote de terreno sob nº 16 (dezesseis) da quadra "75" (setenta e cinco), com 532,70 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.759. avaliado por R\$ 6.866,00 (Seis mil oitocentos e sessenta e seis reais).
- 138- Um lote de terreno sob nº 31 (trinta e um) da quadra "75" (setenta e cinco), com 718,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.760. avaliado por R\$ 9.266,60 (Nove mil duzentos e sessenta e seis reais e sessenta centavos).
- 139- Um lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra "76" (setenta e seis), com 395,70 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.761. avaliado por R\$ 4.904,40 (Quatro mil novecentos e quatro reais e quarenta centavos).
- 140- Um lote de terreno sob nº 27 (vinte e sete) da quadra "76" (setenta e seis), com 518,74 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.762. avaliado por R\$ 5.600,00 (Cinco mil e seiscentos reais).
- 141- Um lote de terreno sob nº 03 (tres) da quadra "77" (setenta e sete), com 360,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.763. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 142- Um lote de terreno sob nº 23 (vinte e tres) da quadra "77" (setenta e sete), com 521,40 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.764. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 143- Um lote de terreno sob nº 11 (onze) da quadra "79" (setenta e nove), com 555,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.765. avaliado por R\$ 7.162,80 (Sete mil cento e sessenta e dois reais e oitenta centavos).
- 144- Um lote de terreno sob nº 20 (vinte) da quadra "79" (setenta e nove), com 405,50 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.766. avaliado por R\$ 5.226,80 (Cinco mil duzentos e vinte e seis reais e oitenta centavos).
- 145- Um lote de terreno sob nº 03 (três) da quadra "80" (oitenta), com 360,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.767. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 2443

- 22509
253
2944
- 146- Um lote de terreno sob nº 25 (vinte e cinco) da quadra "80" (oitenta), com 659,70 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.768, avaliado por R\$ 8.504,60 (Oito mil quinhentos e quatro reais e sessenta centavos).
- 147- Um lote de terreno sob nº 23 (vinte e três) da quadra "81" (oitenta e um), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.769, avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 148- Um lote de terreno sob nº 12 (doze) da quadra "83" (oitenta e três), com 859,72 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.770, avaliado por R\$ 11.086,00 (Onze mil e oitenta e seis reais).
- 149- Um lote de terreno sob nº 04 (quatro) da quadra "90" (noventa), com 684,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.771, avaliado por R\$ 8.827,60 (Oito mil oitocentos e vinte e sete reais e sessenta centavos).
- 150- Um lote de terreno sob nº 06 (seis) da quadra "90" (noventa), com 561,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.772, avaliado por R\$ 7.239,80 (Sete mil duzentos e trinta e nove reais e oitenta centavos).
- 151- Um lote de terreno sob nº 07 (sete) da quadra "90" (noventa), com 501,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.773, avaliado por R\$ 6.465,80 (Seis mil quatrocentos e sessenta e cinco reais e oitenta centavos).
- 152- Um lote de terreno sob nº 09 (nove) da quadra "90" (noventa), com 528,90 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.774, avaliado por R\$ 6.814,40 (Seis mil oitocentos e catorze reais e quarenta centavos).
- 153- Um lote de terreno sob nº 21 (vinte e um) da quadra "91" (noventa e um), com 852,46 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.775, avaliado por R\$ 10.996,00 (Dez mil novecentos e noventa e seis reais).
- 154- Um lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra "94" (noventa e quatro), com 479,43 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.776, avaliado por R\$ 6.182,00 (Seis mil cento e oitenta e dois reais).
- 155- Um lote de terreno sob nº 02 (dois) da quadra "94" (noventa e quatro), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.777, avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 156- Um lote de terreno sob nº 27 (vinte sete) da quadra "94" (noventa e quatro), com 749,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.778, avaliado por R\$ 9.666,40 (Nove mil seiscentos e sessenta e seis reais e quarenta centavos).
- 2944

- 23/10
- 157- Um lote de terreno sob nº 07 (sete) da quadra "97" (noventa e sete), com 375,30 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.779. avaliado por R\$ 4.839,80 (Quatro mil oitocentos e trinta e nove reais e oitenta centavos).
- 158- Um lote de terreno sob nº 27 (vinte e sete) da quadra "97" (noventa e sete), com 372,60 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.780. avaliado por R\$ 4.801,00 (Quatro mil oitocentos e um reais).
- 159- Um lote de terreno sob nº 28 (vinte e oito) da quadra "97" (noventa e sete), com 381,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.781. avaliado por R\$ 4.917,20 (Quatro mil novecentos e dezessete reais e vinte centavos).
- 160- Um lote de terreno sob nº 29 (vinte e nove) da quadra "97" (noventa e sete), com 381,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.782. avaliado por R\$ 4.917,20 (Quatro mil novecentos e dezessete reais e vinte centavos).
- 161- Um lote de terreno sob nº 30 (trinta) da quadra "97" (noventa e sete), com 381,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.783. avaliado por R\$ 4.917,20 (Quatro mil novecentos e dezessete reais e vinte centavos).
- 162- Um lote de terreno sob nº 31 (trinta e um) da quadra "97" (noventa e sete), com 381,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.784. avaliado por R\$ 4.917,20 (Quatro mil novecentos e dezessete reais e vinte centavos).
- 163- Um lote de terreno sob nº 32 (trinta e dois) da quadra "97" (noventa e sete), com 381,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.785. avaliado por R\$ 4.917,20 (Quatro mil novecentos e dezessete reais e vinte centavos).
- 164- Um lote de terreno sob nº 33 (trinta e um) da quadra "97" (noventa e sete), com 381,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.786. avaliado por R\$ 4.917,20 (Quatro mil novecentos e dezessete reais e vinte centavos).
- 165- Um lote de terreno sob nº 34 (trinta e quatro) da quadra "97" (noventa e sete), com 390,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.787. avaliado por R\$ 4.917,20 (Quatro mil novecentos e dezessete reais e vinte centavos).
- 166- Um lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra "98" (noventa e oito), com 403,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.788. avaliado por R\$ 5.200,80 (Cinco mil e duzentos reais e oitenta centavos).
- 244

- 167- Um lote de terreno sob nº 02 (dois) da quadra "98" (noventa e oito), com 360,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.789. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 168- Um lote de terreno sob nº 03 (tres) da quadra "98" (noventa e oito), com 360,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.790. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 169- Um lote de terreno sob nº 04 (quatro) da quadra "98" (noventa e oito), com 360,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.791. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 170- Um lote de terreno sob nº 05 (cinco) da quadra "98" (noventa e oito), com 360,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.792. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 171- Um lote de terreno sob nº 16 (dezesseis) da quadra "98" (noventa e oito), com 360,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.793. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 172- Um lote de terreno sob nº 17 (dezessete) da quadra "98" (noventa e oito), com 360,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.794. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 173- Um lote de terreno sob nº 18 (dezoito) da quadra "98" (noventa e oito), com 360,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.795. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 174- Um lote de terreno sob nº 19 (dezenove) da quadra "98" (noventa e oito), com 360,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.796. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 175- Um lote de terreno sob nº 20 (vinte) da quadra "98" (noventa e oito), com 403,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.797. avaliado por R\$ 5.200,80 (Cinco mil e duzentos reais e oitenta centavos).
- 176- Um lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra "100" (cem), com 387,20 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.798. avaliado por R\$ 4.994,60 (Quatro mil novecentos e noventa e quatro reais e sessenta centavos).
- 177- Um lote de terreno sob nº 02 (dois) da quadra "100" (cem), com 404,20 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.799. avaliado por R\$ 5.213,80 (Cinco mil duzentos e treze reais e oitenta centavos).
- 178- Um lote de terreno sob nº 03 (tres) da quadra "100" (cem), com 404,20 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.800. avaliado por R\$ 5.213,80 (Cinco mil duzentos e treze reais e oitenta centavos).

23/1/2011

2011
24/4/11

JP

2382
30
2448

- 179- Um lote de terreno sob nº 04 (quatro) da quadra "100" (cem); com 404,20 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.801. avaliado por R\$ 5.213,80 (Cinco mil duzentos e treze reais e oitenta centavos).
- 180- Um lote de terreno sob nº 05 (cinco) da quadra "100" (cem), com 404,20 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.802. avaliado por R\$ 5.213,80 (Cinco mil duzentos e treze reais e oitenta centavos).
- 181- Um lote de terreno sob nº 06 (seis) da quadra "100" (cem), com 400,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.803. avaliado por R\$ 5.162,40 (Cinco mil cento e sessenta e dois reais e quarenta centavos).
- 182- Um lote de terreno sob nº 07 (sete) da quadra "100" (cem), com 400,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.804. avaliado por R\$ 5.162,40 (Cinco mil cento e sessenta e dois reais e quarenta centavos).
- 183- Um lote de terreno sob nº 08 (oito) da quadra "100" (cem), com 400,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.805. avaliado por R\$ 5.162,40 (Cinco mil cento e sessenta e dois reais e quarenta centavos).
- 184- Um lote de terreno sob nº 09 (nove) da quadra "100" (cem), com 400,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.806. avaliado por R\$ 5.162,40 (Cinco mil cento e sessenta e dois reais e quarenta centavos).
- 185- Um lote de terreno sob nº 10 (dez) da quadra "100" (cem), com 400,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.807. avaliado por R\$ 5.162,40 (Cinco mil cento e sessenta e dois reais e quarenta centavos).
- 186- Um lote de terreno sob nº 11 (onze) da quadra "100" (cem), com 400,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.808. avaliado por R\$ 5.162,40 (Cinco mil cento e sessenta e dois reais e quarenta centavos).
- 187- Um lote de terreno sob nº 12 (doze) da quadra "100" (cem), com 400,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.809. avaliado por R\$ 5.162,40 (Cinco mil cento e sessenta e dois reais e quarenta centavos).
- 188- Um lote de terreno sob nº 35 (trinta e cinco) da quadra "16" (dezesseis), com 480,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.810. avaliado por R\$ 9.911,60 (Nove mil novecentos e onze reais e sessenta centavos).

JP

- 2313 1
2914
2442
- 189- Um lote de terreno sob nº 36 (trinta e seis) da quadra "16" (dezesseis), com 480,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.811. avaliado por R\$ 5.946,80 (Cinco mil novecentos e quarenta e seis reais e oitenta centavos).
- 190- Um lote de terreno sob nº 22 (vinte e dois) da quadra "42" (quarenta e dois), com 360,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.651. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).
- 191- Um lote de terreno sob nº 02 (dois) da quadra "43" (quarenta e tres), com 639,07 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.652. avaliado por R\$ 8.247,00 (Oito mil duzentos e quarenta e sete reais).
- 192- Um lote de terreno sob nº 03 (tres) da quadra "43" (quarenta e tres), com 548,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.653. avaliado por R\$ 7.072,40 (Sete mil setenta e dois reais e quarenta centavos).
- 193- Um lote de terreno sob nº 04 (quatro) da quadra "43" (quarenta e tres), com 617,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.654. avaliado por R\$ 7.963,00 (Sete mil novecentos e sessenta e três reais).
- 194- Um lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra "44" (quarenta e quatro), com 1.219,58 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.655. avaliado por R\$ 15.732,20 (Quinze mil setecentos e trinta e dois reais e vinte centavos).
- 195- Um lote de terreno sob nº 01 (um) da quadra "46" (quarenta e seis), com 415,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.656. avaliado por R\$ 5.355,80 (Cinco mil trezentos e cinquenta e cinco reais e oitenta centavos).
- 196- Um lote de terreno sob nº 02 (dois) da quadra "46" (quarenta e seis), com 432,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.657. avaliado por R\$ 5.575,20 (Cinco mil quinhentos e setenta e cinco reais e vinte centavos).
- 197- Um lote de terreno sob nº 10 (dez) da quadra "46" (quarenta e seis), com 424,80 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.658. avaliado por R\$ 5.472,20 (Cinco mil quatrocentos e setenta e dois reais e vinte centavos).
- 198- Um lote de terreno sob nº 11 (onze) da quadra "46" (quarenta e seis), com 468,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.659. avaliado por R\$ 6.040,00 (Seis mil e quarenta reais).
- SP

23/11/2011
21/11/2011

199- Um lote de terreno sob nº 12 (doze) da quadra "46" (quarenta e seis), com 511,20 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.660. avaliado por R\$ 6.594,80 (Seis mil quinhentos e noventa e quatro reais e oitenta centavos).

200- Um lote de terreno sob nº 23 (vinte e tres) da quadra "48" (quarenta e oito), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.661. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).

201- Um lote de terreno sob nº 24 (vinte e quatro) da quadra "48" (quarenta e oito), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.662. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).

202- Um lote de terreno sob nº 25 (vinte e cinco) da quadra "48" (quarenta e oito), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.663. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).

203- Um lote de terreno sob nº 26 (vinte e seis) da quadra "48" (quarenta e oito), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.664. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).

204- Um lote de terreno sob nº 30 (trinta) da quadra "48" (quarenta e oito), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.665. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).

205- Um lote de terreno sob nº 31 (trinta e um) da quadra "48" (quarenta e oito), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.666. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).

206- Um lote de terreno sob nº 32 (trinta e dois) da quadra "48" (quarenta e oito), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.667. avaliado R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).

207- Um lote de terreno sob nº 34 (trinta e quatro) da quadra "48" (quarenta e oito), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.668. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).

208- Um lote de terreno sob nº 09 (nove) da quadra "49" (quarenta e nove), com 360,00 m², do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.669. avaliado por R\$ 4.646,00 (Quatro mil seiscentos e quarenta e seis reais).

209- Um lote de terreno sob nº 14 (catorze) da quadra "51" (cincoenta e um), com 670,50 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.670. avaliado por R\$ 8.646,80 (Oito mil seiscentos e quarenta e seis reais e oitenta centavos).

210- Um lote de terreno sob nº 15 (quinze) da quadra "51" (cincoenta e um), com 375,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.671. avaliado por R\$ 4.839,80 (Quatro mil oitocentos e trinta e nove reais e oitenta centavos).

211- Um lote de terreno sob nº 16 (dezesseis) da quadra "51" (cincoenta e um), com 375,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.672. avaliado por R\$ 4.775,20 (Quatro mil setecentos e setenta e cinco reais e vinte centavos).

212- Um lote de terreno sob nº 17 (dezessete) da quadra "51" (cincoenta e um), com 375,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.673. avaliado por R\$ 4.775,20 (Quatro mil setecentos e setenta e cinco reais e vinte centavos).

213- Um lote de terreno sob nº 18 (dezoito) da quadra "51" (cincoenta e um), com 375,00 m2, do loteamento denominado "Cananéia Park", matriculado sob nº 158.674. avaliado por R\$ 4.775,20 (Quatro mil setecentos e setenta e cinco reais e vinte centavos).

Características do logradouro

As ruas onde se localizam os imóveis não são pavimentadas e muitas delas ainda não foram abertas.

Melhoramentos públicos existentes;

A região encontra-se servida de distribuição de energia elétrica na avenida principal e em algumas ruas do loteamento.

Tipo de ocupação circunvizinha

Casas de alvenarias de pessoas de classe baixa, Algumas pousadas, uma escola municipal e um posto de saúde.

Avaliação

Por todos os itens atrás expostos, bem como pesquisas levada a efeito, na região para tomadas de preços de imóveis semelhantes e informações fornecidas pelo departamento da P.M. de Ilha Comprida, este avaliador encontrou o valor de R\$ 1.413.348,36 (Um milhão quatrocentos e treze mil e trezentos e quarenta e oito reais e trinta e seis centavos). Este valor é equivalente a soma de todos os lotes atrás avaliados.

Nada mais havendo a avaliar, encerro este laudo digitalizado em 21 (vinte e uma laudas, ao final por mim assinado.

Iguape, 13 de abril de 2010.

Paulo César Mizumoto
Oficial de Justiça-Avaliador