LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

ATIBAIA - Estado de São Paulo
CNS n.º 12.048-5

MATRÍCULA 116.587 | FICHA 01

IMÓVEL: ÁREA B situado de frente para a **RUA JOÃO DE DEUS GONÇALVES**, zona urbana do município de Bom Jesus dos Perdões, comarca de Atibaia-SP, com a área de **321,00 m²**, medindo 12,76 metros de frente para a Rua João de Deus Gonçalves; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, mede 29,39 metros confrontando com a Área A (mat. 116.586); do lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, mede 20,95 metros, confrontando com a Área C (mat. 116.588); e 15,29 metros nos fundos confrontando com parte da propriedade de Ana da Aparecida dos Santos.-.
INSCRIÇÃO CADASTRAL: 0400000360016.-
PROPRIETÁRIO: RAFAEL GABRIEL MIGLIOLLI, brasileiro, empresário, RG 29.069.785 SSP/SP, CPF 269.710.148-98, casado pelo regime da completa e absoluta separação de bens em 10/11/2011, nos termos da escritura de pacto antenupcial registrada sob nº 12.238, Livro 3 de Registro Auxiliar, no Registro de Imóveis de Atibaia-SP, com BRUNA FRANCISCA DUTRA TERRA MIGLIOLLI, brasileira, empresária, RG 49.579.514-8 SSP/SP, CPF 354.069.818-38, residentes e domiciliados na Rua Belo Horizonte, nº 155, Bom Jesus dos Perdões-SP.-.
REGISTRO ANTERIOR: R.07 de 26/02/2009; e Av.10 (desdobro) desta data, na matrícula 42.180, Livro 2 de Registro Geral.-
Atibaia, 21 de outubro de 2015.
O Escrevente,
(Protocolo nº. 292.824 de 13/10/2015)

Francisco José de Camargo Viana

Av.01/116.587 – Protocolo Eletrônico n. 299.682 de 17/05/2016 – **PENHORA** - Conforme certidão expedida pelo Juízo do Foro Distrital de Nazaré Paulista - SP, em 16/05/2016, nos autos da ação de Execução Civil - proc. nº **10020995320158260695**, protocolo PH000124134, que ITAÚ UNIBANCO S.A., CNPJ 60.701.190/0001-04, move em face de RAFAEL GABRIEL MIGLIOLLI, já qualificado, foi determinada a **PENHORA** do imóvel aqui matriculado, sendo nomeado depositário o executado. Valor da causa: R$ 2.596.491,34. Valor desta: R$ 649.122,82. Atibaia, 23 de maio de 2016. O Escrevente,

Thiago Henrique Alonso Netto

★

(continua no verso)

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:19/11/2018 10:03:21

MATRÍCULA 116.587 FICHA 01

Av.02/116.587 – Protocolo Eletrônico n. 302.434 de 23/08/2016 – **PENHORA** - Conforme certidão expedida pelo Juízo do 3º Ofício Civil de Campinas - SP, em 22/08/2016, nos autos da ação de Execução Civil - proc. nº **1023150542014**, protocolo PH000135352, que CICERO DONIZETE RAFFA, CPF: 093.000.678-00, move em face de RAFAEL GABRIEL MIGLIOLLI, já qualificado, foi determinada a **PENHORA** do imóvel aqui matriculado, sendo nomeado depositário o executado. Valor da causa: R$ 125.895,51.Valor desta: R$ 62.947,75. Atibaia, 01 de setembro de 2016. O Escrevente,

Thiago Henrique Alonso Netto

Av.03/116.587 – Protocolo Eletrônico n. 307.703 de 08/03/2017 – **ARRESTO** - Conforme certidão expedida pelo Juízo da 2ª Vara Cível de Atibaia - SP, em 08/03/2017, nos autos da ação de Execução Civil - proc. nº **10005203720168260048**, protocolo PH000155095, que BANCO SAFRA S A, CNPJ: 58.160.789/0001-28, move em face de RAFAEL GABRIEL MIGLIOLLI, já qualificado, foi determinado o **ARRESTO** do imóvel aqui matriculado, sendo nomeado depositário o executado. Valor da causa: R$ 150.848,41. Valor desta: R$ 37.712,10. Atibaia, 05 de abril de 2017. O Escrevente,

Wagner Luis Constantino Vellani

PARA SIMPLES CONSULTA ONLINE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:19/11/2018 10:03:21

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

ATIBAIA - Estado de São Paulo
CNS n.º 12.048-5

MATRÍCULA **116.586**

FICHA **01**

IMÓVEL: ÁREA A situado de frente para a **RUA JOÃO DE DEUS GONÇALVES**, zona urbana do município de Bom Jesus dos Perdões, comarca de Atibaia-SP, com a área de **904,79 m²**, medindo 27,37 metros de frente para a Rua João de Deus Gonçalves; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, mede 47,50 metros confrontando com a propriedade de José Oliveira Canedo; do lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, mede 29,39 metros, confrontando com a Área B (mat. 116.587); e 29,89 metros nos fundos confrontando com parte da propriedade de Ana da Aparecida dos Santos.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.
EDIFICAÇÃO: Existe edificado no imóvel aqui matriculado um prédio comercial sob nº 80 da Rua João de Deus Gonçalves, com a área de 806,49 m², conforme Av.08 na matrícula 42.180.-.
INSCRIÇÃO CADASTRAL: 0400000360016.-
PROPRIETÁRIO: RAFAEL GABRIEL MIGLIOLLI, brasileiro, empresário, RG 29.069.785 SSP/SP, CPF 269.710.148-98, casado pelo regime da completa e absoluta separação de bens em 10/11/2011, nos termos da escritura de pacto antenupcial registrada sob nº 12.238, Livro 3 de Registro Auxiliar, no Registro de Imóveis de Atibaia-SP, com BRUNA FRANCISCA DUTRA TERRA MIGLIOLLI, brasileira, empresária, RG 49.579.514-8 SSP/SP, CPF 354.069.818-38, residentes e domiciliados na Rua Belo Horizonte, nº 155, Bom Jesus dos Perdões-SP.-.
REGISTRO ANTERIOR: R.07 de 26/02/2009; e Av.10 (desdobro) desta data, na matrícula 42.180, Livro 2 de Registro Geral.-
Atibaia, 21 de outubro de 2015.
O Escrevente,
(Protocolo nº. 292.824 de 13/10/2015)

Francisco José de Camargo Viana

Av.01/116.586 – Protocolo Eletrônico n. 299.682 de 17/05/2016 – **PENHORA** - Conforme certidão expedida pelo Juízo do Foro Distrital de Nazaré Paulista - SP, em 16/05/2016, nos autos da ação de Execução Civil - proc. nº **10020995320158260695**, protocolo PH000124134, que ITAÚ UNIBANCO S.A., CNPJ 60.701.190/0001-04, move em face de RAFAEL GABRIEL MIGLIOLLI, já qualificado, foi determinada a **PENHORA** do imóvel aqui matriculado, sendo nomeado depositário o executado. Valor da causa: R$ 2.596.491,34. Valor desta: R$ 649.122,82. Atibaia, 23 de maio de 2016. O Escrevente,

★

Thiago Henrique Alonso Netto

(continua na ficha 02)

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:19/11/2018 10:01:51

MATRÍCULA 116.586 FICHA 01

Av.02/116.586 – Protocolo Eletrônico n. 302.434 de 23/08/2016 – **PENHORA** - Conforme certidão expedida pelo Juízo do 3º Ofício Civil de Campinas - SP, em 22/08/2016, nos autos da ação de Execução Civil - proc. nº **1023150542014**, protocolo PH000135352, que CICERO DONIZETE RAFFA, CPF: 093.000.678-00, move em face de RAFAEL GABRIEL MIGLIOLLI, já qualificado, foi determinada a **PENHORA** do imóvel aqui matriculado, sendo nomeado depositário o executado. Valor da causa: R$ 125.895,51.Valor desta: R$ 62.947,75. Atibaia, 01 de setembro de 2016. O Escrevente,

Thiago Henrique Alonso Netto

Av.03/116.586 – Protocolo Eletrônico n. 307.703 de 08/03/2017 – **ARRESTO** - Conforme certidão expedida pelo Juízo da 2ª Vara Cível de Atibaia - SP, em 08/03/2017, nos autos da ação de Execução Civil - proc. nº **10005203720168260048**, protocolo PH000155095, que BANCO SAFRA S A, CNPJ: 58.160.789/0001-28, move em face de RAFAEL GABRIEL MIGLIOLLI, já qualificado, foi determinado o **ARRESTO** do imóvel aqui matriculado, sendo nomeado depositário o executado. Valor da causa: R$ 150.848,41. Valor desta: R$ 37.712,10. Atibaia, 05 de abril de 2017. O Escrevente,

Wagner Luis Constantino Vellani

PARA SIMPLES CONSULTA - SEM VALOR COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:19/11/2018 10:01:51