

LIVRO N.º 2 - REGISTRO

GERAL

matricula

33.841

ficha

1

5.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Paulo

São Paulo, 28 de julho de 1981

Imóvel: A unidade autônoma nº 3.601, localizada no 36º pavimento do "Edifício Palácio Zarzur & Kogan", situado à Avenida Prestes Maia, - nº 241, no 5º subdistrito - Santa Ifigênia, com a área privativa de construção de 169,50m²., área comum de 60,28m²., num total de 229,78 m². de área bruta, cabendo-lhe uma área ideal no terreno de 7,23m². (0,3615%), quota de despesa de 0,3659% e a específica de 2,04705%.-

Contribuinte: 001.047.1144-2.

Proprietária: S.G.S. DO BRASIL S/A., com sede na cidade do Rio de Janeiro-RJ., CGC. nº 33.182.809/0001-30.

Registre anterior: transcrição nº 72.398, deste Cartório.

O oficial *subst. no aralau:*

R. 1 M. 33.841, em 28 de julho de 1981

VENDA E COMPRA

Pela escritura de 8 de Outubro de 1980, lavrada no 17º Cartório de Notas desta Capital, Lº 1787, fle. 202, a proprietária vendeu o imóvel, pelo valor de Cr\$.724.182,00, ao SINDICATO DOS EMPREGADOS EM EMPRESAS DE ASSEIO E CONSERVAÇÃO DE SÃO PAULO, com sede nesta Capital, à Av. Prestes Maia, nº 241, cj. 3601, CGC. nº 62.653.233/0001-40.

Luiza Y. Enjorge **LUIZA YOSHIKO ENJORGE**
Escrivente Autorizada

Av.2 M. 33.841 em 23 de Janeiro de 1986.

ALTERAÇÃO DA DENOMINAÇÃO:

Pelo requerimento datado de 05.11.1985, procede-se a esta averbação para constar que o Condomínio Edifício "Palácio Zarzur & Kogan", situado à Avenida Prestes Maia nº 241, no 5º Subdistrito, Santa Ifigênia, passou a denominar-se Condomínio Edifício Mirante do Vale, conforme prova a Ata da Assembléia Geral Extraordinária, realizada

(continua no verso)

matricula

33.841

ficha

01

verso

em 30.09.1985, arquivada neste Cartório.-

Averbado por,



AFONSO PIZUKO ENJO
Secretário Autorizado

R.03 M.33.841, em 24 de Agosto de 1.987

Por escritura datada de 15.05.1.987, (Lv.2655, fls.02), lavrada no 13º Cartório de Notas desta Capital, a proprietária SINDICATO DOS EMPREGADOS EM EMPRESAS DE ASSEIO E CONSERVAÇÃO DE SÃO PAULO, já qualificada, atualmente com sede nesta Capital, à rua Pirineus nº 20, 12º andar, TRANSMITIU por VENDA feita a RUBENS CARDOSO LOPES, brasileiro, advogado, RG. nº 2.279.326-SSP-SP, CPF/MF nº 264.179.448-91, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, com LEA SIQUEIRA LOPES, brasileira, do lar, RG nº 2.253.887-SSP-SP, residente e domiciliado nesta Capital, com escritório, à av. Prestes Maia nº 241, sala 3.201, o IMÓVEL objeto desta matrícula: valor de Cz\$140.000,00 (cento e quarenta mil cruzados)

Registrado por

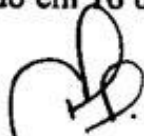


Oficial Maior
RINALDO JOSÉ MONTEALBANO

Av. 4 / 33.841 *óbito*

Em 28 de junho de 2011 - Prot. 246.269 (23/05/11)

Pela certidão expedida aos 25 de março de 2011, pelo Juízo de Direito da 28.ª Vara Cível do Foro Central desta Capital e Certidão de Óbito matrícula n. 115451 01 55 2004 4 00093 329 0027064 61, expedida aos 10/08/2010, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede do Município e Comarca de Jacareí, deste Estado, procedo à presente averbação para constar o *óbito* de RUBENS CARDOSO LOPES, ocorrido em 16 de junho de 2004, no estado civil de casado com Léa Siqueira Lopes.



NATALIA BARROS CORREIA NOGUEIRA

Escrevente Autorizada

Av. 5 / 33.841 *penhora*

Em 28 de junho de 2011 - Prot. 246.269 (23/05/11)

Pela mesma certidão mencionada na Av. 4, extraída dos autos n. 583.00.2006.108743-

Continua na ficha 02

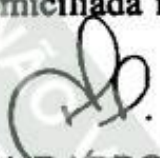
Matrícula

33.841

Ficha

02São Paulo, **28 de junho de 2011**

0/000000-000, Ordem n. 145/2006 da Ação de Procedimento Sumário (Cob. Condomínio), movida pelo **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MIRANTE DO VALE**, CNPJ 53.819.066/0001-74, com sede nesta Capital, na avenida Prestes Maia, n. 241, em face do **ESPÓLIO DE RUBENS CARDOSO LOPES**, CPF 264.179.448-91, o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis objetos das matrículas n. 32.374, 33.842, 33.843, 33.844, 33.845, 38.328 e 57.577, de propriedade do executado **ESPÓLIO DE RUBENS CARDOSO LOPES**, foi penhorado, tendo sido atribuído à causa o valor de R\$ 215.920,00 e nomeado fiel depositário o executado Espólio de Rubens Cardoso Lopes, por meio de sua inventariante, Sra. Lea Siqueira Lopes, RG 2.253.887/SP, residente e domiciliada nesta Capital, na avenida Prestes Maia, n. 241, sala n. 3201, já qualificada.


NATALIA BARROS CORREIA NOGUEIRA
Escrevente Autorizada