MATRÍCULA 49516 | FOLHA 01

2.o CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPINAS - SP

Bel. João Luiz Teixeira de Camargo
Serventuário

Em 03/06/2.003 este imóvel passou a pertencer ao 4º Registro de Imóveis de Campinas.

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

Uma gleba de terras, designada por Chácara São José, situada na Vila Santa Rita, no Distrito de Sousas, neste municipio e comarca, contendo uma casa, medindo 167,26 m, confrontando uma parte com a rua 03 e parte da quadra A; de um lado mede 222,20 m, confrontando com o Rio Atibaia; de outro lado mede 60,90 m, mais 49,64 m, onde divisa com a chácara Caiçara, encerrando a área de 15.160,67 m2. CCPM. nº 090.323.600. Proprietários: CLAUDIO DE SOUZA NOVAES, administrador de bens, portador do RG. nº 984.651-SP, inscrito no CPF. sob nº 014.103.378 49 e sua mulher Maria Aparecida Faria Novaes, do lar, portadora do RG. nº 2.484.461-SP e inscrita no CPF. sob nº ..... 014.320.878/00, ambos brasileiros, casados no regime de separação de bens, antes da lei 6515/77, residentes nesta cidade. Título aquisitivo: Transcrição nº 52.872, deste cartório. Campinas, 14 AGO 1986 O Esc. Aut., _____ (Renato Luiz Ambiel

R1/ 49516 Por escritura de 03 de abril de 1986, lavrada no 5º Cartório de Notas desta comarca (livro 444, fls. 82), os proprietários, acima qualificados transmitiram, a título de PERMUTA, o imóvel desta matrícula, avaliado em Cz$624.000, 00, a 1) JOSÉ ANTONIO DA SILVEIRA, do comércio, portador do RG. nº 3.339.660-SP e inscrito no CPF. sob nº 442.011.688/91, e sua mulher Sonia Inês Martinazzo da Silveira, do lar, portadora do RG. nº 7.545.049-SP, ambos brasileiros, casados no regime de comunhão de bens, antes da lei 6515/77, residentes nesta cidade à rua Duarte da Costa, nº 110 e 2) ANTONIO CARLOS FERREIRA, do comércio, portador do RG. nº 6.481.127-SP e inscrito no CPF. sob nº 713.509.268/68 e sua mulher Sandra Mara Moreno Ferreira, do lar, portadora do RG. nº 8.284.340 SP, ambos brasileiros, casados no regime de comunhão de bens, antes da lei 6515/77, residentes nesta cidade, à rua Francisco Pereira Coutinho, nº 151, apto. 72. Campinas, 14 AGO 1986 O Esc Aut., _____ (Renato Luiz Ambiel).

R.02/49.516.- Nos termos do Mandado de Registro de Penhora expedido pela 8ª Vara do Trabalho de Campinas-SP, aos 07 de fevereiro de 2.000, no Proc. nº 0985/95-5-RT, na qual figura como exequente RAIMUNDO LINDOMAR ALVES DE SOUZA e como

V. VERSO

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:30/11/2018 14:07:06

MATRÍCULA 49.516 | FICHA 01 VERSO

como executado IMOBILIÁRIA PARQUE CIDADE DE CAMPINAS LTDA., verifica-se que a parte ideal correspondente a 50% do imóvel da presente matrícula, pertencente ao sócio da executada, Sr. ANTONIO CARLOS FERREIRA, foi PENHORADA para garantia da execução no valor de R$19.290,53, até 31/01/2000; tendo ficado como depositária a Srta. SILVANA APARECIDA MARQUEZI, residente à Rua Dr. Alfredo Ribeiro Nogueira, nº 45, Jd. São Carlos, em Campinas-SP.- Campinas, 10 MAR 2000 .- O Escr. Aut. José Mauro Coelho.-

R.03-49.516: Por escritura pública de 11 de setembro de 1989, do 1º Tabelião local, Lº 1191, fls. 219, os proprietários do R.01, já qualificados, **VENDERAM** o imóvel desta matrícula à, **CONSTRUTORA AMAUTA LIMITADA,** com sede nesta cidade, na rua Maria Monteiro, nº 633, inscrita no CGC/MF sob nº 43.547.546/0001-70, pelo valor de NCz$98.000,00. Demais cláusulas e condições constantes da escritura.-
Campinas, 24 MAI 2001 O Escrevente: Osvaldo Bafume.-

Av.04-49.516: Conforme Mandado expedido em 19 de setembro de 2.003, pelo Dr. Azael Moura Junior, Juiz do Trabalho da 8ª Vara do Trabalho de Campinas-SP, Processo nº 00985-1995-095-15-00-5, faço constar que a PENHORA constante do R.02 desta matrícula, fica **cancelada**.-
Campinas, 22 OUT 2003 O Escrevente: Osvaldo Bafume.-

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIM

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:30/11/2018 14:07:06