



MATRICULA

22.043

FICHA

001

Santos, 03 de maio de 1984

IMÓVEL: O PRÉDIO, com todos os seus acessórios, dependências e benfeitorias, sob nº 21, da rua Vereador Freitas Guimarães, no perímetro urbano desta Comarca e seu respectivo terreno, que mede: 6,00 metros de frente, igual metragem na linha dos fundos; por 47,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, encerrando a área de 282,00 ms<sup>2</sup>. mais ou menos, confrontando: pela frente com a mencionada rua; de um lado com Manoel Pousada; do outro lado com José Maria Braz e nos fundos com Vellas Ramos. Cadastrado na Prefeitura Municipal de Santos-Estancia Balneária sob nº - 36.027.095.000. PROPRIETÁRIOS: OSMAR CORREIA DA COSTA, comerciante e sua mulher EMÍLIA VICENTE DA COSTA, do lar, brasileiros, inscritos no CPF... 151.297.488-91, casados no regime da comunhão de bens, anteriormente a Lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Vicente de Carvalho-SP. TRANSCRIÇÃO ANTERIOR: 47.590. O Oficial, Manoel

R.1/22.043. Santos, 03 de maio de 1.984. Por Escritura de venda e compra de 18 de abril de 1.984, das Notas do 8º Escrivão de Santos, no livro nº 1.242, às fls. 230, SEVERINO FERREIRA RAMOS, brasileiro, do comércio, - CPF. 188.521.148-15, casado no regime da comunhão de bens, anteriormente a Lei 6.515/77, com FRANCISCA VILLALVA RAMOS, residente e domiciliado - nesta cidade, adquiriu aos proprietários supra nomeados e qualificados, pelo preço de Cr\$ 3.500.000,00, o imóvel objeto da matrícula supra. O Oficial, Manoel

R.2/22.043. Santos, 10 de agosto de 1.992. Por Mandado de Registro de Penhora, expedida aos 03 de julho de 1.992, assinado pelo Dr. Manoel Luiz Ribeiro, Juiz de Direito da 6ª Vara Cível desta Comarca, extraído dos Autos de Execução, processo nº247/92 que ANTONIO DE OLIVEIRA LOPES e sua mulher MARIA ALCINA DA COSTA CASEIRO LOPES, inscritos no CPF.nº..... nº368.179.028-00 e JERONIMO DE PINHO e sua mulher MARIA IZABEL FREITAS DE PINHO, inscritos no CPF.nº506.373.878-68, todos portugueses, comerciantes, casados sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei 6.515/77, domiciliados nesta cidade, movem contra SEVERINO FERREIRA RAMOS, supra qualificado e sua mulher FRANCISCA VILLAVA RAMOS, argentina do comércio, domiciliada nesta cidade, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em Cr\$.1.925.667,00, para efeitos fiscais. O Oficial Maior, Melillo

Av.3/22.043. Santos, 01 de dezembro de 2.000. Por Mandado Judicial expedido nesta cidade, aos 09 de novembro de 2.000, assinado pelo Dr. Joel Birello Mandelli, Juiz de Direito Titular da 6ª Vara Cível desta Comarca, extraído dos autos da ação de Execução, processo nº.247/92,

(continuação no verso)

FICHA

001

MATRICULA

22.043



