



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO  
COMARCA DE DRACENA  
FORO DE DRACENA  
2ª VARA

Rua Bolívia, 137, ., Jd. América - CEP 17900-000, Fone: (18) 3822-1156,  
Dracena-SP - E-mail: ppelosi@tjstj.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

1057  
106  
4

**CERTIDÃO**

Processo Físico nº: 0000977-17.2016.8.26.0168  
Classe - Assunto: Carta Precatória Cível - Atos executórios  
Requerente: João José de Souza  
Requerido: Comercial Agro Pecuária Portal do Vale  
Situação do Mandado: Cumprido - Ato positivo  
Oficial de Justiça: Maria Aparecida da Silva Nascimento (27348)

Justiça Gratuita

**CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO**

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 168.2016/004691-5 dirigi-me ao endereço indicado e aí sendo, após informações obtidas no comércio imobiliário local, procedi a REAVALIAÇÃO do bem descrito a fls. 10, qual seja:

- Um lote de terreno sob n. 02, da quadra n. 154, medindo 14,50 de frente por 26,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área de 377,00 metros quadrados, situado na Av. Expedicionários, nesta cidade, distrito, município e Comarca de Dracena, dentro das seguintes divisas e confrontações: pela frente com a referida via pública; por um lado com o lote n. 01; por outro lado com o lote n. 03, e pelos fundos com o lote 14", onde existe u prédio de tijolos, coberto de telhas, próprio para residência. Imóvel esse havido por força da matrícula n. 9.023, do SRI. Local. **AVALIO A TOTALIDADE DO IMÓVEL, em R\$520.000,00 (quinhentos e vinte mil reais)**, tendo em vista que não constou do mandado qual seria a parte ideal pertencente ao executado.

O referido é verdade e dou fé.

Dracena, 05 de julho de 2016.

Número de Atos:01