

EDITAL DE LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE

Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 844, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pela Bradesco Administradora de Consórcios Ltda., inscrita no CNPJ sob nº 52.568.821/0001-22, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97.

Local da realização dos leilões presenciais e on-line: Alameda Santos, 787, 13º andar, Cj. 132, Jardim Paulista, São Paulo-SP e “online” através do site do Leiloeiro Oficial: www.megaleiloes.com.br.

Localização do imóvel: Paulista-PE. Bairro Arthur Lundgren I. Rua Canoas, nº 375, Cond. Park Jardins, apto. 1601 no 16º pav. tipo elevado, bloco 7-Seringueira, c/direito a uma vaga de estacionamento para automóvel de passeio de médio porte. APARTAMENTO. Área Priv. 52,65m². Matr. 1.675 do 2º RI Local. Obs.: Consta Ação de Consignação em Pagamento C/C Pedido de Obrigação de Fazer e Revisão de Cláusula Contratual Abusiva em trâmite perante a 34ª Vara Cível da Comarca de Recife-PE, processo nº 0040209-47.2018.8.17.2001. A Vendedora responde pelo resultado da ação, de acordo com os critérios e limites estabelecidos nas Condições de Venda dos imóveis constantes do edital. Ocupado (AF).

1º Leilão: 16/04/2019, às 14hs. Lance mínimo: R\$ 301.567,26

2º Leilão: 23/04/2019, às 14hs. Lance mínimo: R\$ 140.400,00

Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro.

Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento.

O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017.

Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos
imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e
www.megaleiloes.com.br

Para mais informações - tel.: (11) 3149-4600

Fernando José Cerello Gonçalves Pereira - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 844