LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula 285.845 | ficha 01

São Paulo, 16 de outubro de 19 98

IMÓVEL:- APARTAMENTO Nº 112, localizado no 11º pavimento do "CONDOMÍNIO PORTO FINO", situado à Rua José Maria Pinto Zilli, nº 160, no bairro do Pirajussara ou Taboão, 29º Subdistrito - Santo Amaro, com a área privativa de 62,0082m² e a área comum de 22,4444m²., nesta já incluída a área referente a 01 vaga indeterminada no estacionamento coletivo, localizado a nível do pavimento térreo, para a guarda de 01 veículo de passeio, perfazendo a área total de 84,4525m²., correspondendo-lhe uma fração ideal de 32,6923m² ou 1,923077% no terreno condominial. Referido edifício foi submetido ao regime de condomínio, conforme o registro feito sob nº 14 na Matrícula nº 41.784. **Contribuinte nº 171.231.0047-5 em área maior**.

PROPRIETÁRIA:- COOPERATIVA HABITACIONAL NOSSO TETO, inscrita no CGC/MF sob o nº 72.743.008/0001-59, com sede na Rua Santa Isabel, nº 181 - 3º andar, nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR:- Registro nº 12, feito em 16 de setembro de 1997, na Matrícula nº 41.784 deste Serviço Registral.

VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

Av.1/ 285.845:- Matrícula aberta de ofício no interesse do serviço.
Data da Matrícula.

VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

Av.2/285.845:- PENHORA
Pela certidão de 27 de setembro de 2011, do Juizo de Direito da 7ª Vara e respectivo Ofício Civel do Foro Regional II – Santo Amaro, desta Capital, extraída dos autos (processo nº 0128326-94.2008.8.26.0002) da ação de direitos/deveres do condomínio - movida pelo CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PORTO FINO, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.879.888/0001-00, situado nesta Capital, na Rua José Maria Pinto Zilli, nº 160, em face de COOPERATIVA HABITACIONAL NOSSO TETO, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.743.008/0001-59, com sede na cidade de Barueri, neste Estado, na Calçada das Tulipas, nº 27, centro comercial Alphaville, o imóvel foi penhorado, tendo sido dado à causa o valor de R$11.440,28 e nomeada depositária a executada.
Data: 25 de outubro de 2011.

Roberto Batista da Costa
Escrevente Substituto

Continua no verso

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:05/11/2018 11:28:24

matrícula 285.845 | ficha 01 verso

Av.3/285.845:- RETIFICAÇÃO

Pelo mandado de 17 de outubro de 2012, do Juizo de Direito da 7ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional II – Santo Amaro, desta Capital, expedido nos autos (processo nº 0128326-94.2008.8.26.0002) da ação – Procedimento Ordinário, movida pelo CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PORTO FINO em face de FABIO LUIZ PETINATI, a MMª Juíza de Direito Dra. Adriana Borges de Carvalho, determinou que se procedesse a presente averbação para retificar a penhora averbada sob o nº 2, para constar a substituição no pólo passivo, excluindo-se a COOPERATIVA HABITACIONAL NOSSO TETO e incluindo-se FABIO LUIZ PETINATI, tendo sido este constituído como depositário do bem.

Data: 09 de novembro de 2012.

Roberto Batista da Costa
Escrevente Substituto

SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO - DIVULGAÇÃO ES CONSULTA NÃO VALE

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:05/11/2018 11:28:24