

**PARECER TECNICO DE AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA
IMÓVEL PARA VENDA
DE ACORDO COM A NORMA ABNT – NBR 14.653 E LEI 6530/78**

Solicitante “ 1ª VARA DE FAMÍLIA E DAS SUCESSÕES DA COMARCA DE MARÍLIA SP”

PROCESSO DIGITAL :Nº 1001837-55.2016.8.26.0344

REQUERENTE :ELORI BERSANETTI MULLER

REQUERIDO :ADALBERTO APARECIDO CORDEIRO

I – IMÓVEIS LOCALIZADOS NO DISTRITO DE PADRE NÓBREGA:

Área 1- Rua José Paschoal Gervásio –quadra s/n lote D parte do lte 04 “.matricula 24580

área 2- Rua José Paschoal Gervásio – quadra s/n lote A parte do lote 04” matricula 24577

Área 3- Rua Salgado Filho 254 –quadra 005 lote 001 1 2 p Matricula 15070

II – MEDIDAS DOS TERRENOS / DOCUMENTAÇÃO:

Área 1- 1.200,00 metros quadrados –testada 40,00 mt

Área 2- 7.300,00 metros quadrados –testada 10,00 mt

Área 3- 200,00 metros quadrados –testada 10,00 mt

área 1-Cadastro de iptu - 6062900- incide débitos desde 2005 valor de R\$ 2.979,34 sem custas jurídicas

área 2-Cadastro de iptu- 4755604- incide débitos desde 1994 valor de R\$ 61.914,88 sem custas jurídicas

área 3-Cadastro de iptu - 4755615- incide débitos desde 2005 valor de R\$ 10.661,18 sem custas jurídicas

CDC DAEM –Área 1 – sem registro de desdobro

CDC DAEM –Área 2 – sem registro de desdobro

CDC DAEM –Área 3 – 18227-75 –incide débitos desde 1992- valor de R\$ 68.876,15

III- OBJETIVO:

Este Parecer Técnico tem por objetivo determinar o valor de Mercado para **VENDA** conforme solicitação do Juízo da 1ª Vara de Família e das Sucessões da Comarca de Marília SP .

**PARECER TECNICO DE AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA
IMÓVEL PARA VENDA
DE ACORDO COM A NORMA ABNT – NBR 14.653 E LEI 6530/78**

IV– VISTORIA DO IMÓVEL:

O Imóvel foi vistoriado “in loco” por este subscritor, dia 07 de fevereiro de 2018, onde **não foi solicitado** a confirmação de medidas do terreno e área construída.

A vistoria dos imóveis foi acompanhada pela Sra Elori Bersanetti , que acabou por indicar a localização dos imóveis em avaliação.

V– DESCRIÇÃO DOS IMÓVEIS:

AREA 1 e 2 –

Sem benfeitorias

Localizada -Meio de quadra

Topografia –plana

Solo –seco

Infraestrutura :

Sem- esgoto , galerias de aguas pluviais , guias , sarjetas e asfalto ;

Com- servida rede de agua (daem) -energia Eletrica (cpfl) – postes de iluminação e rede de alimentação transformadores .

Área 3 –

Residencia construída em madeira sem condições de habitabilidade

Topografia –plana

Solo –seco

Localização- esquina

Infra estrutura – completa

VI – CARACTERÍSTICAS DA REGIÃO:

As áreas 1 ,2 e 3 estão localizadas próximas ao Cemitério, sítios e chácaras de lazer , igreja mercados , creche , posto de saúde e demais segmentos comerciais .

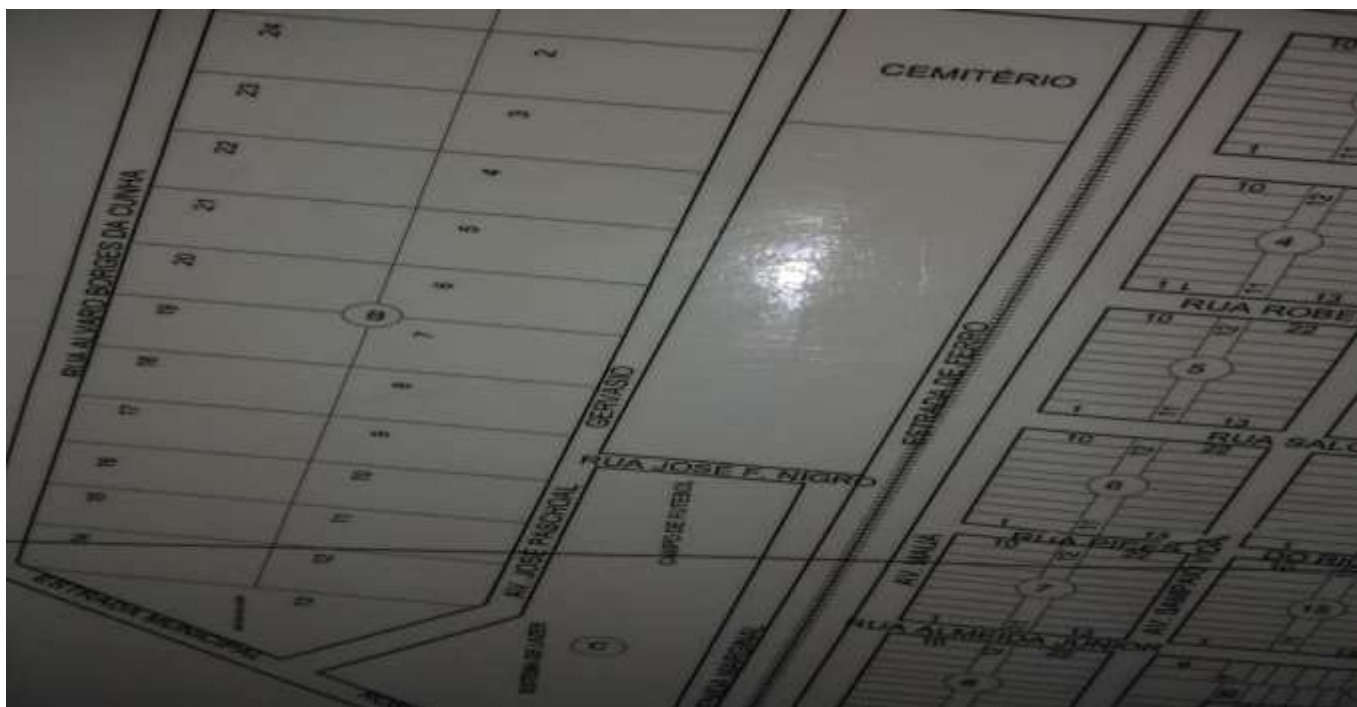
**PARECER TECNICO DE AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA
IMÓVEL PARA VENDA
DE ACORDO COM A NORMA ABNT – NBR 14.653 E LEI 6530/78**

VIII – MAPA DA LOCALIZAÇÃO:

Acesso pela Rodovia Comandante Joao Ribeiro de Barros , distante 11 km do Município de Marilia

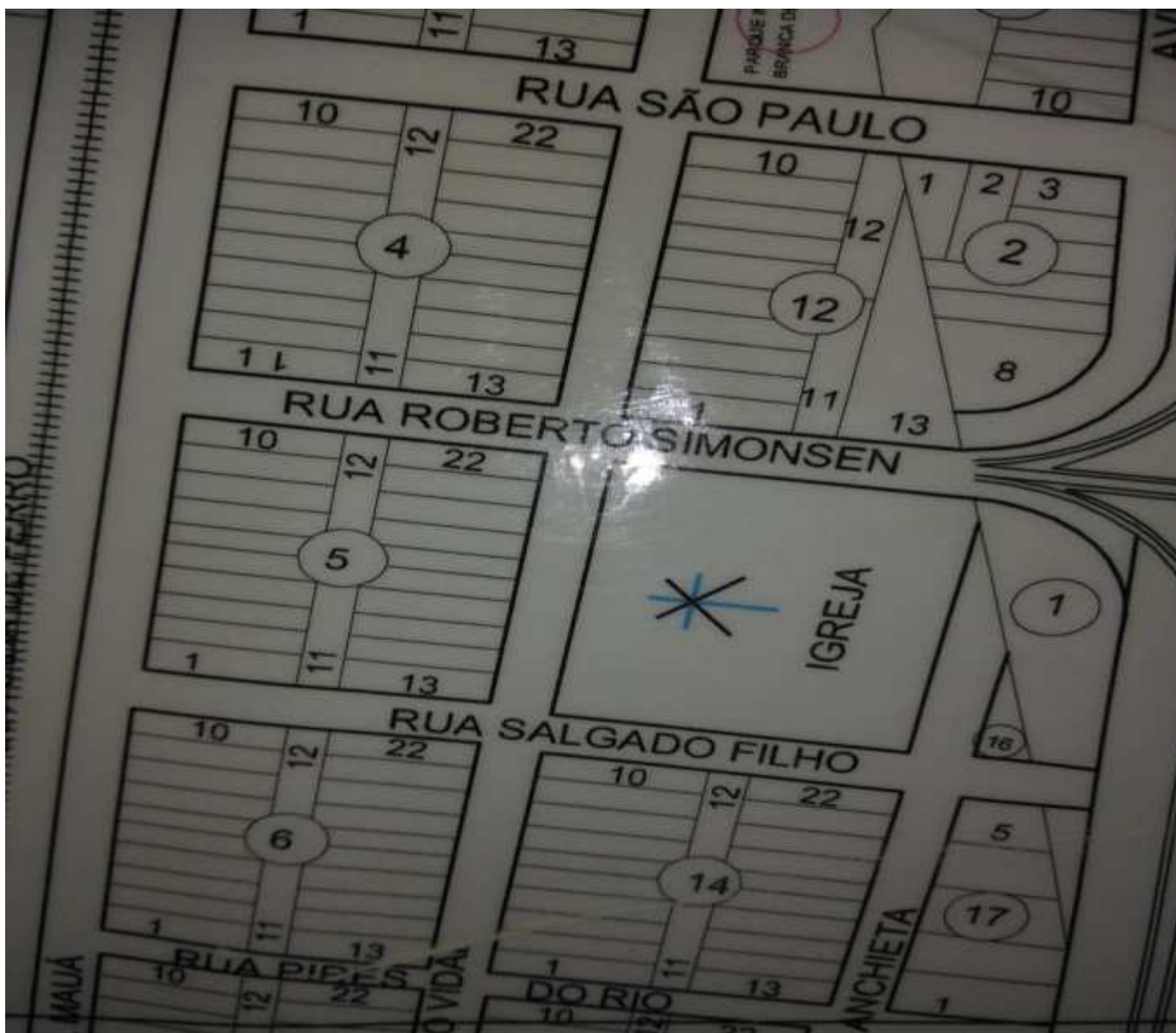
Área 1 e 2

Quadra s/n



**PARECER TECNICO DE AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA
IMÓVEL PARA VENDA
DE ACORDO COM A NORMA ABNT – NBR 14.653 E LEI 6530/78**

Mapa da área 03-quadra 05 parte do lote 01



**PARECER TECNICO DE AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA
IMÓVEL PARA VENDA
DE ACORDO COM A NORMA ABNT – NBR 14.653 E LEI 6530/78**

IX – FOTOS DO IMÓVEL

**MATRÍCULAS 24580/24577 –Rua José Paschoal Gervásio - Quadra S/N
Área 1 e 2**



**PARECER TECNICO DE AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA
IMÓVEL PARA VENDA
DE ACORDO COM A NORMA ABNT – NBR 14.653 E LEI 6530/78**



MATRÍCULA 15070 -Rua Salgado Filho nº 254 esquina Rua Mauá

Área 03



**PARECER TECNICO DE AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA
IMÓVEL PARA VENDA
DE ACORDO COM A NORMA ABNT – NBR 14.653 E LEI 6530/78**

X – METODOLOGIA APLICADA:

METODO COMPARATIVO

REFERENCIAIS:

XI – FONTE DE PESQUISA : imobiliárias de Marília

Imóvel Referencial I – R₁

Anunciado na Imobiliária: Rua PASCHOAL JOSÉ GERVÁSIO

Telefone: Contato: 98137 0086- Proprietario -Durval

R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais)

Características do Imóvel: 10 x 30 – não tem infra estrutura de esgoto e pavimentação –somente agua e energia elétrica



Imóvel Referencial II– R₂

Anunciado na Imobiliária: Rua PASCHOAL JOSÉ GERVÁSIO N.º 343

Telefone: (14) 3402 6161/2105 6969 Contato: FLEX IMÓVEIS /GILMAR IMÓVEIS

R\$ 280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais)

Características do Imóvel: a.t 15 X 30 / A.C 200 MT²- não tem infra estrutura de esgoto e pavimentação –somente agua e energia elétrica

**PARECER TECNICO DE AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA
IMÓVEL PARA VENDA
DE ACORDO COM A NORMA ABNT – NBR 14.653 E LEI 6530/78**



VISTA - FACHADA

Imóvel Referencial III – R₃

Anunciado na Imobiliária: Sítio de recreio letícia ref-27365

Telefone: (14) 34027000

Contato: toca Imóveis

R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais)

Características do Imóvel: a.t 5000.00 mt²/ a.c 500.00 mt²



Imóvel Referencial IV – R₄

Anunciado na Imobiliária: Sítio de recreio letícia ref-27364

Telefone: (14) 34027000

Contato: toca Imóveis

R\$ 450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais)

Características do Imóvel: a.t 5000.00 mt²/ a.c 200.00 mt²

**PARECER TECNICO DE AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA
IMÓVEL PARA VENDA
DE ACORDO COM A NORMA ABNT – NBR 14.653 E LEI 6530/78**



Imóvel Referencial V – R 5

Anunciado na Imobiliária: Sítio de recreio letícia II ref-28248

Telefone: (14) 34027000

Contato: toca Imóveis

R\$ 640.000,00 (seiscentos e quarenta mil mil reais)

Características do Imóvel: a.t 2.100.00 mt²/ a.c 250.00 mt²



**PARECER TECNICO DE AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA
IMÓVEL PARA VENDA
DE ACORDO COM A NORMA ABNT – NBR 14.653 E LEI 6530/78**

Valor do metro quadrado de terreno na região para as áreas 1 e 2 :

R\$ 60.00 o metro quadrado

Valor do metro quadrado de terreno na região para a área 3:

R\$ 300.00 o metro quadrado

Cálculos:

Área 1- matricula 24580

1.200,00 metros quadrados –testada 40,00 mt

R\$ 60.00 X 1.200,00mt² = R\$ 72.000,00

Área 2- matricula 24577

7.300,00 metros quadrados –testada 10,00 mt

R\$ 60.00 X 7.300.00 mt² = R\$ 438.000,00

Área 3- matricula 15070 –

200,00 metros quadrados –testada 10,00 mt

R\$ 300.00 X 200.00 mt² =R\$ 60.000,00

XIII - CONCLUSÃO:

Em vistoria realizada segundo a NBR nº 14.653-1 e 14.653-2 da ABNT, aplicando fatores de transposição e correção consubstancia segundo técnica modernas de avaliação contribuíram para a formação da convicção dos valores aqui expressos. Não foi pesquisado se o IMÓVEL AVALIANDO está livre e desembaraçado de quaisquer ônus reais comprometimento tais como títulos, hipotecas, ações ou quaisquer outras avenças que impeçam uma negociação, CONCLUIMOS que:

Para a Venda dos imóveis no estado em que se encontram, representam nesta data a importância de :

Área 1-- matricula 24580

R\$ 72.000,00 setenta e dois mil reais

(+6%) R\$ 76.320.00 (setenta e seis mil e trezentos e vinte reais)

(-6%) R\$ 67.680.00 (sessenta e sete mil seiscentos e oitenta reais)

**PARECER TECNICO DE AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA
IMÓVEL PARA VENDA
DE ACORDO COM A NORMA ABNT – NBR 14.653 E LEI 6530/78**

Área 2 – matricula 24577

R\$ 438.000.00 (quatrocentos e trinta e oito mil reais)

+ 6 % R\$ 464.280.00 (quatrocentos e sessenta e quatro mil duzentos e oitenta reais)

- 6 % R\$ 411.720.00 (quatrocentos e onze mil setecentos e vinte reais)

Área 3- matricula 15070

R\$ 60.000,00(sessenta mil reais)

+ 6% R\$ 63.600.00(sessenta e três mil e seiscentos reais)

- 6 % R\$ 56.400.00(cinquenta e seis mil e quatrocentos reais)

Por se tratar de um Parecer Técnico de Avaliação Mercadológica expedida comercial que se louva em informações obtidas junto ao mercado imobiliários, considerando imóveis com característica e localização sócia econômica, semelhante, deve-se prever uma possível variação de até 6 % nos valores acima expresso (-6 % a + 6 %), diante dos interesses inerentes do próprio mercado e de seu proprietário.

Agradecemos a oportunidade de preparar e apresentar este trabalho, nos colocando à disposição de V.sa. para quaisquer esclarecimentos que se façam necessário.

Firmamos o referido estudo baseando-nos em métodos comparativos de preços realizados na região, bem como as características atuais do imóvel.

Marilia 14 de fevereiro de 2018

José Albino Martins Manzano
Creci 43645/Cnai 18269

**PARECER TECNICO DE AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA
IMÓVEL PARA VENDA
DE ACORDO COM A NORMA ABNT – NBR 14.653 E LEI 6530/78**

ANEXOS

**PARECER TECNICO DE AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA
IMÓVEL PARA VENDA
DE ACORDO COM A NORMA ABNT – NBR 14.653 E LEI 6530/78**

	PREFEITURA MUNICIPAL DE MARÍLIA DIVISÃO DO CADASTRO IMOBILIARIO 17501-900 - BAHIA R, 40 - Paço Municipal - Centro - Marília SP		
Certidão Valor Venal Número 275615/2018			
CERTIFICAMOS que, de acordo com o nosso Banco de Dados, os Valores Venais relativos ao lançamento de impostos imobiliários, para o exercício e imóvel solicitados, são os seguintes:			
Identificação			
Inscrição	4755615	Controle:	4755615
Proprietário	ADALBERTO APARECIDO CORDEIRO		
Compromissário			
Possuidor			
Local do Imóvel	- JOSE PASCHOAL GERVASIO AV, 0		
Bairro/Loteamento	LETICIA, SITIOS RECREIO	Quadra: 0000	Lote: 000D PARTE DO LOTE 4
Situação	Ativo		
Exercício de Lancto	2018		
Vir Venal Territorial	18.561,60	Testada	40.00 m
Vir Venal Predial	0,00	Área Terreno	1200.00 m2
Vir Venal Imóvel	18.561,60		
Área Construída	0.00 m2		
Esta certidão é válida por 06 (seis) meses, conforme Decreto 7212/96.			
Marília, Sexta-feira 09 Fevereiro 2018 Número: 275615/2018 Inscrição: 4755615 Valido até: 31/12/2018			
Tanto a veracidade da informação quanto a manutenção da condição de não devedor poderá ser verificada na seguinte página da Internet: http://www.marilia.sp.gov.br			
ATENÇÃO: Qualquer rasura ou emenda INVALIDARÁ este documento.			

**PARECER TECNICO DE AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA
IMÓVEL PARA VENDA
DE ACORDO COM A NORMA ABNT – NBR 14.653 E LEI 6530/78**

	DIVISÃO DO CADASTRO IMOBILIÁRIO 17501-900 - BAHIA R, 40 - Paço Municipal - Centro - Marília SP		
<h3>Certidão Valor Venal</h3> <p>Número 275613/2018</p>			
CERTIFICAMOS que, de acordo com o nosso Banco de Dados, os Valores Venais relativos ao lançamento de impostos imobiliários, para o exercício e imóvel solicitados, são os seguintes:			
Identificação			
Inscrição	6062900	Controle:	6062900
Proprietário	ADALBERTO APARECIDO CORDEIRO		
Compromissário			
Possuidor			
Local do Imóvel	- SALGADO FILHO AV, 254		
Bairro/Loteamento	PADRE NOBREGA	Quadra:	005 Lote: 001 1-2P
Situação	Ativo		
Exercício de Lancto	2018		
Vir Venal Territorial	10.312,00	Testada	10.00 m
Vir Venal Predial	17.838,91	Área Terreno	200.00 m2
Vir Venal Imóvel	28.150,91		
Área Construída	67.91 m2		
Esta certidão é válida por 06 (seis) meses, conforme Decreto 7212/96.			
Marília, Sexta-feira 09 Fevereiro 2018 Número: 275613/2018 Inscrição: 6062900 Valido até: 31/12/2018			
Tanto a veracidade da informação quanto a manutenção da condição de não devedor poderá ser verificada na seguinte página da Internet: http://www.marilia.sp.gov.br			
ATENÇÃO: Qualquer rasura ou emenda INVALIDARÁ este documento.			

**PARECER TECNICO DE AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA
IMÓVEL PARA VENDA
DE ACORDO COM A NORMA ABNT – NBR 14.653 E LEI 6530/78**

	DIVISÃO DO CADASTRO IMOBILIÁRIO 17501-900 - BAHIA R, 40 - Paço Municipal - Centro - Marília SP		
Certidão Valor Venal Número 275614/2018			
CERTIFICAMOS que, de acordo com o nosso Banco de Dados, os Valores Venais relativos ao lançamento de impostos imobiliários, para o exercício e imóvel solicitados, são os seguintes:			
Identificação			
Inscrição	4755604	Controle:	4755604
Proprietário	ADALBERTO APARECIDO CORDEIRO		
Compromissário			
Possuidor			
Local do Imóvel	- JOSE PASCHOAL GERVASIO AV, 0		
Bairro/Loteamento	LETICIA, SÍTIOS RECREIO	Quadra:	S/N
		Lote:	000A PARTE DO LOTE 4
Situação	Ativo		
Exercício de Lancto	2018		
Vir Venal Territorial	127.030,95	Testada	10.00 m
Vir Venal Predial	0,00	Área Terreno	7300.00 m2
Vir Venal Imóvel	127.030,95		
Área Construída	0.00 m2		
Esta certidão é válida por 06 (seis) meses, conforme Decreto 7212/96.			
Marília, Sexta-feira 09 Fevereiro 2018 Número: 275614/2018 Inscrição: 4755604 Valido até: 31/12/2018			
Tanto a veracidade da informação quanto a manutenção da condição de não devedor poderá ser verificada na seguinte página da Internet: http://www.marilia.sp.gov.br			
ATENÇÃO: Qualquer rasura ou emenda INVALIDARÁ este documento.			

**PARECER TECNICO DE AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA
IMÓVEL PARA VENDA
DE ACORDO COM A NORMA ABNT – NBR 14.653 E LEI 6530/78**

Proprietário: ADALBERTO APARECIDO CORDEIRO
 CDC: 18227-75 Identificação: 35-0513-0783-00254-02-00
 Endereço: RUA SALGADO FILHO - PE NOBREG, 00254 Nro. Hidrômetro: 0000834085 Grupo: 35
 Bairro: PADRE NOBREGA Compl.:
 Quadra: 0005 Lote: 1-2P Qd.Lt: Cep:17533013 Inscr.P.M.:
 Sit. Água: 1 Sit. Esgoto: 1 Cat/Eco.Principal: 1/1 Cat/Eco.Secundária: / Atv.:

CPF		Nome		Responsabilidade									
		ADALBERTO APARECIDO CORDEIRO		Responsável									
Contas em aberto													
Refer.- DV	Vencido.	Situação	Atraso D.A.	Cons.	Valor	Est.Parc.	Multa	Juros	C.Mon.	Honor.	Total		
12/1991-89	01/01/1992	Jurídico	9.536 S		0,03	0,00	106,30	1.663,53	531,46	230,13	2.531,44		
01/1992-89	01/02/1992	Jurídico	9.505 S		0,03	0,00	84,82	1.320,10	423,08	182,76	2.010,61		
02/1992-72	01/03/1992	Jurídico	9.476 S		0,03	0,00	66,10	1.058,89	340,45	146,75	1.614,22		
03/1992-55	01/04/1992	Jurídico	9.445 S		0,03	0,00	56,24	871,72	281,17	120,92	1.330,08		
04/1992-39	01/05/1992	Jurídico	9.415 S		0,03	0,00	46,94	725,25	234,68	100,69	1.107,59		
05/1992-12	01/06/1992	Jurídico	9.384 S		0,03	0,00	38,78	597,18	193,88	82,99	912,84		
06/1992-03	01/07/1992	Jurídico	9.354 S		0,03	0,00	31,35	481,25	156,73	66,94	736,30		
07/1992-85	01/08/1992	Jurídico	9.323 S		0,03	0,00	25,44	389,29	127,19	54,20	596,15		
08/1992-68	01/09/1992	Jurídico	9.292 S		0,03	0,00	20,29	309,48	101,44	43,12	474,36		
09/1992-42	01/10/1992	Jurídico	9.262 S		0,03	0,00	16,23	246,64	81,10	34,40	378,40		
10/1992-80	01/11/1992	Jurídico	9.231 S		0,03	0,00	13,16	199,37	65,77	27,83	306,16		
11/1992-63	01/12/1992	Jurídico	9.201 S		0,03	0,00	10,62	160,33	53,08	22,40	246,44		
12/1992-47	01/01/1993	Jurídico	9.170 S		0,03	0,00	8,38	126,06	41,85	17,63	193,95		
01/1993-56	01/02/1993	Jurídico	9.139 S		0,03	0,00	6,63	99,39	33,10	13,92	153,07		
02/1993-30	01/03/1993	Jurídico	9.111 S		0,03	0,00	5,27	78,76	26,31	11,04	121,41		
03/1993-13	01/04/1993	Jurídico	9.080 S		0,03	0,00	4,11	61,21	20,51	8,59	94,45		
04/1993-04	01/05/1993	Jurídico	9.050 S		0,03	0,00	3,19	47,40	15,93	6,66	73,21		
05/1993-86	01/06/1993	Jurídico	9.019 S		0,04	0,00	3,27	48,43	16,32	6,81	74,87		
06/1993-69	01/07/1993	Jurídico	8.989 S		0,04	0,00	2,51	37,02	12,51	5,21	57,29		
07/1993-43	01/08/1993	Jurídico	8.958 S		0,04	0,00	1,88	27,67	9,37	3,90	42,88		
08/1993-26	01/09/1993	Jurídico	8.927 S		0,05	0,00	1,75	25,61	8,69	3,61	39,71		
09/1993-09	01/10/1993	Jurídico	8.897 S		0,07	0,00	1,79	26,16	8,89	3,69	40,60		
10/1993-48	01/11/1993	Jurídico	8.866 S		0,13	0,00	2,44	35,56	12,09	5,02	55,24		
11/1993-21	01/12/1993	Jurídico	8.836 S		0,08	0,00	1,10	15,95	5,42	2,26	24,81		
12/1994-44	01/01/1994	Jurídico	8.804 S		3,74	0,00	5,90	83,81	25,77	11,92	131,14		
1/1994-00	01/02/1994	Jurídico	8.773 S		3,23	0,00	4,89	69,14	21,20	9,85	106,31		
2/1994-80	01/03/1994	Jurídico	8.742 S		30,56	0,00	44,47	627,08	191,81	89,39	983,31		
3/1994-73	01/04/1994	Jurídico	8.711 S		15,51	0,00	22,34	313,93	96,21	44,80	492,79		
4/1994-05	01/05/1994	Jurídico	8.680 S		26,48	0,00	37,47	524,52	160,85	74,93	824,25		
5/1994-95	01/06/1994	Jurídico	8.649 S		46,52	0,00	64,00	892,74	273,46	127,67	1.404,39		
6/1994-78	01/07/1994	Jurídico	8.618 S		20,36	0,00	27,78	396,06	118,52	55,28	606,03		
7/1994-88	01/08/1994	Jurídico	8.587 S		16,28	0,00	22,01	304,61	93,76	43,69	480,55		
8/1994-61	01/09/1994	Jurídico	8.556 S		14,10	0,00	18,81	259,55	79,94	37,24	409,64		
9/1994-45	01/10/1994	Jurídico	8.525 S		11,04	0,00	14,56	200,26	61,78	28,76	316,40		
10/1994-28	01/11/1994	Jurídico	8.494 S		16,40	0,00	21,19	290,28	89,54	41,74	459,15		
11/1994-01	01/12/1994	Jurídico	8.463 S		7,23	0,00	9,29	126,78	39,21	18,25	200,76		
12/1994-84	01/01/1995	Jurídico	8.432 S		11,82	0,00	14,82	201,52	62,27	29,04	319,47		
1/1995-67	01/02/1995	Jurídico	8.401 S		8,259	0,00	9,53	159,00	49,14	22,94	252,34		
2/1995-50	01/03/1995	Jurídico	8.370 S		8,47	0,00	7,80	105,25	32,51	15,20	167,23		
3/1995-33	01/04/1995	Jurídico	8.339 S		14,25	0,00	17,00	228,65	70,75	33,07	363,72		
4/1995-16	01/05/1995	Jurídico	8.308 S		13,26	0,00	15,74	210,89	65,43	30,53	335,85		
5/1995-00	01/06/1995	Jurídico	8.277 S		8,136	0,00	5,93	92,84	28,84	13,46	146,02		
6/1995-83	01/07/1995	Jurídico	8.246 S		5,82	0,00	6,78	90,15	28,07	13,08	143,90		
7/1995-66	01/08/1995	Jurídico	8.215 S		8,64	0,00	7,60	100,70	31,36	14,83	160,93		
8/1995-49	01/09/1995	Jurídico	8.184 S		7,04	0,00	7,98	105,36	32,87	15,33	168,58		
9/1995-32	01/10/1995	Jurídico	8.153 S		7,04	0,00	7,95	104,54	32,71	15,22	167,46		
10/1995-15	01/11/1995	Jurídico	8.122 S		7,04	0,00	7,92	103,80	32,58	15,13	166,47		
11/1995-00	01/12/1995	Jurídico	8.091 S		7,04	0,00	7,80	101,82	31,97	14,86	163,49		
12/1995-83	01/01/1996	Jurídico	8.060 S		10,01	0,00	10,96	142,77	44,90	20,87	229,53		
1/1996-66	01/02/1996	Jurídico	8.029 S		9,29	0,00	6,81	88,19	27,76	12,91	141,96		
2/1996-49	01/03/1996	Jurídico	7.998 S		7,10	0,00	7,66	98,87	31,22	14,49	159,34		

Debi Informática
DebitosGen3.rpt v.2

09/02/2018 15:42:01

Página: 1 de 5

**PARECER TECNICO DE AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA
IMÓVEL PARA VENDA
DE ACORDO COM A NORMA ABNT – NBR 14.653 E LEI 6530/78**

04/2014-26	27/05/2014	Juridico	1.354	S	20	53,70	0,00	13,15	28,58	12,03	10,85	119,31	
05/2014-09	26/06/2014	Juridico	1.324	S	20	53,70	0,00	13,16	28,96	12,12	10,79	118,73	
06/2014-99	28/07/2014	Juridico	1.292	S	20	53,70	0,00	13,26	28,51	12,61	10,81	118,89	
07/2014-72	26/08/2014	Juridico	1.263	S	20	53,70	0,00	13,16	27,64	12,10	10,68	117,28	
08/2014-56	26/09/2014	Juridico	1.233	S	20	53,70	0,00	13,19	27,05	12,27	10,62	116,53	
09/2014-39	27/10/2014	Juridico	1.201	S	20	53,70	0,00	13,17	26,34	12,14	10,54	115,89	
10/2014-77	25/11/2014	Juridico	1.172	S	20	57,51	0,00	14,06	27,42	12,81	11,18	122,98	
11/2014-50	23/12/2014	Juridico	1.144	S	20	57,51	0,00	13,93	26,48	12,12	11,00	121,02	
01/2015-44	27/01/2015	Juridico	1.109	S	20	62,30	0,00	14,97	27,70	12,57	11,75	129,29	
02/2015-27	24/02/2015	Juridico	1.081	S	20	62,30	0,00	14,93	26,88	12,36	11,65	128,12	
03/2015-00	26/03/2015	Juridico	1.051	S	20	62,30	0,00	14,89	26,08	12,16	11,54	126,95	
04/2015-90	27/04/2015	Juridico	1.019	S	20	62,30	0,00	14,75	25,07	11,44	11,38	124,92	
05/2015-73	27/05/2015	Juridico	989	S	20	62,30	0,00	14,58	24,05	10,59	11,15	122,67	
06/2015-56	26/06/2015	Juridico	959	S	20	70,90	0,00	15,52	26,44	11,71	12,56	138,13	
07/2015-30	29/07/2015	Juridico	927	S	20	70,90	0,00	16,41	25,44	11,16	12,39	136,30	
08/2015-13	27/08/2015	Juridico	897	S	20	70,90	0,00	16,30	24,45	10,60	12,23	134,48	
09/2015-04	25/09/2015	Juridico	868	S	20	70,90	0,00	16,25	23,57	10,37	12,11	133,20	
10/2015-35	27/10/2015	Juridico	836	S	20	70,90	0,00	16,10	22,54	9,61	11,92	131,07	
11/2015-18	26/11/2015	Juridico	808	S	20	70,90	0,00	15,80	21,33	8,11	11,61	127,75	
12/2015-09	28/12/2015	Juridico	774	S	20	70,93	0,00	15,57	20,24	6,93	11,37	125,04	
01/2016-01	27/01/2016	Simultanea	744	S	0	20,22	0,00	4,42	5,52	1,87	0,00	32,03	
02/2016-91	26/02/2016	Simultanea	715	S	0	20,22	0,00	4,37	5,24	1,62	0,00	31,45	
03/2016-74	28/03/2016	Simultanea	683	S	20	424,85	0,00	90,61	104,20	28,18	0,00	647,84	
04/2016-57	27/04/2016	Simultanea	653	S	20	76,10	0,00	16,15	17,76	4,54	0,00	114,65	
05/2016-31	25/05/2016	Simultanea	625	S	20	76,10	0,00	16,09	16,90	4,37	0,00	113,46	
06/2016-14	27/06/2016	Simultanea	592	S	20	76,10	0,00	15,96	15,96	3,72	0,00	111,74	
07/2016-05	27/07/2016	Simultanea	562	S	20	76,10	0,00	15,96	15,17	3,72	0,00	110,95	
08/2016-87	29/08/2016	Simultanea	529	S	20	76,10	0,00	15,93	14,34	3,57	0,00	109,94	
09/2016-60	28/09/2016	Simultanea	499	S	0	20,22	0,00	4,23	3,59	0,92	0,00	28,96	
10/2016-00	27/10/2016	Simultanea	470	S	0	20,22	0,00	4,22	3,38	0,88	0,00	28,70	
11/2016-82	28/11/2016	Simultanea	438	S	20	76,10	0,00	15,85	11,89	3,17	0,00	107,01	
12/2016-65	26/12/2016	Simultanea	410	S	0	20,22	0,00	4,21	2,95	0,65	0,00	28,23	
01/2017-75	27/01/2017	Simultanea	378	S	20	76,10	0,00	15,77	10,25	2,76	0,00	104,88	
02/2017-58	22/02/2017	Simultanea	352	S	20	76,10	0,00	15,67	9,40	2,28	0,00	103,43	
03/2017-32	29/03/2017	Simultanea	317	S	20	76,10	0,00	15,66	8,61	2,20	0,00	102,57	
04/2017-15	26/04/2017	Simultanea	289	S	20	76,10	0,00	15,66	7,83	2,19	0,00	101,78	
05/2017-06	29/05/2017	Simultanea	256	S	20	76,10	0,00	15,66	7,05	2,19	0,00	101,00	
06/2017-88	27/06/2017	Simultanea	227	S	20	81,44	0,00	16,78	6,70	2,35	0,00	107,25	
07/2017-61	27/07/2017	Simultanea	197	S	20	81,44	0,00	16,78	5,87	2,35	0,00	106,42	
08/2017-45	28/08/2017	Simultanea	165	S	20	81,44	0,00	16,78	5,03	2,35	0,00	105,58	
09/2017-28	27/09/2017	Simultanea	135	S	20	81,44	0,00	16,78	4,19	2,34	0,00	104,73	
10/2017-66	26/10/2017	Simultanea	106	S	20	81,44	0,00	16,68	3,34	1,95	0,00	103,41	
11/2017-40	28/11/2017	Simultanea	73	S	20	81,44	0,00	16,64	2,50	1,78	0,00	102,36	
12/2017-23	26/12/2017	Simultanea	45	S	20	81,44	0,00	16,56	1,66	1,35	0,00	101,01	
01/2018-33	26/01/2018	Simultanea	14	N	20	81,44	0,00	1,64	0,00	0,62	0,00	83,70	
TOTAIS:						2.580	10.163,36	0,00	4.472,83	35.957,43	12.274,84	6.007,69	68.876,15

Qtde. contas em aberto: 308

Total geral Original: 10.163,36

Total geral Corrigido: 68.876,15