

MATRÍCULA

122.301

FICHA

01

Em 15 de setembro de 2.004.



IMÓVEL: Unidade 377 do Grupo 5 do Conjunto Sete Belo, situado no lugar denominado Tubaiarú, nesta cidade, que faz frente para a passagem em comum, onde mede 4,30 metros, por 3,75 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, ou seja, 4,30 metros, confrontando do lado direito com o bangalô 378, do lado esquerdo com o bangalô 376, e nos fundos com o bangalô 412.

CONTRIBUINTE: 2 07 03 005 377 0000-2.

PROPRIETÁRIA: CLARICE MUNHOZ BARBOSA, brasileira, solteira, maior, aposentada, RG 2.866.591-0-SSP/SP, CPF/MF 224.135.298-53, residente e domiciliada em São Paulo - Capital, na Rua Major Sertório, 440, apto. 26, Vila Buarque.

REGISTRO ANTERIOR: R.02/93.093, de 02 de maio de 1983, do Registro de Imóveis de São Vicente.

O Oficial:

R.01/122.301 - Praia Grande, 15 de setembro de 2.004.

Por escritura pública lavrada aos 23 de julho de 2004, no Sétimo Tabelião de Notas da Comarca de Santos-SP, livro 590, fls. 067/068, **CLARICE MUNHOZ BARBOSA**, já qualificada, transmitiu, por venda, o imóvel objeto da presente matrícula, à **FRANCISCA TEREZA PACHECO**, brasileira, viúva, aposentada, RG 8.791.951-SSP/SP, CPF/MF 944.230.838-68, residente e domiciliada nesta cidade, na Viela 02, Conjunto 5, Unidade 251, Vila Caiçara, pelo valor de R\$ 6.000,00.

O Oficial:

AV.02/122.301 - Praia Grande, 02 de abril de 2.013.

Nos termos do instrumento particular firmado nesta cidade, aos 02 de janeiro de 2013, a proprietária **FRANCISCA TEREZA PACHECO**, em garantia da

- " continua no verso "

MATRÍCULA

122.301

FICHA

01VERSO

locação da loja comercial 02, situada nesta cidade, na Avenida Presidente Kennedy, 6.884, Cidade Ocian, com prazo de vigência de 24 meses, a iniciar-se em 02 de janeiro de 2013, e a terminar em 02 de janeiro de 2015, e aluguel mensal de R\$ 3.250,00, figurando como locadora **FERNANDES BASTOS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, com sede nesta cidade, na Avenida Presidente Kennedy, 9.213, Vila Mirim, inscrita no CNPJ 00.927.115/0001-26, e como locatário **FILIPE SANTANA SALES**, brasileiro, solteiro, comerciante, RG 29.706.600-6-SSP/SP, CPF/MF 393.642.728-38, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua José Calixto do Carmo, 111, apto. 902, CEP 11702-690, deu em caução o imóvel objeto da presente matrícula, de conformidade com o artigo 38, parágrafo primeiro da Lei 8.245/91.

O Oficial Substituto:
(Célio Tomaz de Jesus)

