

matrícula
-47.095-

ficha
-01-

São Paulo, 17 de setembro de 1984

IMÓVEL : O apartamento sob nº 76, localizado no 7º andar - do EDIFÍCIO ICARAI, situado a rua Garção Tinoco, nº 60, no-8º Subdistrito-Santana, desta capital, com a area util de - uso exclusivo de 58,64 metros quadrados, mais 31,21 metros quadrados de area comum, somando 89,85 metros quadrados de area construida, cabendo-lhe a quota parte ideal de 1,9510% ou seja 16,6900 metros quadrados.

Contribuinte municipal 069.164.0402-7

PROPRIETARIO : DEREK NEVIL REDRUP, britânico, solteiro, -- maior, industriário, RG. Mod. 19- 5.734.322-SP CPF.018.839.338-20, residente e domiciliado nesta capital a rua Garção Tinoco, 60, apt. 76.

REGISTRO ANTERIOR : Transcrição nº 12.917 deste cartorio A Escrevente habilitada, Arlete Pessoa (Arlete Pessoa) O Oficial José Simão (José Simão)

R.1/47.095: São Paulo, 17 de setembro de 1984 Por escritura de 6 de setembro de 1984 do 24º Cartorio de notas desta capital (livro 2851 fls. 145v), o proprietario transmitiu por venda feita a KI CHUL KIM, coreano, comerciante, RG 9.013.991-7 PF. CPF.049.844.648-44, casado no regime da comunhão de bens antes da Lei 6.515/77 com MYONG OK LEE, residente e domiciliado nesta capital, a rua Garção Tinoco nº - 76, pelo valor de Cr\$7.000.000,00, o imovel objeto da presente matricula.- A Escrevente habilitada, Arlete Pessoa (Arlete Pessoa) O Oficial José Simão (José Simão)

- Continua no Verso -

matrícula

47.095

ficha

- 01 -

verso

Av.2:- 21/07/2011 - Prenotação nº 336.120 de 07/07/2011.-

Da certidão expedida em 28 de fevereiro de 2.011, pelo Juízo de Direito da 31ª Vara Cível do Fórum Central, desta Capital, nos autos (processo nº 583.00.2003.066936-0, número de ordem nº 1198/2003), e do comprovante de inscrição e situação cadastral, emitido em 18 de julho de 2.010, pela Secretaria da Receita Federal, verifica-se que, a proprietária constante do R.1, **MYONG OK LEE**, é inscrita no CPF. nº **049.844.678-60**. (Fernanda Fernandes de Chico, Auxiliar de Registro - Mário Aparecido de Lima Bassi, Escrevente autorizado).-

Av.3:- 21/07/2011 - Prenotação nº 336.120 de 07/07/2011.-

Pela certidão expedida em 28 de fevereiro de 2.011, pelo Juízo de Direito da 31ª Vara Cível do Fórum Central, desta Capital, nos autos (processo nº 583.00.2003.066936-0, número de ordem nº 1198/2003) da Ação de Título Extrajudicial ajuizada pelo **CONDOMÍNIO SHOPPING "D"**, com sede nesta Capital, na Avenida Cruzeiro do Sul, nº 1.100, CNPJ. nº 00.087.900/0001-18, contra: **1) SHARON INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ROUPAS LTDA**, com sede nesta Capital, na Avenida Cruzeiro do Sul, nº 1.100, (LUC) nº 1123, CNPJ. nº 46.065.470/0001-34; e **2) KI CHUL KIM**, e sua mulher **MYONG OK LEE**, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Voluntários da Pátria, nº 2.098, já qualificados, o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade dos 2º executados, **FOI ARRESTADO** em garantia da dívida de R\$.40.414,42, tendo sido nomeado como fiel depositário do bem, **KI CHUL KIM**, já qualificado. (Fernanda Fernandes de Chico, Auxiliar de Registro - Mário Aparecido de Lima Bassi, Escrevente autorizado).-

Av.4:- 14/10/2015 - Prenotação nº 396.769 de 05/10/2015.-

Pela certidão expedida em 02 de outubro de 2.015, às 18:45:42, por meio eletrônico, nos termos do § 6º, do artigo 659, do Código de Processo Civil e do Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça deste Estado, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2.009, pelo Juízo de Direito da 31ª Vara Cível do Fórum Central, desta Capital, extraída dos autos / ordem nº 0066936-96.2003.8.26.0100, de Execução Civil, ajuizada pelo **CONDOMÍNIO SHOPPING "D"**, contra: **1º) KI CHUL KIM**, e sua mulher **MYONG OK LEE**; e **2º) SHARON INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ROUPAS LTDA**, todos já qualificados, verifica-se que, foi convertido em **PENHORA** o arresto averbado sob nº 3, nesta matrícula.- (Nilce Aparecida Pereira Constantino, Escrevente autorizada - Mário Aparecido de Lima

Continua na ficha 02



47.095

MATRÍCULA

FICHA

47.095

02

3º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SÃO PAULO

CÓDIGO (CNS): 11.328-2

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Bassi, Escrevente autorizado).-

-

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA

96432