

matrícula

164.396

ficha

01

São Paulo,

23 de outubro de 2000

IMÓVEL: Uma casa e respectivo terreno, situados a Rua Geraldo Corrêa, nº 439, parte do lote 22 da quadra "N", Vila Santa Izabel, no **46º SUBDISTRITO - VILA FORMOSA**, com as seguintes metragens e confrontações: tem início no canto "F", ponto este, partindo do cruzamento do alinhamento da rua Geraldo Corrêa com terreno de Celestino Mariano Erguelles, segue pelo muro existente no alinhamento da Rua Geraldo Corrêa e em reta com a distância de 9,30m, onde vai encontrar o canto "D", deste deflete a direita e dividindo com a casa 435 de propriedade de Adelino Angelo Pavini, segue por uma reta na distância de 26,20m onde vai encontrar o canto "C", deste ponto, deflete à direita e dividindo com terreno de Simão Balukian, segue por outro muro existente, até a distância de 12,10m, onde vai encontrar o canto "E", deste deflete a direita e dividindo com terreno de Celestino Mariano Erguelles, segue por outro muro existente e na distância de 19,80m, vai encontrar o canto "F", ponto inicial da presente descrição, fechando com a área de 206,70m².

PROPRIETÁRIAS: **DEJANIRA PAVINI**, brasileira, solteira, maior, CPF/MF número 375.843.838-15; e, **ZENAIDE PAVINI**, brasileira, solteira, maior, do lar, RG número 3.290.235-9-SSP/SP, CPF/MF número 320.770.098-53, residente e domiciliada a Rua Antônio Inforzato, nº 38, Bocaina, neste Estado.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição número 138.554 deste Registro de Imóveis, feita em 08/08/1.972.

C. CONTRIBUINTE: 055.121.0048-3.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
 Carlos Alberto M. Storrer - Substituto
 Reinaldo Yada Tadashi - Substituto

R.1/164.396

Em 23 de outubro de 2000

Pela escritura datada de 04 de Agosto de 2.000, do 8º Tabelião de Notas desta Capital, livro 2.657, fls. 056, o **ESPÓLIO DE DEJANIRA PAVINI**, autorizado por Alvará Judicial mencionado no título, e a outra proprietária, já qualificados, **VENDERAM o imóvel**, pelo valor de R\$60.000,00 a **MOACIR GARCIA HESPANHA TREVINO**, brasileiro, serralheiro, RG número 5.387.954-SSP/SP, CPF/MF número 451.902.328-91, casado

continua no verso

matrícula

164.396

folha

01

verso

sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **MARIA DE FÁTIMA MONTECASCIANO GARCIA HESPANHA TREVINO**, brasileira, do lar, RG número 7.737.442-3-SSP/SP, CPF/MF número 918.133.528-87, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Medeiros Furtado, nº 252, Vila Formosa.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Joafany Lopes da Silva - Escrevente
 Antonio Fernandes Pinto - Escrevente

Francisco Raymundo - Oficial
 Carlos Alberto M. Storrer - Substituto
 Reinaldo Yada Tadashi - Substituto

Av.2/164.396 Em 21 de setembro de 2010

Procede-se a presente, na forma preconizada no Artigo 615-A, do Código de Processo Civil, com a redação dada pela Lei 11.382, de 06.12.2006, para consignar que no dia 22.12.2008, foi distribuída a 1ª Vara Cível do VIII Foro Regional - TATUAPÉ, desta Capital, a **ação de EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL (processo número 008.08.121879-0)**, movida por **LUANI FACTORING E FOMENTO MERCANTIL LTDA**, CNPJ/MF número 05.562.649/0001-10, com sede nesta Capital, à Rua Erasmo Braga, número 71, Penha de França, **contra: 1) TROPICAL EURO CONFECÇÃO E COMÉRCIO DE VESTUÁRIO LTDA - EPP**, com sede nesta Capital, à Rua Medeiros Furtado, número 252, Vila Formosa, CNPJ/MF número 07.520.854/0001-48; **2) MARIA DE FÁTIMA MONTECASCIANO GARCIA HESPANHA TREVINO**, casada com **MOACIR GARCIA HESPANHA TREVINO**, já qualificados; e, **3) MARCIA CARDOSO PASSERO**, RG número 14.225.606-7, CPF/MF número 063.895.368-52, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Freire de Aguiar, número 91, Chácara Belenzinho, tendo a causa o valor de R\$43.344,82, conforme se verifica da certidão datada de 05 de Agosto de 2.010, subscrita por Nelson de Santana, Escrivão Diretor do mencionado Ofício. PROTOCOLO:- 368.256 de 10.09.2010

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Francisco Raymundo - Oficial
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 Degenia M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada
 Luana Cristina Rodrigues - Escr. Autorizada